

KROSBUD Sp. z o.o.
ul. Brzozowa 7
97-400 Bełchatów
tel./fax : (0-44) 633-91-57
NIP : 769-19-45-349
e-mail : krosbud@gazeta.pl

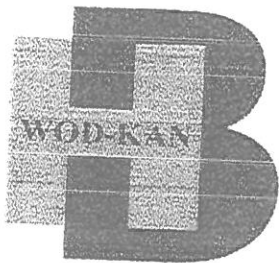
PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT	Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej i deszczowej <i>do budynku mieszkalnego</i>
ADRES	ul. Ludwikowska 72, dz. 57/23, obręb 21, Bełchatów <i>57/22</i>
INWESTOR	Andrzej Dziuba
DATA	Czerwiec 2012
PROJEKTOWAŁ	Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.8388/69/87
Sławomir Nowak

SPIS TREŚCI

WARUNKI TECHNICZNE PODŁĄCZENIA DO SIECI.....	1-2
OPIS TECHNICZY.....	3-4
1. Podstawa opracowania	
2. Zakres opracowania	
3. Opis stanu istniejącego	
4. Opis przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej	
5. Opis przyłącza i instalacji kanalizacji deszczowej	
6. Uwagi końcowe	
7. Zwymiarowanie	
8. Opis planu zagospodarowania terenu działki	
RYSUNKI	
1. Plan zagospodarowania.....	5
2. Profil przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej.....	6
3. Profil przyłącza i instalacji kanalizacji deszczowej.....	7
4. Studzienka rewizyjna.....	8
ZAŁĄCZNIKI	
1. Uprawnienia.....	9-10
2. Oświadczenie projektanta.....	11
3. Informacja BIOZ.....	12-13
4. Opinia ZUDP.....	14
5. Uzgodnienia.....	15-



Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD. –KAN.”
Spółka z o.o. z siedzibą w Belchatowie
97-400 Belchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9

tel./ fax: centr. 044 633-83-06, 044 633-83-08, 044 633-83-09
e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl
www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360
Wysokość kapitału zakładowego: 53.636.950,00 zł

DN / DJT / TI / 148 / 12

Belchatów 24.01.2012 r.

Nr sprawy: BOK 150/12

Pan
Andrzej Dziuba
ul. Ludwikowska 72
97-400 Belchatów

dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W odpowiedzi na podanie informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie do kanalizacji sanitarnej i deszczowej posesji przy ul. Ludwikowskiej 72, działka nr 57/23.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać odpowiednio do kanału sanitarnego \varnothing 200 i deszczowego \varnothing 300 w ul. Ludwikowskiej, poprzez projektowane w kierunku działki odejścia kanałów o średnicy ks \varnothing 160, kd \varnothing 200, zaślepione przed granicą działki (w załączeniu zestawienie z PT dla os. Ludwików projektowanych odejść w kierunku działek).

Sieci kanalizacyjne na os. Ludwików przewidziane do realizacji w ramach Funduszu Spójności w latach 2007 – 2013, obecnie są w trakcie budowy. Możliwość włączenia po wybudowaniu i odbiorze końcowym sieci.

Na terenie działki, w odległości 2 m od granicy lub większej, uzasadnionej technicznie, w celu podłączenia ścieków sanitarnych należy wybudować studzienkę rewizyjną. Kategoriecznie zabrania się odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.

Ponadto wprowadza się dodatkowy punkt do warunków technicznych przyjmujący brzmienie:

„Włączenie do kanalizacji sanitarnej wykonuje odpłatnie tylko i wyłącznie Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”, będący jednostką eksploatującą sieć”.

Na powyższe należy spełnić następujące warunki:

./.

1. Wykonać dokumentację techniczną na aktualnym podkładzie geodezyjnym.
2. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Dokumentację należy uzgodnić z „WOD.-KAN.” Bełchatów, Zespołem Uzgadniania Dokumentacji.
4. Przyłącze może wykonać zakład lub osoba fizyczna uprawniona do prowadzenia tego rodzaju robót.
5. Termin prowadzenia robót należy ustalić z Urzędem Miejskim oraz uzyskać zgodę na prowadzenie wykopów.
6. O rozpoczęciu robót wykonawca zobowiązany jest powiadomić „WOD.-KAN.”, a po ich zakończeniu przed zasypaniem zgłosić do przeglądu technicznego.
7. Przed zasypaniem wykopów zgłosić do zainwentaryzowania przez służby geodezyjne wykonane przyłącze.
8. Po zakończeniu robót dostarczyć do „WOD.-KAN.” jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji.
9. Po spełnieniu w/w warunków należy zgłosić się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Bełchatów w celu podpisania umowy na odbiór ścieków.

PROSIMY O BEZWZGLĘDNE PRZESTRZEGANIE W/W WARUNKÓW.

**Niniejsze warunki są załącznikiem do dokumentacji technicznej.
W ciągu dwóch lat od ich wydania należy opracować dokumentację techniczną,
w przeciwnym wypadku warunki tracą ważność.**

INSTRUKCJA ZAKŁADU
DYREKTOR NACZELNY

mgr inż. Sylwester Malon

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- warunki techniczne podłączenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej znak DN/DJT/TI/148/12 wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie.
- obowiązujące normy i przepisy
- wizja lokalna w terenie

2. ZAKRES OPRACOWANA

Zakresem opracowania objęto projekt budowlany przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej do posesji przy ul. Ludwikowskiej 72, dz. 57/23, obręb 21 w Bełchatowie.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Do przedmiotowej działki w ramach budowy sieci kanalizacyjnych na os. Ludwików, zostały wykonane odejścia kanałów o średnicy ksØ160, kdØ200 zaślepienie przed granicą działki. Na działce znajduje się budynek mieszkalny, z którego ścieki sanitarne odprowadzane są do szamba przewidzianego do likwidacji.

4. OPIS PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ

Ścieki sanitarne z istniejącego budynku będą odprowadzane do miejskiego kanału sanitarnego Ø 200mm w ulicy Ludwikowskiej. Projektuje się włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do wykonanego odejścia rurociągu za pomocą złączki dwukielichowej PVC Ø 160mm. Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur litych, kielichowych PVC-U Ø 160mm klasy S (SDR 34, SN8). Na działce inwestora zaprojektowano studzienkę rewizyjną Ø 425mm (np. studnia systemowa z rurą teleskopową typu WAVIN) z pokrywą żeliwną. Istniejącą instalację należy docieplić i włączyć do proj. studzienki S1. W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi należy na istniejące uzbrojenie założyć rury osłonowe dwudzielne typu arot. Spadki, zagłębienia oraz długości przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej pokazano na rysunku profilu kanalizacji sanitarnej.

5. OPIS PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Wody opadowe z działki i dachu budynku będą odprowadzane do miejskiego kanału deszczowego Ø 300mm w ulicy Ludwikowskiej. Projektuje się włączenie przyłącza kanalizacji deszczowej do wykonanego odejścia rurociągu za pomocą złączki dwukielichowej PVC Ø 200mm. Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur litych, kielichowych PVC-U Ø 200mm klasy S (SDR 34, SN8). Instalację zewnętrzną wykonać z rur litych, kielichowych PVC-U Ø 160mm klasy S i włączyć do projektowanej studzienki rewizyjnej Ø 425mm (np. studnia systemowa z rurą teleskopową typu WAVIN) z pokrywą żeliwną. W miejscach kolizji z innymi urządzeniami podziemnymi należy na istniejące uzbrojenie założyć rury osłonowe dwudzielne typu arot. Spadki, zagłębienia oraz długości przyłącza i instalacji kanalizacji deszczowej pokazano na rysunku profilu kanalizacji deszczowej.

6. UWAGI KOŃCOWE

- Rurociągi układać w gotowym wykopie na podsypce piaskowej grubości 15 cm. Pierwszą warstwę zasypki do wysokości 30cm wykonać piaskiem z zagęszczeniem, a następnie zasypywać wykop gruntem rodzimym.
- Roboty prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przepisami BHP i wydanymi warunkami technicznymi.
- Przyłącza i instalacje po wykonaniu a przed zasypaniem wykopów należy zgłosić uprawnionym służbom geodezyjnym do inwentaryzacji powykonawczej.
- Po wykonaniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

7. ZWYMIAROWANIE

	X 1965	Y 1965	X 2000	Y 2000
1	5548959.37	4516554.47	5691325.88	6594211.03
2	5548971.21	4516562.81	5691338.06	6594218.87
3	5548965.44	4516570.93	5691332.64	6594227.22
4	5548955.49	4516584.90	5691323.28	6594241.60
5	5548949.56	4516580.78	5691317.18	6594237.73
6	5548957.99	4516565.62	5691324.97	6594222.23
S1	5548958.03	4516556.38	5691324.62	6594212.99
D1	5548969.91	4516564.67	5691336.84	6594220.78

Uzasadnienie
UAN.V.8388/89/87
Kierownik Biura
Nr UAN.V.8388/89/87
Cieplica Nowa

OPIS PLANU ZAGOSPODAROWNIA TERENU DZIAŁKI

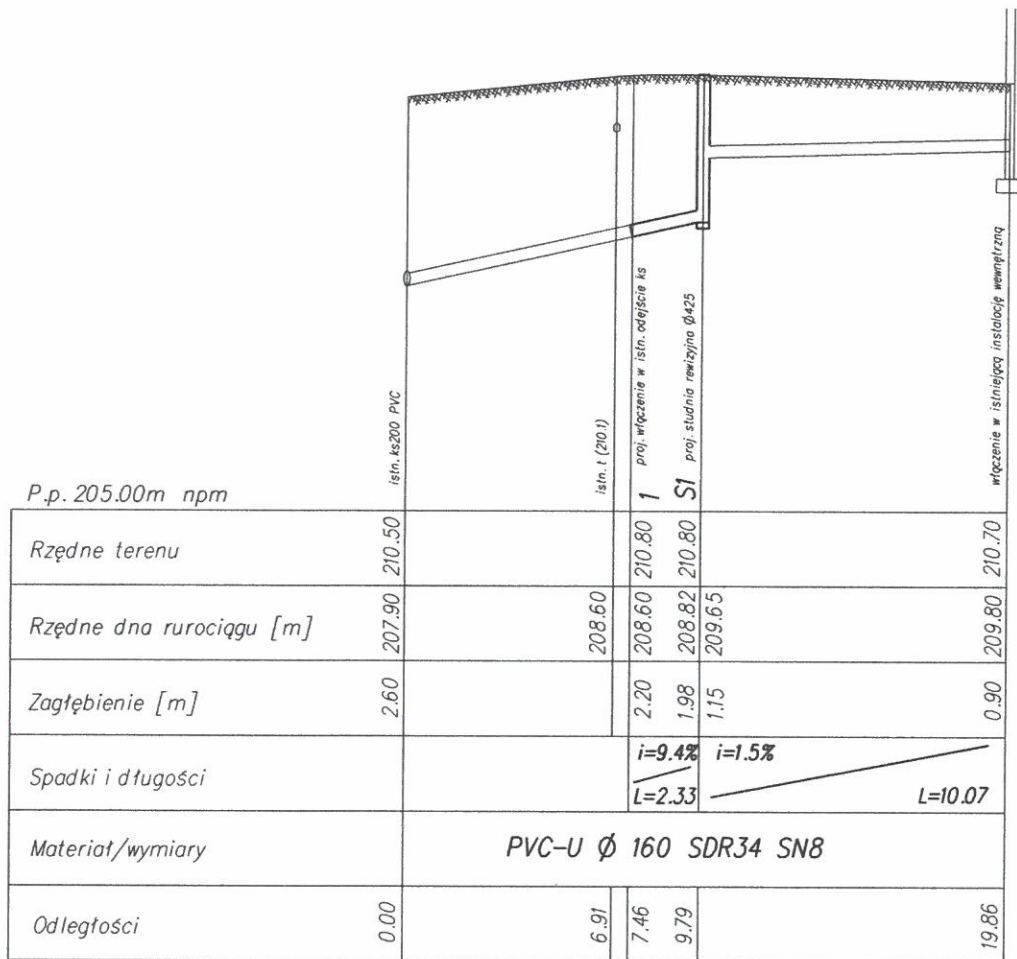
Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z zewnętrznymi instalacjami ks i kd do działki nr 57/23 w Bełchatowie przy ul. Ludwikowskiej, stanowiącej własność pana Andrzeja Dziuby. Na działce znajduje się budynek mieszkalny oraz szambo.

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nie leży w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

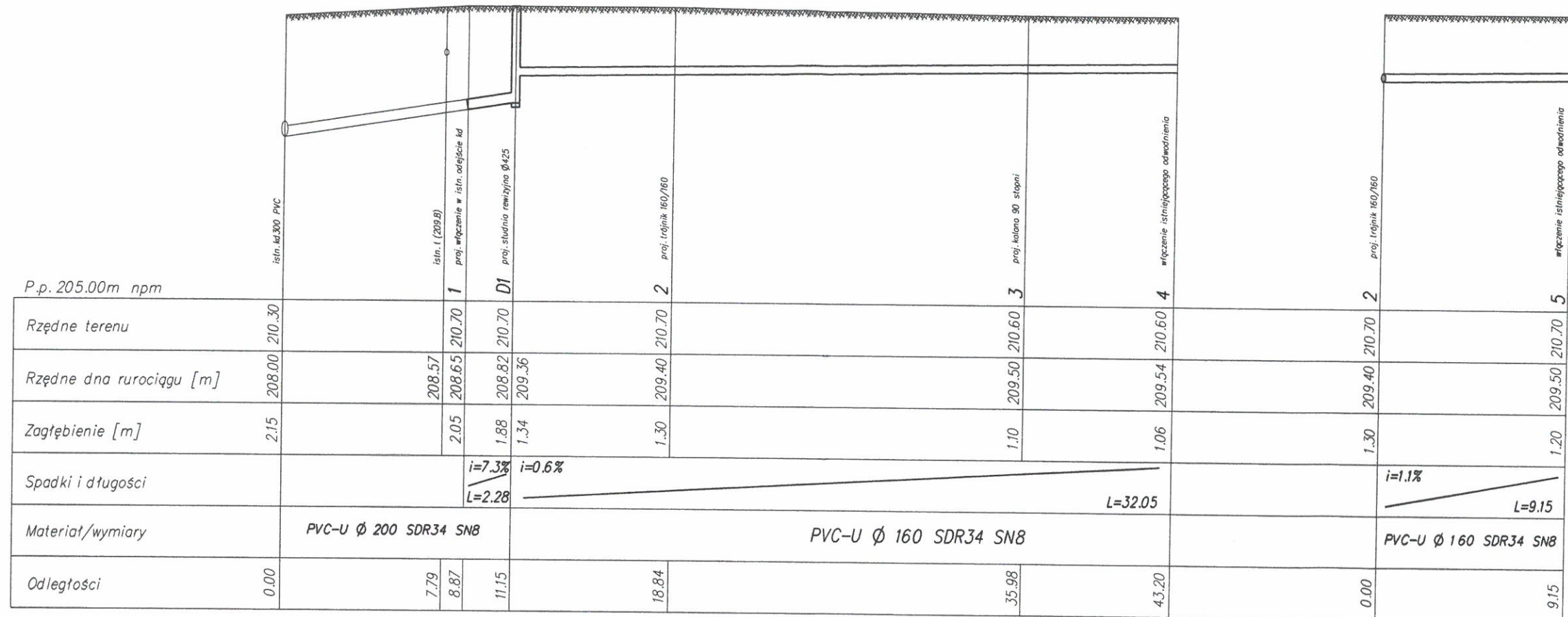
Przewidywana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie jego użytkowników.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki obiektu budowlanego nie występują.



[Signature]
 Krosbud Sp. z o.o.
 Nr UAN.V.8388/69/87

OBIEKT PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ ORAZ ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ					PROJEKTOWAŁ Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87				
RYSunEK PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ					Krosbud Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Betchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl				
ADRES ul. Ludwikowska 72, obręb 21, dz. 57/23, Betchatów									
NR RYS.	2	SKALA	1:100/250	DATA	czerwiec 2012				



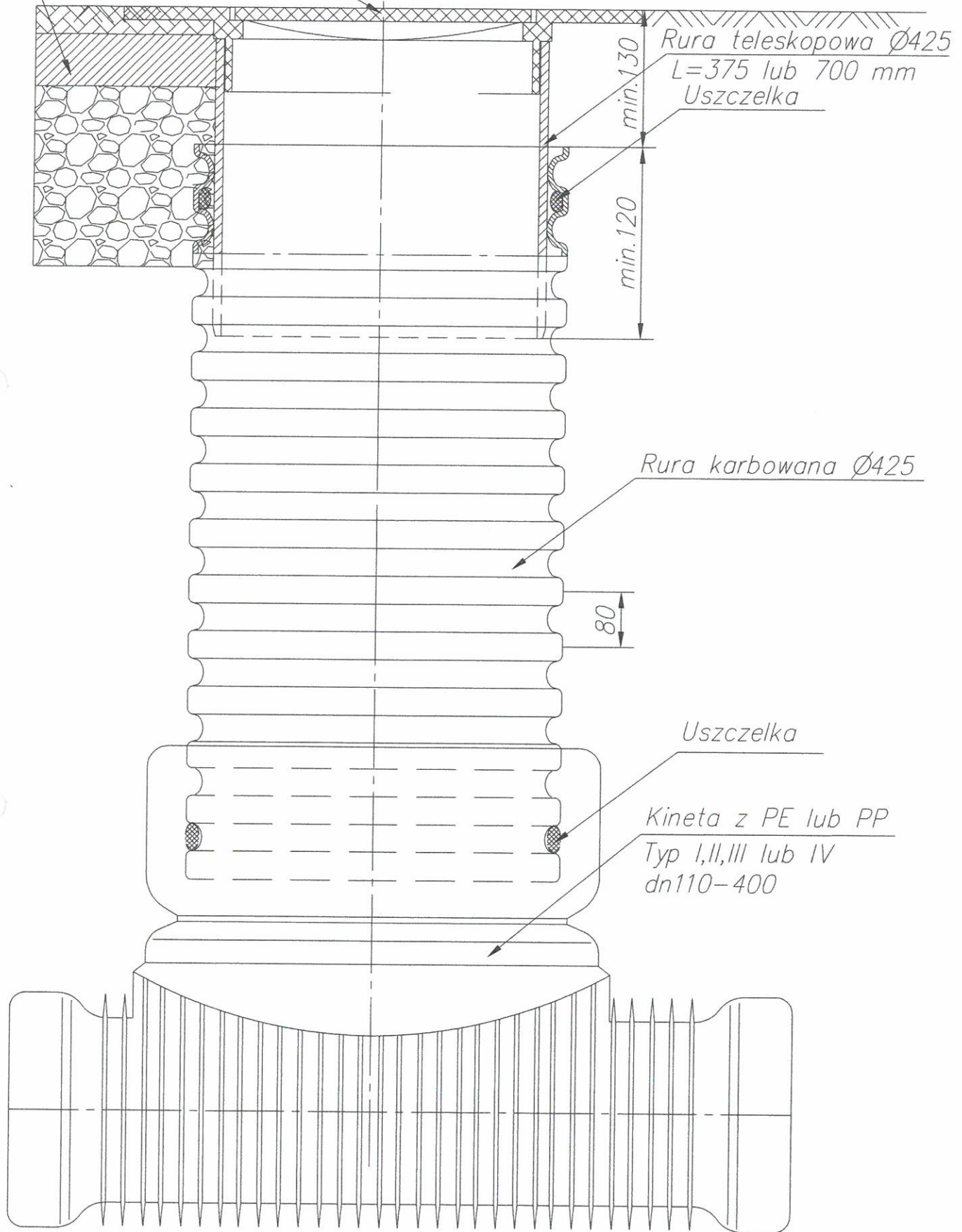
Kierownik Biuro
Nr UAN.V.8388/69/87
Sławomir Nowak

OBIĘKT PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ ORAZ ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ					KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Betchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl				
RYSUNEK PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA I INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ					PROJEKTOWAŁ Sławomir Nowak upr. nr UAN.V.8388/69/87				
ADRES ul. Ludwikowska 72, obręb 21, dz. 57/23, Betchatów					NR RYS. 3 SKALA 1:100/250 DATA czerwiec 2012				

Wavin

Właz żeliwny B125 lub D400

warstwy konstr.
nawierzchni utwardzonej



Studzienka inspekcyjna Ø425 z rurą teleskopową i włazem żeliwnym lub wpustem klasy B lub D

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.3035/69/07

Stanisław Nowak

Urząd Wojewódzki
Województwo Śląskie

Piotrków Tryb., dnia 12.06. 19 87 r.

Nr UAN.V.5585(69)37

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2, par. 2 ust. 2, pkt b 2
par. 6 ust. 4, par. 7

§ 13 ust 1 pkt 4 lit. a i b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1973 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 6, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Stawomir Kazimierz MZYAK
(imię i nazwisko)

technik budowlany wypos. sanit. bud.
(tytuł zawodowy - kwalifikacja)

urodzony(ą) dnia 4 marca 19 57 r w Druzbicach

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji
kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w szczególności: instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj, specjalność techniczna zawodowa)

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

W S T A T Y S T Y C Z A K A D U S T R I I W O J E W Ó D Z T W A S L Ń S K I E G O

(skala i rodzaj zawodu)

PUŁAWY 19 87

Obywatel(ka) Stawomir Kazimierz MZYAK jest upoważniony(a) do:

1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych oraz sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

2) sporządzenia w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.



[Handwritten signature]

opis i pieczęć

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.5585/69/37
[Signature]
Stawomir Nowak

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

Łódź, 9 sierpnia 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 5558

Pan Sławomir Kazimierz NOWAK

zamieszkały: 97-400 Bełchatów

os. Okrzei 6 m. 333

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/5558/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 września 2011 r. do 31 sierpnia 2012 r.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Grzegorz Cieśliński

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.3233/69/07

Sławomir Nowak

OŚWIADCZENIE

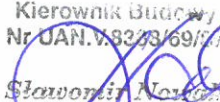
Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 216 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt przyłącza i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Kierownik Budowy
Nr UAN.1.83/78/69/11
Sławomir Nowak



**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KROSBUD Sp. z o.o

ul. Brzozowa 7
97-400 Bełchatów
tel./fax: (0-44) 633-91-57
NIP: 769-19-45-349
e-mail: krosbud@gazeta.pl

TEMAT:

Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz zewnętrzna instalacja
kanalizacji sanitarnej i deszczowej

INWESTOR:

Andrzej Dziuba

ADRES:

ul. Ludwikowska 72, dz. 57/23, obręb 21, Bełchatów

Czerwiec 2012

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.8368/69/11

Sławomir Nowak

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót

Wykonanie przyłącza oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej do budynku mieszkalnego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka jest zabudowana, znajduje się na niej budynek mieszkalny oraz szambo.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

4. Przewidywane zagrożenie w trakcie robót budowlanych

Roboty ziemne

- roboty ziemne na odkład (wykopy wąskoprzestrzenne ubezpieczone)
- oznakować napisami ostrzegawczymi miejsce prowadzenia robót

5. Prowadzenie instruktażu pracowników przed rozpoczęciem robót

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót powinien zapoznać podległych pracowników z przepisami w zakresie bezpiecznego wykonywania prac m. in:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania prac budowlanych (Dz.U.Nr 47, poz. 401)
- instrukcja udzielania pierwszej pomocy

6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo robót budowlanych

- wyposażenie budowy w apteczkę pierwszej pomocy
- umieszczenie numerów alarmowych 997, 998, 999, 112 w widocznym miejscu
- oznakowanie miejsc szczególnego zagrożenia tablicami ostrzegawczymi, informacyjnymi, zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych

7. Środki ochrony indywidualnej pracowników

- przy robotach ziemnych: kaski ochronne, odzież ochronna i rękawice robocze
- przy głębokich ponadto: szelki bezpieczeństwa z linką i bezpiecznikiem
- przy pracach montażowych: kaski ochronne, odzież ochronna.

8. Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane

Kierownik Budowy
Nr UAN.V.8283/6975
Sławomir Nowak

**Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

OPINIA NR ZUDP-1208/2012

Uzgodnienie : PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ

Charakterystyka :Przyłącza i zewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej do budynku mieszkalnego na dz.57/23.

Lokalizacja obiektu : m.BEŁCHATÓW,obr.21,ul.LUDWIKOWSKA

Nr zlecenia : 8168-1/2012

Inwestor : DZIUBA ANDRZEJ
97-400 BEŁCHATÓW
Ludwikowska 72

Nazwa jednostki projektowej : KROSBUD Sp.z o.o.
97-400 BEŁCHATÓW
Brzozowa 7

PODSAWA PRAWNA UZGODNIENIA

Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz.U.Nr 193 poz. 1287 z 2010 r.) Rozporządzenie MRRiB z dnia 2.04.2001 r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 z 2001r poz. 455. Zarządzenie nr 3/99 z 14.01.1999 r Starosty Powiatu Bełchatowskiego.

POUCZENIE

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRiB z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Po rozpatrzeniu wniosku na posiedzeniu ZUDP w dniu 2012-07-05 przedłożony projekt został uzgodniony pozytywnie z zachowaniem wymienionych uwag :

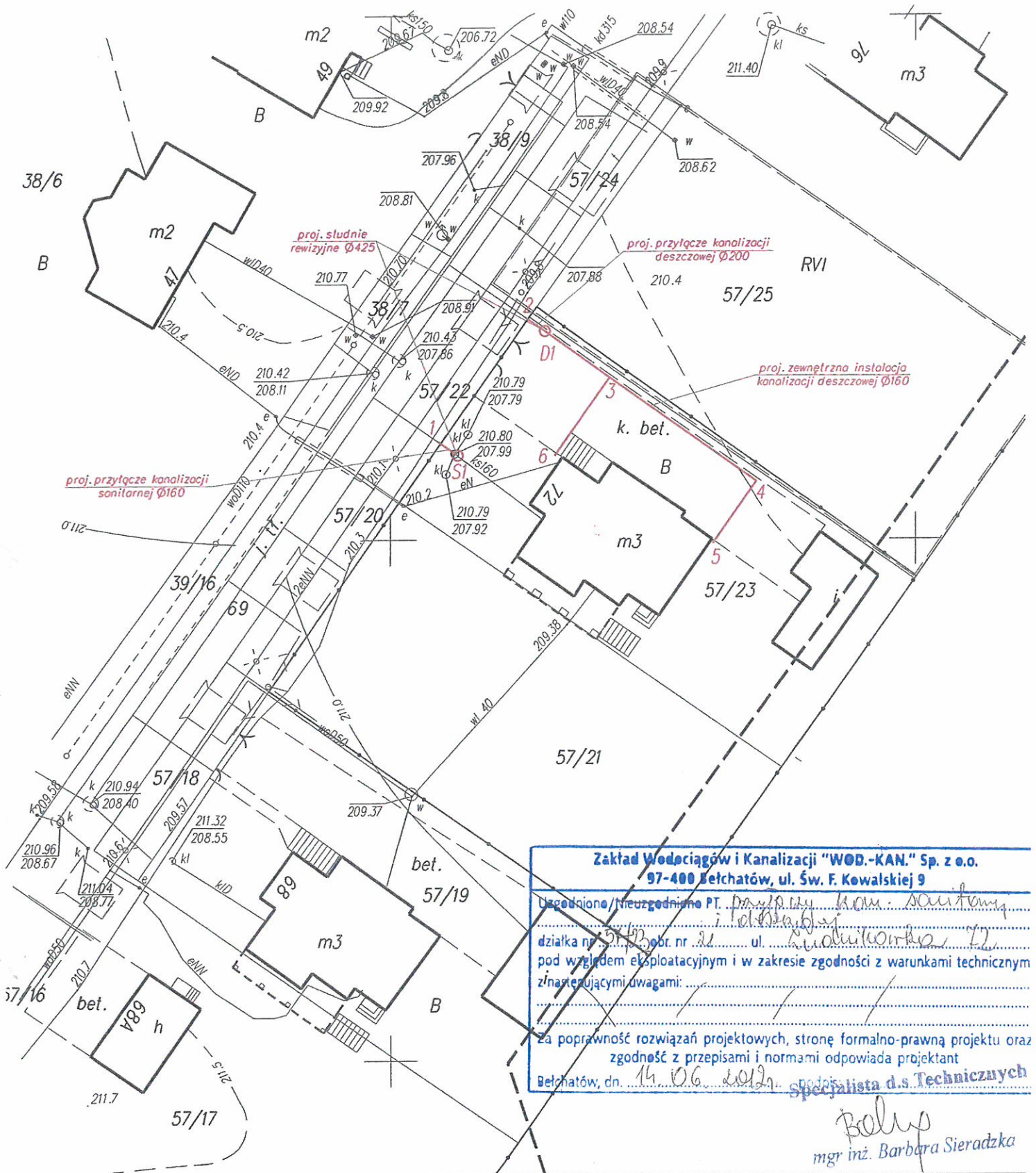
Telekomunikacja Polska S.A.

-W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.Rozpoczęcie robót należy zgłosić wraz z kopią opinii ZUDP przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem na adres:Telekomunikacja Polska ROUSiU w Katowicach ul.Ordonu 13 w celu wyznaczenia nadzoru technicznego służb TP.Nadzór nad w/w robotami sprawować będzie pracownik upoważnionej przez TP S.A. firmy "Relacom"Sp.z o.o. Oddz.Łódź ul.Grabieniec 13 tel.42 611 07 61,fax 42 611 07 60

-W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych ponosi Inwestor(Wykonawca).

Przewodniczący zespołu
Z up. STAROSTY

Małgorzata Dembska
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej



Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD.-KAN." Sp. z o.o.
 97-400 Bełchatów, ul. Św. F. Kowalskiej 9

Uzgodniono/nieuzgodniono PT. *przebieg kanał. sanitarny i podziemny*
 działka nr *57/23* obr. nr *22* ul. *Ludwikowska 72*
 pod względem eksploatacyjnym i w zakresie zgodności z warunkami technicznym
 z następującymi uwagami:

Za poprawność rozwiązań projektowych, stronę formalno-prawną projektu oraz zgodność z przepisami i normami odpowiada projektant
 Bełchatów, dn. *14.06.2012* *mgr inż. Barbara Sieradzka* **Specjalista d.s. Technicznych**

OBIEKT		PRZYŁĄCZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ				KROSBUD Sp. z o.o. ul. Brzozowa 7 97-400 Bełchatów tel./fax: (0-44) 633-91-57 NIP: 769-19-45-349 e-mail: krosbud@gazeta.pl	
RYSUNEK		PLAN ZAGOSPODAROWANIA				PROJEKTOWAŁ <i>Stawomir Nowak</i> upr. nr UAN.V.8388/69/87	
ADRES		ul. Ludwikowska 72, dz. 57/23, Bełchatów					
NR RYS.	1	SKALA	1:500	DATA	czerwiec 2012	<i>Nowak</i>	

*Kopie kojarzone z mapą zasadn. w PODGÓRZU
 pod nr 1695. 0922 - 75 / 2012*

WIM.7230.4.178.2012

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Bełchatowa KP. 0113-366/10 z dnia 4.08.2010 r. w sprawie wydawania decyzji administracyjnych z zakresu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym nie związanych z jego funkcjonowaniem po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Pana Andrzeja Dziuba zam. ul. Ludwikowska 72, 97-400 Bełchatów.**

Zezwalam

Inwestorowi **Panu Andrzejowi Dziuba zam. ul. Ludwikowska 72, 97-400 Bełchatów** na lokalizację w pasie drogowym **ulicy Ludwikowskiej (działka nr 57/22 obręb 21)** przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza kanalizacji deszczowej **do działki nr 57/23 obręb 21** zgodnie z przedłożoną do uzgodnienia mapą sytuacyjno – wysokościową (załącznik graficzny stanowi integralną część decyzji).

1. Przed przystąpieniem do wykonania planowanych **przyłączy** należy uzyskać w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie decyzję na zajęcie pasa drogowego **w/w ulicy** stosownie do art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2007 Nr 19 poz. 115). Na zajęcie pasa drogowego należy złożyć wniosek do Wydziału Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 140 poz. 1481), w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, który jako zarządca drogi określi warunki udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego – w odniesieniu do wykonywanych **przyłączy** w pasie drogowym **w/w ulicy**. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez Inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243).
2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego – określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – **projektowane przyłącza** – zostanie wydana w Urzędzie Miasta w Bełchatowie w Wydziale Inżynierii (pokój 423), zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Prowadzenie robót w pasie drogowym oraz jego odtworzenie powinny być zgodne z „**Warunkami wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów**” -załącznik do decyzji. Zakończenie robót określonych w w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w Urzędzie Miasta w Bełchatowie celem dokonania odbioru w zakresie odtworzenia zajmowanej powierzchni pasa drogowego.
3. Uzgodnione **przyłącza** należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430). W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury technicznej w związku z rozbudową drogi przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionych **przyłączy**, zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcia powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót jak i odtworzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym **w/w ulicy** – należy do inwestora.
4. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
5. Za samowolne rozpoczęcie robót w pasie drogowym bez zgody zarządcy drogi naliczana jest kara stanowiąca **10 krotność stawek** określonych w Uchwale Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Miasta Bełchatowa, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

6. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623).
7. Ze względu na planowane wykonanie docelowej nawierzchni ulicy Ludwikowskiej, projektowane przyłącza należy wykonać przed realizacją ww. inwestycji.
8. Teren po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115) zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zgodnie z ust. 1 a przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają. Zapis ust. 3 cytowanego przepisu, stanowi „W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi”. Z przywołanych przepisów wynika, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstąpienia od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie w szczególnie uzasadnionym przypadku. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

Niniejsze uzgodnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną, uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.). Zgodnie z art. 30 w/w ustawy prawo budowlane ust. 1 pkt 1a Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Bełchatowie) budowy **przyłączy**.

W uznaniu administratora drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym w/w **ulicy** – przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego. Lokalizacja, o której mowa powyżej – nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie Inwestora (Wykonawcę robót) z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat jak i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przedmiotową decyzją.

Załącznikami do w/w decyzji są: przedłożona do uzgodnienia mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz „Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów”.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9) zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bełchatowa w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:
1. Strona lub pełnomocnik strony.
2. a/a



z up. Prezydenta Miasta Bełchatowa
mgr inż. *Alina Walszko*
Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU INŻYNIERII

Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów.

I. Obowiązki Wykonawcy (Inwestora) przed przystąpieniem do wykonania prac w pasie drogowym.

1. Przed przystąpieniem do prac prowadzonych w pasie drogowym wykonawca uzyska zgodę od zarządu drogi (Wydział Inżynierii – pokój 423) poprzez uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (wniosek o jego zajęcie należy złożyć **min. 14 dni** przed planowanym zajęciem) oraz wniesie z tego tytułu stosowne opłaty (naliczone w decyzji na zajęcie pasa drogowego) wynikające z ustawy o drogach publicznych.
2. Przed przystąpieniem do prac wykonawca przedstawi w Wydziale Inżynierii uzgodniony projekt organizacji ruchu (dla dróg powiatowych opinia/decyzja – KP Policji w Bełchatowie oraz Starosty Powiatu Bełchatowskiego; dla dróg gminnych – opinia Starosty Powiatu Bełchatowskiego). Bez uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz prawidłowego oznakowania (zgodnego z zaopiniowanym POR) wykonawca nie ma prawa rozpocząć robót.
3. Podczas prowadzenia prac obowiązuje bezwzględna ochrona i zabezpieczenie drzewostanu i krzewów znajdujących się w obrębie placu budowy (konsultacja dotycząca ochrony powinna być przeprowadzona z inspektorem ds. zieleni-Wydział Inżynierii UM w Bełchatowie – pokój 412).

II. Odtworzenie pasa drogowego.

1. Wykopy po wykonaniu prac należy zasypać piaskiem zagęszczając go warstwowo, co 50 cm zagęszczarkami typu ciężkiego lub walcem. Wykonawca nie może zastosować gruntu rodzimego do zasypania wykopów.
2. Wykonawca po wykonaniu prac (w pasie jezdni lub chodnika) związanych z zasypaniem wykopów przedstawi zarządcy pasa drogowego wskaźniki zagęszczenia gruntu. Wskaźniki zagęszczenia gruntu wykonywane muszą być co najmniej z pierwszych trzech warstw zasyпки piaskowej licząc od dolnej rzędnej pierwszej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy wykonać w dwóch egzemplarzach. Stanowią one będą integralną część dokumentów odbiorowych. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy pobierać:
 - w rejonie każdej wybudowanej studni i wpustu ulicznego,
 - w warstwie odsączającej w budowanej drodze (co 50 m po trzy w przekroju poprzecznym),
 - co 25 m z zasyпки piaskowej w wykopach po wykonaniu gazociągu, kabli energetycznych, wodociągu, ciepłociągu z każdej warstwy co 50 cm.

Wskaźniki powinny wynosić:

- a) w śladzie chodnika: od 0,95 do 1,00
- b) w śladzie jezdni:
 - dla ruchu lekkiego I_s od 0,95 do 1,00
 - dla ruchu średniego I_s od 0,98 do 1,00
 - dla ruchu ciężkiego $I_s = 1,00$

III. Odtwarzanie nawierzchni.

a) chodniki:

- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa cementowa - piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
- podsypka piaskowa grubości 5-10 cm,
- wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (płytki, kostka, obrzeża, krawężniki) w śladzie prowadzonych prac.

b) nawierzchnie gruntowe ulic oraz pobocza

- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa tłucznia (kruszywo naturalne lub pochodzące z kruszarki w zależności od zaleceń przedstawiciela zarządu drogi frakcji 31 - 63 mm grubości 15 cm (dla poboczy 5 cm),
- warstwa kłińca frakcji 4-31 mm grubości 10 cm (dla poboczy 5 cm),
- wałowanie i profilowanie.

c) nawierzchnie asfaltowe

- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa odsączająca z piasku grubości od 10 do 15 cm,
- wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (obrzeża/krawężniki) w śladzie prowadzonych prac,
- podbudowa betonowa lub z kamienia łamanego zgodna z obowiązującymi normami (ustalenia dokonywane na bieżąco z przedstawicielem urzędu),
- krawężnie istniejącej nawierzchni ulicy przycięte piłą w linii prostej i posmarowane emulsją asfaltową,
- warstwa wyrównawcza z asfalto-betonu standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
- warstwa wiążąca z asfatobetonu (grubość określona przez inspektora) standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
- warstwa ścieralna i asfatobetonu standard I z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku) - grubość od 4 cm do 5 cm na całej szerokości jezdni,
- odtworzenie oznakowania poziomego farbą chlorokauczukową.

d) odtworzenie trawników, kwietników i zieleńców - w porozumieniu z inspektorem d/s zieleni,

e) odtwarzanie rowów odwadniających - zgodnie z obowiązującymi normami oraz w porozumieniu z inspektorem d/s drogowych,

f) teren pasa drogowego w śladzie, którego nie będą w przyszłości projektowane lub wykonywane elementy konstrukcyjne pasa drogowego (jezdni, chodnik): wykop zasypać gruntem rodzimym i zagęścić - ostatnie 10 cm należy uzupełnić ziemią urodzajną, którą należy zagrabić i uwałować.

Na odtworzenie nawierzchni asfaltowych wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na pozostałe elementy pasa drogowego oraz nawierzchnie – 2 letniej gwarancji.

Od w/w warunków można dokonać odstępstw jedynie za zgodą inspektora d/s drogowych - protokół rozbieżności od warunków.

Po zakończeniu robót odtworzeniowych wykonawca przedstawi atesty, badania laboratoryjne, aprobaty techniczne na wbudowany materiał oraz spisy z Wydziale Inżynierii protokół odbioru robót odtworzeniowych.

Nie spisanie protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót (wygaśnięcie decyzji) jest traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego – naliczane są stawki jak za zajęcie pasa drogowego (stawka x 10).

