

WYJAŚNIENIA DO SIWZ

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na Kontrakt 02 - Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej, przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Lipowej – etap III.

Informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania dotyczące treści SIWZ:

Pytanie 1:

„W związku z przyjęciem przez Zamawiającego za realizację przedmiotu umowy wynagrodzenia ryczałtowego zwracam się z zapytaniem czy w przypadku pojawienia się ewentualnych zmian zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, powstałych w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje odpowiednie zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy?”

Odpowiedź:

Zgodnie z art.632 Kodeksu cywilnego, jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zapisy § 9 pkt. 4 projektu umowy zawartego w części II SIWZ przewidują, iż wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

Pytanie 2:

„Czy Wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie w przypadku pojawienia się prac nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót (kosztorysie), czy też to Wykonawca będzie zobowiązany do ich wykonania w ramach ceny zaoferowanej w przetargu, a co się z tym wiąże, czy to na wykonawcy będą ciążyły ewentualne wady dokumentacji projektowej ujawnione w trakcie realizacji zamówienia? Należy zaznaczyć, że Wykonawca nie ma obowiązku szczegółowego sprawdzenia dostarczonego projektu w celu wykrycia jego wad (por. orz. SN z 27.03.2000 r. III CKN 629/98OSNC 2000/9173)”

Odpowiedź:

Zgodnie z § 9 pkt. 4 projektu umowy zawartego w części II SIWZ wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania różnych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne nieoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Zapisy pkt. 2 Preambuły do Przedmiaru robót stanowią, iż ilości podane w Przedmiarze są szacunkowe, tymczasowe i podaje się je w celu zapewnienia wspólnej podstawy do składania ofert.

Pytanie 3:

„Czy w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający przewiduje zmianę umowy, a jeżeli tak to w jakim zakresie i czy zamawiający określi warunki takiej zmiany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia?”

Odpowiedź:

Zamawiający w pkt. 22 ppkt. 2 Instrukcji dla Wykonawców zawarł zapis, iż dopuszczalne zmiany umowy zawarte są w projekcie umowy. O zakresie i warunkach tych zmian traktuje więc § 17 projektu umowy, będącego częścią SIWZ.

Pytanie 4:

„Proszę o wyjaśnienie pkt. 9.1.2.b SIWZ co Zamawiający rozumie pod pojęciem „doświadczenie w zarządzaniu co najmniej 1 kontraktem na robotę” w odniesieniu do Przedstawiciela Wykonawcy (Kierownika Kontraktu). Czy Zamawiający uzna za spełnienie tego wymogu w przypadku gdy osoba wskazana jako Przedstawiciel Wykonawcy (Kierownik Kontraktu) będzie posiadał doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy, rozbudowy: sieci kanalizacji sanitarnej, sieci kanalizacji deszczowej oraz wodociągu.”

Odpowiedź:

Pod pojęciem zarządzania kontraktem Zamawiający rozumie kierowanie, koordynowanie działań Wykonawcy związanych z realizacją kontraktu oraz sprawowanie nadzoru nad wszelkimi sprawami z nim związanymi. W zakresie tego pojęcia leży także reprezentowanie Wykonawcy na budowie i względem Inwestora. Poza opisanym w Instrukcji dla Wykonawców doświadczeniem w branży wodno – kanalizacyjnej Zamawiający nie stawia żadnych szczególnych wymagań w stosunku do osoby, którą Wykonawca wskaże jako swojego przedstawiciela do zarządzania Kontraktem.

Pytanie 5:

„Prosimy o sprawdzenie poprawności tabeli wykazu wykonanych robót w załączniku nr 4 do SIWZ (wzór wykonanych/wykonywanych robót).”

Odpowiedź:

Załącznik nr 4 do Instrukcji dla Wykonawców i wzór wykazu wykonanych (wykonywanych) robót jest prawidłowy.

Podpisał:
Prezes Zarządu – Dyrektor Naczelny
mgr inż. Sylwester Melon

Wiceprezes Zarządu – Dyrektor
ds. Rozwoju i Utrzymania Ruchu
mgr inż. Ryszard Błażejowski