

Prezydent Miasta Belchatowa
ul. Kościuszki 1
97-400 Belchatów

WIM.7230.4.215.2012

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Belchatowa KP. 0113-19/07 z dnia 2007-01-16 w sprawie wydawania decyzji administracyjnych z zakresu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym niezwiązanych z jego funkcjonowaniem, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Pana Krzysztofa Jarząbka zam. ul. Wesola 8, 97-400 Belchatów.**

Zezwalam

Inwestorowi **Panu Krzysztofowi Jarząbkowi zam. ul. Wesola 8, 97-400 Belchatów** na lokalizację w pasie drogowym **ulicy Wesolej (działka nr 106/8 obręb 21)** przyłącza kanalizacji sanitarnej **do działki nr 106/29 obręb 21** zgodnie z przedłożoną do uzgodnienia mapą sytuacyjno – wysokościową (załącznik graficzny stanowi integralną część decyzji).

1. Przed przystąpieniem do wykonania planowanego **przyłącza** należy uzyskać w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Belchatowie decyzję na zajęcie pasa drogowego **w/w ulicy** stosownie do art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2007 Nr 19 poz. 115). Na zajęcie pasa drogowego należy złożyć wniosek do Wydziału Inżynierii Urzędu Miasta w Belchatowie zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 140 poz. 1481), w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, który jako zarządca drogi określi warunki udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego – w odniesieniu do wykonywanego **przyłącza** w pasie drogowym **w/w ulicy**. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez Inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243).
2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego – określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – **projektowane przyłącze** – zostanie wydana w Urzędzie Miasta w Belchatowie w Wydziale Inżynierii (pokój 423), zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Prowadzenie robót w pasie drogowym oraz jego odtworzenie powinny być zgodne z „**Warunkami wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Belchatów**” -załącznik do decyzji. Zakończenie robót określonych w w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w Urzędzie Miasta w Belchatowie celem dokonania odbioru w zakresie odtworzenia zajmowanej powierzchni pasa drogowego.
3. Uzgodnione **przyłącze** należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430). W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury technicznej w związku z rozbudową drogi przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionego **przyłącza**, zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcia powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót jak i odtworzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym **w/w ulicy** – należy do inwestora.
4. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
5. Za samowolne rozpoczęcie robót w pasie drogowym bez zgody zarządcy drogi naliczana jest kara stanowiąca **10-krotność stawek** określonych w Uchwale Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Belchatowie z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Miasta Belchatowa, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

6. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623).
7. Teren po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115) zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zgodnie z ust. 1 a przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają. Zapis ust. 3 cytowanego przepisu, stanowi „W szczególności uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi”. Z przywołanych przepisów wynika, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie w szczególnie uzasadnionym przypadku. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

Niniejsze uzgodnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną, uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.). Zgodnie z art. 30 w/w ustawy prawo budowlane ust. 1 pkt 1a Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Bełchatowie) budowy **przyłącza**.

W uznaniu administratora drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym w/w **ulicy** – przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego. Lokalizacja, o której mowa powyżej – nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie Inwestora (Wykonawcę robót) z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat jak i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przedmiotową decyzją.

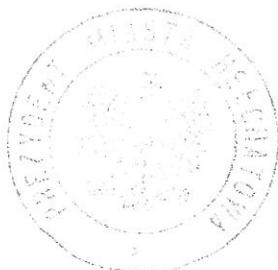
Załącznikami do w/w decyzji są: przedłożona do uzgodnienia mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz „Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów”.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9) zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bełchatowa w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:
1. Strona lub pełnomocnik strony.
2. a/a



Z up. Prezydenta Miasta Bełchatowa
[Signature]
inż. Stanisław Grabski
DYREKTOR WYDZIAŁU INŻYNIERII

**Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych,
dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów.**

I. Obowiązki Wykonawcy (Inwestora) przed przestąpieniem do wykonania prac w pasie drogowym.

1. Przed przystąpieniem do prac prowadzonych w pasie drogowym wykonawca uzyska zgodę od zarządu drogi (Wydział Inżynierii – pokój 423) poprzez uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (wniosek o jego zajęcie należy złożyć **min. 14 dni** przed planowanym zajęciem) oraz wniesie z tego tytułu stosowne opłaty (naliczone w decyzji na zajęcie pasa drogowego) wynikające z ustawy o drogach publicznych.
2. Przed przystąpieniem do prac wykonawca przedstawi w Wydziale Inżynierii uzgodniony projekt organizacji ruchu (dla dróg powiatowych opinia/decyzja – KP Policji w Bełchatowie oraz Starosty Powiatu Bełchatowskiego; dla dróg gminnych – opinia Starosty Powiatu Bełchatowskiego). Bez uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz prawidłowego oznakowania (zgodnego z zaopiniowanym POR) wykonawca nie ma prawa rozpocząć robót.
3. Podczas prowadzenia prac obowiązuje bezwzględna ochrona i zabezpieczenie drzewostanu i krzewów znajdujących się w obrębie placu budowy (konsultacja dotycząca ochrony powinna być przeprowadzona z inspektorem ds. zieleni-Wydział Inżynierii UM w Bełchatowie – pokój 412).

II. Odtworzenie pasa drogowego.

1. Wykopy po wykonaniu prac należy zasypać piaskiem zagęszczając go warstwowo, co 50 cm zagęszczarkami typu ciężkiego lub walcem. Wykonawca nie może zastosować gruntu rodzimego do zasypania wykopów.
2. Wykonawca po wykonaniu prac (w pasie jezdni lub chodnika) związanych z zasypaniem wykopów przedstawi zarządcy pasa drogowego wskaźniki zagęszczenia gruntu. Wskaźniki zagęszczenia gruntu wykonywane muszą być co najmniej z pierwszych trzech warstw zasypki piaskowej licząc od dolnej rzędnej pierwszej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy wykonać w dwóch egzemplarzach. Stanowią one będą integralną część dokumentów odbiorowych. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy pobierać:
 - w rejonie każdej wybudowanej studni i wpustu ulicznego,
 - w warstwie odsączającej w budowanej drodze (co 50 m po trzy w przekroju poprzecznym),
 - co 25 m z zasypki piaskowej w wykopach po wykonaniu gazociągu, kabli energetycznych, wodociągu, ciepłociągu z każdej warstwy co 50 cm.

Wskaźniki powinny wynosić:

- a) w śladzie chodnika: od 0,95 do 1,00
- b) w śladzie jezdni:
 - dla ruchu lekkiego I_s od 0,95 do 1,00
 - dla ruchu średniego I_s od 0,98 do 1,00
 - dla ruchu ciężkiego $I_s = 1,00$

III. Odtwarzanie nawierzchni.

- a) chodniki:
- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
 - warstwa cementowa - piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
 - podsypka piaskowa grubości 5-10 cm,
 - wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (płytki, kostka, obrzeża, krawężniki) w śladzie prowadzonych prac.
- b) nawierzchnie gruntowe ulic oraz pobocza
- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
 - warstwa tłucznia (kruszywo naturalne lub pochodzące z kruszarki w zależności od zaleceń przedstawiciela zarządu drogi frakcji 31 - 63 mm grubości 15 cm (dla poboczy 5 cm),
 - warstwa kłińca frakcji 4-31 mm grubości 10 cm (dla poboczy 5 cm),
 - wałowanie i profilowanie.
- c) nawierzchnie asfaltowe
- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
 - warstwa odsączająca z piasku grubości od 10 do 15 cm,
 - wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (obrzeża/krawężniki) w śladzie prowadzonych prac,
 - podbudowa betonowa lub z kamienia łamanego zgodna z obowiązującymi normami (ustalenia dokonywane na bieżąco z przedstawicielem urzędu),
 - krawędzie istniejącej nawierzchni ulicy przycięte piłą w linii prostej i posmarowane emulsją asfaltową,
 - warstwa wyrównawcza z asfalto-betonu standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
 - warstwa wiążąca z asfatobetonu (grubość określona przez inspektora) standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
 - warstwa ścieralna i asfatobetonu standard I z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku) - grubość od 4 cm do 5 cm na całej szerokości jezdni,
 - odtworzenie oznakowania poziomego farbą chlorokauczukową.
- d) odtworzenie trawników, kwietników i zieleńców - w porozumieniu z inspektorem d/s zieleni,
- e) odtwarzanie rowów odwadniających - zgodnie z obowiązującymi normami oraz w porozumieniu z inspektorem d/s drogowych,
- f) teren pasa drogowego w śladzie, którego nie będą w przyszłości projektowane lub wykonywane elementy konstrukcyjne pasa drogowego (jezdnia, chodnik): wykop zasypać gruntem rodzimym i zagęścić - ostatnie 10 cm należy uzupełnić ziemią urodzajną, którą należy zagrabzić i uwałować.

Na odtworzenie nawierzchni asfaltowych wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na pozostałe elementy pasa drogowego oraz nawierzchnie – 2 letniej gwarancji.

Od w/w warunków można dokonać odstępstw jedynie za zgodą inspektora d/s drogowych - protokół rozbieżności od warunków.

Po zakończeniu robót odtworzeniowych wykonawca przedstawi atesty, badania laboratoryjne, aprobaty techniczne na wbudowany materiał oraz spisie z Wydziale Inżynierii protokół odbioru robót odtworzeniowych.

Nie spisane protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót (wygaśnięcie decyzji) jest traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego – naliczane są stawki jak za zajęcie pasa drogowego (stawka x 10).

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 9 sierpnia 2011 r.

ZASWIADCZENIE nr 5558

Pan Sławomir Kazimierz NOWAK

zamieszkały: 97-400 Bełchatów

os. Okrzei 6 m. 333

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/5558/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 września 2011 r. do 31 sierpnia 2012 r.

PRZEWODNICZĄCY
Pody Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśląski

Kierownik Biura
Nr UAM.V.8368/69/87
Sławomir Nowak

Piotrków Tryb., dnia 12.06. 19 87 r.

Nr UAN.V.8368(69)87

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOLOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2 par. 2 ust. 2 pkt 2
par. 6 ust. 4 par. 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) Stawomir Kazimierz NOWAK

(osoba, posiadająca techniczne wykształcenie)
technik budowlany wypos. sanit. bud.
(tytuł naukowy - Inżynier)

urodzony(ą) dnia 4 marca 19 57 r w Drużbicach

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót
(specjalności)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(osoba, posiadająca techniczne wykształcenie)

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

W A. K. 1441 r. ZA-BUDAJI ZAS 84.
(sekcja, oddz. zawieszony)

BN 8.1141 2343

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.8368/69/87
Stawomir Nobsak

Obywatel(ka) Stawomir Kazimierz NOWAK
(osoba i nazwisko) jest ipowieszony(e) do:

1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badanie stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych oraz sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.



Handwritten signature and initials.

(osoba i adres)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 216 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt przyłącza i instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Kierownik Budowy
Nr UAN V.8308/69/87

Sławomir Nowak

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KROSBUD Sp. z o.o

ul. Brzozowa 7
97-400 Bełchatów
tel./fax: (0-44) 633-91-57
NIP: 769-19-45-349
e-mail: krosbud@gazeta.pl

TEMAT:

Przyłącze i zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

INWESTOR:

Krzysztof Jarząbek

ADRES:

ul. Wesoła 8, dz. 106/29, 106/30, obręb 21, Bełchatów
106/8

Czerwiec 2012

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót

Wykonanie przyłącza i instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka jest zabudowana, znajduje się na niej budynek mieszkalny.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

4. Przewidywane zagrożenie w trakcie robót budowlanych

Roboty ziemne

- roboty ziemne na odkład (wykopy wąskoprzestrzenne ubezpieczone)
- oznakować napisami ostrzegawczymi miejsce prowadzenia robót

5. Prowadzenie instruktażu pracowników przed rozpoczęciem robót

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót powinien zapoznać podległych pracowników z przepisami w zakresie bezpiecznego wykonywania prac m. in:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania prac budowlanych (Dz.U.Nr 47, poz. 401)
- instrukcja udzielania pierwszej pomocy

6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo robót budowlanych

- wyposażenie budowy w apteczkę pierwszej pomocy
- umieszczenie numerów alarmowych 997, 998, 999, 112 w widocznym miejscu
- oznakowanie miejsc szczególnego zagrożenia tablicami ostrzegawczymi, informacyjnymi, zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych

7. Środki ochrony indywidualnej pracowników

- przy robotach ziemnych: kaski ochronne, odzież ochronna i rękawice robocze
- przy głębokich ponadto: szelki bezpieczeństwa z linką i bezpiecznikiem
- przy pracach montażowych: kaski ochronne, odzież ochronna.

8. Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.2393/69/87
Stanisław Nowak

BEŁCHATÓW - M 2012-07-20

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

OPINIA NR ZUDP-1325/2012

Uzgodnienie : PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

Charakterystyka : Przyłącze i zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
do budynku mieszkalnego-dz. 106/30, 106/29.

Lokalizacja obiektu : m. BEŁCHATÓW, obr. 21, ul. WESOŁA

Nr zlecenia : 8645-1/2012

Inwestor : JARZĄBEK KRZYSZTOF
97-400 BEŁCHATÓW
Wesoła 8

Nazwa jednostki projektowej : KROSBUD Sp.z o.o.
97-400 BEŁCHATÓW
Brzozowa 7

PODSAWA PRAWNA UZGODNIENIA

Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz.U.Nr 193 poz. 1287 z 2010 r.) Rozporządzenie MRRiB z dnia 2.04.2001 r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 z 2001r poz. 455. Zarządzenie nr 3/99 z 14.01.1999 r Starosty Powiatu Bełchatowskiego.

POUCZENIE

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRiB z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Po rozpatrzeniu wniosku na posiedzeniu ZUDP w dniu 2012-07-19 przedłożony projekt został uzgodniony pozytywnie z zachowaniem wymienionych uwag :

Przewodniczący ZUDP

W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

Małgorzata Dembska
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

21

KROSBUD Sp. z o.o.
ul. Brzozowa 7
97-400 Bełchatów
tel./fax : (0-44) 633-91-57
NIP : 769-19-45-349
e-mail : krosbud@gazeta.pl

42

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT	Przyłącze i zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej <i>do budynku mieszkalnego</i>
ADRES	ul. Wesoła 8, dz. 106/29, 106/30, obręb 21, Bełchatów <i>i 106/8</i>
INWESTOR	Krzysztof Jarząbek
DATA	Czerwiec 2012
PROJEKTOWAŁ	Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87

Kierownik Biuro
Nr UAN.V.8388/69/87
Sławomir Nowak

SPIS TREŚCI

WARUNKI TECHNICZNE PODŁĄCZENIA DO SIECI	1-6
OPIS TECHNICZY	7-8
1. Podstawa opracowania	
2. Zakres opracowania	
3. Opis stanu istniejącego	
4. Opis przyłącza kanalizacji sanitarnej	
5. Uwagi końcowe	
6. Zwymiarowanie	
7. Opis planu zagospodarowania terenu działki	
RYSUNKI	
1. Plan zagospodarowania.....	9
2. Profil przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej.....	10
3. Studzienka rewizyjna	11
4. Mapa do celów projektowych.....	12
ZAŁĄCZNIKI	
1. Uprawnienia.....	13-14
2. Oświadczenie projektanta.....	15
3. Informacja BIOZ.....	16-17
4. Opinia ZUDP.....	18
5. Uzgodnienia.....	19-



Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”
Spółka z o.o. z siedzibą w Belchatowie
97-400 Belchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9

tel. 44 634 90-00, 44 633-83-08, 44 633-83-09, fax: 44 633 83 06
e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl
www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360
Wysokość kapitału zakładowego: 80.306.100,00 zł

DN / DJT / TI / 843 / 12

Belchatów 15.05.2012 r.

Nr sprawy: BOK 1108/12

Państwo
Maria i Krzysztof Jarząbek
ul. Wesolej 8
97-400 Belchatów

dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W odpowiedzi na podanie informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie do kanalizacji sanitarnej i deszczowej posesji przy ul. Wesolej 8, działka o numerach 106/29, 106/30.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać odpowiednio do kanału sanitarnego \varnothing 200 i deszczowego \varnothing 300 w ul. Wesolej, poprzez wykonane w kierunku działki odejścia kanałów o średnicy ks \varnothing 160, kd \varnothing 200, zaślepienie przed granicą działki (szkic z inwentaryzacji sieci kanalizacyjnych w ul. Wesolej w załączeniu).

Sieci kanalizacyjne na os. Ludwików przewidziane do realizacji w ramach Funduszu Spójności w latach 2007 – 2013, obecnie są w trakcie budowy.

Możliwość włączenia po wybudowaniu i odbiorze końcowym sieci.

Na terenie działki, w odległości 2 m od granicy lub większej, uzasadnionej technicznie, w celu podłączenia ścieków sanitarnych należy wybudować studzienkę rewizyjną. **Kategorycznie zabrania się odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.**

Ponadto wprowadza się dodatkowy punkt do warunków technicznych przyjmujący brzmienie: **„Włączenie do kanalizacji sanitarnej wykonuje odpłatnie tylko i wyłącznie Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”, będący jednostką eksploatującą sieci”.**

Na powyższe należy spełnić następujące warunki:

./.

1. Wykonać dokumentację techniczną na aktualnym podkładzie geodezyjnym.
2. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Dokumentację należy uzgodnić z „WOD.-KAN.” Bełchatów, Zespołem Uzgadniania Dokumentacji.
4. Przyłącze może wykonać zakład lub osoba fizyczna uprawniona do prowadzenia tego rodzaju robót.
5. Termin prowadzenia robót należy ustalić z Urzędem Miejskim oraz uzyskać zgodę na prowadzenie wykopów.
6. O rozpoczęciu robót wykonawca zobowiązany jest powiadomić „WOD.-KAN.”, a po ich zakończeniu przed zasypaniem zgłosić do przeglądu technicznego.
7. Przed zasypaniem wykopów zgłosić do zainwentaryzowania przez służby geodezyjne wykonane przyłącze.
8. Po zakończeniu robót dostarczyć do „WOD.-KAN.” jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji.
9. Po spełnieniu w/w warunków należy zgłosić się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Bełchatów w celu podpisania umowy na odbiór ścieków.

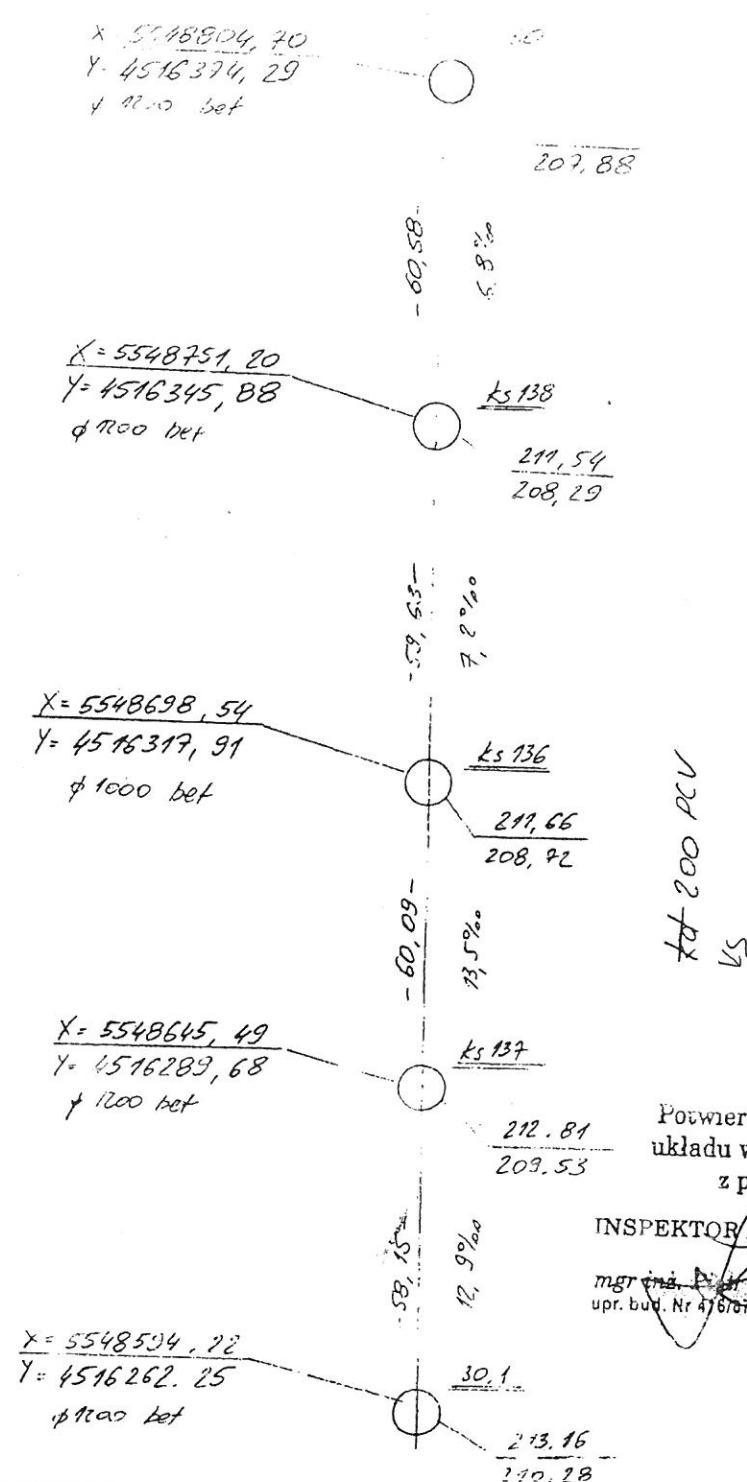
PROSIMY O BEZWZGLĘDNE PRZESTRZEGANIE W/W WARUNKÓW.

**Niniejsze warunki są załącznikiem do dokumentacji technicznej.
W ciągu dwóch lat od ich wydania należy opracować dokumentację techniczną,
w przeciwnym wypadku warunki tracą ważność.**

WICEPREZES ZARZĄDU
DYREKTOR D.S. ROZWOJU
I UTRZYMANIA RUCHU

mgr inż. Ryszard Błażajewski

Inwentaryzacja kanalizacji sanitarnej ul. Nesoła



Za zgodność z oryginałem

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Edward Lauk

1) Studnie ustalone zgodnie z projektem

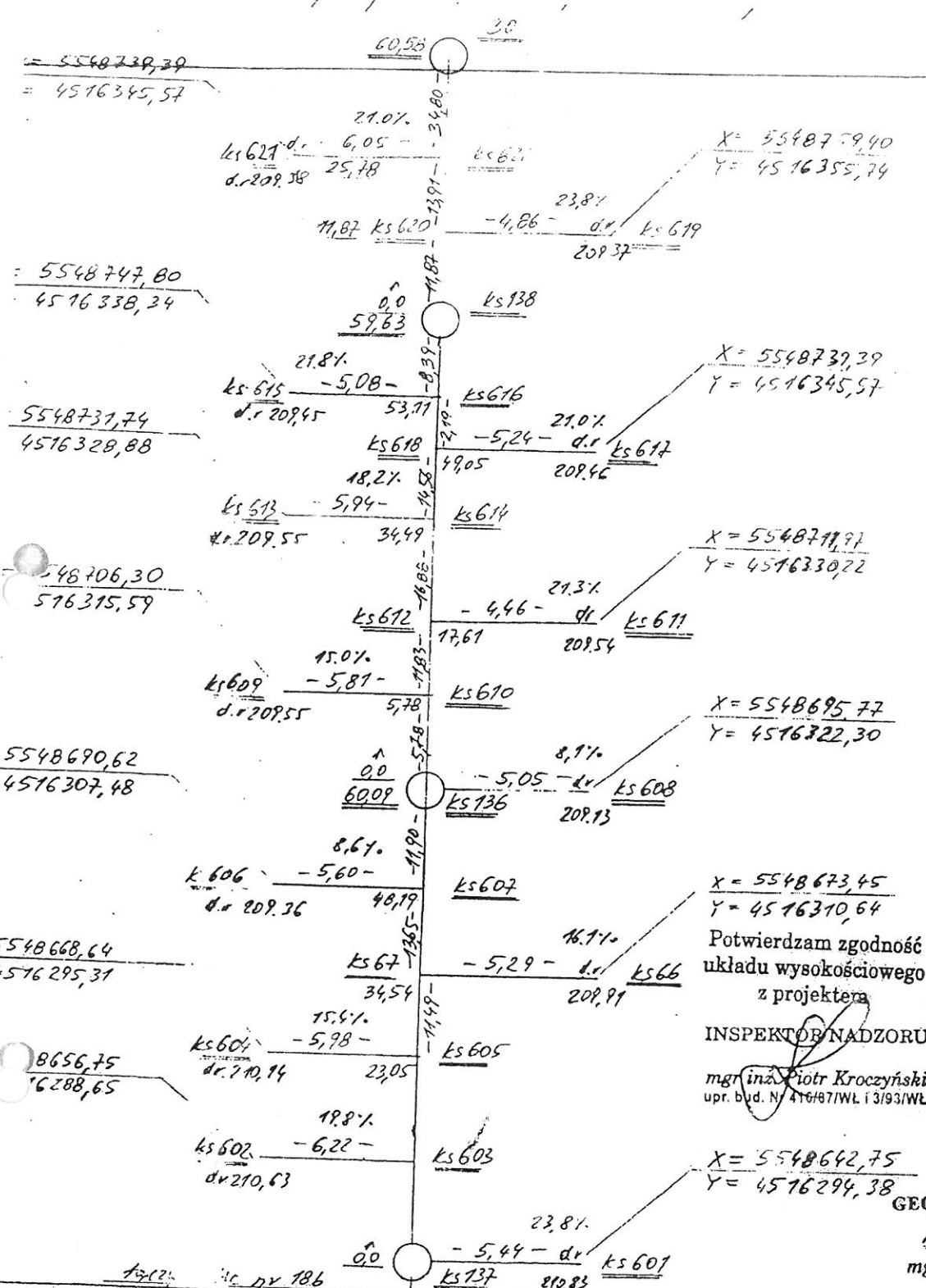
Potwierdzam zgodność układu wysokościowego z projektem

INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Piotr Kroczyński
upr. bud. Nr 4767/AVL i 3793/WL

UNAGA

EKT: Ludmiłów, ul. Nesoła		Nr ks.rob. 9850/2010	Szkic Nr 18	WYKONAWCA: PRZEDSIĘBIORSTWO Usługowe i Produkcyjno-Handlowe "GEOMAP" Spółka z o.o. 97-400 Bełchatów, ul. Mielczarskiego 37C tel./fax (0-44) 632 79 25, tel. 635 80 37
MARSYT WYSNOWY, UZUPEŁNIAJĄCY, INWENTARZ		KERS 1685 - 300/2010		
WIERZYŁ: 08. 2011		SKARTOWAŁ:		ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM KIEROWNIK BUDOWY mgr inż. Dawid Hłowiecki upr. bud. RR.11.7132/138.02
GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Edward Lauk		godło:	godło:	
powództwo: łódzkie		godło:	godło:	
miast. Bełchatowski		godło:	godło:	
ul. Główna Bełchatów				
rob:				

Plan sytuacyjny



= 5548739,39
 = 4516345,57

 = 5548747,80
 = 4516338,34

 5548731,74
 4516329,88

 548706,30
 516315,59

 5548690,62
 4516307,48

 5548668,64
 4516295,31

 8656,75
 6288,65

X = 5548759,40
Y = 4516355,74

X = 5548737,39
Y = 4516345,57

X = 5548717,71
Y = 4516330,22

X = 5548695,77
Y = 4516322,30

X = 5548673,45
Y = 4516310,64

X = 5548642,75
Y = 4516294,38

GEODETA UPRAWNIONY
 upr. nr 11079
 mgr inż. Edward Lauk

UWAGA!

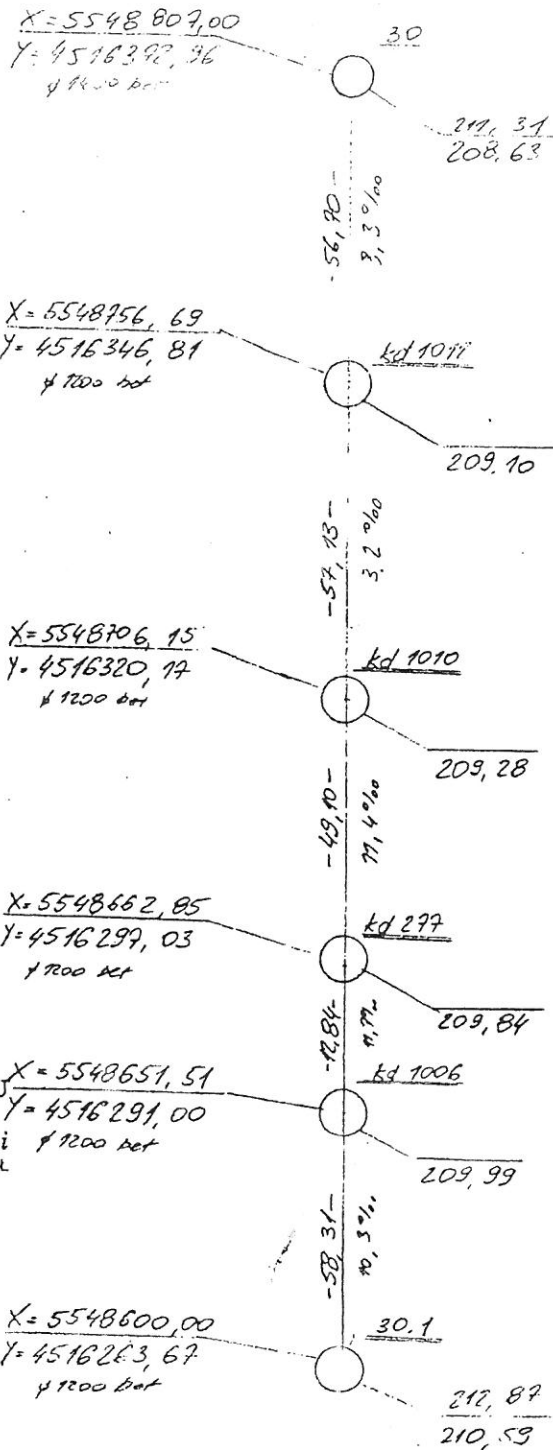
1) Rury na przyłączach φ 160pc U
 2) Niezgodnie z projektem przyłącze ks 66

Potwierdzam zgodność
 układu wysokościowego
 z projektem
 INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Piotr Kroczyński
 upr. bud. N 416/87/WL i 3/93/WL
 Za zgodność
 z oryginałem

KT: Ludwików ul. Hesota		Nr ksrob. 9850/2010	Szkic Nr
AR: SYT - WYS, NOWY, UZUPEŁNIAJĄCY, INWENTAR		KERG 1685 - 300/2010	18a
ERZYŁ:		SKARTOWAŁ:	
GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 11079 mgr inż. Edward Lauk		WYKONAWCA: PRZEDSIĘBIORSTWO Usługowe i Produkcyjno-Handlowe "GEOMAP" Spółka z o.o. 37-400 Belchatów, ul. Mielczarskiego 37C tel./fax (0-44) 632 79 25, tel. 635 60 37 ZŁ ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM KIEROWNIK BUDOWY mgr inż. Paweł Nowicki upr. bud. KR. II. 7153/13802	
Powództwo: łódzkie			
Miejscowość: Belchatów			
ul. - Główna: BELCHATÓW			
Numer działki:			
Uwagi:			

Inwentaryzacja kanalizacji deszczowej ul. Wesoła



GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 11079

mgr inż. Edward Lauk

Za zgodność z oryginałem

UWAGI
1) Studnie ustalone zgodnie z projektem

Potwierdzam zgodność układu wysokościowego z projektem

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Piotr Kroczyński
upr. bud. Nr 416/87/WL I 3/93/WL

OBJEKT: <u>Łudników ul. Wesoła</u>		Nr ks.rob. <u>9350/2010</u>		Szkic Nr	
KOMIAR: <u>SYT-WYSNOWNY, DZUPELNAJACY, INWENTAR</u>		<u>KERG 1685 - 300/2010</u>		<u>19</u>	
KOMIARZYŁ: <u>08.2011</u>		SKARTOWAŁ:			
GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 11079 mgr inż. Edward Lauk		godła:		godła:	
Województwo: <u>Łódzkie</u>		godła:		godła:	
Powiat: <u>bełchatowski</u>		godła:		godła:	
Miasto - Gmina: <u>Bełchatów</u>		godła:		godła:	
Dzręb:		godła:		godła:	
Mieś - Uwagi:		godła:		godła:	

WYKONAWCA:
 PRZEDSIĘBIORSTWO Usługowe i Produkcyjno-Handlowe "GEOMAP" Spółka z o.o.
 97-400 Bełchatów, ul. Mielczarskiego 37C
 tel./fax (0-46) 632 79 25, tel. 635 60 37

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

KIEROWNIK BIURA
 mgr inż. Paweł Howiecki
 upr. bud. Rk.11 7132158/01

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- warunki techniczne podłączenia do kanalizacji sanitarnej i deszczowej wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie.
- obowiązujące normy i przepisy
- wizja lokalna w terenie

2. ZAKRES OPRACOWANA

Zakresem opracowania objęto projekt budowlany przyłącza i instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego przy ul. Wesołej 8, dz. 106/29, 106/30, obręb 21 w Bełchatowie.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Do przedmiotowej działki w ramach budowy sieci kanalizacyjnych na os. Ludwików, zostały wykonane odejścia kanałów o średnicy ks \varnothing 160, kd \varnothing 200 zaślepienie przed granicą działki. Na działce znajduje się budynek mieszkalny, z którego ścieki sanitarne odprowadzane są do szamba przewidzianego do likwidacji.

4. OPIS PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ

Ścieki sanitarne z istniejącego budynku będą odprowadzane do miejskiego kanału sanitarnego \varnothing 200mm w ulicy Wesołej. Projektuje się włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do wykonanego odejścia rurociągu za pomocą złączki dwukielichowej PVC \varnothing 160mm. Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur litych, kielichowych PVC-U \varnothing 160mm klasy S (SDR 34, SN8). Na działce inwestora zaprojektowano studzienkę rewizyjną \varnothing 425mm (np. studnia systemowa z rurą teleskopową typu WAVIN) z pokrywą żeliwną, do której należy włączyć projektowaną instalację zewnętrzną. W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi należy na istniejące uzbrojenie założyć rury osłonowe dwudzielne typu arot. Spadki, zagłębienia oraz

długości przyłącza i instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej pokazano na rysunku profilu kanalizacji sanitarnej.

5. UWAGI KOŃCOWE

- Rurociągi układać w gotowym wykopie na podsypce piaskowej grubości 15 cm. Pierwszą warstwę zasyпки do wysokości 30cm wykonać piaskiem z zagęszczeniem, a następnie zasypywać wykop gruntem rodzimym.
- Roboty prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przepisami BHP i wydanymi warunkami technicznymi.
- Przyłącza i instalacje po wykonaniu a przed zasypaniem wykopów należy zgłosić uprawnionym służbom geodezyjnym do inwentaryzacji powykonawczej.
- Po wykonaniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

6. ZWYMIAROWANIE

	X 1965 ^{6,57}	Y 1965 ^{7,03}	X 2000 ^{3,51}	Y 2000 ^{88,78}
1	5548695.77	4516322.30	5691052.76	6593990.09
S1	5548694.60	4516323.92	5691051.66	6593991.75
2	5548691.69	4516326.32	5691048.85	6593994.27

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.8.000/69/97
Sławomir Nowak

OPIS PLANU ZAGOSPODAROWNIA TERENU DZIAŁKI

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z zewnętrzną instalacją ks do działki nr 106/29, 106/30 w Bełchatowie przy ul. Wesolej. Na działce znajduje się budynek mieszkalny oraz szambo.

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nie leży w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej

Przewidywana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie jego użytkowników.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki obiektu budowlanego nie występują.

województwo łódzkie
powiat bełchatowski
100101_1 m. Bełchatów
obręb 21, ul. Wesofa

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

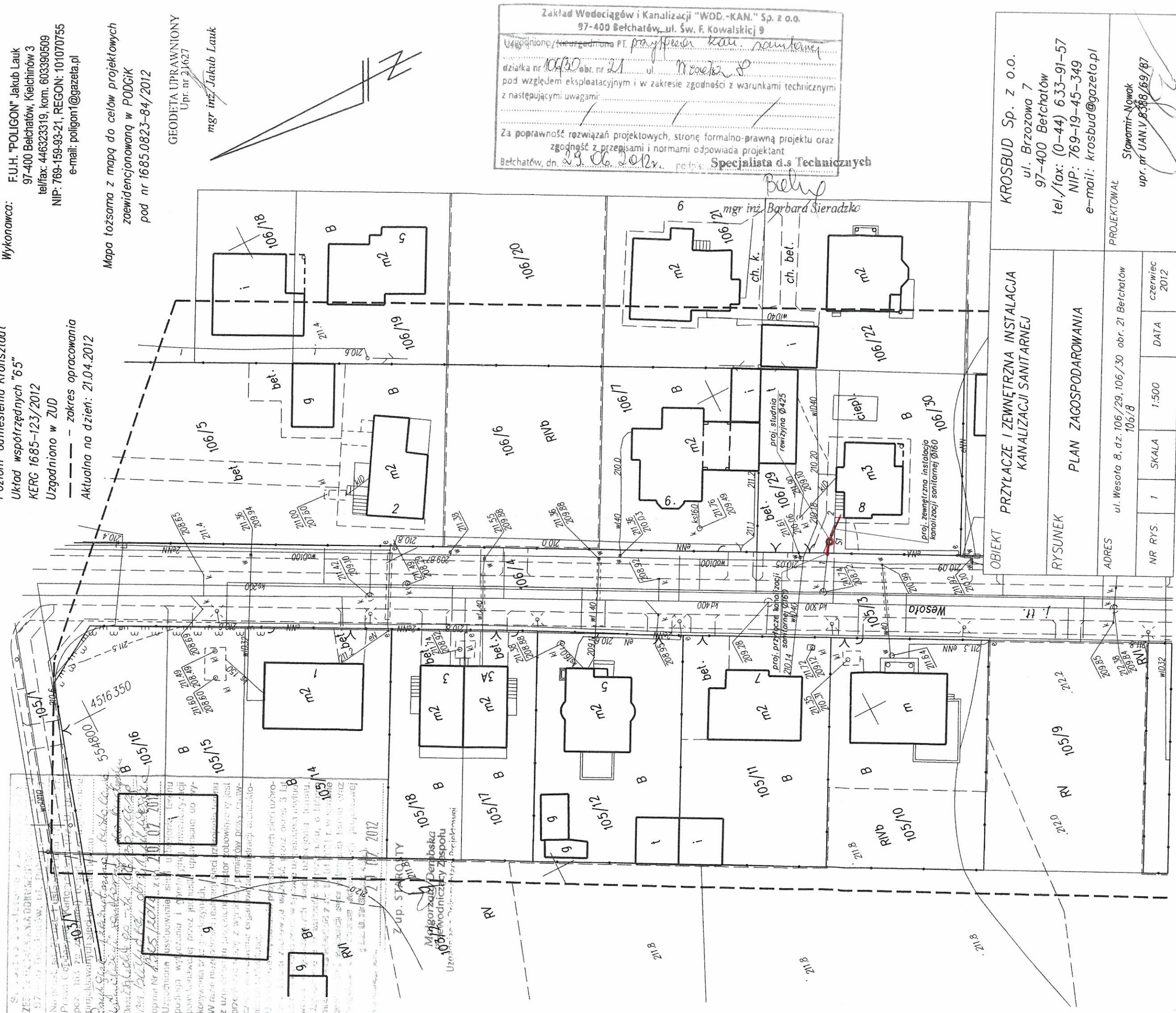
Opracowana na podstawie pomiaru w terenie
oraz mapy w skali 1:500 sekcje: 132.231.0821 i 132.231.0823
Granice działek według ewidencji gruntów.
Działki nie są obciążone służebnościami gruntowymi.

105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 105/8, 105/10,
105/10, 105/11, 105/12, 105/14, 105/15, 106/4, 106/5,
106/7, 106/8, 106/10, 106/11, 106/12, 106/13, 106/30,

Wykonawca: F.U.H. "POLIGON" Jakub Lauk
97-400 Bełchatów, Kielichinów 3
tel/fax: 446323319, kom. 603390509
NIP: 769-159-93-21, REGON: 101070755
e-mail: poligon1@gazeta.pl

Mapa tożsama z mapą do celów projektowych
zawidencjonowaną w PODGiK
pod nr 1685.0823-84/2012

GEODETA UPRAWNIONY
Upr. nr 21627
mgr inż. Jakub Lauk



Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD.-KAN." Sp. z o.o.
97-400 Bełchatów, ul. Św. F. Kowalskiej 9
Uzgodniono/uzgodniono PT. przyłącza kan. sanitarny
działka nr 106/30 obr. nr 21 ul. Wesofa 8
pod względem eksploatacyjnym i w zakresie zgodności z warunkami technicznymi
z następującymi uwagami:
Za poprawność rozwiązań projektowych, stronę formalno-prawną projektu oraz
zgodność z przepisami i normami odpowiada projektant
Bełchatów, dn. 29.06.2012 r. podpis: **Specjalista d.s. Technicznych**

OBIEKT		KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Bełchatów	
RYSUNEK		PRZYŁĄCZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	
ADRES		ul. Wesofa 8, dz. 106/29, 106/30 obr. 21 Bełchatów 106/8	
NR RYS.	1	SKALA	1:500
DATA		DATA	czerwiec 2012
PROJEKTOWAŁ		Stawomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

województwo łódzkie
powiat bełchatowski
100101_1 m. Bełchatów
obręb 21, ul. Wesoła

działki nr 105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 105/8, 105/10,
105/10, 105/11, 105/12, 105/14, 105/15, 106/4, 106/5,
106/7, 106/8, 106/10, 106/11, 106/12, 106/13, 106/30,

Opracowana na podstawie pomiaru w terenie
oraz mapy w skali 1:500 sekcje: 132.231.0821 i 132.231.0823
Granice działek według ewidencji gruntów.
Działki nie są obciążone służebnościami gruntowymi.

Poziom odniesienia Kronsztadt

Układ współrzędnych "65"

KERG 1685-123/2012

Uzgodniono w ZUD

Wykonawca:

F.U.H. "POLIGON" Jakub Lauk
97-400 Bełchatów, Kielichinów 3
tel/fax: 44632319, kom. 603390509
NIP: 789-159-93-21, REGON: 101070755
e-mail: poligon1@gazeta.pl

GEODETA UPRAWNIONY
Upr. nr 21627

mgr inż. Jakub Lauk





STACJA KADASTROWA W MIEJSCOWOŚCI
 Powiat: Górnolęski, Powiat: Górnolęski
 Wydział: Kartografii i Katastru
 Wzrost: 2012
 Data: 29.11.2012
 Projektant: M. Skomian
 Podinspektor: M. Skomian
 Kartografii i Katastru

Z up. STACJA
 M. Skomian
 Podinspektor w Wydziale Geodezji,
 Kartografii i Katastru

2012

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1: 500

województwo łódzkie
powiat betchатовski
100101_1 m. Betchatów
obręb 21, ul. Wesota

Pracownia Inżynierska
97-400 Betchatów, ul. Kłodzka 3
WYDZIAŁ INŻYNIERSTWA
40-100 000 000 000 000 000 000

Opracowana na podstawie pomiaru w terenie
oraz mapy w skali 1: 500 sekcje: 132.231.0821 i 132.231.0823
Granice działek według ewidencji gruntów.
Działki nie są obciążone służebnościami gruntowymi.

Poziom odniesienia Krosztadt
Układ współrzędnych "65"
KERG 1685-123/2012
Uzgodniono w ZUD
Aktualna na dzień: 21.04.2012

Wykonawca:
F.U.H. "POLYGON" Jakub Lauk
97-400 Betchatów, Kielichinów 3
tel/fax: 446323319, kom. 603390509
NIP: 769-159-93-21, REGON: 101070755
e-mail: poligon1@gazeta.pl

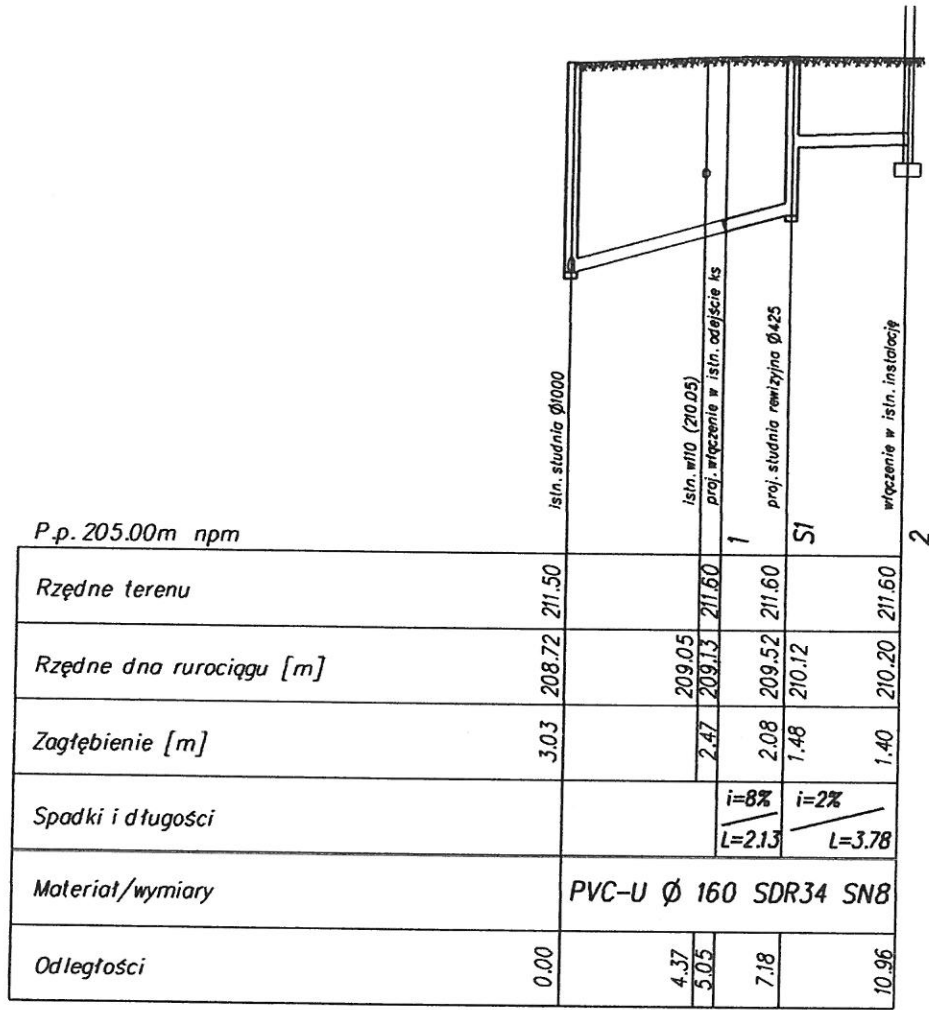
Mapa tożsama z mapą do celów projektowych
zaewidencjonowaną w PODGK
pod nr 1685.0823-84/2012

GEODETA UPRAWNIION
Upc. nr 21627

mgr inż. Jakub Lauk



OBIEKT		PRZYŁĄCZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	
RYSUNEK		PLAN ZAOSPODAROWANIA	
ADRES		ul. Wesota 8, dz. 106/29, 106/30 obr. 21 Betchatów 106/8	
NR RYS.	1	SKALA	1:500
DATA	czerwiec 2012		
PROJEKTOWAŁ		KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Betchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl	
Stawomir Nowak		Upc. nr UAN.V.8388/69/87	



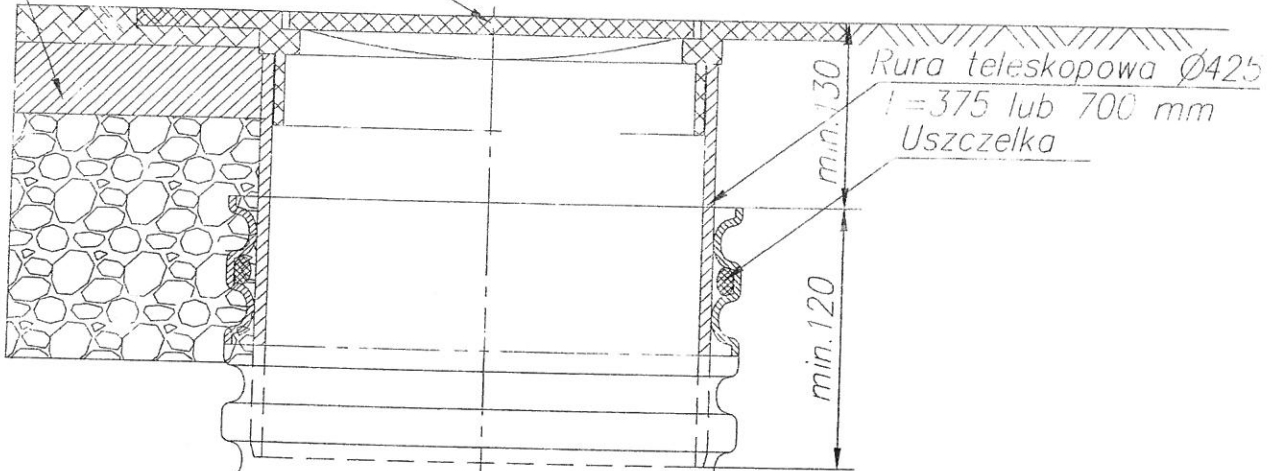
Kierownik Budowy
 Nr UAN.V.8388/69/87
 Sławomir Nowak

OBIEKT		PRZYŁACZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ				KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Betchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl
RYSUNEK		PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁACZA I INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ				
ADRES		ul. Wesota 8, dz. 106/29, 106/30, obr. 21 Betchatów				
NR RYS.	2	SKALA	1:100/250	DATA	czerwiec 2012	PROJEKTOWAŁ Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87

WAVIN

Właz żeliwny B125 lub D400

warstwy konstr.
nawierzchni utwardzonej



Rura teleskopowa $\varnothing 425$
 $l = 375$ lub 700 mm
Uszczelka

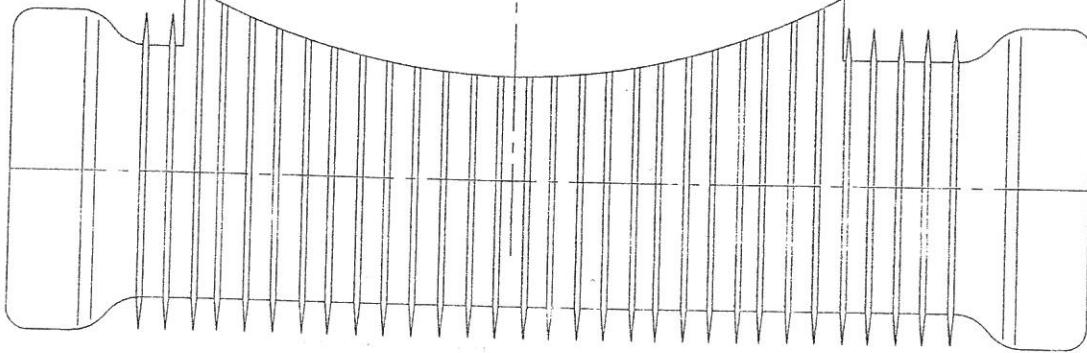
min. 130
min. 120

Rura karbowana $\varnothing 425$

80

Uszczelka

Kineta z PE lub PP
Typ I, II, III lub IV
dn110-400



Studzienka inspekcyjna $\varnothing 425$ z rurą teleskopową
i włazem żeliwnym lub wpustem klasy B lub D

Kierownik Budowy
Nr UAN W6388/69/87
Sławomir Nowak

Notariusz Jolanta Monika Rychter
Kancelaria Notarialna
ul. J. Piłsudskiego 10
97-400 Bełchatów

W Y P I S

REPERTORIUM A nr 2830 /1992

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego czwartego listopada-----
roku tysiąc dziewięćset dziewięćdziesiątego drugiego-----
(24.11.92) przede mną JOLANTA MONIKĄ RYCHTER, notariuszem-----
w Bełchatowie w mojej Kancelarii mieszczącej się przy-----
ul. Józefa Piłsudskiego pod nr 10, stawili się:

1. HENRYK JĘDRZEJEWSKI, kawaler-----

syn Stanisława i Stanisławy,-----
dowód osobisty nr FW 5673663,-----
zamieszkały w Bełchatowie,-----
przy ulicy Zamoście nr 105-----
o r a z-----

2. KRZYSZTOF JARZĄBEK,-----

syn Leona i Krystyny,-----
dowód osobisty nr WL 8648394-----
i jego żona-----

3. MARIA JARZĄBEK,-----

córka Wawrzyńca i Krystyny,-----
dowód osobisty nr DB 7737333-----
zamieszkali w Bełchatowie,-----
przy ulicy J. Krasickiego nr-----
10, m. 9.-----

Tożsamość stawających ustaliłam na podstawie-----
okazanych dowodów osobistych.-----

U M O W A S P R Z E D A Z Y

112 aktu własności ziemi, wydanego przez Wydział Rolnictwa i
Leśnictwa Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Bełchatowie
dnia 15 listopada 1972 roku za nr ON-451/401/72 i-----
ON-451/401b/72 wynika, że HENRYK JĘDRZEJEWSKI stał się-----
właścicielem nieruchomości rolnej, położonej we wsi-----
Zamoście. Nieruchomość ta została przy zmianie granic-----
miasta została włączona w obręb Bełchatowa. Stawający-----
powołali się na decyzję o scaleniu i wymianie gruntów wsi---
Zamoście - załączoną do akt księgi wieczystej Kw.nr 3246----
Sądu Rejonowego w Bełchatowie o rejestr pomiarowy załączony-
do akt księgi wieczystej Kw.nr 3251 i przedstawili mapę ----
wpisaną do ewidencji Urzędu Wojewódzkiego w Piotrkowie-----
Tryb. Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji-----
Geodezyjno-Kartograficznej w Piotrkowie Tryb. Filia w-----
Bełchatowie dnia 12 listopada 1992 roku za nr-----
1032/92-132.231.08 - z której wynika - że nieruchomość-----
stanowiąca własność Henryka Jędrzejewskiego po odnowie-----
ewidencji gruntów jest oznaczona jako działka nr 106/2 w---
obrzebie 21. Na mapie tej dokonany został podział działki nr-
106/2 w wyniku którego wydzielono między innymi działki nr--
nr: 106/9 i 106/10 o łącznym obszarze 1394 m2 (jeden-----
tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt cztery metry kwadratowe).---
Powołana mapa stanowi integralną część Uchwały Rady-----
Miejskiej w Bełchatowie z dnia 14 września 1992 roku Nr-----
103/IX/92 w sprawie ustalenia granic gruntów przeznaczonych-
pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne a podział jest-
zgodny z tą uchwałą. Dla nieruchomości tej w Sądzie-----
Rejonowym w Bełchatowie nie ma założonej księgi wieczystej--
ani urzędzonego zbioru dokumentów.-----
Stawający oświadczyli, że opisana nieruchomość jest wolna--
od długów i obciążeń, a wymienione działki nie są-----
zabudowane.-----

§.2. HENRYK JĘDRZEJEWSKI opisaną w § 1 tego aktu nie zabudowaną---
nieruchomość o obszarze 1394 m2 oznaczoną jako działki nr---
nr: 106/9 i 106/10 - bez żadnych obciążeń s p r z e d a j e
za cenę 16.728.000,- (szesnaście milionów siedemset-----
dwadzieścia osiem tysięcy) złotych KRZYSZTOFOWI i MARIII-----
MAŁŻONKOM JARZĄBEK, którzy kupują ją na prawach wspólności--
ustawowej.-----

§.3. Cena sprzedaży została zapłacona sprzedającym przed-----
podpisaniem tego aktu.-----

§.4. Wydanie przedmiotu umowy w posiadanie nabywców następuje w---
dniu dzisiejszym.-----

§.5. Koszty aktu ponoszą nabywcy.-----

§.6. Stawający - za moim pośrednictwem - na podstawie-----
postanowień zawartych w niniejszym akcie w n o s z ą o-----
a) założenie w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie księgi-----
wieczystej dla nieruchomości położonej w Bełchatowie o-----
obszarze 1394 m2, oznaczonej jako działki nr nr: 106/9 o---
obszarze 753 m2, oraz -----
b) o założenie księgi wieczystej dla działki nr 106/10 o ---
obszarze 641 m2 i wpisanie w tych księgach jako właścicieli na
podstawie tego aktu KRZYSZTOFA i MARIII MAŁŻONKOW JARZĄBEK--
na prawach wspólności ustawowej.-----

§.7. Strony poinformowane o treści art. 10 ustawy z dnia 31-----
stycznia 1989 roku o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 4. poz.23)-
oraz pouczono o odpowiedzialności z art. 99 ustawy karnej--
skarbowej.-----

§.8. Pobrano opłaty:-----

- tytułem taksy notarialnej, stosownie do §§ 2, 6 i 16-----

(Dz.U.Nr 33 poz 146 z 1991 r.) w łącznej kwocie (zł):-----802.000

~~opłatę~~ skarbową z § 58 rozporządzenia wykonawczego

do ustawy o tej opłacie w kwocie (zł):-----837.000

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Na oryginalnie aktu właściwe podpisy stron i notariusza-----

Jolanty Moniki Rychter. REPERTORIUM A Nr 2831, 1992

Wypis ten wydano *Przygodzów i Jani Maty. Maratek*

Pobrałam stosownie do § 12 taksy notarialnej - rozp. Min. Sprawiedl.

z dnia 12 kwietnia 1991 r. (Dz. U. Nr 33 poz. 146) kwotę zł. *20.000*

zł. *1992-11-24*



[Handwritten signature]
NOTARIUSZ
Jolanta Monika Rychter