

STAROSTA BEŁCHATOWSKI

Bełchatów, ul. Pabianicka 17/19

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

1662.2012

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Bełchatów, dnia 13.11.2012 r.

## DECYZJA NR 1876.2012 AB.6740.1.1626.2012.5.MBk

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwoleniu na budowę z dnia 16.10.2012 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę/~~rozbiórkę~~/~~wykonanie robót budowlanych~~**

***Pan Tomasz Szkudlarek***

ul. Ludwikowska 76, 97-400 Bełchatów  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej  
do budynku mieszkalnego.**

**Lokalizacja inwestycji: dz. nr ewid. 57/27, obręb 21, miasto Bełchatów.**

autor projektu:

**tech. Sławomir Nowak**, specjalność: instalacyjno-inżynierska, zakres: sieci i instalacje sanitarne, nr upr. UAN.V.8388/69/87, członek Łódzkiej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IS/5558/03.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

**z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:**

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a) należy powołać kierownika budowy,
  - b) roboty prowadzić zgodnie z przepisami bhp,
- ~~2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych .....~~
- ~~3) terminy rozbiórki:
  - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania .....
  - b) tymczasowych obiektów budowlanych .....~~
- ~~4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~
- 5) inwestor jest zobowiązany:
  - a) spełnić warunki instytucji uzgadniających,
  - b) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
  - e) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~
- 6) kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~, w widocznym miejscu tablicę informacyjną ~~oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

dz. nr ewid. 57/27, obręb 21, miasto Bełchatów.

## Uzasadnienie

W dniu 16.10.2012 r. Inwestor złożył w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie wniosek w sprawie pozwolenia na budowę. Przedłożone przez Inwestora projekty budowlane są kompletne, mają wymaganą formę oraz uzyskały niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia. Dokumentacja projektowa spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowlane. Została wykonana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, aktualnie wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Zgodnie z art. 20 ust. 4 w/w ustawy osoby te dołączyły oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Przedstawiono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane Inwestor złożył prawidłowe oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

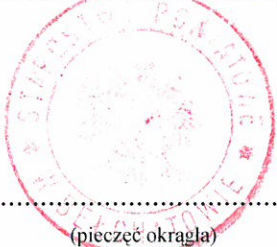
Złożony wniosek swoim zakresem objął całość inwestycji, czyli budowę przyłączy i zewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej do budynku mieszkalnego. Obowiązkowi uzyskania pozwolenia na budowę podlega zakres dotyczący budowy instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej do budynku mieszkalnego. Pozostałe roboty wymienione we wniosku, jako budowa przyłączy: kanalizacji sanitarnej i deszczowej nie podlegają obowiązkowi uzyskania pozwolenia na budowę, lecz zgłoszeniu właściwemu organowi. Zatem zakres tych robót na dz. nr ewid. 57/27, 27/26, obręb 21, miasto Belchatów, został przyjęty do realizacji zgodnie z art. 30 ustawy Prawo budowlane.

Na podstawie art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego strona została powiadomiona o wszczęciu postępowania administracyjnego pismem z dnia 24.10.2012 r. znak: AB.6740.1662.2012.5.MBk w dniu 29.10.2012 r. W wyznaczonym ustawowo terminie strona nie wniosła żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Na podstawie art.10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego pismem z dnia 07.11.2012 r. znak: AB.6740.1662.2012.5.MBk strona została ponownie powiadomiona, iż może wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie i rozstrzygającej sprawę co do jej istoty. Strona otrzymała zawiadomienie w dniu 08.11.2012 r. W wyznaczonym terminie strona nie wniosła żadnych zastrzeżeń.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY  
*Marta Bąk*  
mgr Marta Bąk  
INSPEKTOR

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydania decyzji)

### POUCZENIE:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
- W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

**Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.**

### Otrzymują:

- Pan Tomasz Szkudlarek
- Pani Marianna Szkudlarek

### Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Belchatowie
- Urząd Miasta Belchatowa – Wydział Geodezji i Architektury
- Urząd Miasta Belchatowa – Wydział Finansowy
- a/a

Sprawę prowadziła inspektor Marta Bąk

Decyzja niniejsza stała się

ostateczna dnia 21.12.2012r.

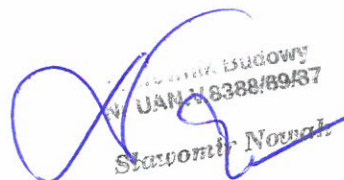
Belchatów dnia 21.12.2012r.

Z up. STAROSTY  
*Monika Stulmasik*  
mgr Monika Stulmasik  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

**KROSBUD Sp. z o.o.**  
ul. Brzozowa 7  
97-400 Bełchatów  
tel./fax : (0-44) 633-91-57  
NIP : 769-19-45-349  
e-mail : [krosbud@gazeta.pl](mailto:krosbud@gazeta.pl)

## PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT	Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej i deszczowej do budynku mieszkalnego
ADRES	ul. Ludwikowska 76, dz. 57/27, obręb 21, Bełchatów 57/26
INWESTOR	Tomasz Szkudlarek
DATA	Czerwiec 2012
PROJEKTOWAŁ	Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87

  
Wydział Budowy  
UAN.V.8388/69/87  
Sławomir Nowak

## SPIS TREŚCI

<b>WARUNKI TECHNICZNE PODŁĄCZENIA DO SIECI</b> .....	1-4
<b>OPIS TECHNICZY</b> .....	5-6
1. Podstawa opracowania	
2. Zakres opracowania	
3. Opis stanu istniejącego	
4. Opis przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej	
5. Opis przyłącza i instalacji kanalizacji deszczowej	
6. Uwagi końcowe	
7. Zwymiarowanie	
8. Opis planu zagospodarowania terenu działki	
<b>RYSUNKI</b>	
1. Plan zagospodarowania.....	7
2. Profil przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej.....	8
3. Profil przyłącza i instalacji kanalizacji deszczowej.....	9
4. Studzienka rewizyjna.....	10
<b>ZAŁĄCZNIKI</b>	
1. Uprawnienia.....	11-12
2. Oświadczenie projektanta.....	13
3. Informacja BIOZ.....	14-15
4. Opinia ZUDP.....	16
5. Uzgodnienia.....	17-



Stare Powiatowe Biuro Budownictwa  
Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”  
Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie  
97-400 Bełchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9

tel./ fax: centr. 044 633-83-06, 044 633-83-08, 044 633-83-09  
e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl  
www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919  
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360  
Wysokość kapitału zakładowego: 53.636.950,00 zł

Bełchatów 19.09.2011 r.

DN / DJT / TI / 1887 / 11

Nr sprawy: BOK 1847/11

Pan  
Tomasz Szkudlarek  
ul. Ludwikowska 76  
97-400 Bełchatów

dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W odpowiedzi na podanie informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie do kanalizacji sanitarnej i deszczowej posesji przy ul. Ludwikowskiej 76, działka nr 57/27.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać odpowiednio do kanału sanitarnego  $\varnothing$  200 i deszczowego  $\varnothing$  300, poprzez projektowane w kierunku działki odejścia kanałów o średnicy ks  $\varnothing$  160, kd  $\varnothing$  200, zaślepienie przed granicą działki (w załączeniu zestawienie z PT dla os. Ludwików projektowanych odejść w kierunku działek).

Sieci kanalizacyjne na os. Ludwików przewidziane do realizacji w ramach Funduszu Spójności w latach 2007 – 2013, obecnie są w trakcie budowy.

Możliwość włączenia po wybudowaniu i odbiorze końcowym sieci.  
Na terenie działki, w odległości 2 m od granicy lub większej, uzasadnionej technicznie, w celu podłączenia ścieków sanitarnych należy wybudować studzienkę rewizyjną.  
Kategorycznie zabrania się odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.

Ponadto wprowadza się dodatkowy punkt do warunków technicznych przyjmujący brzmienie:  
„Włączenie do kanalizacji sanitarnej wykonuje odpłatnie tylko i wyłącznie Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”, będący jednostką eksploatującą sieć”.

Na powyższe należy spełnić następujące warunki:

./.

1. Wykonać dokumentację techniczną na aktualnym podkładzie geodezyjnym.
2. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Dokumentację należy uzgodnić z „WOD.-KAN.” Bełchatów, Zespołem Uzgadniania Dokumentacji.
4. Przyłącze może wykonać zakład lub osoba fizyczna uprawniona do prowadzenia tego rodzaju robót.
5. Termin prowadzenia robót należy ustalić z Urzędem Miejskim oraz uzyskać zgodę na prowadzenie wykopów.
6. O rozpoczęciu robót wykonawca zobowiązany jest powiadomić „WOD.-KAN.”, a po ich zakończeniu przed zasypaniem zgłosić do przeglądu technicznego.
7. Przed zasypaniem wykopów zgłosić do zainwentaryzowania przez służby geodezyjne wykonane przyłącze.
8. Po zakończeniu robót dostarczyć do „WOD.-KAN.” jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji.
9. Po spełnieniu w/w warunków należy zgłosić się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Bełchatów w celu podpisania umowy na odbiór ścieków.

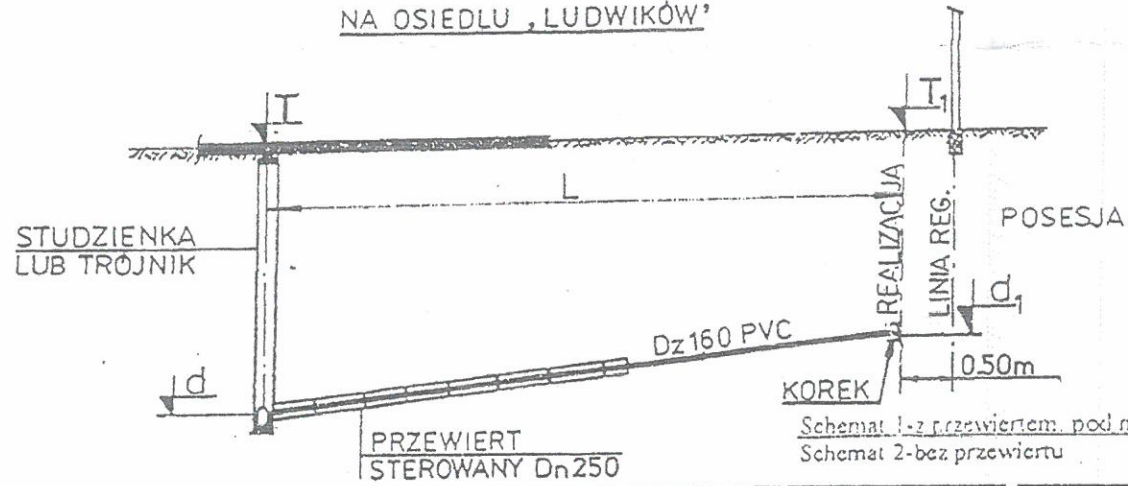
PROSIMY O BEZWZGLĘDNE PRZESTRZEGANIE W/W WARUNKÓW.

Niniejsze warunki są załącznikiem do dokumentacji technicznej.  
W ciągu dwóch lat od ich wydania należy opracować dokumentację techniczną,  
w przeciwnym wypadku warunki tracą ważność.

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR NACZELNY

mgr inż. Sylwester Melon

SCHEMAT PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ  
NA OSIEDLU „LUDWIKÓW”

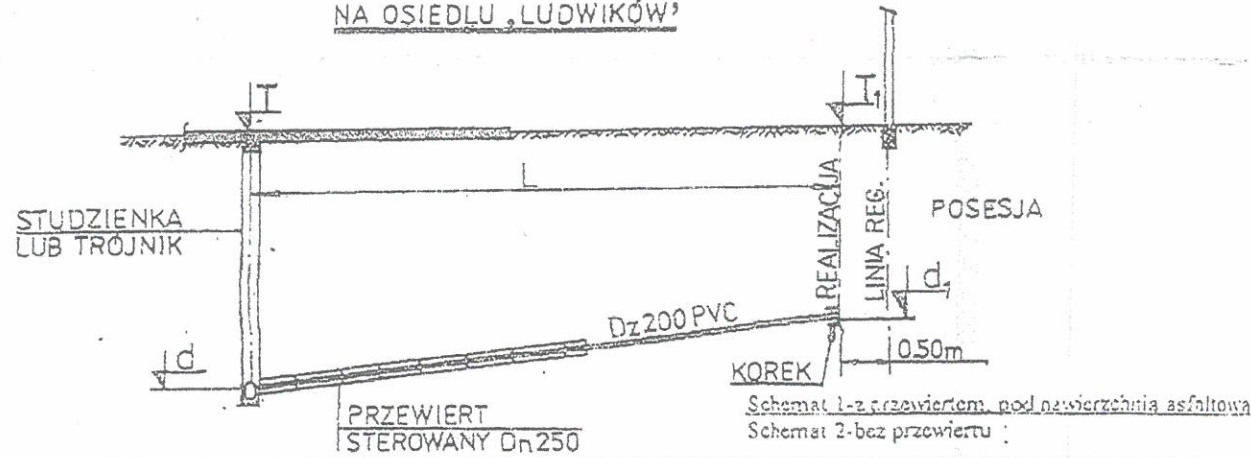


Schemat 1 - z przewiertem pod nawierzchnią asfaltową  
Schemat 2 - bez przewiertu

Lp	Nr Pos/Dz.	T rz.terenu	T <sub>1</sub> rz.terenu	d rz.dna kanału	d <sub>1</sub> rz.dna kanału	i ‰	L (m)	Schemat Nr
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>UL. LUDWIKOWSKA</b>								
1.	Dz. 53/6	208,55	208,50	205,51	206,00	61	7,50	2
2.	NR 48	210,10	210,10	207,11	208,00	137	6,00	2
3.	Dz. 38/4	210,12	210,12	207,14	207,80	94	7,00	2
4.	Dz. 38/3	210,30	210,30	207,39	208,00	84	6,50	2
5.	NR 76	210,31	210,35	207,45	208,00	78	6,50	2
6.	Dz. 57/5	210,45	210,50	207,61	208,30	95	7,00	2
7.	NR 49	210,50	210,55	207,66	208,35	92	7,00	2
8.	Dz. 38/1	210,75	210,80	207,92	208,60	90	7,00	2 -
9.	NR 42	210,78	210,83	207,99	208,65	101	6,00	2
10.	NR 70	210,92	210,90	208,16	208,70	77	6,50	2
11.	NR 68	211,25	211,30	208,49	209,00	75	6,50	2
12.	NR 43	211,25	211,30	208,49	209,00	75	6,50	2
13.	NR 68A	211,30	211,40	208,61	209,20	75	6,50	2
14.	NR 41	211,60	211,70	208,97	209,50	71	7,00	2
15.	NR 39	211,80	212,00	209,15	210,00	121	7,00	2
16.	NR 66	211,80	211,90	209,15	210,00	130	6,00	2
17.	NR 37	211,50	211,80	208,21	209,30	145	7,00	2
18.	Dz. 7	211,10	211,10	208,11	208,80	98	7,00	2
19.	Dz. 70/9	211,00	211,00	208,07	209,00	133	7,00	2
20.	Dz. 39/1	211,14	211,20	207,69	209,00	174	7,00	2
21.	Dz. 106/18	211,16	211,20	207,75	209,20	234	6,00	2
22.	Dz. 32/1	211,29	211,25	207,92	209,00	142	7,00	2
23.	Dz. 31	212,40	212,40	208,28	210,20	282	6,30	2
24.	NR 56A	212,55	212,55	208,31	210,60	305	7,00	2
25.	NR 54/A	212,90	212,95	208,36	210,80	375	6,00	2
26.	Dz. 102	213,00	212,93	208,39	210,80	301	7,50	2
27.	Dz. 101	213,85	213,80	208,57	211,80	373	8,30	2
28.	NR 25	213,85	213,80	208,54	211,80	501	6,00	2

m. BIELCHATÓW  
SCHEMAT PRZYŁĄCZY KANALIZACJI DESZCZOWEJ  
NA OSIEDLU „LUDWIKÓW”

Starostwo Powiatowe w Biłchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa



Lp	Nr Pos/Dz.	T rz. terenu	T <sub>1</sub> rz. terenu	d rz. dna kanału	d <sub>1</sub> rz. dna kanału	i ‰	L (m)	Schemat Nr
1	2	3	4	5	6	7	8	9
UL. LUDWIKOWSKA								
1.	Dz. 38/4	210,00	210,00	207,50	208,00	96	5,00	2
2.	NR. 78	210,05	210,05	207,55	208,05	61	8,00	2
3.	NR 76	210,65	210,65	207,68	208,65	118	8,00	2
4.	Dz. 38/3	210,62	210,60	207,85	208,60	144	5,00	2
5.	NR 49	210,60	210,60	207,97	208,60	121	5,00	2
6.	Dz. 57/5	210,65	210,65	208,02	208,65	76	8,00	2
7.	NR 72	210,72	210,70	208,15	208,70	67	8,00	2
8.	Dz. 38/1	210,75	210,73	208,24	208,73	94	6,00	2 - dok. 38/1
9.	Dz. 57/11	210,85	210,85	208,50	208,85	42	8,00	2
10.	NR 68	211,05	211,00	208,69	209,00	37	8,00	2
11.	NR 69A	211,30	211,30	208,90	209,30	48	8,00	2
12.	NR 40	211,35	211,35	208,93	209,35	80	5,00	2
13.	NR 41	211,60	211,60	209,21	209,60	75	5,00	2
14.	NR 66	211,65	211,65	209,25	209,65	48	8,00	2
15.	NR 39	211,80	211,80	209,37	209,80	82	5,00	2
16.	NR 37	211,35	211,35	208,76	209,35	113	5,00	2
17.	Dz. 39/1	210,90	210,90	208,73	208,90	32	5,00	2
18.	Dz. 70/9	210,80	210,80	208,63	208,80	20	8,00	2
19.	Dz. 33/1	211,15	211,15	208,61	209,15	80	6,00	2
20.	NR 56A	212,18	212,20	209,49	210,20	45	8,50	2
21.	Dz. 31	212,25	212,25	209,84	210,25	82	5,00	2
22.	Dz. 30	212,90	212,90	210,04	210,90	172	5,00	2
23.	NR 54A	213,60	213,60	210,25	211,60	150	8,50	2
24.	NR 25	213,85	213,85	210,39	211,85	222	5,00	2
25.	Dz. 107	213,70	213,70	210,41	211,70	140	8,80	2
26.	Dz. 28/2	213,65	213,65	210,44	211,65	242	5,00	2
27.	Dz. 99/1	213,45	213,45	210,45	211,45	111	9,00	2



## OPIS TECHNICZNY

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- warunki techniczne podłączenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej znak DN/DJT/TI/1887/11 wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie.
- obowiązujące normy i przepisy
- wizja lokalna w terenie

### 2. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania objęto projekt budowlany przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej do posesji przy ul. Ludwikowskiej 76, dz. 57/27, obręb 21 w Bełchatowie.

### 3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Do przedmiotowej działki w ramach budowy sieci kanalizacyjnych na os. Ludwików, zostały wykonane odejścia kanałów o średnicy ksØ160, kdØ200 zaślepione przed granicą działki. Na działce znajduje się budynek mieszkalny, z którego ścieki sanitarne odprowadzane są do szamba przewidzianego do likwidacji.

### 4. OPIS PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ

Ścieki sanitarne z istniejącego budynku będą odprowadzane do miejskiego kanału sanitarnego Ø 200mm w ulicy Ludwikowskiej. Projektuje się włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do wykonanego odejścia rurociągu za pomocą złączki dwukielichowej PVC Ø 160mm. Przyłączy i zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej wykonać z rur litych, kielichowych PVC-U Ø 160mm klasy S (SDR 34, SN8). Na działce inwestora zaprojektowano studzienkę rewizyjną Ø 425mm (np. studnia systemowa z rurą teleskopową typu WAVIN) z pokrywą żeliwną. Projektowaną instalację należy włączyć do projektowanej studzienki S1. W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi należy na istniejące uzbrojenie założyć rury osłonowe dwudzielne typu arot. Spadki, zagłębienia oraz długości przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej pokazano na rysunku profilu kanalizacji sanitarnej.

## 5. OPIS PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Wody opadowe z działki i dachu budynku będą odprowadzane do miejskiego kanału deszczowego Ø 300mm w ulicy Ludwikowskiej. Projektuje się włączenie przyłącza kanalizacji deszczowej do wykonanego odejścia rurociągu za pomocą złączki dwukielichowej PVC Ø 200mm. Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur litych, kielichowych PVC-U Ø 200mm klasy S (SDR 34, SN8). Instalację zewnętrzną wykonać z rur litych, kielichowych PVC-U Ø 160mm klasy S i włączyć do projektowanej studzienki rewizyjnej Ø 425mm (np. studnia systemowa z rurą teleskopową typu WAVIN) z pokrywą żeliwną. W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi należy na istniejące uzbrojenie założyć rury osłonowe dwudzielne typu arot. Spadki, zagłębienia oraz długości przyłącza i instalacji kanalizacji deszczowej pokazano na rysunku profilu kanalizacji deszczowej.

## 6. UWAGI KOŃCOWE

- Rurociągi układać w gotowym wykopie na podsypce piaskowej grubości 15 cm. Pierwszą warstwę zasypki do wysokości 30cm wykonać piaskiem z zagęszczeniem, a następnie zasypywać wykop gruntem rodzimym.
- Roboty prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przepisami BHP i wydanymi warunkami technicznymi.
- Przyłącza i instalacje po wykonaniu a przed zasypaniem wykopów należy zgłosić uprawnionym służbom geodezyjnym do inwentaryzacji powykonawczej.
- Po wykonaniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

## 7. ZWYMIAROWANIE

	X 1965	Y 1965	X 2000	Y 2000
1	5549001.11	4516581.51	5691368.72	6594236.30
2	5548997.33	4516591.00	5691365.34	6594245.94
3	5549005.26	4516585.91	5691373.05	6594240.52
4	5549002.34	4516594.52	5691370.49	6594249.25
S1	5548997.65	4516586.40	5691365.47	6594241.33
D1	5549003.47	4516588.65	5691371.38	6594243.34

## OPIS PLANU ZAGOSPODAROWNIA TERENU DZIAŁKI

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z instalacjami ks i kd do działki nr 57/27 w Bełchatowie przy ul. Ludwikowskiej. Na działce znajduje się budynek mieszkalny oraz szambo.

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nie leży w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej

Przewidywana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie jego użytkowników.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki obiektu budowlanego nie występują.

Kierownik Budowy  
Nr UAM.V.6388/89/87  
Sędzimir Nowak

województwo łódzkie

powiat betchatowski

jednostka ewidencyjna 1001011 Betchatów

obręb 21, ul. Ludwikowska, Leśmiana, Brzeczwy

działki nr 38/6, 39/7, 39/9, 39/11, 57/14, 57/17, 57/19, 57/23,

57/27, 58/40, 72/12, 72/13, 72/25, 72/39, 72/52, 72/53, 72/55

Poziom odniesienia Kronsztadt

Układ współrzędnych "65"

KERG 1685-103/2012

Uzgodniono w ZUD

--- - zakres opracowania

Aktualna na dzień: 14.04.2012

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Opracowana na podstawie pomiaru w terenie oraz mapy w skali 1:500  
sekcje: 132.231.0344, 132.231.0822, 132.231.0824

Granice działek według ewidencji gruntów.

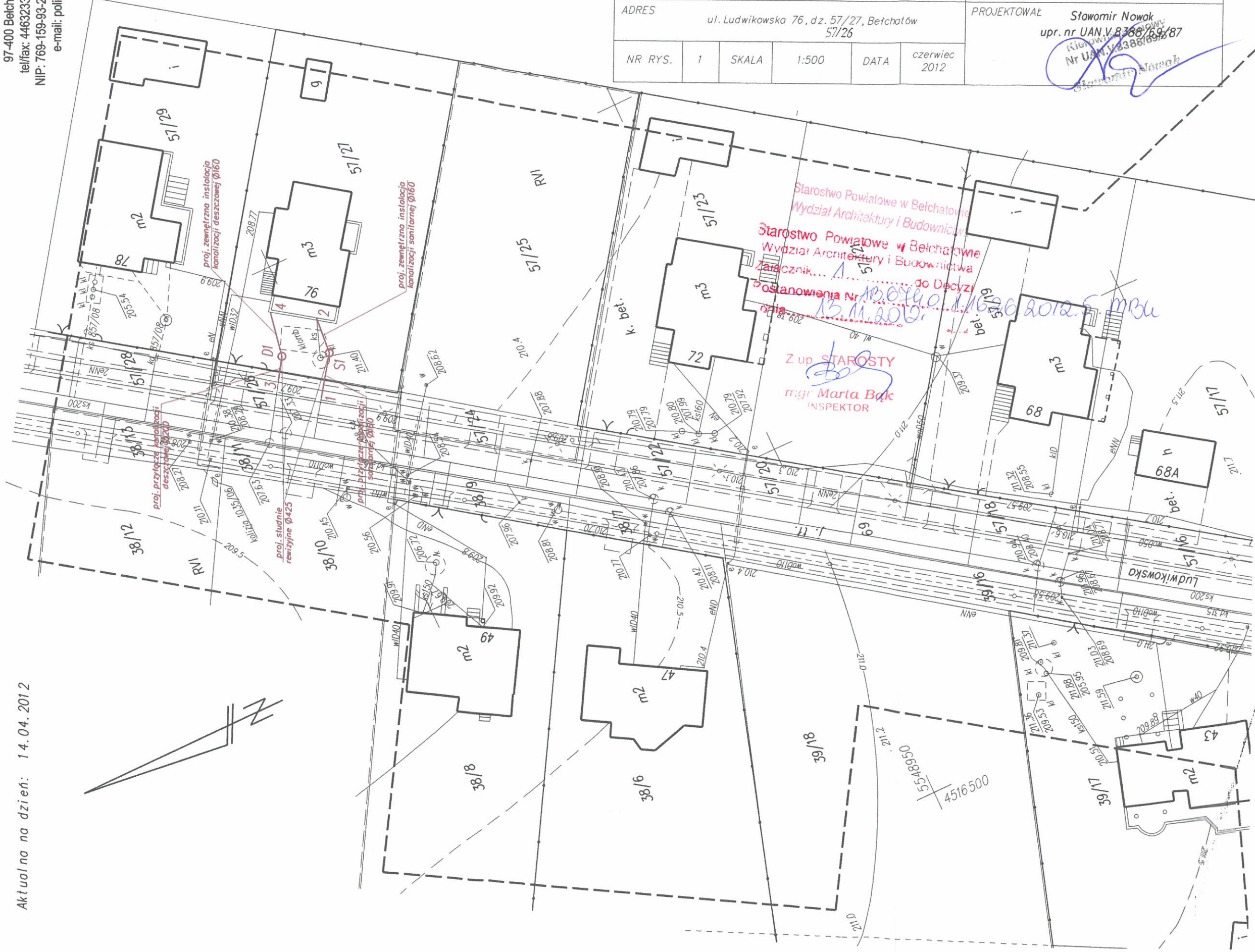
Działki nie są obciążone służebnościami gruntowymi.

Mapa niniejsza jest tożsama z mapą d.c. projektowych

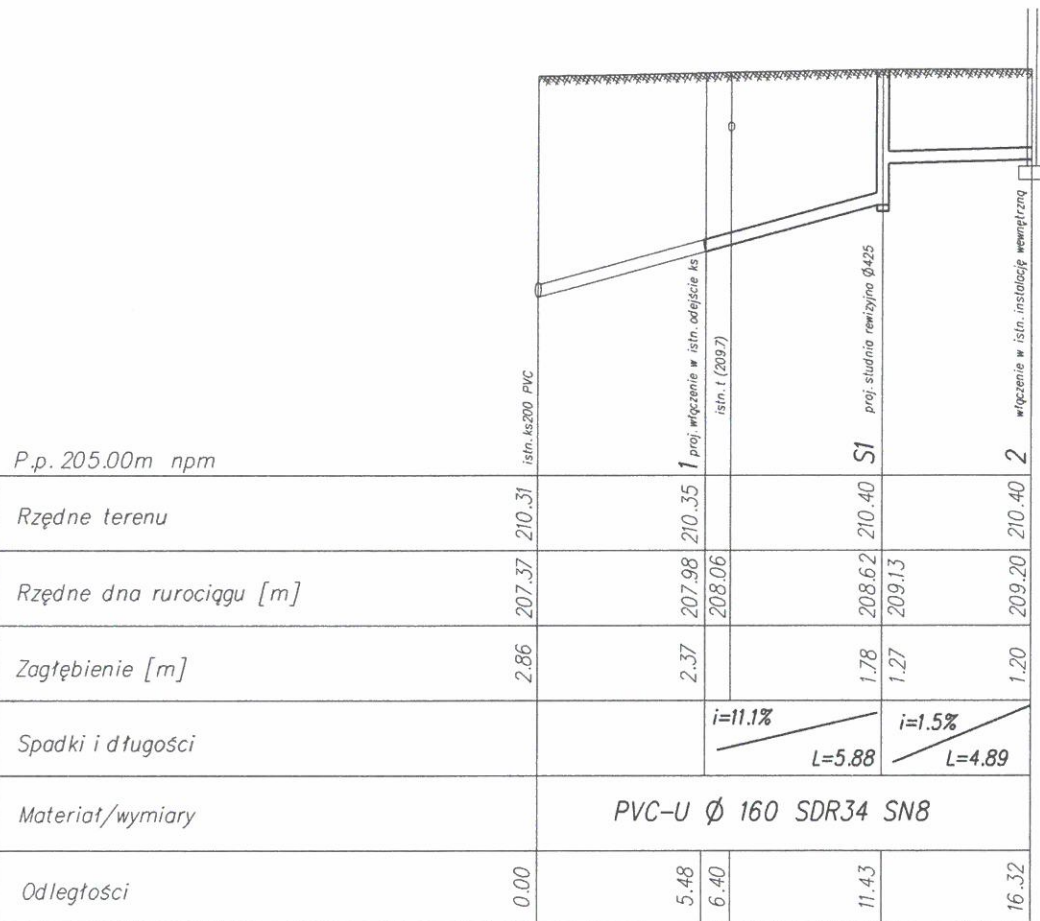
zaewidencjonowaną w PODGiK pod nr 1685.0822-75/2012

Wykonawca:

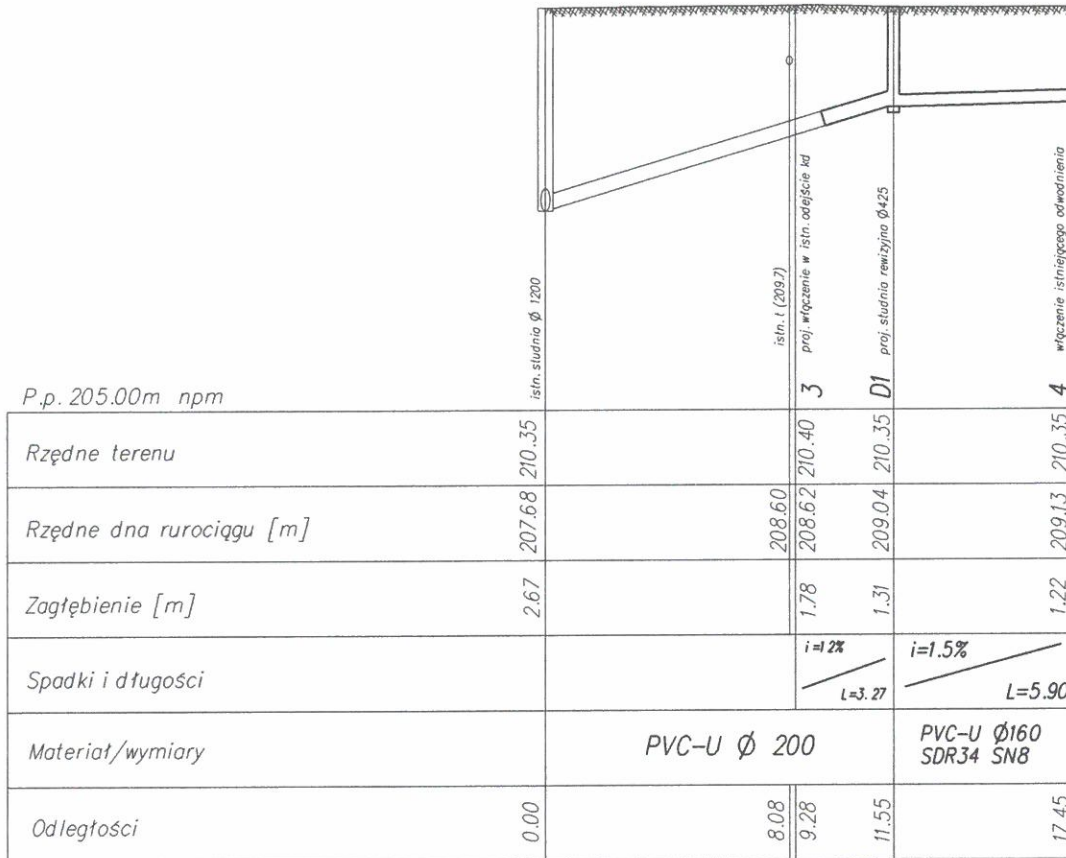
F.U.H. "POLIGON" Jakub Lauk  
97-400 Betchatów, Kietichinów 3  
tel/fax: 446323319, kom. 603390509  
NIP: 769-159-93-21, REGON: 101070755  
e-mail: poligon1@gazeta.pl



OBIEKT		PRZYŁĄCZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ DESZCZOWEJ			KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Betchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl				
RYSUNEK		PLAN ZAGOSPODAROWANIA				PROJEKTOWAŁ		Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87 Kierownik Nr UAN.V.8388/69/87	
ADRES		ul. Ludwikowska 76, dz. 57/27, Betchatów 57/26							
NR RYS.	1	SKALA	1:500	DATA	czerwiec 2012				



<b>OBIEKT</b> PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ ORAZ ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ					KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Bełchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl				
<b>RYSUNEK</b> PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ									
<b>ADRES</b> ul. Ludwikowska 76, obręb 21, dz. 57/27, Bełchatów					<b>PROJEKTOWAŁ</b> Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87				
NR RYS.	2	SKALA	1:100/250	DATA	czerwiec 2012				



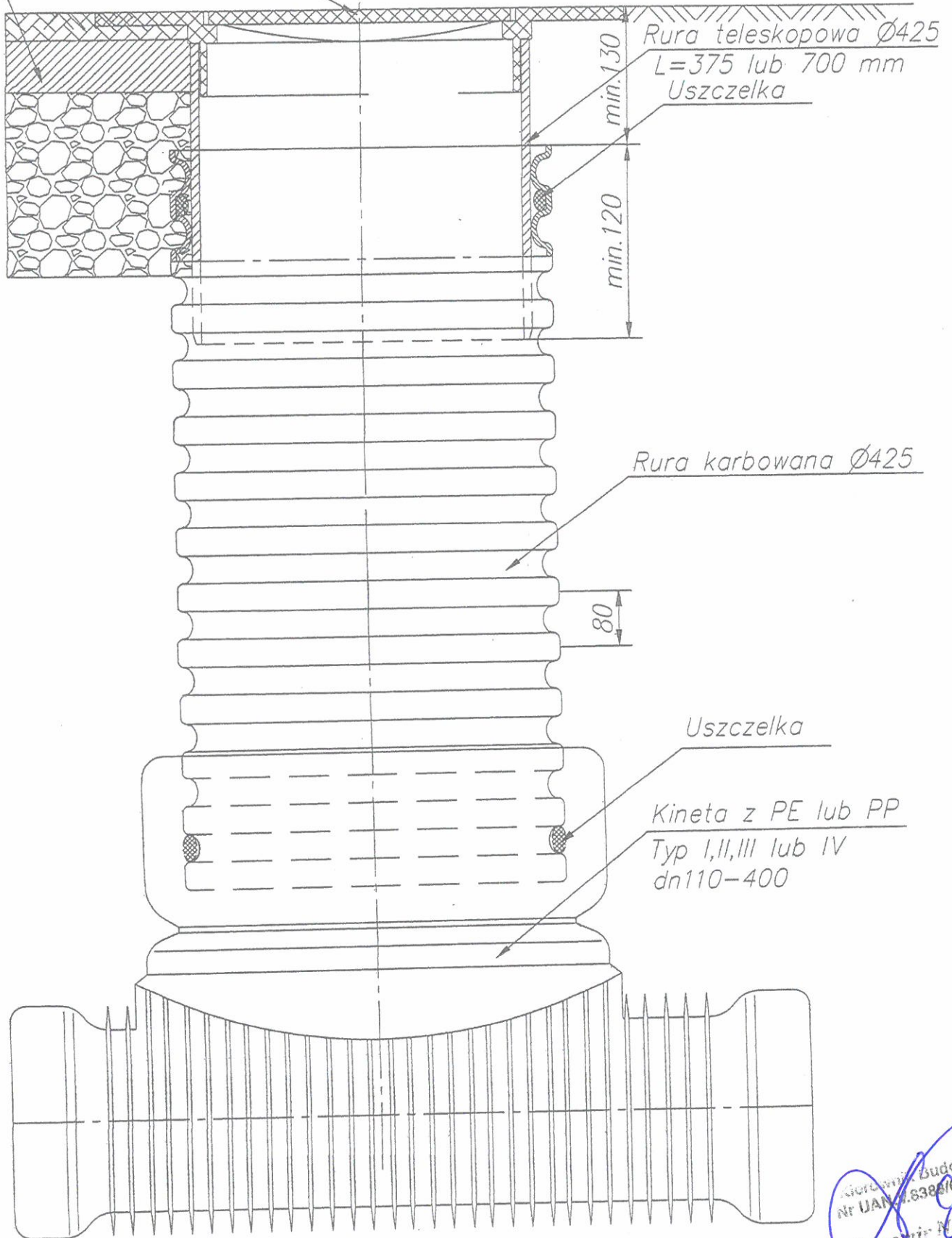
OBIEKT PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ ORAZ ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ						KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Bełchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl	
RYSUNEK PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ							
ADRES ul. Ludwikowska 76, obręb 21, dz. 57/27, Bełchatów						PROJEKTOWAŁ Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87	
NR RYS.	3	SKALA	1:100/250	DATA	czerwiec 2012		

WAVIN

Właz żeliwny B125 lub D400

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa

warstwy konstr.  
nawierzchni utwardzonej



Studzienka inspekcyjna  $\varnothing 425$  z rurą teleskopową  
i włazem żeliwnym lub wpustem klasy B lub D

Urząd Miejski Budowy  
Nr UAN 11.6388/09/87  
Sławomir Nemeš

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA** Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
**IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA** Wydział Architektury i Budownictwa

utworzona 23 marca 2002 roku  
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

---

Łódź, 9 sierpnia 2011 r.

**ZAŚWIADCZENIE nr 5558**

**Pan Sławomir Kazimierz NOWAK**

zamieszkały: 97-400 Bełchatów

os. Okrzei 6 m. 333

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/5558/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 1 września 2011 r. do 31 sierpnia 2012 r.

Kierownik Budowy  
Nr LAN.V.9388/89/87  
Sierpnie 2011 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Pody Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Grzegorz Cieślowski



URZĄD WOJEWÓDZKI  
WARSZAWA, ul. Żelazna 17

Piotrków Tryb., dnia 12.06. 19 87 r.

Nr UAN. V. 9388(69)87

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, par. 2 ust. 2 pkt 2, par. 4, par. 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

ślc. ze: Obywatel(ka) Stawomir Kazimierz NOWAK  
(osoba i adres)  
technik budowlany wypos. sanit. bud.  
(osoba i adres) - stwierdził

urodzony(ą) dnia 4 marca 19 57 r. w Drużbicach

posiada przygotowanie zawodowe uważające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót  
(osoba i adres)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej  
(osoba, specjalność techniczna - stanowisko)

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

(osoba i adres) Stawomir Kazimierz Nowak

Obywatel(ka) Stawomir Kazimierz NOWAK  
(osoba i adres) jest upoważniony(ą) do:

1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badanie stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych oraz sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powołaniu znanych rozwiązań konstrukcyjnych.

2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych - o powołaniu znanych rozwiązań konstrukcyjnych i schematach technicznych



(osoba i adres)

Kierownik Budowy  
Nr UAN. V. 9388(69)87  
Stawomir Nowak

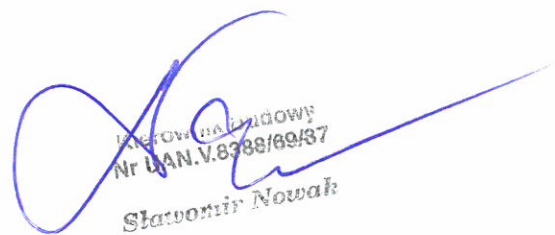
## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 216 z późniejszymi zmianami)

## OŚWIADCZAM

że projekt przyłącza i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

  
Kierownik Biuro  
Nr LAN.V.8388/69/87  
Sławomir Nowak

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**KROSBUD Sp. z o.o**

ul. Brzozowa 7  
97-400 Bełchatów  
tel./fax: (0-44) 633-91-57  
NIP: 769-19-45-349  
e-mail: [krosbud@gazeta.pl](mailto:krosbud@gazeta.pl)

### TEMAT:

Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej

### INWESTOR:

Tomasz Szkudlarek

### ADRES:

ul. Ludwikowska 76, dz 57/27, obręb 21, Bełchatów

Czerwiec 2012

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Zakres robót

Wykonanie przyłącza oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej do budynku mieszkalnego

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka jest zabudowana, znajduje się na niej budynek mieszkalny w budowie.

### 3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

### 4. Przewidywane zagrożenie w trakcie robót budowlanych

Roboty ziemne

- roboty ziemne na odkład (wykopy wąskoprzestrzenne ubezpieczone)
- oznakować napisami ostrzegawczymi miejsce prowadzenia robót

### 5. Prowadzenie instruktażu pracowników przed rozpoczęciem robót

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót powinien zapoznać podległych pracowników z przepisami w zakresie bezpiecznego wykonywania prac m. in:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania prac budowlanych (Dz.U.Nr 47, poz. 401)
- instrukcja udzielania pierwszej pomocy

### 6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo robót budowlanych

- wyposażenie budowy w apteczkę pierwszej pomocy
- umieszczenie numerów alarmowych 997, 998, 999, 112 w widocznym miejscu
- oznakowanie miejsc szczególnego zagrożenia tablicami ostrzegawczymi, informacyjnymi, zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych

### 7. Środki ochrony indywidualnej pracowników

- przy robotach ziemnych: kaski ochronne, odzież ochronna i rękawice robocze
- przy głębokich ponadto: szelki bezpieczeństwa z linką i bezpiecznikiem
- przy pracach montażowych: kaski ochronne, odzież ochronna.

### 8. Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane

Kierownik Budowy  
M. DAN. V.6389/69/87  
Sławomir Danek

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru  
ZESPÓŁ UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

OPINIA NR ZUDP-1212/2012

Uzgodnienie : PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ

Charakterystyka : Przyłącza i zewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej  
i deszczowej do budynku mieszkalnego na dz.57/27.

Lokalizacja obiektu : m.BEŁCHATÓW,obr.21,ul.LUDWIKOWSKA

Nr zlecenia : 8173-1/2012

Investor : SZKUDLAREK TOMASZ  
97-400 BEŁCHATÓW  
Ludwikowska 76

Nazwa jednostki projektowej : KROSBUD Sp.z o.o.  
97-400 BEŁCHATÓW  
Brzozowa 7

PODSAWA PRAWNA UZGODNIENIA

Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz.U.Nr 193 poz. 1287 z 2010 r.) Rozporządzenie MRRIIB z dnia 2.04.2001 r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 z 2001r poz. 455. Zarządzenie nr 3/99 z 14.01.1999 r Starosty Powiatu Bełchatowskiego.

POUCZENIE

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRIIB z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Po rozpatrzeniu wniosku na posiedzeniu ZUDP w dniu 2012-07-05 przedłożony projekt został uzgodniony pozytywnie z zachowaniem wymienionych uwag :

1.Telekomunikacja Polska S.A.

-W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.Rozpoczęcie robót należy zgłosić wraz z kopią opinii ZUDP przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem na adres:Telekomunikacja Polska ROUSiU w Katowicach ul.Ordona 13 w celu wyznaczenia nadzoru technicznego służb TP.Nadzór nad w/w robotami sprawować będzie pracownik upoważnionej przez TP S.A. firmy "Relacom"Sp.z o.o. Oddz.Łódź ul.Grabieniec 13 tel.42 611 07 61,fax 42 611 07 60

-W miejscach skrzyżowań z kablem TP stosować na nim rurę osłonową dwudzielną.

-W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych ponosi Inwestor(Wykonawca).

2.Przewodniczący ZUDP

W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zabezpieczeniem i zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

Małgorzata Dembska  
Przewodniczący Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
97-400 Bełchatów, ul. Pabianicka 17/19

Na podst. art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17.05.1989 r.  
Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30,  
poz. 163 ze zmianami) uzgodniono usytuowanie  
projektowanych sieci uzbrojenia terenu: projektu  
instalacji kanalizacji  
sanitarnej i deszczowej do  
budynku mieszkalnego na dr. 5912  
w Bełchatowie, dr. 21, ul. Słodnikowska

opinia Nr 1212/2012 z dn. 06.LIP.2012


Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu  
podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji  
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wy-  
konywania prac geodezyjnych.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu  
z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest  
przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykona-  
wczych właściwemu organowi administracji architekto-  
niczno budowlanej.

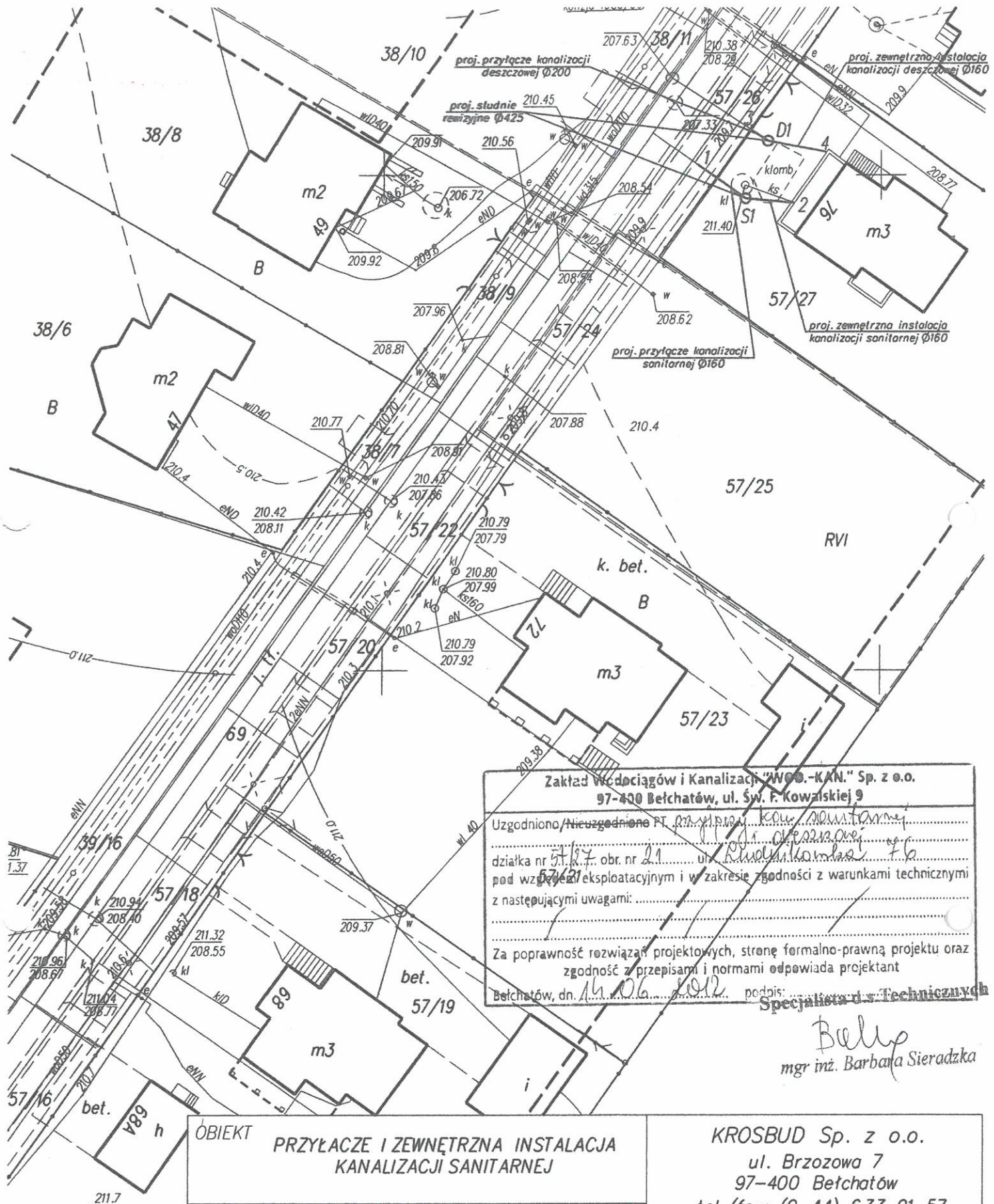
Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbro-  
jenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat  
od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytu-  
wania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.  
Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym  
mowa w § 13 RMKRB z dn. 02.04.2001 r. w sprawie  
geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz  
zespółów uzgadniania dokumentacji projektowej  
(Dz. U. Nr 38 poz. 455).

Opinia wydana 06.LIP.2012

Z up. STAROSTY

  
Małgorzata Dembska  
Przewodniczący Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa



Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOK-KAN." Sp. z o.o.  
97-400 Bełchatów, ul. Św. F. Kowalskiej 9

Uzgodniono/ ~~Nieuzgodniono~~  *każ. zmianom*  
działka nr *57/27* obr. nr *21* ul. *Ludwikowska 76*  
pod wzajemnie eksploatacyjnym i w zakresie zgodności z warunkami technicznymi  
z następującymi uwagami: .....

Za poprawność rozwiązań projektowych, stronę formalno-prawną projektu oraz  
zgodność z przepisami i normami odpowiada projektant  
Bełchatów, dn. *14.06.2012* podpis: *Barbara Sieradzka*  
**Specjalista ds. Technicznych**

*Barbara*  
mgr inż. Barbara Sieradzka

OBIEKT					PRZYŁĄCZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ				
RYSUNEK					PLAN ZAGOSPODAROWANIA				
ADRES					ul. Ludwikowska 76, dz. 57/27, Bełchatów				
PROJEKTOWAŁ					Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87				
NR RYS.	1	SKALA	1:500	DATA	czerwiec 2012				

*Mapa tożsamości z mapy zasadniczej i podbiałki*  
*god nr 1685.0802 - 25/2012*

*Nowak*  
mgr inż. Sławomir Nowak  
upr. nr UAN.V.8388/69/87  
17

WIM.7230.4.176.2012

### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Bełchatowa KP. 0113-366/10 z dnia 4.08.2010 r. w sprawie wydawania decyzji administracyjnych z zakresu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym nie związanych z jego funkcjonowaniem po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Panią Mariannę Szkudlarek zam. ul. Ludwikowska 76, 97-400 Bełchatów.

#### Zezwalam

Inwestorowi Pani Mariannie Szkudlarek zam. ul. Ludwikowska 76, 97-400 Bełchatów na lokalizację w pasie drogowym ulicy Ludwikowskiej (działka nr 57/26 obręb 21) przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza kanalizacji deszczowej do działki nr 57/27 obręb 21 zgodnie z przedłożoną do uzgodnienia mapą sytuacyjno – wysokościową (załącznik graficzny stanowi integralną część decyzji).

1. Przed przystąpieniem do wykonania planowanych przyłączy należy uzyskać w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie decyzję na zajęcie pasa drogowego w/w ulicy stosownie do art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2007 Nr 19 poz. 115). Na zajęcie pasa drogowego należy złożyć wniosek do Wydziału Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 140 poz. 1481), w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, który jako zarządca drogi określi warunki udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego – w odniesieniu do wykonywanych przyłączy w pasie drogowym w/w ulicy. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez Inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243).
2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego – określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – projektowane przyłącza – zostanie wydana w Urzędzie Miasta w Bełchatowie w Wydziale Inżynierii (pokój 423), zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Prowadzenie robót w pasie drogowym oraz jego odtworzenie powinny być zgodne z „Warunkami wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów” -załącznik do decyzji. Zakończenie robót określonych w w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w Urzędzie Miasta w Bełchatowie celem dokonania odbioru w zakresie odtworzenia zajmowanej powierzchni pasa drogowego.
3. Uzgodnione przyłącza należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430). W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury technicznej w związku z rozbudową drogi przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionych przyłączy, zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcia powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót jak i odtworzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym w/w ulicy – należy do inwestora.
4. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
5. Za samowolne rozpoczęcie robót w pasie drogowym bez zgody zarządcy drogi naliczana jest kara stanowiąca 10 krotność stawek określonych w Uchwale Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Miasta Bełchatowa, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.



6. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623).
7. Ze względu na planowane wykonanie docelowej nawierzchni ulicy Ludwikowskiej, projektowane przyłącza należy wykonać przed realizacją ww. inwestycji.
8. Teren po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115) zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczenia urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zgodnie z ust. 1 a przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do umieszczenia, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają. Zapis ust. 3 cytowanego przepisu, stanowi „W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi”. Z przywołanych przepisów wynika, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczenia w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie w szczególnie uzasadnionym przypadku. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

Niniejsze uzgodnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną, uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.). Zgodnie z art. 30 w/w ustawy prawo budowlane ust. 1 pkt 1a Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Bełchatowie) budowy przyłączy.

W uznaniu administratora drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym w/w ulicy – przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego. Lokalizacja, o której mowa powyżej – nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie Inwestora (Wykonawcę robót) z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat jak i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przedmiotową decyzją.

Załącznikami do w/w decyzji są: przedłożona do uzgodnienia mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz „Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów”.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9) zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

#### POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bełchatowa w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:  
1. Strona lub pełnomocnik strony.  
2. a/a



z up. Prezydenta Miasta Bełchatowa  
*Alina Walaszko*  
mgr inż. Alina Walaszko  
Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU INŻYNIERII

**Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych,  
dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów.**

**I. Obowiązki Wykonawcy (Inwestora) przed przestąpieniem do wykonania prac w pasie drogowym.**

1. Przed przystąpieniem do prac prowadzonych w pasie drogowym wykonawca uzyska zgodę od zarządu drogi (Wydział Inżynierii – pokój 423) poprzez uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (wniosek o jego zajęcie należy złożyć **min. 14 dni** przed planowanym zajęciem) oraz wniesie z tego tytułu stosowne opłaty (naliczone w decyzji na zajęcie pasa drogowego) wynikające z ustawy o drogach publicznych.
2. Przed przystąpieniem do prac wykonawca przedstawi w Wydziale Inżynierii uzgodniony projekt organizacji ruchu (dla dróg powiatowych opinia/decyzja – KP Policji w Bełchatowie oraz Starosty Powiatu Bełchatowskiego; dla dróg gminnych – opinia Starosty Powiatu Bełchatowskiego). Bez uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz prawidłowego oznakowania (zgodnego z zaopiniowanym POR) wykonawca nie ma prawa rozpocząć robót.
3. Podczas prowadzenia prac obowiązuje bezwzględna ochrona i zabezpieczenie drzewostanu i krzewów znajdujących się w obrębie placu budowy (konsultacja dotycząca ochrony powinna być przeprowadzona z inspektorem ds. zieleni-Wydział Inżynierii UM w Bełchatowie – pokój 412).

**II. Odtworzenie pasa drogowego.**

1. Wykopy po wykonaniu prac należy zasypać piaskiem zagęszczając go warstwowo, co 50 cm zagęszczarkami typu ciężkiego lub walcem. Wykonawca nie może zastosować gruntu rodzimego do zasypiania wykopów.
2. Wykonawca po wykonaniu prac (w pasie jezdni lub chodnika) związanych z zasypaniem wykopów przedstawi zarządcy pasa drogowego wskaźniki zagęszczenia gruntu. Wskaźniki zagęszczenia gruntu wykonywane muszą być co najmniej z pierwszych trzech warstw zasypki piaskowej licząc od dolnej rzędnej pierwszej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy wykonać w dwóch egzemplarzach. Stanowią one będą integralną część dokumentów odbiorowych. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy pobierać:
  - w rejonie każdej wybudowanej studni i wpustu ulicznego,
  - w warstwie odsączającej w budowanej drodze (co 50 m po trzy w przekroju poprzecznym),
  - co 25 m z zasypki piaskowej w wykopach po wykonaniu gazociągu, kabli energetycznych, wodociągu, ciepłociągu z każdej warstwy co 50 cm.

Wskaźniki powinny wynosić:

a) w śladzie chodnika: od 0,95 do 1,00

b) w śladzie jezdni:

-dla ruchu lekkiego  $I_s$  od 0,95 do 1,00

-dla ruchu średniego  $I_s$  od 0,98 do 1,00

-dla ruchu ciężkiego  $I_s= 1,00$

### III. Odtwarzanie nawierzchni.

- a) chodniki:
- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa cementowa - piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
  - podsypka piaskowa grubości 5-10 cm,
  - wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (płytki, kostka, obrzeża, krawężniki) w śladzie prowadzonych prac.
- b) nawierzchnie gruntowe ulic oraz pobocza
- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa tłucznia (kruszywo naturalne lub pochodzące z kruszarki w zależności od zaleceń przedstawiciela zarządu drogi frakcji 31 - 63 mm grubości 15 cm (dla poboczy 5 cm),
  - warstwa kłińca frakcji 4-31 mm grubości 10 cm (dla poboczy 5 cm),
  - wałowanie i profilowanie.
- c) nawierzchnie asfaltowe
- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa odsączająca z piasku grubości od 10 do 15 cm,
  - wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (obrzeża/krawężniki) w śladzie prowadzonych prac,
  - podbudowa betonowa lub z kamienia łamanego zgodna z obowiązującymi normami (ustalenia dokonywane na bieżąco z przedstawicielem urzędu),
  - krawędzie istniejącej nawierzchni ulicy przycięte piłą w linii prostej i posmarowane emulsją asfaltową,
  - warstwa wyrównawcza z asfalto-betonu standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
  - warstwa wiążąca z asfatobetonu (grubość określona przez inspektora) standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
  - warstwa ścieralna i asfatobetonu standard I z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku) - grubość od 4 cm do 5 cm na całej szerokości jezdni,
  - odtworzenie oznakowania poziomego farbą chlorokauczkową.
- d) odtworzenie trawników, kwietników i zieleńców - w porozumieniu z inspektorem d/s zieleni,
- e) odtwarzanie rowów odwadniających - zgodnie z obowiązującymi normami oraz w porozumieniu z inspektorem d/s drogowych,
- f) teren pasa drogowego w śladzie, którego nie będą w przyszłości projektowane lub wykonywane elementy konstrukcyjne pasa drogowego (jezdni, chodnik): wykop zasypać gruntem rodzimym i zagęścić - ostatnie 10 cm należy uzupełnić ziemią urodzajną, którą należy zagrabić i uwałować.

**Na odtworzenie nawierzchni asfaltowych wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na pozostałe elementy pasa drogowego oraz nawierzchnie – 2 letniej gwarancji.**

Od w/w warunków można dokonać odstępstw jedynie za zgodą inspektora d/s drogowych - protokół rozbieżności od warunków.

Po zakończeniu robót odtworzeniowych wykonawca przedstawi atesty, badania laboratoryjne, aprobaty techniczne na wbudowany materiał oraz spisie z Wydziale Inżynierii protokół odbioru robót odtworzeniowych.

**Nie spisanie protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót (wygaśnięcie decyzji) jest traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego – naliczane są stawki jak za zajęcie pasa drogowego (stawka x 10).**