

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

654.2012

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 686.2012 AB.6740.1.607.2012.5.TP

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwoleniu na budowę z dnia 08.05.2012r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę/~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~**

Państwo Jolanta i Grzegorz Ciemcioch

oś. Dolnośląskie 120/17, 97-400 Bełchatów

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

1. Instalacja kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego;
2. Instalacja wodociągowa do budynku garażowego;
3. Instalacja zalicznikowa kablowa 0,4kV do budynku garażowego i mieszkalnego;
Dz. nr ewid. 537/4, obręb 08, ul. Pod Ługami, miasto Bełchatów.

autorzy projektu:

tech. Stanisław Gajek, specjalność: instalacyjno-inżynierska, zakres: sieci i instalacje elektryczne, nr upr. GP.IV.7342/116/92, członek Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IE/2723/02
mgr inż. Henryk Grzesiak, specjalność: instalacyjno - inżynierska, zakres: sieci i instalacje sanitarne, nr upr. UAN.V.8388/33/88, członek Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IS/0662/02,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) należy powołać kierownika budowy,
 - b) roboty prowadzić z godnie z przepisami bhp,
- 2) ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 3) ~~terminy rozbiórki:~~
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- 5) inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~
- 6) kierownik budowy (~~robót~~) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

~~Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:-~~

Uzasadnienie

W dniu 08.05.2012 r. Inwestorzy złożyli w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Bełchatowie wniosek w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Przedłożony przez Inwestorów projekt budowlany jest kompletny, ma wymaganą formę oraz uzyskał niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia. Dokumentacja projektowa spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowlane. Została wykonana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, aktualnie wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Zgodnie z art. 20 ust. 4 w/w ustawy osoby te dołączyły oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Przedstawiono informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt budowlany i lokalizacja planowanej inwestycji jest zgodna z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane Inwestorzy złożyli prawidłowe oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Złożony wniosek swoim zakresem objął całość inwestycji, czyli budowę: przyłączy: wodociągowego, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej wraz z instalacją kanalizacji sanitarnej oraz z instalacją zalicznikową kablową 0,4kV do budynku mieszkalnego oraz budowę instalacji wodociągowej wraz z instalacją zalicznikową kablową 0,4kV do budynku garażowego. Obowiązkowi uzyskania pozwolenia na budowę podlega zakres dotyczący budowy instalacji kanalizacji sanitarnej i instalacji zalicznikowej kablowej 0,4kV do budynku mieszkalnego oraz budowy instalacji wodociągowej wraz z instalacją zalicznikową kablową 0,4kV do budynku garażowego. Pozostałe roboty wymienione we wniosku, jako budowa przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej do budynku mieszkalnego nie podlegają obowiązkowi uzyskania pozwolenia na budowę, lecz zgłoszeniu właściwemu organowi. Zatem zakres tych robót na dz. nr ewid. 537/4, 537/2, 538/4, obręb 08, ul. Pod Ługami, miasto Bełchatów, został przyjęty do realizacji zgodnie z art. 30 Prawa budowlanego.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Bełchatowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

ZUK STAROSTY
mgr Monika Stelmastk
p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

POUCZENIE:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
- W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
- ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Otrzymują:

- Państwo Jolanta i Grzegorz Ciemcioch

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bełchatowie
- Urząd Miasta Bełchatowa – Wydział Geodezji i Architektury
- Urząd Miasta Bełchatowa – Wydział Finansowy
- a/a

Sprawę prowadził podinspektor inż. Tomasz Pietruszewski

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna dnia 08.06.2012r.
Bełchatów dnia 08.06.2012r.

ZUK STAROSTY

mgr Monika Stelmastk
p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

P A K R A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP:769-180-08-98, REGON:100394906

P A K R A

Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź ul. Górna 53/55/49 tel. 500 157 609

STADIUM : **PROJEKT BUDOWLANY**

OBIEKT: PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE, PRZYŁĄCZE KANALIZACJI
SANITARNEJ Z INSTALACJĄ ZEWNĘTRZNA, PRZYŁĄCZE
KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO BUDYNKU MIESZKALNEGO
INSTALACJA WODOCIĄGOWA DO BUDYNKU GARAŻOWEGO

ADRES: Bełchatów dz.537/4,537/2 obr.8 ul. Pod Ługami
DZ.538/4 obr.8

INWESTOR: Jolanta i Grzegorz Ciemcioch
zam. Bełchatów os. Dolnośląska 120/17

BRANŻA : SANITARNA WOD –KAN

PROJEKTANT: mgr inż. Henryk Grzesiak upr. UAN.V.8388/33/88
ASYSTENT : mgr inż. Paulina Krakowiak upr. .LOD/OWOK/ 1159/2009

mgr inż. Henryk Grzesiak
upr. projektanta oraz kierownika budowy
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a) Rozp. Wydziałowego
upr. UAN.V.8388/33/88

Bełchatów 2012.03

P A K R A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP:769-180-08-98, REGON:100394906

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

SPIS UZGODNIEŃ, PROTOKÓŁÓW I OŚWIADCZEŃ

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Uzgodnienie ZUD w Bełchatowie | str.....17..... |
| Protokół ZUD | str.....11..... |
| Uzgodnienie branżowe | str.....17..... |

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

| | |
|---|------------------|
| Warunki uzgodnień na wykonanie przyłącza wody i kanalizacji | str.....3-4..... |
|---|------------------|

SPIS TREŚCI PROJEKTU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

| | |
|---------------------------|--------------------|
| 1.Podstawa opracowania | str.....15..... |
| 2.Zakres opracowania | str.....15..... |
| 3.Przyłącze wodociągowe | str.....15,16..... |
| 3.Przyłącze kanalizacyjne | str.....16..... |

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| | | |
|---|----------|--------------------|
| 1.Plan sytuacyjno –wysokościowy skala 1:500 | rys nr 1 | str.....17..... |
| 2.Profil podłużny wodociągu | rys nr 2 | str.....18,19..... |
| 2.Profil podłużny kanalizacji | rys nr 3 | str.....20..... |

mgr inż. Henryk Grzesiak
upr. projektanta oraz kierownika budowy
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b Prawa budowlanego
upr UAN. V 8388/33/88



Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”
Spółka z o.o. z siedzibą w Belchatowie
97-400 Belchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9

tel./ fax: centr. 044 633-83-06, 044 633-83-08, 044 633-83-09
e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl
www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360
Wysokość kapitału zakładowego: 53.636.950,00 zł

DN / DJT / TI / *ZUM* / 11

Belchatów 13.12.2011 r.

Nr sprawy: BOK 2485/11

Pan
Grzegorz Ciemcioch
os. Dolnośląska 120/17
97-400 Belchatów

dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do sieci wod.-kan.

W odpowiedzi na podanie informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie do sieci wod.-kan. działki nr 537/4 przy ul. Pod Ługami.
Przyłącze wodociągowe wykonać do wodociągu \varnothing 90 PVC w ul. Pod Ługami. Włączenie za pomocą nawiertki typu NCS z dodatkową zasuwą odcinającą. Wodociąg wykonać z rur PE 100 SDR 11.
Zamontowanie wodomierza zaprojektować w szczelnej studni wodomierzowej wykonanej z tworzywa sztucznego, z konsolą wodomierzową. W przypadku usytuowania budynku w odległości mniejszej niż 15 m. od linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy (drogi, innych terenów) lub gdy długość przyłącza na terenie działki jest mniejsza niż 15 m, wodomierz można zamontować w budynku.
Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać odpowiednio do kanału sanitarnego \varnothing 200 i deszczowego \varnothing 200 w ul. Pod Ługami, poprzez wykonane w kierunku działki odejścia kanałów o średnicy ks \varnothing 160, kd \varnothing 160 (szkic z inwentaryzacji w załączeniu).
Na terenie działki, w odległości 2 m od granicy lub większej, uzasadnionej technicznie, w celu podłączenia ścieków sanitarnych należy wybudować studzienkę rewizyjną.
Kategorycznie zabrania się odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej. Zapewniamy dostawę wody po wybudowaniu przyłącza wodociągowego. Ponadto wprowadza się dodatkowy punkt do warunków technicznych przyjmujący brzmienie: „Włączenie do wodociągu i kanalizacji sanitarnej wykonuje odpłatnie tylko i wyłącznie Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”, będący jednostką eksploatującą sieć”.
Na powyższe należy spełnić następujące warunki:

./.
Za zgodność
z oryginałem

P A K R A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP: 769-180-08-98, REGON: 100394900

- 2 -

1. Wykonać dokumentację techniczną na aktualnym podkładzie geodezyjnym.
2. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. W dokumentacji technicznej należy przewidzieć zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem zgodnie z normą PN-B-01706:1992/Az1:1999.
4. Dokumentację należy uzgodnić z „WOD.-KAN.” Bełchatów, Zespołem Uzgadniania Dokumentacji.
5. Przyłącza może wykonać zakład lub osoba fizyczna uprawniona do prowadzenia tego rodzaju robót.
6. Pobór wody musi być opomiarowany. Wodomierz jest montowany przez „WOD.-KAN.” po uprzednim przygotowaniu instalacji przez Inwestora do jego zamontowania zgodnie z normą.
7. W przypadku montażu wodomierza w budynku należy zestaw wodomierzowy zamontować w odległości max. 1,0 m od ściany, przez którą zostanie dokonane przejście z instalacją do budynku, w pomieszczeniu o wys. nie mniejszej niż 1,8 m., w miejscu dostępnym do dokonywania odczytów, plombowania i wymiany.
8. W przypadku konieczności budowy studzienki wodomierzowej należy ją zlokalizować na działce, maksymalnie w odległości 2 m. od granicy działki. Wykonać szczelną studzienkę wodomierzową z tworzywa sztucznego i z konsolą wodomierzową (z atestem).
9. Wykonanie bocznikowania wodomierza leży w gestii Inwestora i należy je wykonać przed montażem wodomierza.
10. Termin prowadzenia robót należy ustalić z Urzędem Miejskim Bełchatów oraz uzyskać zgodę na prowadzenie wykopów.
11. O rozpoczęciu robót wykonawca zobowiązany jest powiadomić „WOD.-KAN.”, a po ich zakończeniu przed zasypaniem zgłosić do przeglądu technicznego.
12. Przed zasypaniem wykopów zgłosić do zainwentaryzowania przez służby geodezyjne wykonane przyłącza.
13. Na użytkowanie wodociągu i jego eksploatację uzyskać zgodę Państwowego Terenowego Inspektora Sanitarnego.
14. Po zakończeniu robót dostarczyć do „WOD.-KAN.” jeden egzemplarz dokumentacji powyko-
nawczej i inwentaryzacji.
15. Po spełnieniu w/w warunków należy zgłosić się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” w celu podpisania umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

PROSIMY O BEZWZGLĘDNE PRZESTRZEGANIE W/W WARUNKÓW.

Niniejsze warunki są załącznikiem do dokumentacji technicznej.
W ciągu dwóch lat od ich wydania należy opracować dokumentację techniczną,
w przeciwnym wypadku warunki tracą ważność.

PREZES ZWIĘZABU
DZIAŁACZELNY

Wojciech Mojon

Za zgodność
z oryginałem

PAKRA
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP: 769-150-08-38, REGON: 100394906

-4-

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane tekst jednolity Dz. U. Nr 207 z 5 grudnia 2003 r. z późniejszymi zmianami w tym Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. O zmianie ustawy Prawo Budowlane Dz. U. Nr 93 z 2004 r. P8)dot. Art.20 ust 4 oświadczam, że :

Projekt budowlany przyłącza wody , przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej dla budynku mieszkalnego, instalacji zewnętrznej wody dla budynku garażowego działce **537/4 obr.8** przy ulicy **Pod Ługami** w Bełchatowie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ADRES INWESTYCJI :

dn. 537/4 , 537/2 , 538/4
obr. 8

mgr inż. Henryk Grzesiak
upr. projektanta oraz kierownika budowy
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a) b) Prawa budowlanego
upr UAN. V 0368/33/88

P A K R A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP:769-180-08-98, REGON:100394906

Prezydent Miasta Bełchatowa
ul. Kościuszki 1
97-400 Bełchatów

WIM.7230.4.84.2012

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Bełchatowa KP. 0113-19/07 z dnia 2007-01-16 w sprawie wydawania decyzji administracyjnych z zakresu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym nie związanych z jego funkcjonowaniem po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Pana Grzegorza Ciemciocha zam. os. Dolnośląskie 120/17, 97-400 Bełchatów.**

Zezwalam

Inwestorowi **Panu Grzegorzowi Ciemciochowi, zam. os. Dolnośląskie 120/17, 97-400 Bełchatów** na lokalizację w pasie drogowym **ulicy bez nazwy (działki nr 537/2, 538/4 obręb 8)** przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej i przyłącza kanalizacji deszczowej **do działki nr 537/4 obręb 8** zgodnie z przedłożoną do uzgodnienia mapą sytuacyjno – wysokościową (załącznik graficzny stanowi integralną część decyzji).

1. Przed przystąpieniem do wykonania planowanych **przyłączy** należy uzyskać w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie decyzję na zajęcie pasa drogowego **w/w ulicy** stosownie do art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2007 Nr 19 poz. 115) załączając oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę wydanego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej. Na zajęcie pasa drogowego należy złożyć wniosek do Wydziału Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 140 poz. 1481), w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, który jako zarządca drogi określi warunki udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego – w odniesieniu do wykonywanych **przyłączy** w pasie drogowym **w/w ulicy**. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez Inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251).
2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego – określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – **projektowane przyłącza** – zostanie wydana w Urzędzie Miasta w Bełchatowie w Wydziale Inżynierii (pokój 423), zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Prowadzenie robót w pasie drogowym oraz jego odtworzenie powinny być zgodne z „**Warunkami wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów**” -załącznik do decyzji. Zakończenie robót określonych w w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w Urzędzie Miasta w Bełchatowie celem dokonania odbioru w zakresie odtworzenia zajmowanej powierzchni pasa drogowego.
3. Uzgodnione **przyłącza** należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430). W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury technicznej w związku z rozbudową drogi przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionych **przyłączy**, zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcia powstających kolizji w trakcie prowadzonych robót jak i odtworzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni **w/w ulicy** – należy do inwestora.
4. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczając urządzenie infrastruktury technicznej.
5. Za samowolne rozpoczęcie robót w pasie drogowym bez zgody zarządcy drogi naliczana jest kara stanowiąca **10-krotność stawek** określonych w Uchwale Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na

obszarze Miasta Bełchatowa, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

6. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.).
7. Projektowane **przyłącza** należy umieścić w rurze osłonowej na głębokości nie mniejszej niż 0,8 m.
8. Teren po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115) zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zgodnie z ust. 1 a przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają. Zapis ust. 3 cytowanego przepisu, stanowi „W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi”. Z przywołanych przepisów wynika, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie w szczególnie uzasadnionym przypadku. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

Niniejsze uzasadnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną, uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.). Zgodnie z art. 30 w/w ustawy prawo budowlane ust. 1 pkt 1a Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Bełchatowie) budowy **przyłączy**.

W uznaniu administratora drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym w/w ulicy – przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego. Lokalizacja, o której mowa powyżej – nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie Inwestora (Wykonawcę robót) z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat jak i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przedmiotową decyzją.

Załącznikami do w/w decyzji są: przedłożona do uzgodnienia mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz „Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów”. Decyzja niniejsza wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania ważnego pozwolenia na budowę od właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9) zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bełchatowa w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:
1. Strona lub pełnomocnik strony.
2. a/a



Z up. Prezydenta Miasta Bełchatowa
Henryk Grabski
DYREKTOR WYDZIAŁU INŻYNIERII

Za zgodność
mgr inż. Henryk Grabski
upr. projektanta oraz kierownika budowy
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b Prawa budowlanego
upr. UAM V 0209/33/88

Załącznik do decyzji WIM.7230.4.84.2012

Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów.

I. Obowiązki Wykonawcy (Inwestora) przed przestąpieniem do wykonania prac w pasie drogowym.

1. Przed przystąpieniem do prac prowadzonych w pasie drogowym wykonawca uzyska zgodę od zarządu drogi (Wydział Inżynierii – pokój 423) poprzez uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (wniosek o jego zajęcie należy złożyć **min. 14 dni** przed planowanym zajęciem) oraz wniesie z tego tytułu stosowne opłaty (naliczone w decyzji na zajęcie pasa drogowego) wynikające z ustawy o drogach publicznych.
2. Przed przystąpieniem do prac wykonawca przedstawi w Wydziale Inżynierii uzgodniony projekt organizacji ruchu (dla dróg powiatowych opinia/decyzja – KP Policji w Bełchatowie oraz Starosty Powiatu Bełchatowskiego; dla dróg gminnych – opinia Starosty Powiatu Bełchatowskiego). Bez uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz prawidłowego oznakowania (zgodnego z zaopiniowanym POR) wykonawca nie ma prawa rozpocząć robót.
3. Podczas prowadzenia prac obowiązuje bezwzględna ochrona i zabezpieczenie drzewostanu i krzewów znajdujących się w obrębie placu budowy (konsultacja dotycząca ochrony powinna być przeprowadzona z inspektorem ds. zieleni-Wydział Inżynierii UM w Bełchatowie – pokój 412).

II. Odtworzenie pasa drogowego.

1. Wykopy po wykonaniu prac należy zasypać piaskiem zagęszczając go warstwowo, co 50 cm zagęszczarkami typu ciężkiego lub walcem. Wykonawca nie może zastosować gruntu rodzimego do zasypania wykopów.
2. Wykonawca po wykonaniu prac (w pasie jezdni lub chodnika) związanych z zasypaniem wykopów przedstawi zarządcy pasa drogowego wskaźniki zagęszczenia gruntu. Wskaźniki zagęszczenia gruntu wykonywane muszą być co najmniej z pierwszych trzech warstw zasyпки piaskowej licząc od dolnej rzędnej pierwszej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy wykonać w dwóch egzemplarzach. Stanowią one będą integralną część dokumentów odbiorowych. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy pobierać:
 - w rejonie każdej wybudowanej studni i wpustu ulicznego,
 - w warstwie odsączającej w budowanej drodze (co 50 m po trzy w przekroju poprzecznym),
 - co 25 m z zasyпки piaskowej w wykopach po wykonaniu gazociągu, kabli energetycznych, wodociągu, ciepłociągu z każdej warstwy co 50 cm.

Wskaźniki powinny wynosić:

- a) w śladzie chodnika: od 0,95 do 1,00
- b) w śladzie jezdni:
 - dla ruchu lekkiego I_s od 0,95 do 1,00
 - dla ruchu średniego I_s od 0,98 do 1,00
 - dla ruchu ciężkiego $I_s = 1,00$

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Henryk Grzesiak
upr. projektanta oraz kierownika budowy
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a) b) Prawa budowlanego
upr UAN. V 8388/33/86

III. Odtwarzanie nawierzchni.

a) chodniki:

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa cementowa - piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
- podsypka piaskowa grubości 5-10 cm,
- wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (płytki, kostka, obrzeża, krawężniki) w śladzie prowadzonych prac.

b) nawierzchnie gruntowe ulic oraz pobocza

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa tłucznia (kruszywo naturalne lub pochodzące z kruszarki w zależności od zaleceń przedstawiciela zarządu drogi frakcji 31 - 63 mm grubości 15 cm (dla poboczy 5 cm),
- warstwa kłińca frakcji 4-31 mm grubości 10 cm (dla poboczy 5 cm),
- wałowanie i profilowanie.

c) nawierzchnie asfaltowe

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa odsączająca z piasku grubości od 10 do 15 cm,
- wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (obrzeża/krawężniki) w śladzie prowadzonych prac,
- podbudowa betonowa lub z kamienia łamanego zgodna z obowiązującymi normami (ustalenia dokonywane na bieżąco z przedstawicielem urzędu),
- krawędzie istniejącej nawierzchni ulicy przycięte piłą w linii prostej i posmarowane emulsją asfaltową,
- warstwa wyrównawcza z asfalto-betonu standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
- warstwa wiążąca z asfaltobetonu (grubość określona przez inspektora) standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
- warstwa ścieralna i asfaltobetonu standard I z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku) - grubość od 4 cm do 5 cm na całej szerokości jezdni,
- odtworzenie oznakowania poziomego farbą chlorokauczukową.

d) odtworzenie trawników, kwietników i zieleńców - w porozumieniu z inspektorem d/s zieleni,

e) odtwarzanie rowów odwadniających - zgodnie z obowiązującymi normami oraz w porozumieniu z inspektorem d/s drogowych,

f) teren pasa drogowego w śladzie, którego nie będą w przyszłości projektowane lub wykonywane elementy konstrukcyjne pasa drogowego (jezdni, chodnik): wykop zasypać gruntem rodzimym i zagęścić - ostatnie 10 cm należy uzupełnić ziemią urodzajną, którą należy zagrabić i uwałować.

Na odtworzenie nawierzchni asfaltowych wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na pozostałe elementy pasa drogowego oraz nawierzchnie – 2 letniej gwarancji.

Od w/w warunków można dokonać odstępstw jedynie za zgodą inspektora d/s drogowych - protokół rozbieżności od warunków.

Po zakończeniu robót odtworzeniowych wykonawca przedstawi atesty, badania laboratoryjne, aprobaty techniczne na wbudowany materiał oraz spisze z Wydziale Inżynierii protokół odbioru robót odtworzeniowych.

Nie spisanie protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót (wygaśnięcie decyzji) jest traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego – naliczane są stawki jak za zajęcie pasa drogowego (stawka x 10).

mgr inż. Henryk Grzesiak
upr. projektanta oraz kierownika budowy
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b Prawa budowlanego
upr UAN. V 8388/33/88

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
Stanisław Ogłóza
 ul. Pabianicka 9, 97-400 Bełchatów
 NIP 769-110-45-49 REGON 590358339
 tel. 601 282 794, tel./fax 44 632 20 59
 tel. 663 182 110

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych

skala 1:500

województwo: łódzkie
 powiat: bełchatowski
 miasto: Bełchatów
 obręb: 8
 działki nr: 537/4

Poziom odniesienia "Kronstadt"
 Układ współrzędnych "1965"
 Uzgodniono w Z.U.D.

Aktualna na dzień 12.01.2012r.
 Mapa służy do celów projektowych.
 Granice według danych ewidencyjnych.

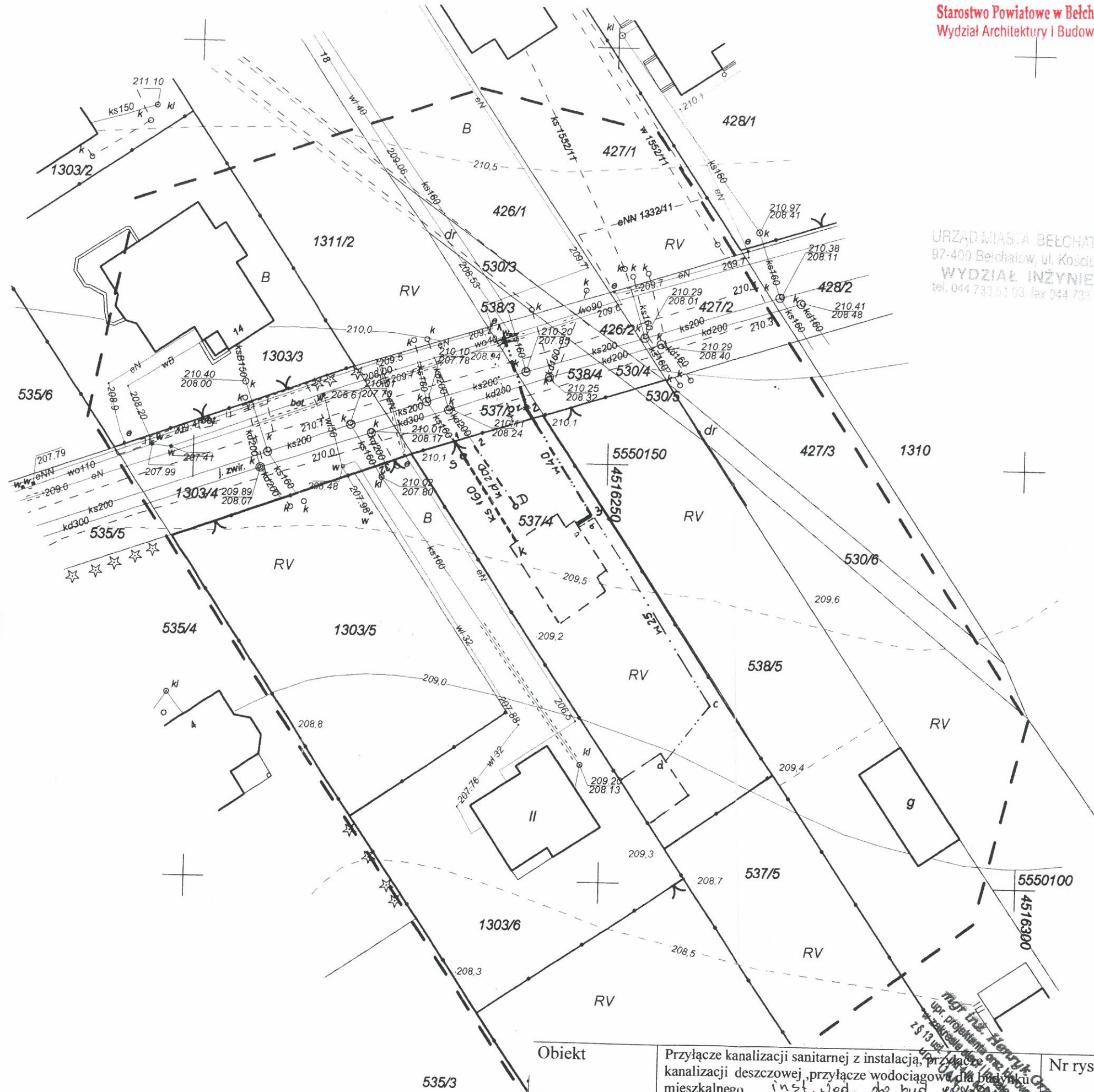
sekcja: 132.213.2343 (211)

GEODETA UPRAWNIONY

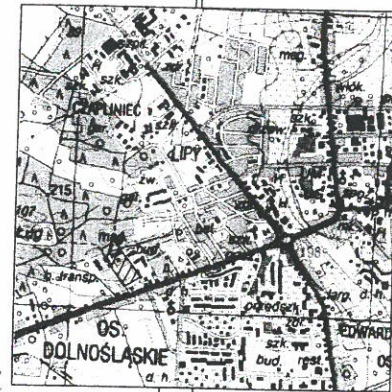
Stanisław Ogłóza
 Uprawnienia nr 15385

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
 Wydział Architektury i Budownictwa

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA
 97-400 Bełchatów, ul. Kosciuszki
 WYDZIAŁ INŻYNIERII
 tel. 044 733 51 93, fax 044 733 51 40



Szkic lokalizacji
 w skali 1:50000



Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
 Wydział Geodezyjny

W obstaraniu geodezyjnym...
 dokonano...
 Dokumenty...
 zasobu...
 i zaewidencj...
 Niniejsza mapa...
 Projektowana...
 Bełchatów, dnia 14 LUT. 2012

| | | |
|-----------|--|-------------|
| Obiekt | Przyłącze kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącze kanalizacji deszczowej, przyłącze wodociągowe dla budynku mieszkalnego inst. wod. do bud. | Nr rys. 1 |
| Adres | Bełchatów dz. 537/4 obr. 8 ul. Pod Ługami 538/4, 537/2 obr. 2 | skala 1:500 |
| Przedmiot | Projekt zagospodarowania | 2012.03 |

woj. łódzkie
pow. bełchatowski
m. Bełchatów
obreb 8 dz. 537/4
ul. Pod Ługami
OPRACOWANIE GEODEZYJNE PROJEKTU

TRANSFORMACJA PUNKTÓW POMIĘDZY UKŁADAMI:

Z układu: Układ 65, współrzędne płaskie XYH
strefa 1

Na układ: Układ 2000, współrzędne płaskie XYH
południk 18

UKŁAD 65

UKŁAD 2000

| Nr | X (m) | Y (m) | Nowy numer | X (m) | Y (m) |
|----|------------|------------|------------|------------|------------|
| 1 | 5550165,00 | 4516237,10 | 1 | 5692517,28 | 6593843,37 |
| 2 | 5550156,43 | 4516239,92 | 2 | 5692508,84 | 6593846,55 |
| 3 | 5550144,46 | 4516248,00 | 3 | 5692497,21 | 6593855,12 |
| 4 | 5550143,35 | 4516246,34 | 4 | 5692496,03 | 6593853,51 |
| a | 5550142,93 | 4516246,62 | a | 5692495,63 | 6593853,81 |
| b | 5550144,05 | 4516248,28 | b | 5692496,82 | 6593855,42 |
| c | 5550122,09 | 4516263,11 | c | 5692475,49 | 6593871,16 |
| d | 5550115,38 | 4516257,90 | d | 5692468,57 | 6593866,23 |
| D | 5550145,50 | 4516239,16 | D | 5692497,88 | 6593846,24 |
| S | 5550151,00 | 4516232,36 | S | 5692503,09 | 6593839,22 |
| K | 5550141,20 | 4516239,30 | K | 5692493,59 | 6593846,56 |

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Tomasz Gębarowski

Za zgodność
z oryginałem

P A K R A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP: 769-180-08-36, REGON: 100394906

BEŁCHATÓW - M 2012-04-13

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

OPINIA NR ZUDP-701/2012

Uzgodnienie : PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI
SANITARNEJ I DESZCZOWEJ

Charakterystyka : Przyłącze wodociągowe i kanalizacji deszczowej, przyłącze i zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej dla proj. budynku mieszkalnego, zewnętrzna instalacja wodociągowa do proj. budynku gospodarczego-dz.537/4.

Lokalizacja obiektu : m.BEŁCHATÓW, obr.8, ul.POD ŁUGAMI

Nr zlecenia : 4330-1/2012

Inwestor : CIEMCIOCH GRZEGORZ
97-400 BEŁCHATÓW
os. Dolnośląskie 120/17

Nazwa jednostki projektowej : PAKRA
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 ŁÓDŹ
Górna 53/55/49

PODSAWA PRAWNA UZGODNIENIA

Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz.U.Nr 193 poz. 1287 z 2010 r.) Rozporządzenie MRRIb z dnia 2.04.2001 r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 z 2001r poz. 455. Zarządzenie nr 3/99 z 14.01.1999 r Starosty Powiatu Bełchatowskiego.

POUCZENIE

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRIb z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Po rozpatrzeniu wniosku na posiedzeniu ZUDP w dniu 2012-04-12 przedłożony projekt został uzgodniony pozytywnie z zachowaniem wymienionych uwag :

1.Zakład Energetyczny Kurnos

W miejscu skrzyżowania z istniejącą siecią elektroenergetyczną roboty ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.Kabel osłonić rurą ochronną.Zgłosić nadzór do Obszarowego Centrum Dyspozytorskiego przy RE Bełchatów-tel.44 6349244.

2.Przewodniczący ZUDP

W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności.

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

Małgorzata Dembska
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Za zgodność
z oryginałem
A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP:769-180-08-98, REGON:140039496

URZĄD WOJEWÓDZKI
PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIE

Piotrków Tryb., dnia 24.02. 19 88.

Nr E.A.N.Y.8388(53)88

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, par. 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr: 8, poz. 46) stwierdza
się iż: Obywatel(ka) Henryk GRZESIAK
mgr inż. urządzeń sanitarnych
urodzony(a) dnia 22 lutego 19 51 r. w Potulicach
posiada przygotowanie zawodowe opowiadające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta
w specjalności instalacyjno - instalacyjnej
sieci i instalacje sanitarne

Obywatel(ka) Henryk GRZESIAK jest upoważniony(a) do:

- 1) sporządzania projektów instalacji sanitarnych, sieci wodociągowej, kanalizacyjnych i uzbrojenia terenu,
- 2) w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontroli budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceny i badania stanu technicznego sieci wodociągowej, kanalizacyjnych i ciepłowniczych oraz instalacji sanitarnych.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Piotrkowie Trybunalskim
Wydział Gospodarki Przestrzennej
ul. 3-go Maja 33.

Rozszerza decyzja upoważnia do sporządzania projektów sieci gazowych i instalacji gazowych.

Piotrków Tryb.,
1988 - 02 - 24

Z upoważnienia Włodzimierz Dyrka
mgr inż. Andrzej Dziwon

ŁÓDZKA OKRĘGOWA

IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 5 grudnia 2011 r.

ZASWIADCZENIE nr 662

Pan Henryk GRZESIAK
zamieszkały: 97-400 Belchatów
ul. Malinowa 43

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **LOD/IS/0662/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2012 r.

Za zgodność
z oryginałem
PAKRA
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP: 769-180-08-98, REGON: 100394906

PRZEWODNICZY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Ciesielski

P A K R A

Pracownia Projektowo Usługowa
mgr inż. Paulina Krakowiak
91-080 Łódź ul. Górna 53/55 49 tel.500 157 609

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

DOTYCZY: Przyłącze kanalizacji sanitarnej wraz z instalacją
Przyłącze kanalizacji deszczowej
Przyłącze wodociągowe dla budynku mieszkalnego
Instalacja wody dla budynku garażowego
dla działki 537/4 obr.8 przy ulicy Pod Ługami
w Bełchatowie

ADRES INWESTYCJI : dz. 537/4, 537/2, 538/4
obr. 8

INWESTOR: Grzegorz Ciemcioch

ZAMIESZKAŁY: Bełchatów os. Dolnoślaska 120/17

mgr inż. Henryk Grzesiak
upr. projektanta oraz Nierownika budowy
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b i b Prawa budowlanego
upr. UAN. V 8388/33/88

P A K R A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP:769-180-08-98, REGON:100394906

I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Niniejszą instrukcję opracowano na podstawie rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz .U. z dnia 10 lipca 2003 r)

II. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

Zakres robót obejmuje wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej, przyłącze wodociągowe do budynku mieszkalnego, instalację wodociągową do budynku garażowego Rury układane w wykopie szerokoprzestrzennym o głębokości do h=2,2 m.

III. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Projektowane przyłącza krzyżują się z uzbrojeniem podziemnym .
/ kd, ks/

IV. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA I LUDZI.

Uznano, że na rozpatrywanym terenie nie występują żadne elementy mogące stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

V. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Uznano, że podczas realizacji robót budowlanych nie występują zagrożenia w rozumieniu cytowanego w poz.3.4.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

VI. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Poza szkoleniem podstawowym, nie przewiduje się dodatkowo szkolenia specjalistycznego pracowników.

VII. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA

Kierownik budowy nie jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ.

VIII. WNIOSKI KOŃCOWE

W rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r rozpatrywany obiekt nie wymaga sporządzenia Planu BIOZ.

mgr inż. Henryk Grzesiak
upr. projektanta oraz kierownika budowy
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b Prawa budowlanego
upr UAN. V 8388/33/88

P A K R A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP:769-180-08-98, REGON:100394906

OPIS TECHNICZNY

Projektu technicznego przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej do budynku mieszkalnego, instalacji wodociągowej do budynku garażu na działce 537/4 obr.8 ul. Pod Ługami w Bełchatowie.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano w oparciu o :

- plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1 : 500
- uzgodnienia z użytkownikiem
- obowiązujące normy i przepisy

2. OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Działka 537/4 obr.8 ul. Pod Ługami w Bełchatowie jest własnością Pana Grzegorza Ciemcioch.

Teren rozpatrywanej działki nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie jest zmeliorowana, oraz nie jest w strefie eksploatacji górniczej.

W rejonie działki jest projektowana sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarne, deszczowa oraz linia energetyczna.

Projekt przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej przedstawia rozwiązanie techniczne niezbędne do jego wykonania. Lokalizację przyłączy i instalację pokazano na planie sytuacyjno-wysokościowym.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres niniejszego opracowania obejmuje przyłącze wody, przyłącze kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącze kanalizacji deszczowej do budynku mieszkalnego, instalację wodociągową do budynku garażu na działce nr 537/4 obr.8 w Bełchatowie.

4. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Woda do budynku mieszkalnego doprowadzona będzie od projektowanego wodociągu w ulicy o średnicy 90 mm z rur PVC. Włączenie projektowanego przyłącza do wodociągu należy dokonać za pomocą nawiertki NCS 90/32 z dodatkową zasuwą odcinającą \varnothing 32 mm.

Końcówkę wrzeczona zasuwy odcinającej umieścić w żeliwnej skrzynce do zasuwy NR KAT.857. Skrzynkę zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez jej obetonowanie. Miejsce usytuowania zasuwy odcinającej należy oznaczyć za pomocą tabliczki orientacyjnej umieszczonej na istniejącym trwałym obiekcie lub specjalnym słupku wysokości około 2,0 m w miejscu widocznym, w odległości nie większej niż 25,0 m. Projektuje się przyłącze wody z rur PE 100 (SDR11) o średnicy 40 mm łączonych na zaciski metalowe. Rurociąg ułożyć w wykopie na podsypce piaskowej grubości 15 cm ze spadkiem od budynku do istniejącej sieci wodociągowej.

Wykonany rurociąg sprawdzić na ciśnienie 10 atm. Przed oddaniem do użytku przepłukać oraz przeprowadzić jego dezynfekcję podchlorynem sodu.

Ułożony rurociąg zainwentaryzować w stanie odkrytym przez służby geodezyjne. W celu identyfikacji przyłącza wodociągowego należy założyć 40 cm nad rurą taśmę koloru niebieskiego ze ścieżką metalizowaną.

Po zakończeniu robót teren uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

Z uwagi na fakt, że działka znajduje się w II strefie przemarzania przykrycie rurociągu gruntem nie powinno być mniejsze niż $H=1,40$ m. Przejście przez jezdnię wykonać w rurze osłonowej 80 mm długości 6,0m.

Doprowadzenie wody do budynku garażowego wykonać do wodociągu $\varnothing 40$ za pomocą kształtki. Włączenie wykonać poza wodomierzem. Średnica instalacji wynosi $\varnothing 25$ mm. Rury PE.

Na prowadzenie robót w zakresie budowy przyłącza dokonać zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie .

5. POMIAR ZUŻYCIA WODY.

Do pomiaru ilości zużywanej wody projektuje się wodomierz skrzydełkowy jednostrumieniowy typu **JS model 02**, z sucho bieżnym liczydłem o średnicy nominalnej 20 mm . Zestaw wodomierzowy należy lokalizować w pomieszczeniu gospodarczym w odległości maksymalnie 1,0 m od ściany przez którą przechodzi rurociąg do budynku. Wysokość pomieszczenia min 1,80 m , temperatura wewnątrz dodatnia, miejsce montażu wodomierza dostępne do dokonywania odczytów, plombowania i wymiany wodomierza. Zamontowanie zestawu wodomierzowego wykonać zgodnie z normą **PN ISO 4064-2 i PN-B-10720** oraz warunkami montażu wodomierzy. W przypadku zestawu wodomierzowego będącego częścią uziemienia elektrycznego należy wykonać jego metaliczne bocznikowanie. Przekrój przewodu bocznikującego oraz jego zamocowanie należy ustalić w zależności od wymaganego stopnia zabezpieczenia według PN-E-05009-41:1992(PN-92/E-05009/41).

Dla zabezpieczenia przed wtórnym zanieczyszczeniem projektuje się zawór antyskażeniowy EA 251 Dn 20 mm np. produkcji Danfoss, który należy zamontować za zaworem wodomierza od strony instalacji wewnętrznej budynku.

6. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ ,INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ

Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych oraz wód deszczowych z posesji przewiduje się do kanalizacji w ulicy poprzez zaprojektowane odejścia o średnicy 160mm zaślepienie przed granicą działki.

Przyłącza wykonać z rur PVC $\varnothing 160$ klasy S produkcji Wawin Metalplast –Buk z uszczelką (szereg S 16,7).

Rury układać na podłożu piaskowym grubości 15 cm. Po ułożeniu rurociąg zainwentaryzować przez służby geodezyjne, a następnie ręcznie obsypać 20 cm ponad przewód. Kanał układać zgodnie z trasą pokazaną na planie sytuacyjnym i profilem podłużnym .Na odcinku od końcówki odejścia do studzienki na działce zachować jednostajny spadek. Na terenie posesji projektuje się na trasie kanalizacji studzienki rewizyjne PVC 415 mm.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II.

Opracował: mgr inż. Henryk Grzesiak
mgr inż. Paulina Krakowiak

Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
ul. Górna 53/55/49
NIP: 769-180-06-98, REGON: 100394906

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
Stanisław Ogłozza
 ul. Pabianicka 9, 97-400 Bełchatów
 NIP 769-110-45-49 REGON 590358339
 tel. 601 282 794, tel./fax 44 632 20 59
 tel. 663 182 110

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych
 skala 1:500

województwo: łódzkie
 powiat: bełchatowski
 miasto: Bełchatów
 obręb: 8
 działki nr: 537/4

sekcja: 132.213.2343 (211)

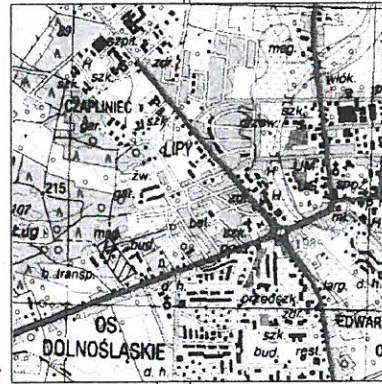
Poziom odniesienia "Kronsztadt"
 Układ współrzędnych "1965"
 Uzgodniono w Z.U.D.

Aktualna na dzień 12.01.2012r.
 Mapa służy do celów projektowych.
 Granice według danych ewidencyjnych.

GEODETA UPRAWNIONY

Stanisław Ogłozza
 Uprawnienia nr 15385

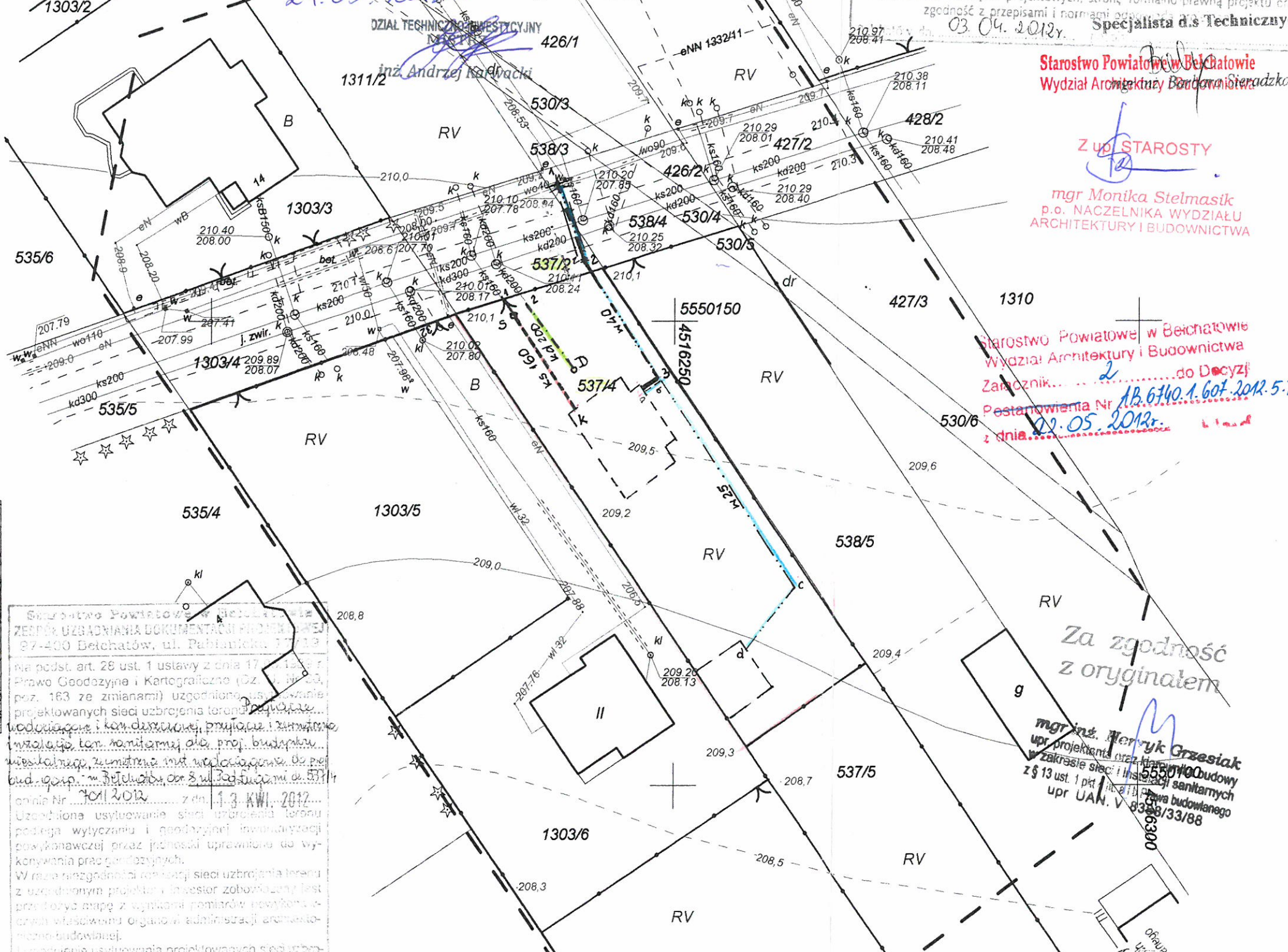
Szkic lokalizacji
 w skali 1:50000



Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
 Wydział Architektury i Budownictwa

W obszarze objętym niniejszym projektem...
 Dokumentacja...
 zasobu...
 i zaewidencjonowania...
 Niniejsza mapa...
 Projektowana...
 wolumena...
 taryzacji...
 ne do wykonywania...
 Bełchatów, dnia 14 LUT. 2012.

*Przebieg przebiegał...
 do dz. nr 537/4 przy ul. Pod Ługami...
 10%...
 zasobu...
 wodociągowe...
 wodzie...
 zarys...
 inwentaryzacji...
 24.05.2012r.*



Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
 Wydział Architektury i Budownictwa

ZEDRUK ZGADNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
 97-400 Bełchatów, ul. Pabianicka 9, 15385

Na podst. art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17.05.1994 r.
 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 33,
 poz. 163 ze zmianami) uzgodniono...
 wodociągów i kanalizacji...
 wialacji...
 wolumena...
 bud. equip. w...
 onia Nr...
 Uzgodniono...
 W razie niezgodności...
 z uzgodnionym...
 Umowa...
 wolumena...
 Uzgodniono...
 geodezyjnej...
 z upr. STAROSTY
 (Dz. U. Nr 33 poz. 455)
 dnia 13. KWI. 2012

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
 Wydział Architektury i Budownictwa

Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD.-KAN." Sp. z o.o.
 97-400 Bełchatów, ul. Św. F. Kowalskiej 9

Uzgodniono...
 działka nr...
 pod względem...
 z następującymi uwagami:

Za poprawność rozwiązań projektowych, stroną formalno prawną projektu oraz zgodność z przepisami i normami...
 03.04.2012r. Specjalista d.s. Technicznych

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
 Wydział Architektury i Budownictwa

Z up. STAROSTY

mgr Monika Stelmasik
 p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU
 ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
 Wydział Architektury i Budownictwa

Zamoznik...
 Postanowienia Nr...
 z dnia...

Za zgodność
 z oryginałem

mgr inż. Henryk Grzesiak
 upr. projektanta...
 zakresie...
 z § 13 ust. 1 pkt...
 upr. UAN.V.8388/33/88

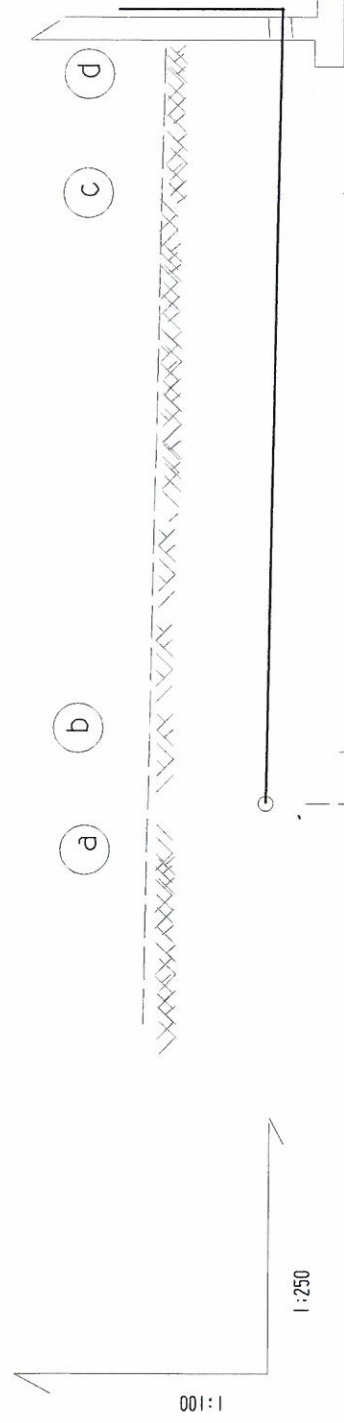
PAKRA
 Pracownia Projektowo Usługowa
 Paulina Krakowiak
 91-030 Łódź, ul. Górna 53/55/49
 NIP 769-180-08-98, REGON:1003949

Matgorzata...
 Przewodniczący...
 Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej

| | |
|----------------|---|
| Obiekt | Przyłącze kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącze kanalizacji deszczowej, przyłącze wodociągowe dla budynku mieszkalnego |
| Adres | Bełchatów dz. 537/4 obr. 8 ul. Pod Ługami |
| Przedmiot | Projekt zagospodarowania |
| Projektant | mgr inż. Henryk Grzesiak upr. UAN.V.8388/33/88 |
| Asystent proj. | mgr inż. Paulina Krakowiak upr. LOD/1159/OWOK/09 |

Profil podłużny instalacji wody -budynek gospodarczy
ul.Pod Ługami dz.537/4 obr.8

Skala 1:100/1250



- 18 -

P A K R A
Pracownia Projektowo Usługowa
Paulina Krakowiak
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49
NIP:769-180-08-98, REGON:100394906

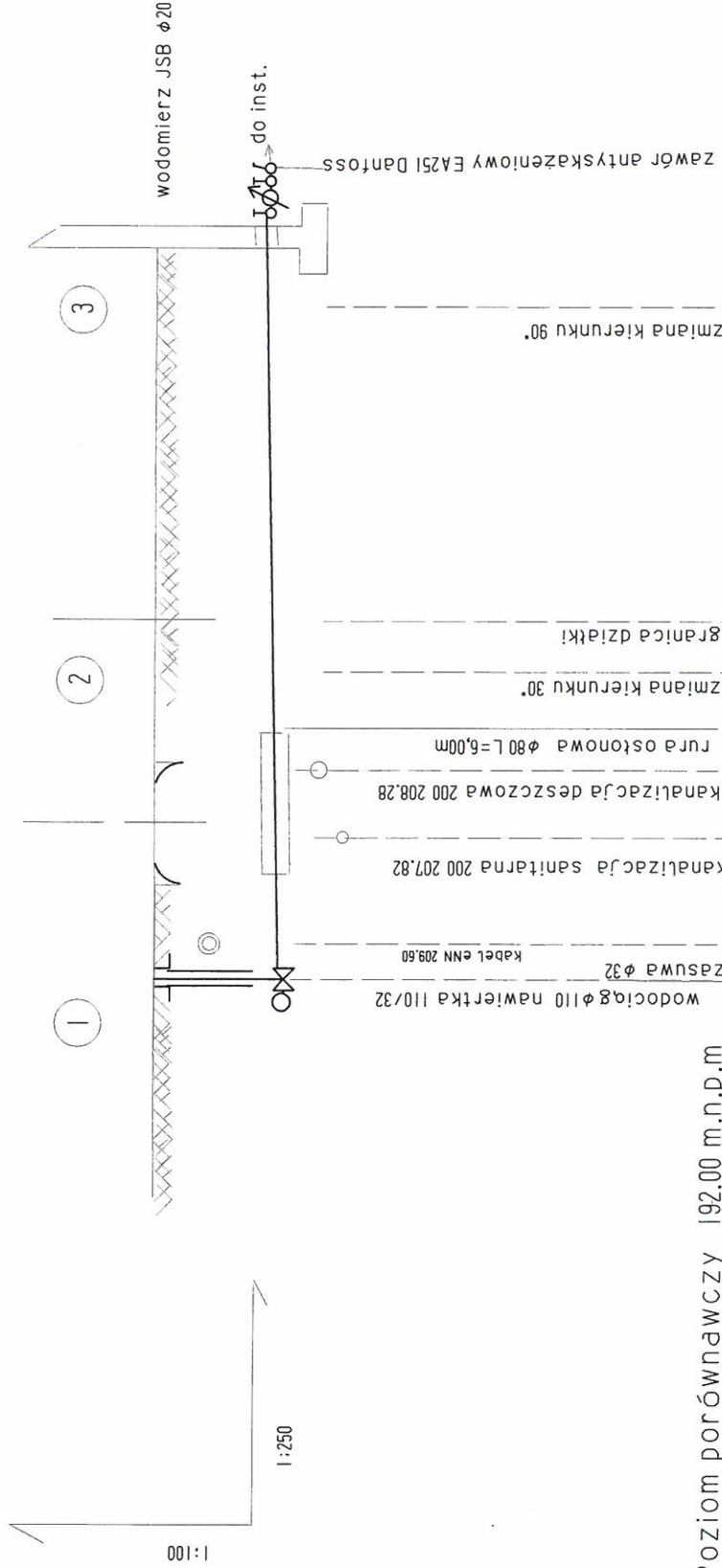
| | | | | | |
|----------------------|----------------|--------|--------|--------|--------|
| Poziom porównawczy | 192.00 m.n.p.m | | | | |
| Rzędna terenu | 209,70 | 208,26 | 207,73 | 207,56 | 209,00 |
| Rzędna osi wodociągu | 208,30 | | 207,73 | | 209,00 |
| Średnica spadek [%] | | | | | |
| Zagłębienie [m] | 1,40 | | | 1,44 | |
| Odległość [m] | 2,00 | | 26,50 | 8,50 | |
| Długość [m] | 0,00 | 2,00 | 28,50 | 37,00 | |

| | | | |
|------------|--|---------------------------|----------|
| OBIEKT | Instalacja wody do budynku | 920224 | Nr rys.3 |
| ADRES | Bełchatów ul.Pod Ługami dz.537/4 obr.8 | | |
| PRZEDMIOT | Profil podłużny | | |
| PROJEKTANT | mgr inż. Henryk Grzesiak | upr. UAN.V.8388 / 33 / 88 | |
| ASYSTENT | mgr inż. Paulina Krakowiak | upr. UAN.V.8388/33/88 | |

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

Profil podłużny przyłącza wody do budynku mieszkalnego
ul.Pod Ługami dz.537/4 obr.8

Skala 1:100 i 1:250



Poziom porównawczy 192.00 m.n.p.m

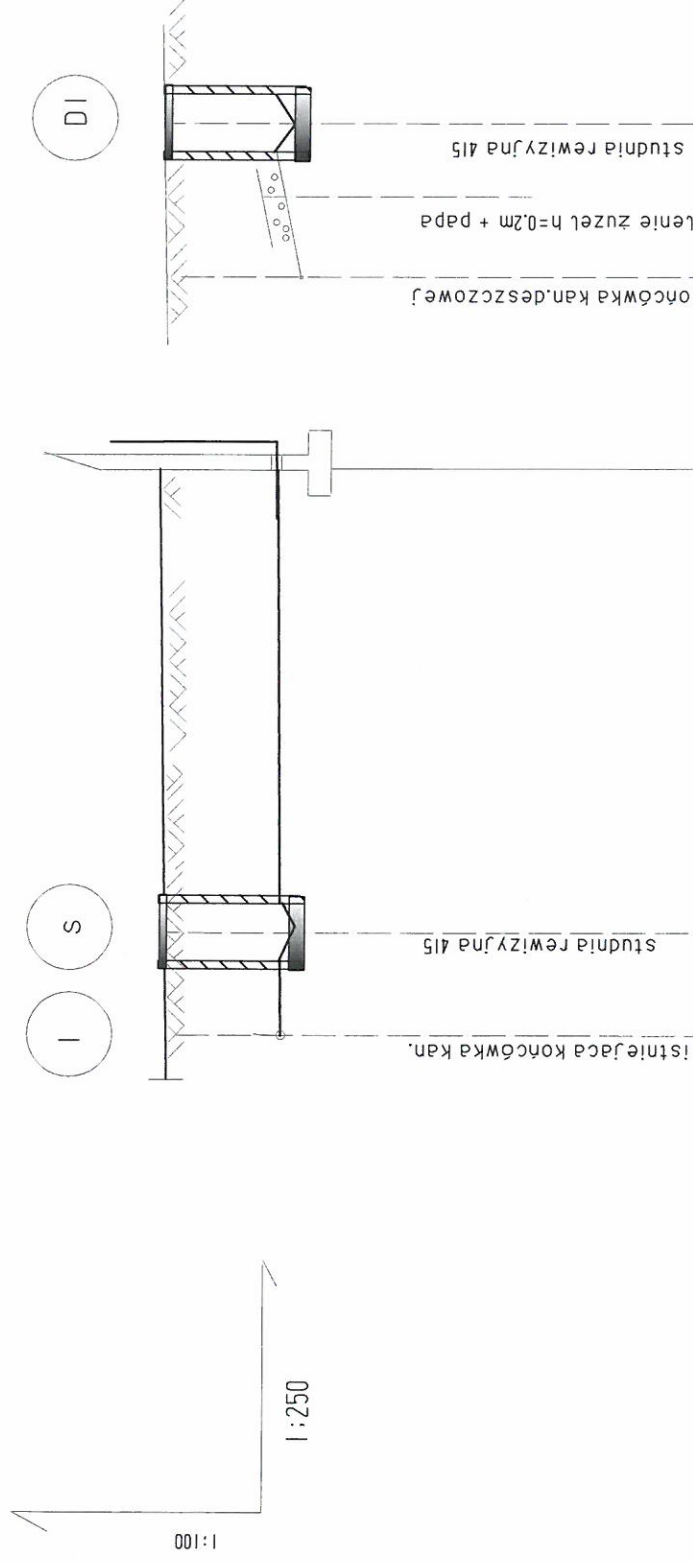
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Rzędna terenum.n.p.m. | 208,80 | 210,20 | 208,80 | 210,20 | 208,80 | 210,10 | 208,80 | 210,10 | 208,80 | 210,10 | 208,67 | 210,10 | 208,67 | 210,10 | 208,33 | 209,70 | 208,29 | 209,70 |
| Rzędna osi wodociągum.n.p.m | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Średnica spadek [%] | 1,40 | | 1,40 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zagłębienie [m] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Odległość [m] | | | 9,00 | | 1,50 | 9,00 | | 1,50 | 13,00 | | | | | | | | | |
| Długość [m] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|--|---|
| OBIEKT | Przyłącze wody do budynku mieszkalnego, rys.2 |
| ADRES | Belchatów ul.Pod Ługami dz.537/4 obr.8 |
| PRZEDMIOT | Profil podłużny |
| PROJEKTANT | mgr inż. Henryk Grzesiak upr. UAN.V.8388 / 33 / 88 |
| Stowarzyszenie Wzrost Architektury i Budownictwa ul. Paulina Krakowiak 45-100 Belchatów | |

Pracownia Projektowo Usługowa
 ul. Główna 53/55/49
 REGON: 1400394905
 NIP: 78-180-05-38
 M.P.:
 97 85X 100/100
 1:100/250

Profil podłużny kanalizacji sanitarnej z instalacją przyłącze
 kanalizacji deszczowej
 ul. Pod Ługami dz.537/4 obr.8

Skala 1:100:1250



| | | | | | | |
|------------------------------------|---------------|---------|---------|---------|--------|--------|
| Poziom porównawczy 202.00 m.n.p.m. | | | | | | |
| Rzędna terenu |m.n.p.m. | 207.91 | 210.10 | 207.94 | 210.10 | 208.18 |
| Rzędna dna kanału |m.n.p.m. | 207.91 | 210.10 | 207.94 | 210.10 | 208.18 |
| Średnica spadek [%] | | 1=1,65% | 1=1,65% | 1=1,65% | 1=2% | 1=1,6% |
| Zagłębienie [m] | | 2,19 | 2,16 | 2,16 | 1,32 | 1,00 |
| Odległość [m] | | 2,00 | 2,00 | 12,00 | 8,50 | 8,50 |
| Długość [m] | | 2,00 | 2,00 | 12,00 | 8,50 | 8,50 |

| | |
|------------|---|
| OBIEKT | Przyłącze i instalacja kanalizacyjno-sanitarnej do budynku mieszkalnego |
| ADRES | Bełchatów ul. Pod Ługami dz.537/4 obr.8 |
| PRZEDMIOT | Profil podłużny |
| PROJEKTANT | mgr inż. Henryk Grzesiak |
| ASYSTENT | mgr inż. Paulina Krakowiak |

mgr inż. Henryk Grzesiak
 ul. Górska 10, 43-100 Bełchatów
 nr. 1234567890
 NIP: 525-234-5678
 Upr. UAN V. 8388/33/88