



Nr sprawy: JRP.ZP-4/2012
Załącznik nr 4 do SIWZ – projekt umowy

UMOWA nr

zawarta w dniu roku w Bełchatowie pomiędzy :

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji „WOD. - KAN.” Sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie przy ulicy Św. Faustyny Kowalskiej nr 9, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym – Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem 0000109360 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, NIP 769-050-22-13, Regon 590005919, wysokość kapitału zakładowego 80 306 100,00 PLN, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
....

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Umowa niniejsza została zawarta na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 ze zmianami) w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup, oznaczenie i dostawa materiałów reklamowych promujących Projekt pod nazwą „Budowa i modernizacja systemu sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Miasta Bełchatowa”, współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 z logo UE wraz z odwołaniem słownym do UE, z odwołaniem słownym do Funduszu Spójności z logo „WOD.-KAN.” Sp. z o.o. i POIiŚ - zgodnie z załącznikiem nr 2 (pn. „Formularz cenowy”) do umowy.
1. Transport przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego, tj. ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9 w Bełchatowie oraz jego koszt obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu przedmiotu umowy do miejsca przeznaczenia.

§ 2

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pod nazwą: “Dostawa materiałów reklamowych w ramach promocji Projektu pn. „Budowa i modernizacja systemu sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Miasta Bełchatowa” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013.”

Termin realizacji niniejszej umowy strony ustalają do dnia roku.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w ciągu pięciu dni od podpisania niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji co najmniej dwa projekty/wzory oznaczeń materiałów reklamowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 (pn. „Formularz cenowy”) do niniejszej umowy, w formie pisemnej i pocztą elektroniczną na adres, przygotowanych w oparciu o materiały i zalecenia przekazane przez Zamawiającego.
2. Zamawiający w terminie pięciu dni od dnia otrzymania projektów/wzorów przedstawi poprawki bądź zmiany do projektów/wzorów w formie pisemnej i pocztą elektroniczną na adres, które następnie zostaną nieodpłatnie naniesione w projektach/oznaczeniach przez Wykonawcę w ciągu trzech dni od dnia ich otrzymania. Realizacja zamówienia może być rozpoczęta wyłącznie po ostatecznej akceptacji projektów/wzorów wyrażonej na piśmie przez Zamawiającego i jego pisemnym zleceniu wykonania przedmiotowych materiałów reklamowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania materiałów reklamowych, o których mowa w załączniku nr 2, w terminie nie dłuższym niż dwadzieścia jeden dni od dnia ostatecznej akceptacji projektów/wzorów, o której mowa w ust. 2 – zdanie drugie.

§ 4

1. Odbiór ilościowy dokonany będzie w dniu dostawy w magazynie Zamawiającego i potwierdzony protokołem zdawczym.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad ilościowych lub braków asortymentowych, Zamawiający poinformuje pisemnie o tym fakcie niezwłocznie Wykonawcę.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar wolny od wad lub uzupełni niedobór ilościowy bądź asortymentowy w terminie dwóch dni od dnia złożenia reklamacji.
4. Zamawiający po otrzymaniu materiałów reklamowych przystąpi do czynności odbioru jakościowego. Odbiór zakończy się w terminie czternastu dni podpisaniem protokołu odbioru lub zwrotem wadliwych materiałów reklamowych.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, które nadają się do usunięcia Zamawiający może wedle swego wyboru:
5.1. odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
5.2. obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości netto (słownie złotych:), powiększone o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na dzień zawarcia umowy wynagrodzenie brutto wynosi PLN (słownie złotych:), w tym VAT% w wysokości PLN (słownie złotych:)
wynikające z „Formularza oferty” Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz przeniesienia wszelkich praw autorskich zgodnie z § 8 umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
3. W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT zostanie zmieniona kwota brutto wynagrodzenia określonego w ust.1 niniejszego paragrafu o różnicę wynikającą z tej zmiany zgodnie z obowiązującymi przepisami, bez konieczności sporządzania aneksów.
4. Ceny jednostkowe zawarte są w załączniku nr 2 (pn. „Formularz cenowy”) do niniejszej umowy.

5. Z Wynagrodzenia brutto określonego w ust.1 niniejszego paragrafu Umowy zostaną potrącone kwoty, które Zamawiający zapłaci podwykonawcom w przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązku rozliczenia się z podwykonawcami.

§ 6

1. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę, po prawidłowym wykonaniu przedmiotu umowy, zgodnie z protokołem odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, płatne będzie przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, przy czym dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Jeżeli płatność przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
3. W przypadku wystawienia faktury VAT niezgodnej z postanowieniami niniejszej umowy lub obowiązującymi przepisami Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu opóźnienia w zapłacie. Jednocześnie Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe wynikłe z nieprzestrzegania prawa podatkowego.
4. Do każdej faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia upoważnionych przedstawicieli podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego, że ich wymagalne należności od Wykonawcy, zostały uregulowane. Powyższe oświadczenie zawierać będzie min.: nr faktur/y, datę zapłaty i kwotę.
5. W przypadku nie dołączenia do faktury przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia brutto Wykonawcy odpowiednią kwotę nieuregulowanych przez niego płatności i przekazać na rzecz podwykonawców.

§ 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, zostało wniesione w formie..... (forma zostanie określona przez Wykonawcę) przed zawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone Wykonawcy na poniższych zasadach:
 - 4.1. 70% w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego;
 - 4.2. 30% nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wniesione w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, zostanie zwrócone na poniższych zasadach:
 - 5.1. niewykorzystana kwota zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej ustanowionej w okresie realizacji umowy będzie zwolniona w terminie 30 dni od odbioru przedmiotu umowy, przy czym warunkiem koniecznym zwrotu tej gwarancji, będzie złożenie przez Wykonawcę najpóźniej w 14 dniu przed upływem ważności niniejszej gwarancji, gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej ustanowionej na okres rękojmi, w wysokości 30% zabezpieczenia o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, co oznacza że Zamawiający w przypadku nie złożenia gwarancji na okres rękojmi ma prawo wystąpić do banku z żądaniem zapłaty kwoty nie

ustanowionej gwarancji w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy;

- 5.2. niewykorzystana kwota zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej ustanowionej w okresie rękojmi zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia bankowego postanowienia umowy odnoszące się do gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stosuje się odpowiednio.

§ 8

1. Z dniem zapłaty wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do materiałów reklamowych - określonych w załączniku 2 niniejszej umowy - w zakresie rozporządzania nimi i korzystania z nich przez czas nieoznaczony, na wszystkich polach eksploatacji.
2. Wykonawca oświadcza, że nie narusza dóbr osobistych, praw autorskich osób trzecich, praw własności intelektualnej, oraz że dostawa przedmiotowego zamówienia nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, a w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego z obowiązku świadczenia z tego tytułu, a także do zwrotu poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego kosztów i utraconych korzyści.

§ 9

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych z tytułu:
 - 1.1. zwłoki wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego od dnia realizacji przedmiotu umowy, tj. od dnia wskazanego w § 2 niniejszej umowy ;
 - 1.2. zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez strony na usunięcie wad;
 - 1.3. odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu od Wykonawcy, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10

1. Zamawiający wymaga aby materiały reklamowe były wysokiej jakości, charakteryzowały się estetyką i elegancją oraz starannością wykonania.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 2.1. posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać materiały reklamowe z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki;
 - 2.2. będzie realizował przedmiot umowy w sposób właściwy i profesjonalny oraz utrzyma wysoki standard świadczonych usług i dostarczanych materiałów;
 - 2.3. posiada uprawnienia, kwalifikacje, potencjał ekonomiczny i techniczny, umiejętności i specjalistyczną wiedzę niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;

- 2.4. nie istnieją żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które są mu wiadome i mogą uniemożliwić wykonanie przedmiotu umowy.
- Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru materiałów reklamowych przez Zamawiającego.
 - W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wymiany na swój koszt materiałów reklamowych na wolne od wad w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia reklamacyjnego.
 - Zamawiający może realizować swoje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
 - Okres rękojmi liczony będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w Kodeksie Cywilnym.

§ 11

Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy (cesja) dopuszczalne jest wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 12

- Wykonawca może zlecić wykonanie części zamówienia osobom trzecim na warunkach określonych w kodeksie cywilnym i niniejszej umowie, pod warunkiem że posiadają one kwalifikacje i sprzęt odpowiedni do wykonania tego zamówienia.
- Powierzenie przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy lub jego części osobie trzeciej wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. Jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu na realizację części zamówienia nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się że wyraził zgodę na zawarcie Umowy.
- Za działania osób trzecich lub ich zaniechania Wykonawca odpowiada jak za swoje własne. Zamawiającemu służy prawo składania reklamacji na prace wykonane przez podwykonawców do Wykonawcy.
- W każdej umowie na realizację części zamówienia zawieranej przez Wykonawcę z podwykonawcą na podstawie której Wykonawca zleci podwykonawcy wykonanie części zamówienia muszą zostać zawarte poniższe postanowienia:
 - warunki płatności zgodne z postanowieniami umowy,
 - podwykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności;
 - podwykonawca nie może podzlecić wykonania swojej części zamówienia dalszemu podwykonawcy.

§ 13

Strony zobowiązują się do zabezpieczenia i zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 14

- Zmiany umowy muszą być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności
- Przewiduje się możliwość dokonania zmian w umowie na warunkach określonych w niniejszym paragrafie. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
- Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec przesunięciu w przypadku opóźnień wynikających z:
 - działania siły wyższej, za którą uważa się w szczególności: akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powódzie, wybuchy i inne podobne nieprzewidywalne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze stron i których żadna ze Stron nie może pokonać przy należytych staraniach.

- 5.2. wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności.
4. W przedstawionych przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia prac równy będzie okresowi przerwy lub postoju w ich prowadzeniu.
 5. Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku zmian ustawowych przepisów, w tym przepisów podatkowych.

§ 15.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1.1. ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę wniosku o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - 1.2. wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli.
 - 1.3. w przypadku niezrealizowania przedmiotu umowy w terminie umownym, gdy Wykonawca zaprzestał realizacji usługi lub realizuje ją w sposób niezgodny z umową.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku otrzymania towaru niezgodnego z opisanym w załączniku nr 2 lub na wolny od wad, jeżeli Wykonawca odmówi wymiany towaru na zgodny lub wolny od wad.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku tym Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania usługi do czasu odstąpienia od umowy, bez możliwości dochodzenia kar umownych z tego tytułu.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne sprawy sporne, których Strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy), w formie wydruku komputerowego. Niedopuszczalne jest wprowadzanie w jej treści odręcznych dopisków, skreśleń i poprawek.
4. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 6.1. Załącznik nr 1 pn. „Formularz oferty”;
 - 6.2. Załącznik nr 2 pn. „Formularz cenowy”.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA