

KROSBUD Sp. z o.o.
ul. Brzozowa 7
97-400 Bełchatów
tel./fax : (0-44) 633-91-57
NIP : 769-19-45-349
e-mail : krosbud@gazeta.pl

38

PROJEKT BUDOWLANY

Załącznik do zgłoszenia
budowy (robót budowlanych)
z dnia 24.10.2012r.
Zarejestrowano pod nr
AB 6413 353 2012 51P

OBIEKT	Przyłącze kanalizacji sanitarnej <i>do budynku mieszkalnego</i>
ADRES	ul. Wesoła 13, dz. 105/8, obręb 21, Bełchatów <i>i 105/3</i>
INWESTOR	Kazimierz i Alicja Kowalczyk
DATA	Czerwiec 2012
PROJEKTOWAŁ	Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.8388/69/87
Sławomir Nowak

SPIS TREŚCI

WARUNKI TECHNICZNE PODŁĄCZENIA DO SIECI	1-6
OPIS TECHNICZY	7-8
1. Podstawa opracowania	
2. Zakres opracowania	
3. Opis stanu istniejącego	
4. Opis przyłącza kanalizacji sanitarnej	
5. Uwagi końcowe	
6. Zwymiarowanie	
7. Opis planu zagospodarowania terenu działki	
RYSUNKI	
1. Plan zagospodarowania.....	9
2. Profil przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej.....	10
3. Studzienka rewizyjna	11
4. Mapa do celów projektowych.....	12
ZAŁĄCZNIKI	
1. Uprawnienia.....	13-14
2. Oświadczenie projektanta.....	15
3. Informacja BIOZ.....	16-17
4. Opinia ZUDP.....	18
5. Uzgodnienia.....	19-



Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”
Spółka z o.o. z siedzibą w Belchatowie
97-400 Belchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9

tel./ fax: centr. 044 633-83-06, 044 633-83-08, 044 633-83-09
e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl
www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360
Wysokość kapitału zakładowego: 53.636.950,00 zł

DN / DJT / TI / 501... / 12

Belchatów 23.03.2012 r.

Nr sprawy: BOK 464/12

Pan
Kazimierz Kowalczyk
ul. Wesoła 13
97-400 Belchatów

dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W odpowiedzi na podanie informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie do kanalizacji sanitarnej i deszczowej posesji przy ul. Wesołej 13, działka nr 105/8.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać odpowiednio do kanału sanitarnego \varnothing 200 i deszczowego \varnothing 300 w ul. Wesołej, poprzez wykonane w kierunku działki odejścia kanałów o średnicy ks \varnothing 160, kd \varnothing 200, zasłepione przed granicą działki (szkic z inwentaryzacji sieci kanalizacyjnych w ul. Wesołej w załączeniu).

Sieci kanalizacyjne na os. Ludwików przewidziane do realizacji w ramach Funduszu Spójności w latach 2007 – 2013, obecnie są w trakcie budowy.

Możliwość włączenia po wybudowaniu i odbiorze końcowym sieci.

Na terenie działki, w odległości 2 m od granicy lub większej, uzasadnionej technicznie, w celu podłączenia ścieków sanitarnych należy wybudować studzienkę rewizyjną. Kategoriecznie zabrania się odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.

Ponadto wprowadza się dodatkowy punkt do warunków technicznych przyjmujący brzmienie:

„Włączenie do kanalizacji sanitarnej wykonuje odpłatnie tylko i wyłącznie Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”, będący jednostką eksploatującą sieć”.

Na powyższe należy spełnić następujące warunki:

./.

- 2 -

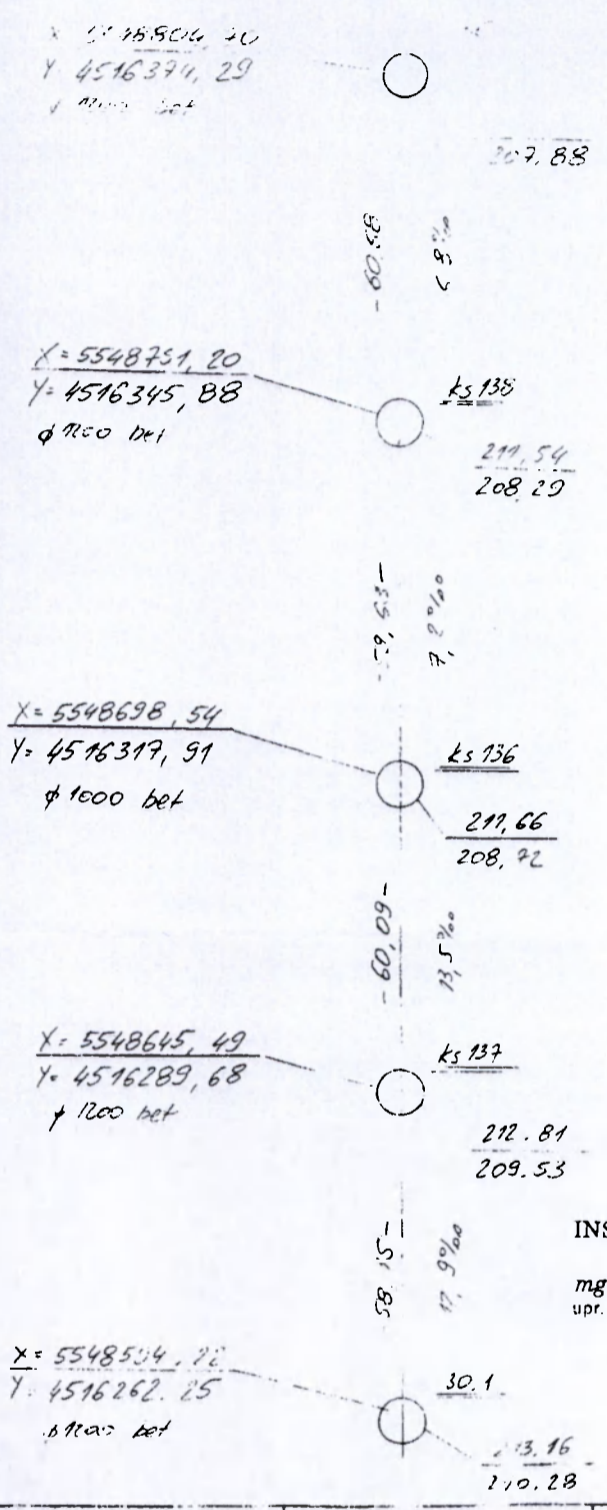
1. Wykonać dokumentację techniczną na aktualnym podkładzie geodezyjnym.
2. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Dokumentację należy uzgodnić z „WOD.-KAN.” Bełchatów, Zespołem Uzgadniania Dokumentacji.
4. Przyłtęcze może wykonać zakład lub osoba fizyczna uprawniona do prowadzenia tego rodzaju robót.
5. Termin prowadzenia robót należy ustalić z Urzędem Miejskim oraz uzyskać zgodę na prowadzenie wykopów.
6. O rozpoczęciu robót wykonawca zobowiązany jest powiadomić „WOD.-KAN.”, a po ich zakończeniu przed zasypaniem zgłosić do przeglądu technicznego.
7. Przed zasypaniem wykopów zgłosić do zainwentaryzowania przez służby geodezyjne wykonane przyłtęcze.
8. Po zakończeniu robót dostarczyć do „WOD.-KAN.” jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji.
9. Po spełnieniu w/w warunków należy zgłosić się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Bełchatów w celu podpisania umowy na odbiór ścieków.

PROSIMY O BEZWZGLĘDNE PRZESTRZEGANIE W/W WARUNKÓW.

**Niniejsze warunki są załącznikiem do dokumentacji technicznej.
W ciągu dwóch lat od ich wydania należy opracować dokumentację techniczną,
w przeciwnym wypadku warunki tracą ważność.**

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR GŁÓWNY
mgr inż. Sylwester Melon

~~Iluminacja kopalni samitarnej ul. Nesota~~



Za zgodność z oryginałem
GEODETA UPRAWNIONY

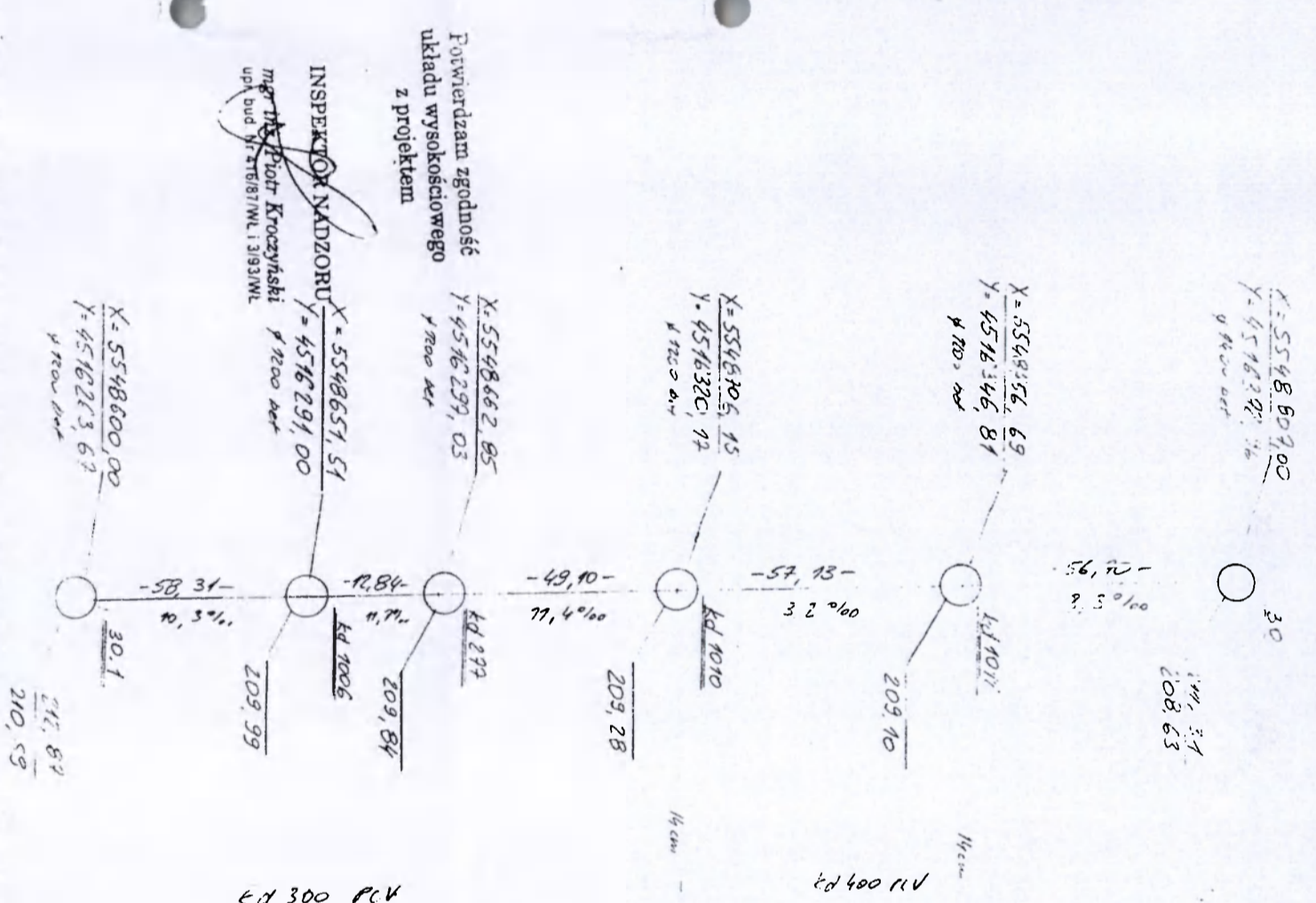
Potwierzam zgodność układu wysokościowego z projektem
INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Piotr Kroczyński
upr. bud. Nr 476/STWAŁ i 3/93/WL

UWAGA
4) Studnie wykonane zgodnie z projektem

OBIEKT: <i>Ludmiłów w. Nesota</i>	Nr ks.rob. <i>9850/2010</i>	Szkic: Nr <i>18</i>	WYKONAWCA: PRZEDSIĘBIORSTWO Usługowe i Produkcyjno-Handlowe "GEOMAP" Spółka z o.o. 97-400 Bełchatów, ul. Mielczańskiego 37C tel./fax (0-44) 632 79 25, tel. 635 80 37
POMIARCY WYSNOŹY, UPEŁNIAJĄCY, INŻENIER:	KLRO: <i>1635 - 00/2010</i>		
POMIERYŁ: <i>08.2011</i>	SKARTOWAŁ:		
GEODETA UPRAWNIONY <i>[Signature]</i> upr. nr 11079 mgr inż. Edward Lauk			
Województwo: <i>łódzkie</i>			
Powiat: <i>bełchatowski</i>			
Miasto - Gmina: <i>Bełchatów</i>			
Głęb:			
Wież - Urząd:			

inwentaryzacja kanalizacji deszczowej ul. Meszka

STAROSTWO POWIATOWE
w Bełchatowie
BIURO ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA



Potwierdzam zgodność układu wysokościowego z projektem

INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Piotr Kroczyński
upr. bud. Nr 218/87/WL.1.3193/WL

UWAGI
1) Studnie ustawione zgodnie z projektem

Za zgodność z oryginałem

GEODETA I PRAWNIY
upr. nr 11079
mgr inż. Edward Lauk

OBIEKT: <u>ul. Meszka</u>	N księob. <u>9850/2010</u>	SKICM <u>1/3</u>	WYKONAWCA: PRZEDBIÓRSTWO Usługowe i Techniczne Handlowe "GEOMLP" Spółka z o.o. 97-400 Bełchatów, ul. Mieczyskiego 37C e-mail: (0-40) 632 79 25, tel 635 60 37
POMIARSTY-WYSNOBY I ZUPLENIAJĄCYMENTAR	KERG <u>1685 - 300/2010</u>		
POMIARZY: <u>98.2011</u>	SKARTOWAŁ:		
mgr inż. Edward Lauk upr. nr 11079 GEODETA I PRAWNIY			
Mojewództwo: <u>łódzkie</u>			
Powiat: <u>bełchatowski</u>			
Miasto -- Gmina: <u>Bełchatów</u>			
Obiekt: _____			
Wież -- Umogi: _____			

OPIS TECHNICZNY

STAROSTWO POWIATOWE
w Bełchatowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- warunki techniczne podłączenia do kanalizacji sanitarnej i deszczowej wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie.
- obowiązujące normy i przepisy
- wizja lokalna w terenie

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania objęto projekt budowlany przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego przy ul. Wesołej 13, dz. 105/8, obręb 21 w Bełchatowie.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Do przedmiotowej działki w ramach budowy sieci kanalizacyjnych na os. Ludwików, zostały wykonane odejścia kanałów o średnicy ksØ160, kdØ200 zaślepione przed granicą działki. Na działce znajduje się budynek mieszkalny, z którego ścieki sanitarne odprowadzane są do szamba przewidzianego do likwidacji.

4. OPIS PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ

Ścieki sanitarne z istniejącego budynku będą odprowadzane do miejskiego kanału sanitarnego Ø 200mm w ulicy Wesołej. Projektuje się włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do wykonanego odejścia rurociągu za pomocą złączki dwukielichowej PVC Ø 160mm. Przyłączy kanalizacji sanitarnej wykonać z rur litych, kielichowych PVC-U Ø 160mm klasy S (SDR 34, SN8). Na działce inwestora zaprojektowano studzienkę rewizyjną Ø 425mm (np. studnia systemowa z rurą teleskopową typu WAVIN) z pokrywą żeliwną, do której należy włączyć istniejącą instalację zewnętrzną. W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi należy na istniejące uzbrojenie założyć rury osłonowe dwudzielne typu arot. Spadki, zagłębienia oraz

długości przyłącza i instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej pokazano na rysunku profilu kanalizacji sanitarnej.

5. UWAGI KOŃCOWE

- Rurociągi układać w gotowym wykopie na podsypce piaskowej grubości 15 cm. Pierwszą warstwę zasypki do wysokości 30cm wykonać piaskiem z zagęszczeniem, a następnie zasypywać wykop gruntem rodzimym.
- Roboty prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przepisami BHP i wydanymi warunkami technicznymi.
- Przyłącza i instalacje po wykonaniu a przed zasypaniem wykopów należy zgłosić uprawnionym służbom geodezyjnym do inwentaryzacji powykonawczej.
- Po wykonaniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

6. ZWYMIAROWANIE

	X 1965	Y 1965	X 2000	Y 2000
1	5548656.75	4516288.65	5691012.36	6593958.10
S1	5548658.01	4516286.29	5691013.52	6593955.69

Kierownik Budowy
Nr UAN/V.0388/69/87
Stanisław Nowak

OPIS PLANU ZAGOSPODAROWNIA TERENU DZIAŁKI

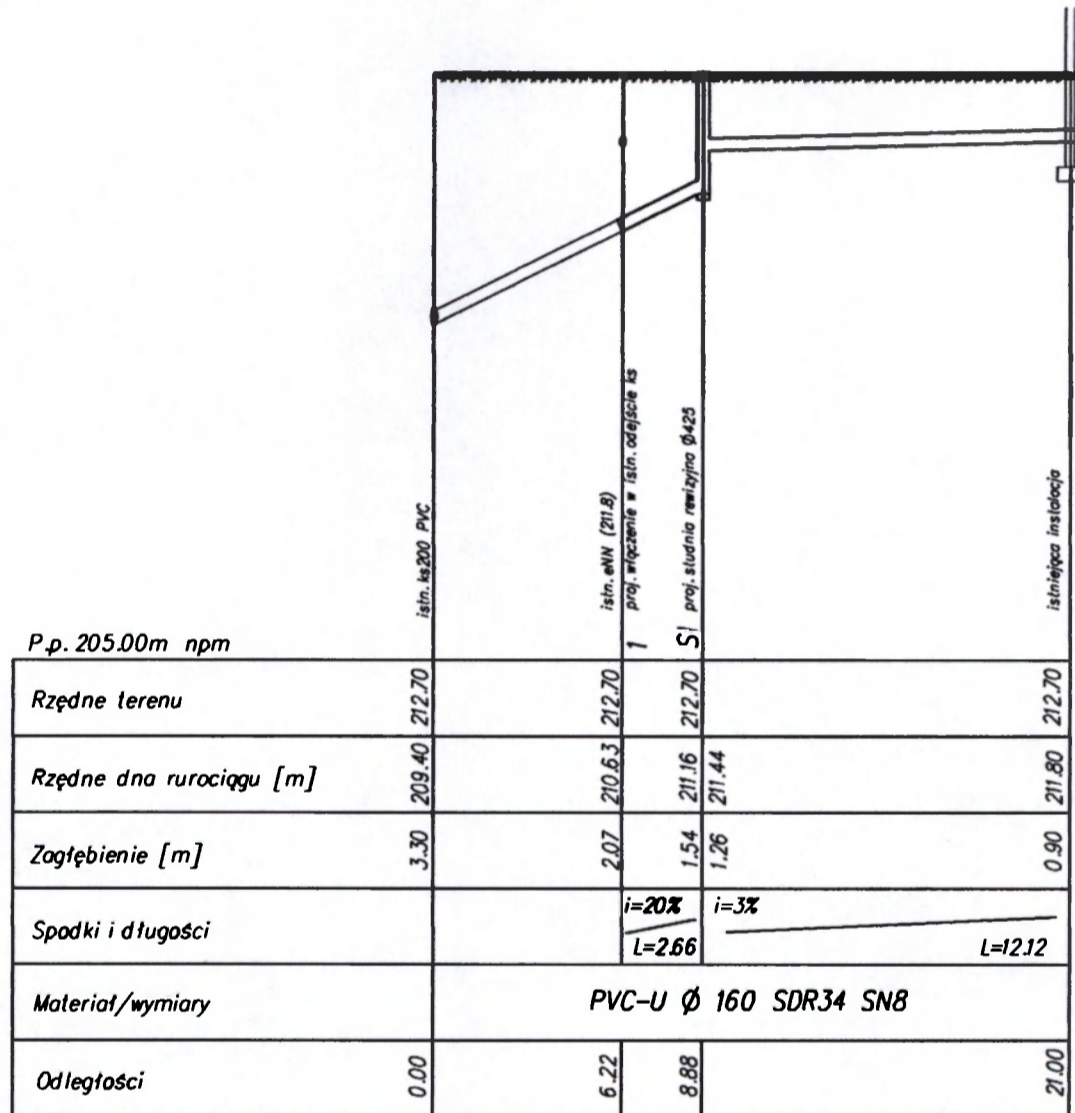
Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do działki nr 105/8 w Bełchatowie przy ul. Wesołej, stanowiącej własność państwa Kazimierza i Alicji Kowalczyk. Na działce znajduje się budynek mieszkalny oraz szambo.

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nie leży w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej

Przewidywana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie jego użytkowników.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki obiektu budowlanego nie występują.



OBIEKT PRZYŁACZE KANALIZACJI SANITARNEJ					KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Bełchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl	
RYSUNEK PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁACZA KANALIZACJI SANITARNEJ						
ADRES ul. Wesoła 13, dz. 105/8, obr. 21 Bełchatów					PROJEKTOWAŁ Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.83813/69/87	
NR RYS.	2	SKALA	1:100/250	DATA	czerwiec 2012	

Sławomir Nowak

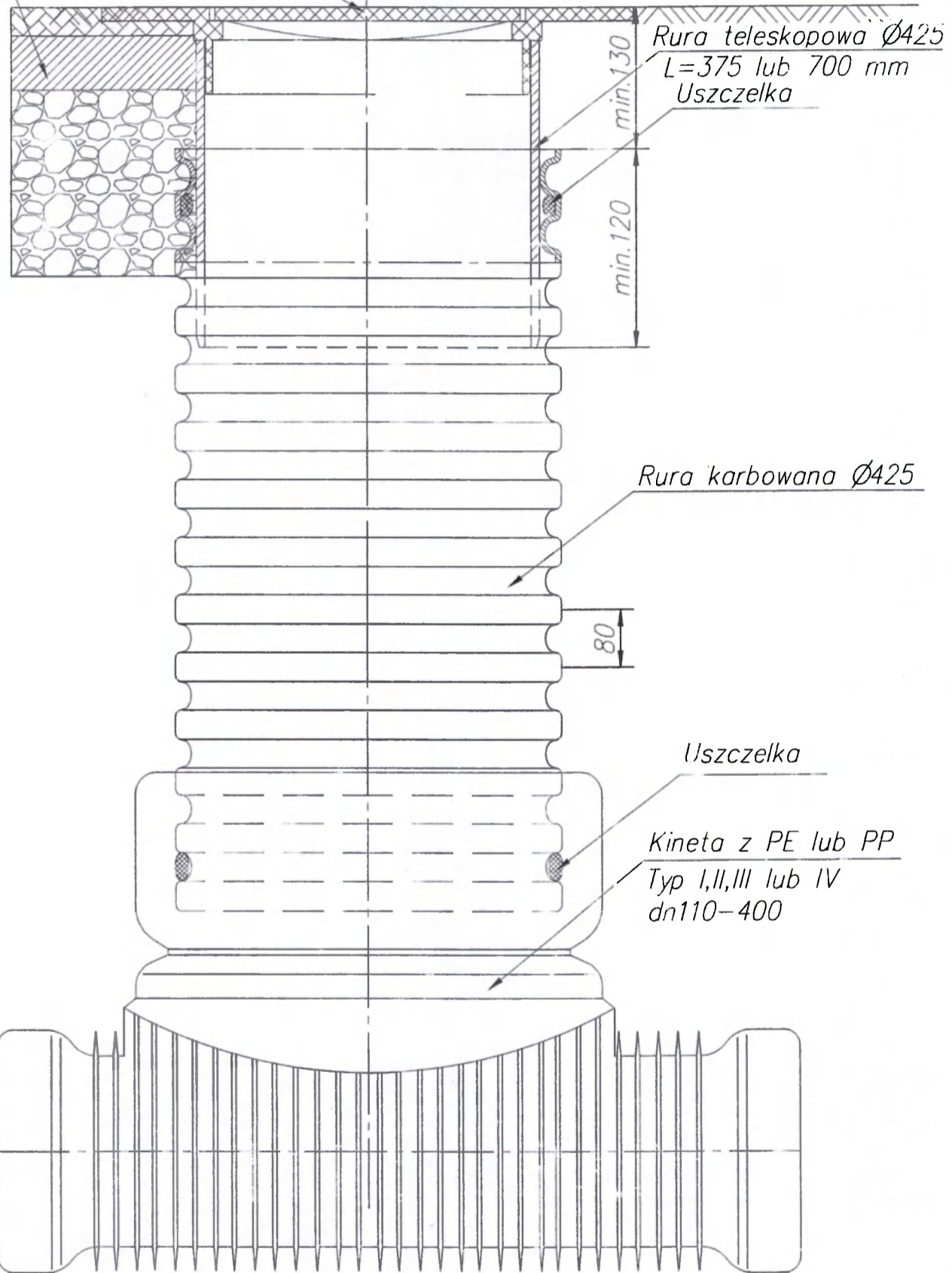
1/2

(wavin)

Właz żeliwny B125 lub D400

STAROSTWO POWIATOWE
w Bełchatowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

warstwy konstr.
nawierzchni utwardzonej



Rura karbowana Ø425

80

Uszczelka

Kineta z PE lub PP
Typ I, II, III lub IV
dn110-400

Studzienka inspekcyjna Ø425 z rurą teleskopową
i włazem żeliwnym lub wpustem klasy B lub D

Kierownik Budowy
Nr UAN/18888/69/87
Sławomir Nowak

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

STAROSTWO POWIATOWE
w Bełchatowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Łódź, 9 sierpnia 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 5558

Pan Sławomir Kazimierz NOWAK

zamieszkały: 97-400 Bełchatów

os. Okrzei 6 m. 333

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/5558/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 września 2011 r. do 31 sierpnia 2012 r.

Kierownik Budowy
Nr UAN. V.8388/69/87
Sławomir Nowak

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieślifski

Piotrków Tryb., dnia 12.06. 19 87 r.

Nr UAN.V.9588(69)87

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 1 par. 2 ust. 2 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b
par. 6 ust. 4, par. 7

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Sławomir Kazimierz NOWAK
(imię i nazwisko)

technik budowlany wypos. sanit. bud.
(tytuł zawodowy - Zawód)

urodzony(a) dnia 4 marca 19 57 r. w Drużbicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót
(nazwa funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności technicznej-wozowanej)

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

(specjalność zawodowa)

W.A. Kz. 10-81 z. 3A-BVA/11 22-02

BN-34.11-81 22-02

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.9588(69)87
Sławomir Nowak

Obywatel(ka): Sławomir Kazimierz NOWAK jest upoważniony(a) do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych oraz sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.



[Handwritten signature]

(podpis i pieczęć)

STAROSTWO POWIATOWE
w Bełchatowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 216 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.8389/69/87
Sławomir Nosek

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KROSBUD Sp. z o.o

ul. Brzozowa 7
97-400 Bełchatów
tel./fax: (0-44) 633-91-57
NIP: 769-19-45-349
e-mail: krosbud@gazeta.pl

TEMAT:

Przyłącze kanalizacji sanitarnej

INWESTOR:

Kazimierz i Alicja Kowalczyk

ADRES:

ul. Wesoła 13, dz. 105/8, 105/3, obręb 21, Bełchatów

Czerwiec 2012

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót

Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka jest zabudowana, znajduje się na niej budynek mieszkalny.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

4. Przewidywane zagrożenie w trakcie robót budowlanych

Roboty ziemne

- roboty ziemne na odkład (wykopy wąskoprzestrzenne ubezpieczone)
- oznakować napisami ostrzegawczymi miejsce prowadzenia robót

5. Prowadzenie instruktażu pracowników przed rozpoczęciem robót

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót powinien zapoznać podległych pracowników z przepisami w zakresie bezpiecznego wykonywania prac m. in:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania prac budowlanych (Dz.U.Nr 47, poz. 401)
- instrukcja udzielania pierwszej pomocy

6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo robót budowlanych

- wyposażenie budowy w apteczkę pierwszej pomocy
- umieszczenie numerów alarmowych 997, 998, 999, 112 w widocznym miejscu
- oznakowanie miejsc szczególnego zagrożenia tablicami ostrzegawczymi, informacyjnymi, zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych

7. Środki ochrony indywidualnej pracowników

- przy robotach ziemnych: kaski ochronne, odzież ochronna i rękawice robocze
- przy głębokich ponadto: szelki bezpieczeństwa z linką i bezpiecznikiem
- przy pracach montażowych: kaski ochronne, odzież ochronna.

8. Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.8399/69/87
Sławomir Nowak

BEŁCHATÓW - M 2012-07-20

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

OPINIA NR ZUDP-1321/2012

Uzgodnienie : PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

Charakterystyka :Przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego na dz.105/8.

Lokalizacja obiektu : m.BEŁCHATÓW,obr.21,ul.WESOŁA

Nr zlecenia : 8636-1/2012

Inwestor : KOWALCZYK KAZIMIERZ I ALICJA
97-400 BEŁCHATÓW
Wesoła 13

Nazwa jednostki projektowej : KROSBUD Sp.z o.o.
97-400 BEŁCHATÓW
Brzozowa 7

PODSAWA PRAWNA UZGODNIENIA

Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz.U.Nr 193 poz. 1287 z 2010 r.) Rozporządzenie MRRI z dnia 2.04.2001 r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 z 2001r poz. 455. Zarządzenie nr 3/99 z 14.01.1999 r Starosty Powiatu Bełchatowskiego

POUCZENIE

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRI z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej

Po rozpatrzeniu wniosku na posiedzeniu ZUDP w dniu **2012-07-19** przedłożony projekt został uzgodniony pozytywnie z zachowaniem wymienionych uwag :

Przewodniczący ZUDP

W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zabezpieczeniem i zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

Małgorzata Dyemska
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

12

Prezydent Miasta Belchatowa
ul. Kościuszki 1
97-400 Belchatów

WIM.7230.4.213.2012

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Belchatowa KP. 0113-19/07 z dnia 2007-01-16 w sprawie wydawania decyzji administracyjnych z zakresu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym niezwiązanych z jego funkcjonowaniem, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Pana Kazimierza Kowalczyka zam. ul. Wesola 13, 97-400 Belchatów.**

Zezwalam

Inwestorowi **Panu Kazimierzowi Kowalczykowi zam. ul. Wesola 13, 97-400 Belchatów** na lokalizację w pasie drogowym **ulicy Wesolej (działka nr 105/3 obręb 21)** przyłącza kanalizacji sanitarnej **do działki nr 105/8 obręb 21** zgodnie z przedłożoną do uzgodnienia mapą sytuacyjno – wysokościową (załącznik graficzny stanowi integralną część decyzji).

1. Przed przystąpieniem do wykonania planowanego **przyłącza** należy uzyskać w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Belchatowie decyzję na zajęcie pasa drogowego **w/w ulicy** stosownie do art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2007 Nr 19 poz. 115). Na zajęcie pasa drogowego należy złożyć wniosek do Wydziału Inżynierii Urzędu Miasta w Belchatowie zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 140 poz. 1481), w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, który jako zarządca drogi określi warunki udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego – w odniesieniu do wykonywanego **przyłącza** w pasie drogowym **w/w ulicy**. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania **w/w robót** zostaną zagospodarowane przez Inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243).
2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego – określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – **projektowane przyłącze** – zostanie wydana w Urzędzie Miasta w Belchatowie w Wydziale Inżynierii (pokój 423), zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Prowadzenie robót w pasie drogowym oraz jego odtworzenie powinny być zgodne z „**Warunkami wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Belchatów**” -załącznik do decyzji. Zakończenie robót określonych w w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w Urzędzie Miasta w Belchatowie celem dokonania odbioru w zakresie odtworzenia zajmowanej powierzchni pasa drogowego.
3. Uzgodnione **przyłącze** należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430). W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury technicznej w związku z rozbudową drogi przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionego **przyłącza**, zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcia powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót jak i odtworzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym **w/w ulicy** – należy do inwestora.
4. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
5. Za samowolne rozpoczęcie robót w pasie drogowym bez zgody zarządcy drogi naliczana jest kara stanowiąca **10 krotność stawek** określonych w Uchwale Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Belchatowie z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Miasta Belchatowa, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

6. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623).
7. Teren po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115) zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zgodnie z ust. 1 a przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają. Zapis ust. 3 cytowanego przepisu, stanowi „W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi”. Z przywołanych przepisów wynika, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie w szczególności uzasadnionym przypadkiem. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

Niniejsze uzgodnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną, uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.). Zgodnie z art. 30 w/w ustawy prawo budowlane ust. 1 pkt 1a Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Bełchatowie) budowy **przyłącza**.

W uznaniu administratora drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym w/w **ulicy** – przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego. Lokalizacja, o której mowa powyżej – nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie Inwestora (Wykonawcę robót) z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat jak i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przedmiotową decyzją.

Załącznikami do w/w decyzji są: przedłożona do uzgodnienia mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz „Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów”.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9) zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bełchatowa w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:
1. Strona lub pełnomocnik strony.
2. a/a



Z up. Prezydenta Miasta Bełchatowa
Stawomir Grabski
inż. Stawomir Grabski
DYREKTOR WYDZIAŁU INŻYNIERII

**Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych,
dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów.**

I. Obowiązki Wykonawcy (Inwestora) przed przystąpieniem do wykonania prac w pasie drogowym.

1. Przed przystąpieniem do prac prowadzonych w pasie drogowym wykonawca uzyska zgodę od zarządu drogi (Wydział Inżynierii – pokój 423) poprzez uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (wniosek o jego zajęcie należy złożyć **min. 14 dni** przed planowanym zajęciem) oraz wniesie z tego tytułu stosowne opłaty (naliczone w decyzji na zajęcie pasa drogowego) wynikające z ustawy o drogach publicznych.
2. Przed przystąpieniem do prac wykonawca przedstawi w Wydziale Inżynierii uzgodniony projekt organizacji ruchu (dla dróg powiatowych opinia/decyzja – KP Policji w Bełchatowie oraz Starosty Powiatu Bełchatowskiego; dla dróg gminnych – opinia Starosty Powiatu Bełchatowskiego). Bez uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz prawidłowego oznakowania (zgodnego z zaopiniowanym POR) wykonawca nie ma prawa rozpocząć robót.
3. Podczas prowadzenia prac obowiązuje bezwzględna ochrona i zabezpieczenie drzewostanu i krzewów znajdujących się w obrębie placu budowy (konsultacja dotycząca ochrony powinna być przeprowadzona z inspektorem ds. zieleni-Wydział Inżynierii UM w Bełchatowie – pokój 412).

II. Odtworzenie pasa drogowego.

1. Wykopy po wykonaniu prac należy zasypać piaskiem zagęszczając go warstwowo, co 50 cm zagęszczarkami typu ciężkiego lub walcem. Wykonawca nie może zastosować gruntu rodzimego do zasypania wykopów.
2. Wykonawca po wykonaniu prac (w pasie jezdni lub chodnika) związanych z zasypaniem wykopów przedstawi zarządcy pasa drogowego wskaźniki zagęszczenia gruntu. Wskaźniki zagęszczenia gruntu wykonywane muszą być co najmniej z pierwszych trzech warstw zasyпки piaskowej licząc od dolnej rzędnej pierwszej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy wykonać w dwóch egzemplarzach. Stanowią one będą integralną częścią dokumentów odbiorowych. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy pobierać:
 - w rejonie każdej wybudowanej studni i wpustu ulicznego,
 - w warstwie odsączającej w budowanej drodze (co 50 m po trzy w przekroju poprzecznym),
 - co 25 m z zasyпки piaskowej w wykopach po wykonaniu gazociągu, kabli energetycznych, wodociągu, ciepłociągu z każdej warstwy co 50 cm.

Wskaźniki powinny wynosić:

- a) w śladzie chodnika: od 0,95 do 1,00
- b) w śladzie jezdni:
 - dla ruchu lekkiego I_s od 0,95 do 1,00
 - dla ruchu średniego I_s od 0,98 do 1,00
 - dla ruchu ciężkiego $I_s= 1,00$

III. Odtwarzanie nawierzchni.

a) chodniki:

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa cementowa - piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
- podsypka piaskowa grubości 5-10 cm,
- wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (płytki, kostka, obrzeża, krawężniki) w śladzie prowadzonych prac.

b) nawierzchnie gruntowe ulic oraz pobocza

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa tłucznia (kruszywo naturalne lub pochodzące z kruszarki w zależności od zaleceń przedstawiciela zarządu drogi frakcji 31 - 63 mm grubości 15 cm (dla poboczy 5 cm),
- warstwa kłińca frakcji 4-31 mm grubości 10 cm (dla poboczy 5 cm),
- wałowanie i profilowanie.

c) nawierzchnie asfaltowe

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa odsączająca z piasku grubości od 10 do 15 cm,
- wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (obrzeża/krawężniki) w śladzie prowadzonych prac,
- podbudowa betonowa lub z kamienia łamanego zgodna z obowiązującymi normami (ustalenia dokonywane na bieżąco z przedstawicielem urzędu),
- krawędzie istniejącej nawierzchni ulicy przycięte piłą w linii prostej i posmarowane emulsją asfaltową,
- warstwa wyrównawcza z asfalto-betonu standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
- warstwa wiążąca z asfatobetonu (grubość określona przez inspektora) standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
- warstwa ścieralna i asfatobetonu standard I z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku) - grubość od 4 cm do 5 cm na całej szerokości jezdni,
- odtworzenie oznakowania poziomego farbą chlorokauczukową.

d) odtworzenie trawników, kwietników i zieleńców - w porozumieniu z inspektorem d/s zieleni,

e) odtwarzanie rowów odwadniających - zgodnie z obowiązującymi normami oraz w porozumieniu z inspektorem d/s drogowych,

f) teren pasa drogowego w śladzie, którego nie będą w przyszłości projektowane lub wykonywane elementy konstrukcyjne pasa drogowego (jezdni, chodnik): wykop zasypać gruntem rodzimym i zagęścić - ostatnie 10 cm należy uzupełnić ziemią urodzajną, którą należy zagrabić i uwałować.

Na odtworzenie nawierzchni asfaltowych wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na pozostałe elementy pasa drogowego oraz nawierzchnie – 2 letniej gwarancji.

Od w/w warunków można dokonać odstępstw jedynie za zgodą inspektora d/s drogowych - protokół rozbieżności od warunków.

Po zakończeniu robót odtworzeniowych wykonawca przedstawi atesty, badania laboratoryjne, aprobaty techniczne na wbudowany materiał oraz spisie z Wydziale Inżynierii protokół odbioru robót odtworzeniowych.

Nie spisanie protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót (wygaśnięcie decyzji) jest traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego – naliczane są stawki jak za zajęcie pasa drogowego (stawka x 10).

NOTARIUSZ JANINA SITEK
KANCELARIA NOTARIALNA
Plac Narutowicza 1
97-400 Bełchatów
tel. 32-82-89

W Y P I S

REPERTORIUM A nr 628 /1994

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego ósmego lutego-----
roku tysiąc dziewięćset dziewięćdziesiątego czwartego-----
(28.02.94) przede mną JANINĄ SITEK notariuszem -----
w mojej Kancelarii Notarialnej znajdującej się w Bełchatowie,---
Plac Narutowicza nr 1, stawili się:-----

1. IRENA T E L A Z K A,-----

córka Józefa i Władysławy, numer dowodu ----
osobistego FW 6513986, wdowa, zamieszkała w --
Bełchatowie przy ulicy Zamoście pod nr 98, w
województwie piotrkowskim o r a z,-----

2. KAZIMIERZ JERZY K O W A L C Z Y K,-----

syn Kazimierza i Kazimiery, numer dowodu ----
osobistego FW 7099972 oraz jego z o n a,---

3. ALICJA WIEŚŁAWA K O W A L C Z Y K,-----

córka Józefa i Cecylii,--- numer dowodu ----
osobistego AB 5492676, zamieszkali razem w --
Bełchatowie, Osiedle Dolnośląskie pod nr 149/
/12, w województwie piotrkowskim.-----

Tożsamość stawających notariusz ustaliła na podstawie-----
okazanych dowodów osobistych.-----

U M O W A S P R Z E D A Z Y

§1. Stawający powołali się na następujące dokumenty złożone do---
umowy darowizny, zawartej w mojej Kancelarii w dniu 28 lute--

go 1994 roku, za NR REPERTORIUM A. 441/1994, : -----

- 1). ostateczny akt własności ziemi wydany przez Wydział ---
Rolnictwa i Leśnictwa PPRN w Belchatowie z dnia 20 listopa--
da 1972 roku, nr ON-451/430/72, dec nr 600/72, -----
- 2). powołali się na decyzję scaleniową wsi Ludwików złożo--
ną do akt księgi wieczystej KW NR 3243, prowadzoną przez Sąd--
Rejonowy w Belchatowie-Wydział Ksiąg Wieczystych, -----
- 3). postanowienie Sądu Rejonowego w Belchatowie z dnia 21--
lutego 1992 roku, nr INs 267/91 o stwierdzenie nabycia spad--
ku po Janie Telązka, zmarłym w dniu 27 czerwca 1990 roku, ----
- 4). zaświadczenie wydane przez Naczelnika Urzędu Skarbo ---
wego w Belchatowie z dnia 28 października 1993 roku, nr -----
P-4/352/92, z którego wynika, iż prawa spadkowe po Janie ---
Telązka zostały zgłoszone do opodatkowania o r a z mapę po-
działu działki nr 105/2 o pow. 0,7677 ha (złożoną do umowy ---
sprzedaży z dnia 28 lutego 1994 roku, REP.A.NR 488/1994 (za-
wartą w mojej Kancelarii), nr jedn.rejstr.21, przyjętą do ---
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Urzędu --
Wojewódzkiego w Piotrkowie Tryb. Filia w Belchatowie w dniu--
17 stycznia 1994 roku za nr 1157/94-132.231.08.(03) oraz ---
powołali się na złożoną ostateczną decyzję działającą z --
upoważnienia Prezydenta, KIEROWNIKA WYDZIAŁU GOSPODASKI ----
PRZESTRZENNEJ Urzędu Miasta Belchatów z dnia 24 stycznia ---
1994 roku, nr WA.6416/6/94, zatwierdzającą uwidoczniony na --
mapie podział działki nr 105/2, w wyniku którego powstała --
między innymi, działka nr 105/8 o powierzchni 688 (sześćset-
osiemdziesiąt osiem) -- metrów kwadratowych. -----

Z powyższych dokumentów wynika, iż IRENA T E L ą Z K A
jest właścicielką, między innymi, działki gruntu, nie zabudo--
wanej, położonej w BELCHATOWIE, w obrębie 21, w województwie -
piotrkowskim numer 105/8 obszarze 688 m², dla -----

której Sąd Rejonowy w Bełchatowie-Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą założoną na podstawie wniosku zawartego w umowie darowizny z dnia 26 lutego 1994 roku, REP.A. NR 114/1994, zawartą w mojej Kancelarii.-----

Irena Telązka oświadczyła, iż przedmiotowa działka gruntu --- stanowi jej majątek odrębny, wolny od zajęć i obciążeń.-----
Strony określiły wartość działki dla celów podatkowych na -- kwotę 28.000.000,- (dwadzieścia osiem milionów) złotych.-----

§2. IRENA T E L A Z K A oświadczyła, iż opisaną w §1 tego aktu--- działkę gruntu nr:105/8 o obszarze 688 m², s p r z e d a j e za cenę 28.000.000,- (dwadzieścia osiem milionów) złotych,--- KAZIMIERZOWI JERZEMU i ALICJI WIEŚLAWIE małżonkom KOWALCZYK,--- którzy oświadczyli, iż powyższego nabycia do wspólności usta- wowej dokonują.-----

§3. Cena została zapłacona sprzedającej w dniu dzisiejszym i jej- odbiór Irena Telązka niniejszym kwituje.-----

§4. Posiadanie nieruchomości przeszło na nabywców w dniu ----- dzisiejszym.-----

§5. Koszty sporządzenia umowy ponoszą kupujący.-----
Wypisy tegoż aktu należy wydawać stawającym bez ograniczeń.---

§6. Na podstawie postanowień zawartych w niniejszej umowie, za- moim pośrednictwem strony wnoszą, aby Sąd Rejonowy w Beł- chatowie Wydział Ksiąg Wieczystych wydzielił z księgi wie- czystej założonej dla nieruchomości, działkę numer 105/8 o - obszarze 688 m², urządził dla niej oddzielną księgę i wpisał- w niej jako właścicieli na zasadzie wspólności ustawowej --- KAZIMIERZA JERZEGO i ALICJĘ WIEŚLAWĘ ----- małżonków K O W A L C Z Y K.-----

§7. Notariusz poinformowała strony o treści art.10 ustawy o ----- opłacie skarbowej, nadto o odpowiedzialności wynikającej z- art 94§1 ustawy karnej-skarbowej.-----

§8. Podatku na podstawie ustawy z dnia 8 stycznia 1993 roku o ---
podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym nie po---
pobrano z uwagi na zwolnienie, stosownie do załącznika NR 2,-
poz. 7, 7 rozp. MIN. FIN. z dnia 11 stycznia 1974 roku (Dz. U. nr --
5, poz. 20).-----

§9. Pobrano opłaty:-----
- opłatę skarbową z § 58 rozporządzenia wykonawczego-----
do ustawy o tej opłacie w kwocie (zł): 1.400.000,-----
- tytułem taksy notarialnej, stosownie do §§ 2, 6 i 16 -----
rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z 12 kwietnia 1991 r.-
Dz. U. 33 poz. 146 ze zmianami), za sporządzenie aktu, wniosek ---
wieczysto-księgowy (łącznie kwotę 1.140.000 złotych.-----
Łącznie pobrano kwotę 2.540.000,- (dwa miliony pięćset czter
dziesiąt tysięcy) złotych.-----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Na oryginale aktu właściwe podpisy stron i notariusza -----

JANINY SITEK. -----

REPERTORIUM A NR 529 /1994. -----

Wypis ten wydałam *Wojciechowi A. Hulejowi małż. Kowalonyk*.....

Pobrałam stosownie do § 12 taksy notarialnej za wypis tego-
aktu kwotę 20.000,- złotych / zwolnione od podatku VAT na--
podstawie zwolnienia z rozp. Min. Fin. z dnia 11 stycznia --
1994 roku - załącznik nr 2, /Dz. U. nr 5, poz. 20/.-----

Bełchatów, dnia *28 lutego 1994 roku*.....



NOTARIUSZ
JANINA SITEK

województwo łódzkie
powiat bełchatowski
100101_1 m. Bełchatów
obręb 21, ul. Wesota

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

działki nr 105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 105/8, 105/10,
105/10, 105/11, 105/12, 105/14, 105/15, 106/4, 106/5,
106/7, 106/8, 106/10, 106/11, 106/12, 106/13, 106/30,

Opracowana na podstawie pomiaru w terenie
oraz mapy w skali 1:500 sekcje: 132.231.0821 i 132.231.0823
Granice działek według ewidencji gruntów.
Działki nie są obciążone służebnościami gruntowymi.

Poziom odniesienia Kronsztadt
Układ współrzędnych "65"
KERG 1685-123/2012
Uzgodniono w ZUD
----- zakres opracowania
Aktualna na dzień: 21.04.2012

Wykonawca: F.U.H. "POLIGON" Jakub Lauk
97-400 Bełchatów, Kielichinów 3
tel/fax: 446323319, kom. 603390509
NIP: 769-159-93-21, REGON: 101070755
e-mail: poligon1@gazeta.pl

Mapa tożsama z mapą do celów projektowych
zaewidencjonowaną w PODGiK
pod nr 1685.0823-84/2012

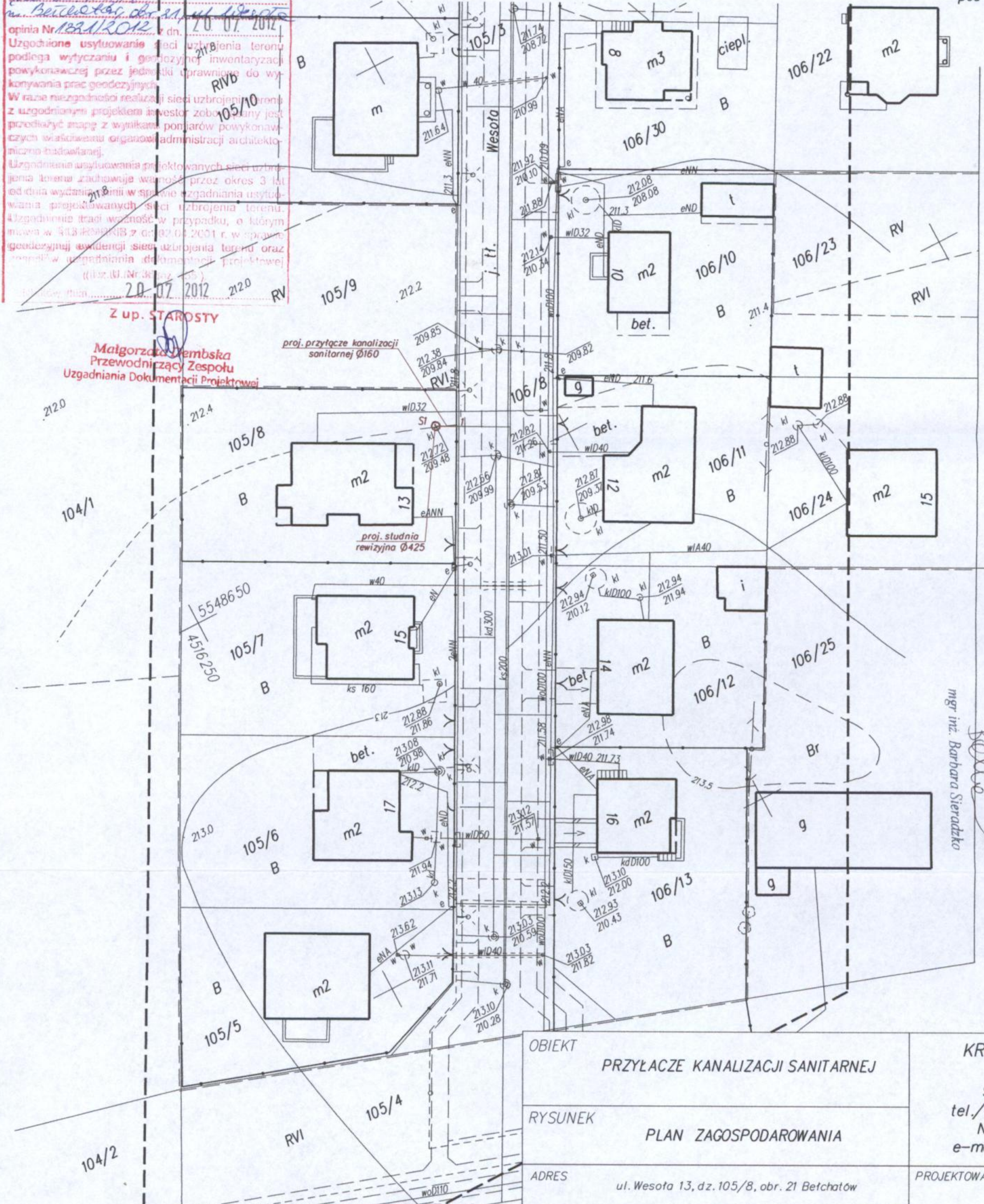
Zespół Urbanistyczny i Kartograficzny
97-400 Bełchatów, ul. Pabianicka 17/19
Na podst. art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 12.03.1999 r.
Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30,
poz. 163 ze zmianami) uzgodniono usytuowanie
projektowanych sieci uzbrojenia terenu
*Przebieg kanalizacji sanitarnej
dla budynków m. Bełchatów
ul. Wesota 13/15*
opinia Nr 1221/2012 z dn. 20.07.2012
Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu
podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wy-
konywania prac geodezyjnych.
W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu
z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest
przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonaw-
czych właściwemu organowi administracji architekto-
niczno-budowlanej.
Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbro-
jenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat
od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytu-
owania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym
mowa w §13 Rozporządzenia z dnia 02.04.2001 r. w sprawie
geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz
w sprawie uzgadniania dokumentacji projektowej
(Dz. U. Nr 30, poz. 163).
Data: 20.07.2012

GEODETA UPRAWNIONY
Upr. nr 21627
mgr inż. Jakub Lauk

Z up. STAROSTY

Małgorzata Dębicka
Przewodnicząca Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Zakład Wyciągów i Kanalizacji "WOD-KAN" Sp. z o.o.
97-400 Bełchatów, ul. Św. F. Kowalskiej 9
Uzgodnione/uzgodnione PI Projektowe Kan. odd. form. 9
działka nr 105/8 obr. nr 21 ul. Wesota, dz. 13/15
pod względem eksploatacyjnym i w zakresie zgodności z warunkami technicznymi
z następującymi uwagami:
Za poprawność rozwiązań projektowych, stronie formalno-prawnej projektu oraz
zgodność z przepisami i normami odpowiada projektant
Bełchatów, dn. 21.04.2012
mgr inż. Barbara Sieradzka
Specjalista ds. Technicznych



OBIEKT	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ				
RYSUNEK	PLAN ZAGOSPODAROWANIA				
ADRES	ul. Wesota 13, dz. 105/8, obr. 21 Bełchatów				
PROJEKTOWAŁ	Sławomir Nowak upr. nr 14141, 8388/69/87				
NR RYS.	1	SKALA	1:500	DATA	czerwiec 2012

KROSBUD Sp. z o.o.
ul. Brzozowa 7
97-400 Bełchatów
tel./fax: (0-44) 633-91-57
NIP: 769-19-45-349
e-mail: krosbud@gazeta.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Bełchatowie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Załącznik do zgłoszenia
budowy (roboty budowlanych)
z dnia 21.04.2012 r.
Zarejestrowano pod nr
AB 0403 533 2012 570

