

INWESTOR

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa

**P A K R A**

Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź ul. Górna 53/55/49 tel. 500 157 609

**STADIUM : PROJEKT BUDOWLANY**

**OBIEKT:** PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE,  
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ Z INSTALACJĄ  
ZEWNĘTRZNĄ  
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ  
do proj. budynku mieszkalnego

**ADRES:** Bełchatów dz.85/13,84/3 obr.21

**INWESTOR:** **Piotr Maszewski**  
zam. Bełchatów os. Okrzei 2/81

**BRANŻA :** SANITARNA WOD –KAN

**PROJEKTANT:** mgr inż. Paulina Krakowiak upr .LOD/1672/ZOOS/12

Bełchatów 2012.10

**P A K R A**  
Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź ul. Górna 53/55/49  
NIP:769-180-08198, REGON:100394906

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

### SPIS UZGODNIENI, PROTOKÓŁÓW I OŚWIADCZEŃ

Uzgodnienie ZUD w Bełchatowie	str...22
Protokół ZUD	str...13
Uzgodnienie branżowe	str...21
Uzgodnienie z zarządcą drogi	str 7-11
Oświadczenie projektanta	str 2

### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Warunki uzgodnień na wykonanie przyłącza wody i kanalizacji	str. 3-6
Opracowanie geodezyjne	str 12
Uprawnienia budowlane ,Izba	str 14,16

### SPIS TREŚCI PROJEKTU

#### I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.Informacja BIOZ	str 17,18
1.Podstawa opracowania	str...19
2.Zakres opracowania	str...19
3.Przyłącze kanalizacyjne	str... 20
4.Przyłącze wodociągowe	str... 19-20

#### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1.Plan sytuacyjno –wysokościowy skala 1:500	rys nr 1	str....21
2.Profil podłużny kanalizacji		str... 24
3.Profil podłużny wodociągu		str. 23

**P A K R A**  
Pracownia Projektowo Usługowa  
p a u l i n a K o r a k o w i a k  
p r - 0 8 0 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP: 769-180-08-98, REGON: 100394906

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243,poz.1623 / oświadczam, że :

Projekt budowlany przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją , przyłącza kanalizacji deszczowej ,przyłącza wodociągowego dla projektowanego budynku mieszkalnego - działka **85/13 obr.21** przy ulicy **Kaczeńcowa** w Belchatowie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Adres inwestycji: dz.85/13,dz.84/3 obr.21 ul. Kaczeńcowa w Belchatowie .

**A K R A**  
Pracownia Projektowa Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP:769-180-08-98, REGON:100394906



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD. –KAN.”  
Spółka z o.o. z siedzibą w Belchatowie  
97-400 Belchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9**

tel. 44 634-90-00, 44 633-83-08, 44 633-83-09,  
fax: 44 634-90-05, 44 633-83-06

e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl  
www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919  
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360  
Wysokość kapitału zakładowego: 80.306.100.00 zł

DN / DJT / TI / 1604 / 12

Nr sprawy: BOK 2078/12

Belchatów 28.08.2012 r.

**Pan  
Piotr Maszewski  
os. Okrzei 2/81  
97-400 Belchatów**

dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do sieci wod-kan.

W odpowiedzi na podanie informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie do sieci wod.-kan. działki nr 85/13 przy ul. Kaczeńcowej.

Przyłącze wodociągowe wykonać do wodociągu  $\varnothing$  110 PE w ul. Kaczeńcowej. Włączenie za pomocą nawiertki typu NCS z dodatkową zasuwą odcinającą. Wodociąg wykonać z rur PE 100 SDR 11.

Zamontowanie wodomierza zaprojektować w szczelnej studni wodomierzowej wykonanej z tworzywa sztucznego, z zamontowaną konsolą wodomierzową. W przypadku usytuowania budynku w odległości mniejszej niż 15 od linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy (drogi, innych terenów) lub gdy długość przyłącza na terenie działki jest mniejsza niż 15 m, wodomierz można zamontować w budynku.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać odpowiednio do kanału sanitarnego  $\varnothing$  200 i deszczowego  $\varnothing$  400 w ul. Kaczeńcowej, poprzez wykonane w kierunku działki odejścia kanałów o średnicy ks  $\varnothing$  160, kd  $\varnothing$  200, zaślepione przed granicą działki (szkic z inwentaryzacji sieci kanalizacyjnych w ul. Kaczeńcowej w załączeniu).

Sieci wod.-kan. na os. Ludwików przewidziane do realizacji w ramach Funduszu Spójności w latach 2007 – 2013, obecnie są w trakcie budowy.

Możliwość włączenia po wybudowaniu i odbiorze końcowym sieci.

Na terenie działki, w odległości 2 m od granicy lub większej, uzasadnionej technicznie, w celu podłączenia ścieków sanitarnych należy wybudować studzienkę rewizyjną. **Kategorycznie zabrania się odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.**

**Zapewniamy dostawę wody po wybudowaniu przyłącza wodociągowego.**

Ponadto wprowadza się dodatkowy punkt do warunków technicznych przyjmujący brzmienie:

**„ Włączenie do wodociągu i kanalizacji sanitarnej wykonuje odpłatnie tylko i wyłącznie Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”, będący jednostką eksploatującą sieć”.**

Na powyższe należy spełnić następujące warunki:

-/.

Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP: 769-180-08-98, REGON: 100394621

Za zgodność  
z oryginałem

-3-

- 2 -

1. Wykonać dokumentację techniczną na aktualnym podkładzie geodezyjnym.
2. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. W dokumentacji technicznej należy przewidzieć zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem zgodnie z normą PN-B-01706:1992/Az1:1999.
4. Dokumentację należy uzgodnić z „WOD.-KAN.” Belchatów, Zespołem Uzgadniania Dokumentacji.
5. Przyłącza może wykonać zakład lub osoba fizyczna uprawniona do prowadzenia tego rodzaju robót.
6. Pobór wody musi być opomiarowany. Wodomierz jest montowany przez „WOD.-KAN.” po uprzednim przygotowaniu instalacji przez Inwestora do jego zamontowania zgodnie z normą.
7. W przypadku montażu wodomierza w budynku należy zestaw wodomierzowy zamontować w odległości max. 1,0 m od ściany, przez którą zostanie dokonane przejście z instalacją do budynku, w pomieszczeniu o wys. nie mniejszej niż 1,8 m., w miejscu dostępnym do dokonywania odczytów, plombowania i wymiany.
8. W przypadku konieczności budowy studzienki wodomierzowej należy ją zlokalizować na działce, maksymalnie w odległości 2 m. od granicy działki. Wykonać szczelną studzienkę wodomierzową z tworzywa sztucznego i z konsolą wodomierzową (z atestem).
9. Wykonanie bocznikowania wodomierza leży w gestii Inwestora i należy je wykonać przed montażem wodomierza.
10. Termin prowadzenia robót należy ustalić z Urzędem Miejskim Belchatów oraz uzyskać zgodę na prowadzenie wykopów.
11. O rozpoczęciu robót wykonawca zobowiązany jest powiadomić „WOD.-KAN.”, a po ich zakończeniu przed zasypaniem zgłosić do przeglądu technicznego.
12. Przed zasypaniem wykopów zgłosić do zainwentaryzowania przez służby geodezyjne wykonane przyłącza.
13. Na użytkowanie wodociągu i jego eksploatację uzyskać zgodę Państwowego Terenowego Inspektora Sanitarnego.
14. Po zakończeniu robót dostarczyć do „WOD.-KAN.” jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji.
15. Po spełnieniu w/w warunków należy zgłosić się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” w celu podpisania umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

**PROSIMY O BEZWZGLĘDNE PRZESTRZEGANIE W/W WARUNKÓW.**

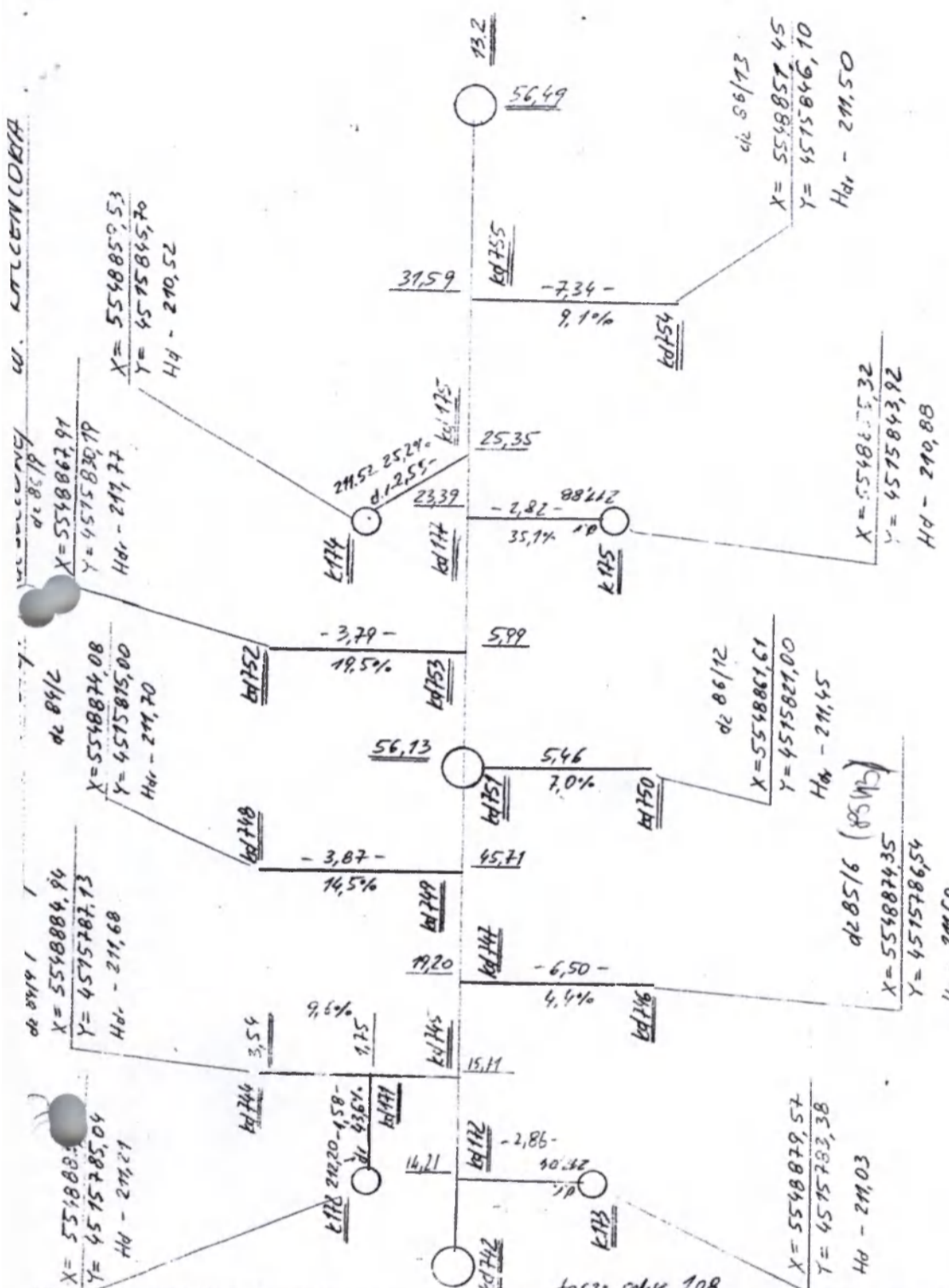
Niniejsze warunki są załącznikiem do dokumentacji technicznej.  
W ciągu dwóch lat od ich wydania należy opracować dokumentację techniczną,  
w przeciwnym wypadku warunki tracą ważność.

WICEPREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR DZIAŁU ROZWOJU  
I UTRZYMANIA RUCHU  
mgr inż. Ryszard Błaszczewski

PAKRA  
Pracownia Projektowa Usługowa  
P a u l i n a K r a k o w i a k  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP:769-180-08-98, REGON:140594956

Za zgodność  
z oryginałem

- 4 -



Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
 Wydział Geodezji i Kartografii  
 Potwierdzam zgodność  
 układu wysokościowego  
 z projektem

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Piotr Kroczyński  
 upr. bud. Nr 416/87/WL i 3/93/WL

ZA ZGODNOŚĆ  
 Z ORYGINAŁEM

KIEROWNIK BUDOWY

mgr inż. Paweł Howiecki  
 upr. bud. RR. II. 7132/138/02

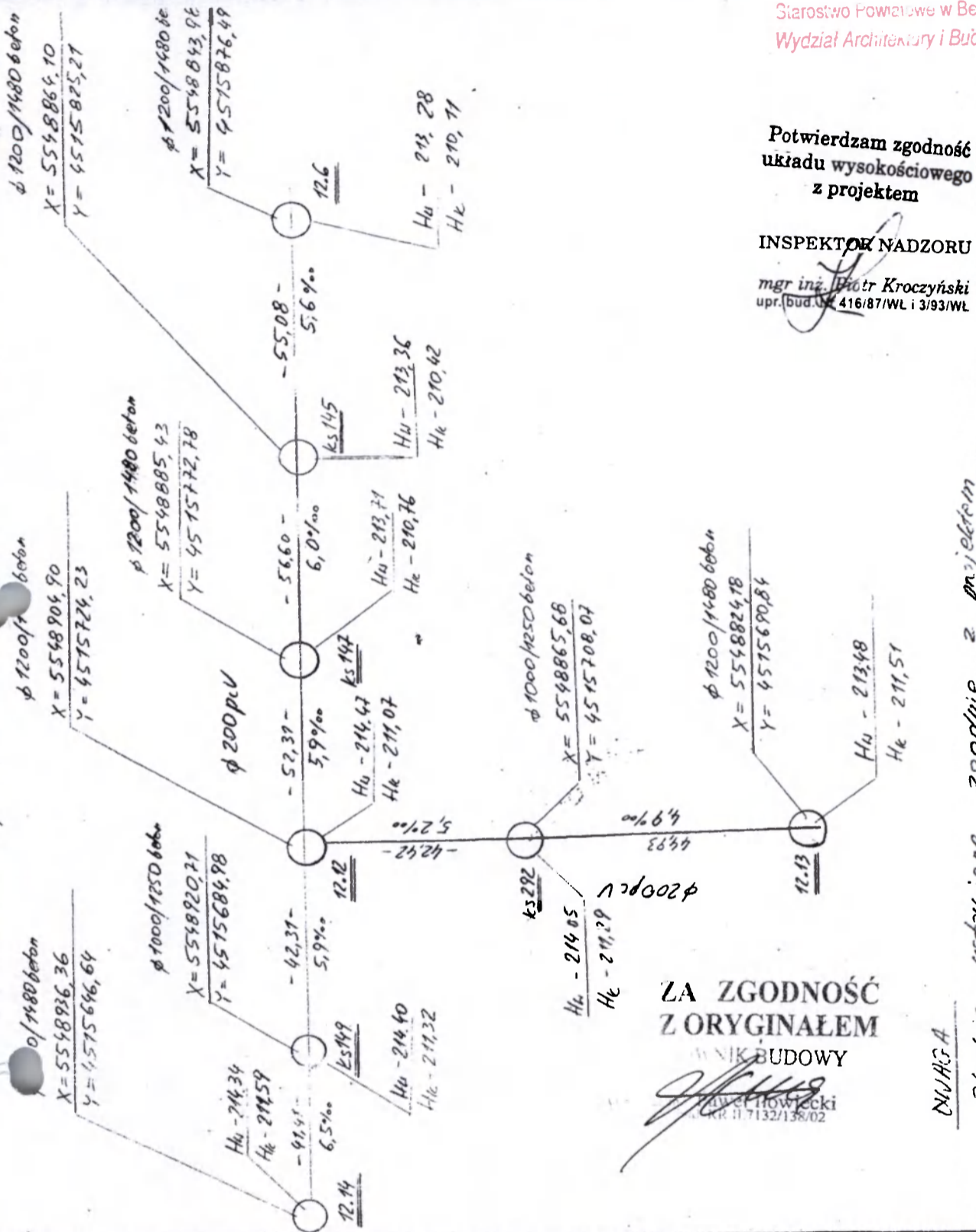
Studzienki na wpusty o 490/660 beton  
 Rury na wpusty i przyłącza o 200pcv/żeliwo  
 Niezgodnie z projektem Kd 746, Kd 752, Kd 754  
 poasfaltownie zgodnie

OBJEKT: LUDWIKÓW		Nr ks.rob. 9850/20/10	Szkic Nr
POMIAR SYTUACJI, WYKONANIE, UZUPEŁNIENIE, INWENTAR		KERG 1685-300/20/10	109
POMIAR SYTUACJI: 01.2011		SKARTOWAŁ	
GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 11079			
mgr inż. Edward Lauk			
Województwo łódzkie			
Powiat: bełchatowski			
Miasto - Gmina: BEŁCHAT BIAŁY			
Dzielnica:			
Wieża - Uwagi:			

WYKONAWCA:  
 PRACOWNIA PROJEKTOWA I USŁUGOWA  
 "GEO MAP" Spółka z o.o.  
 ul. Górna 33/35, 98-080 Łódź  
 NIP: 769-160-08-98, REGON: 142094906  
 tel. fax (0-44) 622 70 25, tel. 845 60 37  
 Za zgodność z oryginałem  
 GEODETA UPRAWNIONY  
 mgr inż. Edward Lauk

15-

11. Wymiarowania korytarzy sanitarnych w KACZENICACH.



Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa

Potwierdzam zgodność  
układu wysokościowego  
z projektem

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Piotr Kroczyński  
upr. bud. 416/87/WL i 3/93/WL

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

WYKONAWCA BUDOWY  
mgr inż. Edward Lauk  
upr. nr 11079

NUJAGA  
Stwierdzenie zgodności z projektem

OBIEKT: LUDNIKÓW	Nr ks.rob. 9852/2010	Szkiec Nr 104	WYKONAWCA:
POMIAR: SYT-WYS, NOWY, UZUPEŁNIAJĄCY, INWENTAR	KERG 1685-300/2010		PRZEDSIĘBIORSTWO Usługowe i Produkcyjne Handlowe "GEO-MAP" Sp. z o.o. 97-400 Bełchatów, ul. Mierczarskiego 37C tel./fax (0 46) 622 73 25, tel. 635 69 37
POMIERYCIE: 6.1. 2012	SKARTOWANIE:		Za zgodność z oryginałem
GEODETA UPRAWNIONY nr 11079 mgr inż. Edward Lauk			GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 11079 mgr inż. Edward Lauk
Województwo: łódzkie			
Powiat: bełchatowski			
Miasto: - Gmina: BEŁCHATÓW			
Obszar:			
Wieża - Uwagi:			

6-

Prezydent Miasta Belchatowa  
ul. Kościuszki 1  
97-400 Belchatów

WIM.7230.4.296.2012

#### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Belchatowa KP. 0113-19/07 z dnia 2007-01-16 w sprawie wydawania decyzji administracyjnych z zakresu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym nie związanych z jego funkcjonowaniem po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Piotra Maszewskiego zam. os. Okrzei 2/81, 97-400 Belchatów.

#### Zezwalam

Investorowi Panu Piotrowi Maszewskiemu zam. os. Okrzei 2/81, 97-400 Belchatów na lokalizację w pasie drogowym ulicy Kaczeńcowej (działka nr 84/3 obręb 21) przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza kanalizacji deszczowej do działki nr 85/13 obręb 21 zgodnie z przedłożoną do uzgodnienia mapą sytuacyjno – wysokościową (załącznik graficzny stanowi integralną część decyzji).

1. Przed przystąpieniem do wykonania planowanych przyłączy należy uzyskać w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Belchatowie decyzję na zajęcie pasa drogowego w/w ulicy stosownie do art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2007 Nr 19 poz. 115). Na zajęcie pasa drogowego należy złożyć wniosek do Wydziału Inżynierii Urzędu Miasta w Belchatowie zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 140 poz. 1481), w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, który jako zarządca drogi określi warunki udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego – w odniesieniu do wykonywanych przyłączy w pasie drogowym w/w ulicy. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez Inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243).
2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego – określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – projektowane przyłącza – zostanie wydana w Urzędzie Miasta w Belchatowie w Wydziale Inżynierii (pokój 423), zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Prowadzenie robót w pasie drogowym oraz jego odtworzenie powinny być zgodne z „Warunkami wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Belchatów” -załącznik do decyzji. Zakończenie robót określonych w w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w Urzędzie Miasta w Belchatowie celem dokonania odbioru w zakresie odtworzenia zajmowanej powierzchni pasa drogowego.
3. Uzgodnione przyłącza należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430). W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury technicznej w związku z rozbudową drogi przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionych przyłączy, zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcia powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót jak i odtworzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym w/w ulicy – należy do inwestora.
4. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
5. Za samowolne rozpoczęcie robót w pasie drogowym bez zgody zarządcy drogi naliczana jest kara stanowiąca **10-krotność stawek** określonych w Uchwale Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Belchatowie z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Miasta Belchatowa, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

Pracownia Usługowa  
Aulina Krakowska  
91-180 Kraków, ul. Główna 53/55/49  
NIP: 769-180-08-98, REGON 100394906



6. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623).
7. Teren po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115) zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczenia urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zgodnie z ust. 1 a przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do umieszczenia, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają. Zapis ust. 3 cytowanego przepisu, stanowi „W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi”. Z przywołanych przepisów wynika, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczenia w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie w szczególnie uzasadnionym przypadku. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

Niniejsze uzgodnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną, uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.). Zgodnie z art. 30 w/w ustawy prawo budowlane ust. 1 pkt 1a Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Bełchatowie) budowy przyłączy.

W uznaniu administratora drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym w/w ulicy – przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego. Lokalizacja, o której mowa powyżej – nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie Inwestora (Wykonawcę robót) z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat jak i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przedmiotową decyzją.

Załącznikami do w/w decyzji są: przedłożona do uzgodnienia mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz „Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów”.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9) zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

#### POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bełchatowa w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:  
1. Strona lub pełnomocnik strony.  
2. a/a

Za zgodność

z oryginałem  
**P A U L I N A**  
Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krawczyk  
91-080 Łódź, ul. Słowackiego 53/54/49  
NIP:769-180-05-98, REGON:100354906



Z up. Prezydenta Miasta Bełchatów

inż. Sławomir Grabski  
DYREKTOR WYDZIAŁU INŻYNIER

Załącznik do decyzji WIM.7230.4.296.2012

**Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych,  
dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów.**

**I. Obowiązki Wykonawcy (Inwestora) przed przystąpieniem do wykonania prac w pasie drogowym.**

1. Przed przystąpieniem do prac prowadzonych w pasie drogowym wykonawca uzyska zgodę od zarządu drogi (Wydział Inżynierii – pokój 423) poprzez uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (wniosek o jego zajęcie należy złożyć **min. 14 dni** przed planowanym zajęciem) oraz wniesie z tego tytułu stosowne opłaty (naliczone w decyzji na zajęcie pasa drogowego) wynikające z ustawy o drogach publicznych.
2. Przed przystąpieniem do prac wykonawca przedstawi w Wydziale Inżynierii uzgodniony projekt organizacji ruchu (dla dróg powiatowych opinia/decyzja – KP Policji w Bełchatowie oraz Starosty Powiatu Bełchatowskiego; dla dróg gminnych – opinia Starosty Powiatu Bełchatowskiego). Bez uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz prawidłowego oznakowania (zgodnego z zaopiniowanym POR) wykonawca nie ma prawa rozpocząć robót.
3. Podczas prowadzenia prac obowiązuje bezwzględna ochrona i zabezpieczenie drzewostanu i krzewów znajdujących się w obrębie placu budowy (konsultacja dotycząca ochrony powinna być przeprowadzona z inspektorem ds. zieleni-Wydział Inżynierii UM w Bełchatowie – pokój 412).

**II. Odtworzenie pasa drogowego.**

1. Wykopy po wykonaniu prac należy zasypać piaskiem zagęszczając go warstwowo, co 50 cm zagęszczarkami typu ciężkiego lub walcem. Wykonawca nie może zastosować gruntu rodzimego do zasypiania wykopów.
2. Wykonawca po wykonaniu prac (w pasie jezdni lub chodnika) związanych z zasypaniem wykopów przedstawi zarządcy pasa drogowego wskaźniki zagęszczenia gruntu. Wskaźniki zagęszczenia gruntu wykonywane muszą być co najmniej z pierwszych trzech warstw zasypki piaskowej licząc od dolnej rzędnej pierwszej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy wykonać w dwóch egzemplarzach. Stanowiąc one będą integralną część dokumentów odbiorowych. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy pobierać:
  - w rejonie każdej wybudowanej studni i wpustu ulicznego,
  - w warstwie odsączającej w budowanej drodze (co 50 m po trzy w przekroju poprzecznym),
  - co 25 m z zasypki piaskowej w wykopach po wykonaniu gazociągu, kabli energetycznych, wodociągu, ciepłociągu z każdej warstwy co 50 cm.

Wskaźniki powinny wynosić:

- a) w śladzie chodnika: od 0,95 do 1,00
- b) w śladzie jezdni:
  - dla ruchu lekkiego  $I_s$  od 0,95 do 1,00
  - dla ruchu średniego  $I_s$  od 0,98 do 1,00
  - dla ruchu ciężkiego  $I_s = 1,00$

### III. Odtwarzanie nawierzchni.

- a) chodniki:
- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa cementowa - piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
  - podsypka piaskowa grubości 5-10 cm,
  - wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (płytki, kostka, obrzeża, krawężniki) w śladzie prowadzonych prac.
- b) nawierzchnie gruntowe ulic oraz pobocza
- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa tłucznia (kruszywo naturalne lub pochodzące z kruszarki w zależności od zaleceń przedstawiciela zarządu drogi frakcji 31 - 63 mm grubości 15 cm (dla poboczy 5 cm),
  - warstwa kłińca frakcji 4-31 mm grubości 10 cm (dla poboczy 5 cm),
  - wałowanie i profilowanie.
- c) nawierzchnie asfaltowe
- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa odsączająca z piasku grubości od 10 do 15 cm,
  - wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (obrzeża/krawężniki) w śladzie prowadzonych prac,
  - podbudowa betonowa lub z kamienia łamanego zgodna z obowiązującymi normami (ustalenia dokonywane na bieżąco z przedstawicielem urzędu),
  - krawędzie istniejącej nawierzchni ulicy przycięte piłą w linii prostej i posmarowane emulsją asfaltową,
  - warstwa wyrównawcza z asfalto-betonu standard II z otaczarni (asfaltobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
  - warstwa wiążąca z asfaltobetonu (grubość określona przez inspektora) standard II z otaczarni (asfaltobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
  - warstwa ścieralna i asfaltobetonu standard I z otaczarni (asfaltobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku) - grubość od 4 cm do 5 cm na całej szerokości jezdni,
  - odtworzenie oznakowania poziomego farbą chlorokauczkową.
- d) odtworzenie trawników, kwietników i zieleńców - w porozumieniu z inspektorem d/s zieleni,
- e) odtwarzanie rowów odwadniających - zgodnie z obowiązującymi normami oraz w porozumieniu z inspektorem d/s drogowych,
- f) teren pasa drogowego w śladzie, którego nie będą w przyszłości projektowane lub wykonywane elementy konstrukcyjne pasa drogowego (jezdni, chodnik): wykop zasypać gruntem rodzimym i zagęścić - ostatnie 10 cm należy uzupełnić ziemią urodzajną, którą należy zagrabić i uwałować.

**Na odtworzenie nawierzchni asfaltowych wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na pozostałe elementy pasa drogowego oraz nawierzchnie – 2 letniej gwarancji.**

Od w/w warunków można dokonać odstępstw jedynie za zgodą inspektora d/s drogowych - protokół rozbieżności od warunków.

Po zakończeniu robót odtworzeniowych wykonawca przedstawi atesty, badania laboratoryjne, aprobaty techniczne na wbudowany materiał oraz spisie z Wydziału Inżynierii protokół odbioru robót odtworzeniowych.

Nie spisanie protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót (wygaśnięcie decyzji) jest traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego należane są stawki jak za zajęcie pasa drogowego (stawka x 10).

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa

USŁUGI GEODEZYJNE  
„GEOINVEST”s.c.  
98-330 Pajeczno  
ul. 1 Maja 24  
tel. 34-31-12-661

woj. łódzkie  
pow. bełchatowski  
m. Bełchatów  
ul. Kaczeńcowa  
obreb: 21 dz. 85/13  
OPRACOWANIE GEODEZYJNE PROJEKTU

**TRANSFORMACJA PUNKTÓW POMIĘDZY UKŁADAMI:**

Z układu: Układ 65, współrzędne płaskie XYH  
strefa 1

Na układ: Układ 2000, współrzędne płaskie XYH  
południk 18

UKŁAD 65

UKŁAD 2000

Nr	X (m)	Y (m)	Nowy numer	X (m)	Y (m)
1W	5548873,52	4515795,94	1W	5691208,32	6593456,68
Z	5548872,59	4515795,56	Z	5691207,38	6593456,34
2W	5548859,17	4515790,09	2W	5691193,74	6593451,43
1ks	5548873,47	4515790,52	1ks	5691208,04	6593451,26
S	5548869,77	4515789,00	S	5691204,28	6593449,90
K	5548859,54	4515789,16	K	5691194,07	6593450,49
1kd	5548874,35	4515786,54	1kd	5691208,76	6593447,25
D	5548866,93	4515783,55	D	5691201,22	6593444,57

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Tomasz Gębarowski  
upr. 1A071

Za zgodność  
z oryginałem

**P A K R A**  
Pracownia Projektowo Usługowa  
Pa uli n a K r a k o w i a k  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP: 769-160-08-98, REGON: 100194906

BEŁCHATÓW - M 2012-11-13

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru  
ZESPÓŁ UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

OPINIA NR ZU JP-1977/2012

Uzgodnienie : PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI  
SANITARNEJ I DESZCZOWEJ

Charakterystyka : Przyłącze wodociągowe i kanalizacji deszczowej, przyłącze i zewnętrzna  
instalacja kanalizacji sanitarnej dla proj. budynku mieszkalnego

Lokalizacja obiektu : m. BEŁCHATÓW, obr. 21, ul. KACZEŃCOWA, dz. 85/13

Nr zlecenia : 13225-1/2012

Inwestor : MASZEWSKI PIOTR  
97-400 BEŁCHATÓW  
os. Okrzei 2/81

Nazwa jednostki projektowej : PAKRA  
Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 ŁÓDŹ  
Górna 53/55/49

PODSAWA PRAWNA UZGODNIENIA

Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010 r.) Rozporządzenie MRRI z dnia 2.04.2001 r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38 z 2001r poz. 455. Zarządzenie nr 3/99 z 14.01.1999 r Starosty Powiatu Bełchatowskiego.

POUCZENIE

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRI z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej

Po rozpatrzeniu wniosku na posiedzeniu ZUDP w dniu 2012-11-08 i po wyjaśnieniu uwag i dodatkowych uzgodnieniach **przedłożony ponownie w ZUDP dnia 2012-11-13 projekt został uzgodniony pozytywnie z zachowaniem wymienionych uwag :**

Przewodniczący ZUDP

W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

*M. Dembska*  
Małgorzata Dembska  
Przewodniczący Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Za zgodność  
z oryginałem

PAKRA  
Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP: 769-160-08-18, REGON: 100394906

Izba Inżynierów Budownictwa  
91-425 Łódź, ul. Pomocna 39  
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690  
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Łódź, dnia 21 czerwca 2012 r.

OKK/3159/1114/12  
sygn. akt. KK/D/7131/1672/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Pani Paulinie Krakowiak

magistrowi inżynierowi  
kierunek budownictwo

urodzonej dnia 8 marca 1980 r. w Piotrkowie Trybunalskim

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1672/ZOOS/12

do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

#### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 28 stycznia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pani Paulina Krakowiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Pracownia Projektowa Usługi  
p a u l i n a k r a k o w i a k  
NIP: 769-180-08-98, REGON: 10039490  
Za zgodność  
Prawo Budowlane  
Krajowa Komisja Kwalifikacyjna  
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Pani Paulina Krakowiak jest upoważniona do:

- 1) projektowania, z doбором właściwych urządzeń, instalacji wraz z przyłączami i instalowaniem tych urządzeń dla obiektów budowlanych o kubaturze do 1.000 m<sup>3</sup>;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w zakresie określonym w pkt 1, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Paulina Krakowiak  
ul. Górna 53/55 m. 49  
91-080 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Za zgodność  
z oryginałem

**P A K R A**  
Pracownia Projektowa Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP:769-180-08-98, REGON:100394906

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA**  
**IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
utworzona 23 marca 2002 roku  
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 21 września 2012 r.

**ZAŚWIADCZENIE nr 9316**

**Pani Paulina KRAKOWIAK**  
zamieszkała: 91-080 Łódź  
ul. Górna 53/55 m. 49

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/9316/11**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 1 maja 2012 r. do 30 kwietnia 2013 r.

Za zgodność  
z oryginałem

**P A K R A**  
Pracownia Projektowa Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP: 769-180-08-98, REGON: 1400394906

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Grzegorz Cieśliński



**P A K R A**  
Pracownia Projektowo Usługowa  
mgr inż. Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź ul. Górna 53/55 49 tel.500 157 609

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

**DOTYCZY:** Przyłącze kanalizacji sanitarnej z instalacją  
Przyłącze kanalizacji deszczowej  
Przyłącze wodociągowe  
do proj.budynku mieszkalnego

**ADRES INWESTYCJI:** działka 85/13,84/3 obr.21  
w Bełchatowie

**INWESTOR:** **Piotr Maszewski**

**ZAMIESZKAŁY:** **os.Okrzei 2/81 97-400 Bełchatów**

**P A K R A**  
Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP: 69-180-08-98, REGON: 100394906

mgr inż. arch. Paulina Krakowiak  
prawnie budowlane bez ograniczeń:  
10 projektowanie w specjalności  
architektonicznej nr ewid.: 07/L00KK/2011  
10 kierowanie robotami bud. w specjalności  
inżynieryjno-budowlanej nr L02/1158/OWOK09

#### I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Niniejszą instrukcję opracowano na podstawie rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz .U. z dnia 10 lipca 2003 r)

#### II. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

Zakres robót obejmuje wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej, przyłącza wodociągowego do proj. budynku mieszkalnego. Rury układane w wykopie szerokoprzestrzennym o głębokości do h=2,2 m.

#### III. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Projektowane przyłącza nie krzyżują się z uzbrojeniem podziemnym .  
/pr. c.o, kd, kabel eNN /

#### IV. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA I LUDZI.

Uznano, że na rozpatrywanym terenie nie występują żadne elementy mogące stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

#### V. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Uznano, że podczas realizacji robót budowlanych nie występują zagrożenia w rozumieniu cytowanego w poz.3.4.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

#### VI. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Poza szkoleniem podstawowym, nie przewiduje się dodatkowo szkolenia specjalistycznego pracowników.

#### VII. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA

Kierownik budowy nie jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ.

#### VIII. WNIOSKI KOŃCOWE

W rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r rozpatrywany obiekt nie wymaga sporządzenia Planu BIOZ.

**P A K R A**  
Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP: 769-180-08-98, REGON: 100394904

mgr inż. arch. Paulina Krakowiak  
uprawnienia budowlane bez ograniczeń  
do projektowania w specjalności  
architektonicznej nr 07/LOCH/K20  
do kierowania robotami bud. w specjalności  
inżyniersko-budowlanej nr LOZ/159/OWOK

## OPIS TECHNICZNY

Projektu technicznego przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej do pr. budynku mieszkalnego działka 85/13 obr.21 ul.Kaczeńcowa w Bełchatowie.

### 1.PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano w oparciu o :

- plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1 : 500
- uzgodnienia z użytkownikiem
- obowiązujące normy i przepisy

### 2.OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Działka 85/13 obr.21 przy ulicy Kaczeńcowej w Bełchatowie jest własnością Pana Piotra Maszewskiego zamieszkałego os. Okrzei 2/81.

Teren rozpatrywanej działki nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie jest zmeliorowana, oraz nie jest w strefie eksploatacji górniczej.

W rejonie działki jest sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarne, deszczowa, oraz linia energetyczna.

Projekt przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej przedstawia rozwiązanie techniczne niezbędne do jego wykonania. Lokalizację przyłączy i instalację pokazano na planie sytuacyjno-wysokościowym.

### 3.ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres niniejszego opracowania obejmuje projekt przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej do pr.bud. mieszkalnego - działka nr.85/13 obr.21 przy ulicy Kaczeńcowej w Bełchatowie.

### 4.PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Woda do budynku doprowadzona będzie od wodociągu w ulicy o średnicy 110 mm z rur PE. Włączenie projektowanego przyłącza do wodociągu należy dokonać za pomocą nawiertki NCS 110/32 z dodatkową zasuwą odcinającą  $\varnothing$  32 mm.

Końcówkę wrzeczona zasuwę odcinającej umieścić w żeliwnej skrzynce do zasuw NR KAT.857.Skrzynkę zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez jej obetonowanie. Miejsce usytuowania zasuwę odcinającej należy oznaczyć za pomocą tabliczki orientacyjnej umieszczonej na istniejącym trwałym obiekcie lub specjalnym słupku wysokości około 2,0 m w miejscu widocznym, w odległości nie większej niż 25,0 m. Projektuje się przyłączy wody z rur PE 100 (SDR11) o średnicy 40 mm łączonych na zaciski metalowe. Rurociąg ułożyć w wykopie na podsypce piaskowej grubości 15 cm ze spadkiem od budynku do istniejącej sieci wodociągowej.

Wykonany rurociąg sprawdzić na ciśnienie 10 atm. Przed oddaniem do użytku przepłukać oraz przeprowadzić jego dezynfekcję podchlorynem sodu.

Ułożony rurociąg zainwentaryzować w stanie odkrytym przez służby geodezyjne. W celu identyfikacji przyłącza wodociągowego należy założyć 40 cm nad rurą taśmę koloru niebieskiego ze ścieżką metalizowaną.

Po zakończeniu robót teren uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

Z uwagi na fakt, że działka znajduje się w II strefie przemarzania przykrycie rurociągu gruntem nie powinno być mniejsze niż  $H=1,40$  m

Na prowadzenie robót w zakresie budowy przyłącza dokonać zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Belchatowie .

#### 5. POMIAR ZUŻYCIA WODY.

Do pomiaru ilości zużywanej wody projektuje się wodomierz skrzydełkowy jednostrumieniowy typu JS model 02, z sucho bieżnym liczydłem o średnicy nominalnej 20 mm . Zestaw wodomierzowy należy lokalizować w pomieszczeniu gospodarczym w odległości maksymalnie 1,0 m od ściany przez którą przechodzi rurociąg do budynku. Wysokość pomieszczenia min 1,80 m , temperatura wewnątrz dodatnia, miejsce montażu wodomierza dostępne do dokonywania odczytów, plombowania i wymiany wodomierza. Zamontowanie zestawu wodomierzowego wykonać zgodnie z normą

PN ISO 4064-2 i PN-B-10720 oraz warunkami montażu wodomierzy. W przypadku zestawu wodomierzowego będącego częścią uziemienia elektrycznego należy wykonać jego metaliczne bocznikowanie. Przekrój przewodu bocznikującego oraz jego zamocowanie należy ustalić w zależności od wymaganego stopnia zabezpieczenia według PN-E-05009-41:1992(PN-92/E-05009/41).

Dla zabezpieczenia przed wtórnym zanieczyszczeniem projektuje się zawór antyskażeniowy EA 251 Dn 20 mm np. produkcji Danfoss, który należy zamontować za zaworem wodomierza od strony instalacji wewnętrznej budynku.

#### 6. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ ,INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ

Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych oraz wód deszczowych z posesji przewiduje się do kanalizacji w ulicy poprzez odejścia zaślepienie przed granicą działki.

Przyłącza wykonać z rur PVC  $\phi 160/ks/$  i  $200 /kd/$  klasy S produkcji Wawin Metalplast –Buk z uszczelką ( szereg S 16,7).

Rury układać na podłożu piaskowym grubości 15 cm. Po ułożeniu rurociąg zainwentaryzować przez służby geodezyjne, a następnie ręcznie obsypać 20 cm ponad przewód. Kanał układać zgodnie z trasą pokazaną na planie sytuacyjnym i profilem podłużnym .Na odcinku od końcówki odejścia do studzienki na działce zachować jednostajny spadek. Na terenie posesji projektuje się na trasie kanalizacji studzienki rewizyjne PVC 415 mm.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II.

Opracowała: mgr inż. Paulina Krakowiak

**PAULINA KRAKOWIAK**  
Pracownia Projektowo Usługowa  
Paulina Krakowiak  
91-080 Łódź, ul. Górna 53/55/49  
NIP:769-180-08-98, REGON-100394906

Profil podłużny przyłącza wody  
dz.84/3,dz.85/13 obr.21

Skala 1:100/250

Poziom porównawczy 205.00 m.n.p.m			
Rzędna terenu .....m.n.p.m.	213.60		
Rzędna osi wodociągu .....m.n.p.m	212.10		
Średnica spadek [%]			
Zagłębienie [cm]	1.50		
Odległość [cm]		14.50	
Długość [cm]	0,00		14.50

wodociąg  $\phi 110$  nawiertka NCS 110/32  
zasuwa  $\phi 32$

zawór antyskażeniowy EA25I Danfoss

wodomierz JSB  $\phi 20$

1:250  
1:100

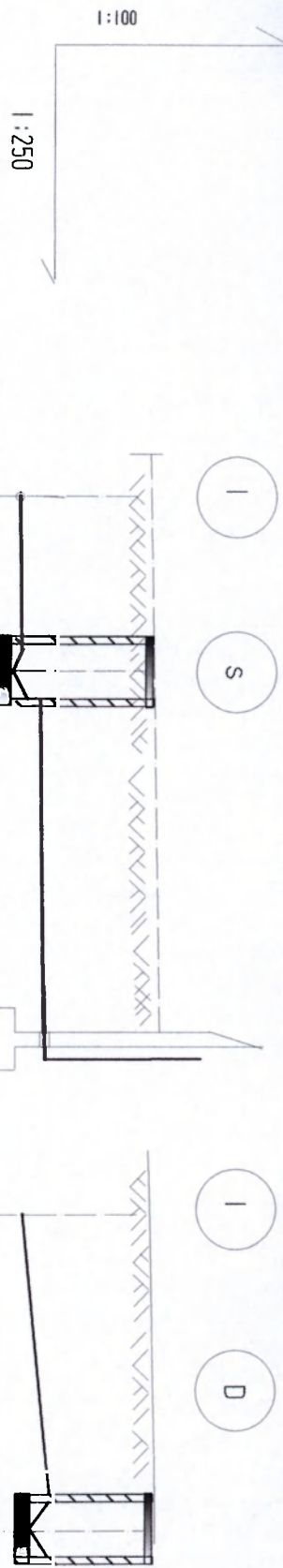
1 Z  
2

OBIEKT	Przyłącze wody
ADRES	Betchatów dz.84/3,dz.85/13 obr.21
PRZEDMIOT	Profil podłużny
PROJEKTANT	mgr inż. Paulina Krakowiak
ASYSTENT	

rys.2  
1:100/250  
212.10  
213.60  
14.50  
0,00

Profil podłużny kanalizacji sanitarnej z instalacją, przyłącze kanalizacji deszczowej dz.85/13, dz.84/3 obr.21

Skala 1:100 i 250



Poziom porównawczy 205.00 m.n.p.m					
Rzędna terenu .....	m.n.p.m.	213.60			
Rzędna dna kanału .....	m.n.p.m	210.85			
Średnica spadek [%]					
Zagłębienie [m]		2.75			
Odległość [m]		4.00			
Długość [m]		0,00			

końcówka kanalizacji pr.

studnia rewizyjna 415

końcówka kan. deszczowej

studnia rewizyjna 415

OBIEKT	Przyłącze i instalacja kanalizacji sanitarnej przyłącze kanalizacji deszczowej do bud. mieszkaniowego.	rys.2
ADRES	Betchatów dz.85/13, dz.84/3 obr.21	Skala 1:250
PRZEDMIOT	Profil podłużny	
PROJEKTANT	mgr inż. Paulina Krakowiak	

Pracownia Projektowa "K" s.c.  
 ul. Piłsudskiego 100, 31-115 Kraków  
 NIP: 789 160 000 000 REGON: 140304495

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

woj. łódzkie  
pow. belchatowski  
m. Belchatów (ID 100101\_1)  
ul. Kaczeńcowa  
obr. 21 (ID 100101\_1.0021))  
dz. nr 85/13

Arkusze mapy: 132.231.0812/378  
Układ współrzędnych „1965”  
Poziom odniesienia „Kronsztadt 60”  
KERG: 1685-316/2012

--- zakres opracowania  
Mapę uzgodniono w ZUD.  
Projekt należy uzgodnić w ZUD.  
Aktualna na dn. 23.07.2012r.  
Granice działek wg ewidencji gruntów.  
Działka nr 85/13 nie jest obciążona służebnością gruntową.

yniki pomiaru uzupełniającego  
wniesiono na mapę  
2012-08-13  
data podpis *[Podpis]*

**USŁUGI GEODEZYJNE**  
Eurowłanie i Handel  
ul. Świętojańska 17, 97-400 Belchatów  
tel. (044) 635 14 09, kom. 0 695 939 124  
Regon 590307891

Geodeta uprawniony  
Jon Maciejowski  
Upr. Nr 13219 GUGIK

Starosta Powiatu Belchatowski  
Dokreślony do zabudowy do zasobu do użytku w trybie II zaopiniowanie przez Urząd Miasta Belchatów  
1685-0812  
2012 SIE 1 6  
Szanowny Panie

Przebiegła projektowo Usługowa  
P. a U. i. n. k. o. w. i. a. k.  
ul. 91-080 Łódź ul. d. na 53/55/49  
MIP: 706-160-0812 REGON: 100394968  
Za zgodnością z uzgodnieniem  
22/12/2012

URZĄD MIASTA BELCHATOWA  
97-400 Belchatów, ul. Kościuszki 1  
WYDZIAŁ INŻYNIERII  
tel. 044 733 51 93, fax 044 733 51 43

Z up. *[Podpis]*  
M. J. ROSTY  
Podr. pak. w Wydziale Geodezji,  
kartografi i K. Lasru



**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

**SKALA 1:500**

woj. łódzkie  
pow. bełchatowski  
m. Bełchatów (ID 100101\_1)  
ul. Kaczeńcowa  
obr. 21 (ID 100101\_1.0021))  
dz. nr 85/13

Arkusze mapy: 132.231.0812/378  
Układ współrzędnych „1965”  
Poziomi odniesienia „Kronstadt 60”  
KERG: 1685-316/2012

--- zakres opracowania  
Mapę uzgodniono w ZUD.  
Projekt należy uzgodnić w ZUD.  
Aktualna na dn. 23.07.2012r.  
Granice działek wg ewidencji gruntów.  
Działka nr 85/13 nie jest obciążona służebnością gruntową.

Wzrosty pomiaru uzupełniającego  
wniesiono na mapę  
2012-08-13  
data podpis

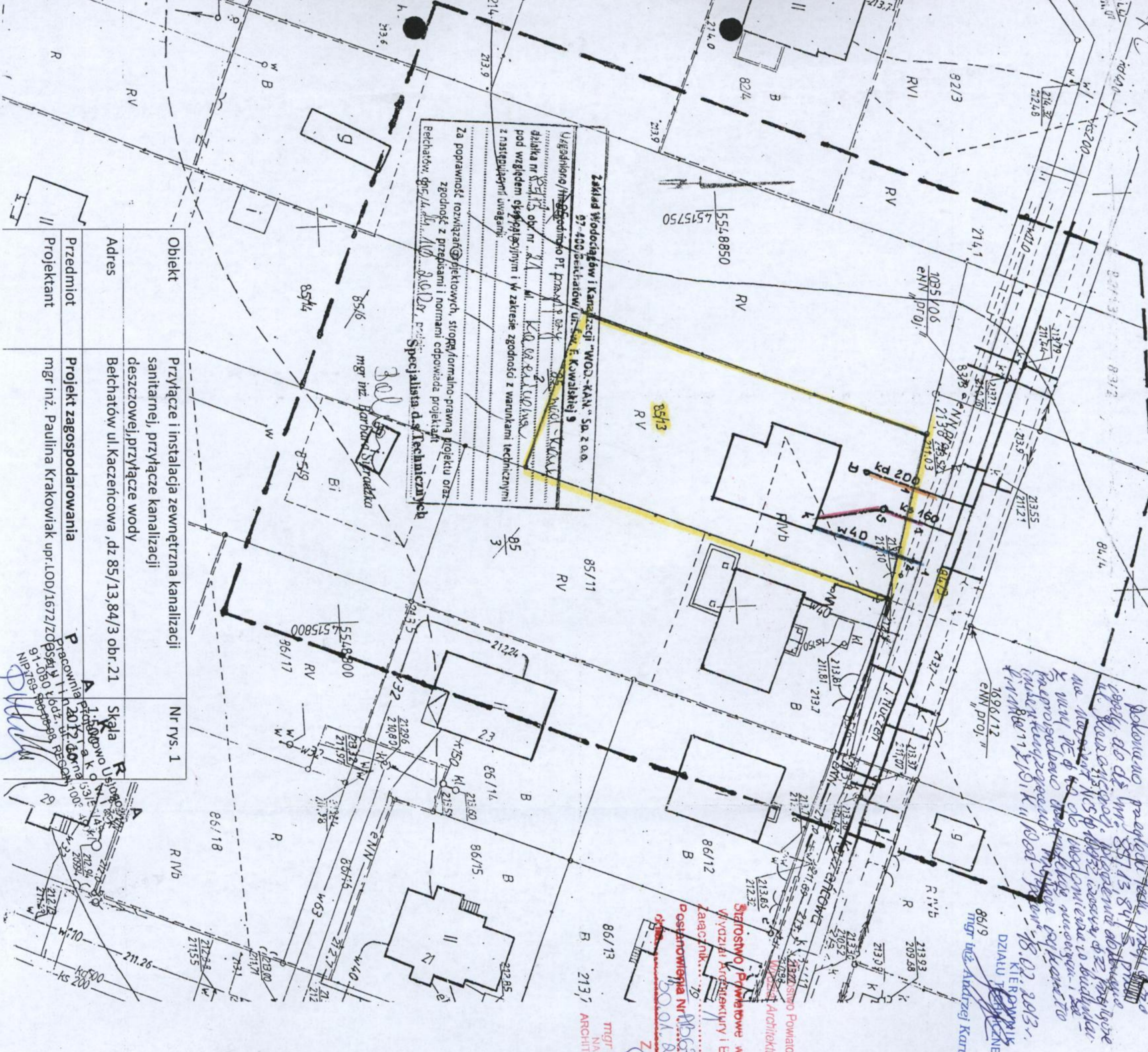
**USŁUGI GEODEZYJNE**  
Budowlane i Handel  
ul. Świętyńska 17, 97-400 Bełchatów  
tel. (044) 655 14 09, kom. 0 696 939 124  
Regon 590307891

Geodeta m. prawny  
Jan MOCIOŃSKI  
Upr. Nr 13219 GUGK

Start ...  
W obrotach ...  
dokonano ...  
Dokumenty z planu użycia ...  
zaświadczeniowo nr 1 nr. 16.8.5.0.882.  
Niniejsza mapa służy do celów projektowych  
Projektowane elementy budowlane są zgodne z ...  
wzrostami na bierze ...  
Za zgodność z oryginałem  
2012 SIE 16  
Bełchatów, dnia ...

Z UP. STAROSTY  
M. J. S. K.  
Podinspektor w Wydziale Geodezji,  
Kartografii i Katastru

Pracownia Projektowa Usługowa  
Paulina Krakowiak  
ul. Górna 53/55/49  
NIP: 769-140-0898, REGON: 100334906



<b>Obiekt</b>	Przyłącze i instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej, przyłącze wody
<b>Adres</b>	Bełchatów ul. Kaczeńcowa, dz 85/13,84/3 obr. 21
<b>Przedmiot</b>	Projekt zagospodarowania
<b>Projektant</b>	mgr inż. Paulina Krakowiak upr. LOD/16722/ZD/0531N/91.080.0000098, REGON: 100334906

Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD-KAN" Sp. z o.o.  
97-400 Bełchatów, ul. Śm. E. Kowalskiej 9  
działka nr 85/13 obr. nr. 21, ul. Kaczeńcowa  
pod względem opisanych powyżej i w zakresie zgodności z warunkami technicznymi z następującymi uwagami:  
Za poprawność rozwiązań projektowych, stosowania norm-prawnej projektu oraz zgodność z przepisami i normami odpowiada projektant  
Bełchatów, dnia 16.08.2012r.  
mgr inż. Barbara Strycka  
Specjalista ds. Technicznych

mgr Monika Skalmarska  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa  
Załącznik nr 19  
dotyczy: ...  
dotyczy: ...  
dotyczy: ...

Dokonano pomiaru przyłączy ...  
wzrosty pomiaru uzupełniającego  
wniesiono na mapę  
2012-08-13  
data podpis



Zarząd Powiatowy w  
 Zespole Archiwalnym Powiatu  
 97-400 Lechów, ul. Piłsudskiego 13  
 Na podst. art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1965 r.  
 Prawo Odszkodowe i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30,  
 poz. 433 ze zmianami) uzgodniło imię, nazwisko i  
 projektowanych sieci uzbiorcza teren u Pracowni  
projektowania i kadrowej służby projektowej  
projektowania i kadrowej służby projektowej  
projektowania i kadrowej służby projektowej  
projektowania i kadrowej służby projektowej  
 w Lechowie z 13.11.2012 r.  
 o Realizacji 2012 r. w ramach budżetu państwa  
 opłata Nr 1977/2012 z dn. 13.11.2012  
 Uzgodniło usytuowanie sieci uzbiorcza terenu  
 podległą wyliczaniu i gromadzeniu inwentaryzacji  
 powstanie przez jednostki epuracyjne do wy-  
 konywania prac geodazyjnych.  
 W razie niezgodności realizacji sieci uzbiorcza terenu  
 z uzasadnionym projektem kosztów robót, który jest  
 przedmiotem niniejszego wyroku, projektant w terminie  
 14 dni od dnia wydania niniejszego wyroku przedstawi  
 do zatwierdzenia organowi zarządcy autostradą  
 nowy kosztorys.  
 Usytuowanie i wyliczenie projektowanych sieci uzbior-  
 cznych na terenie województwa łódzkiego przez okres 3 lat  
 od dnia wydania niniejszego wyroku jest zgodne z  
 warunkami i założeń projektu sieci uzbiorcza terenu.  
 Wzrost kosztów robót w ramach wycenionej o kosztach  
 realizacji sieci uzbiorcza z dniem 30.06.2012 r. w sprawie  
 kosztów realizacji sieci uzbiorcza terenu i kosztów  
 realizacji sieci uzbiorcza terenu dokumentacji projektowej  
 (Dz. U. Nr 30 poz. 433).  
 13 11 2012

**Z UP. STAROSTY**  
**Malgorzata Dembska**  
 Przewodnicząca Zespołu  
 Urządzenia Dokumentacji Projektowej

Za zgodność  
 z oryginałem

Pracownia  
 91-000-0000  
 NIP: 760-100-1000  
 A  
 K  
 5/49  
 306