

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na zadanie wykonywane w ramach projektu „Budowa i modernizacja systemu sieci wodno – kanalizacyjnej na terenie miasta Bełchatowa”, przewidywanego do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej – Fundusz Spójności 2007-2013.**

## 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Zamawiającym jest:

*Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD. – KAN.” Spółka z o.o.*

Adres: 97-400 Bełchatów ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9  
województwo łódzkie  
Adres e-mail: [wodkan@wodkan-belchatow.pl](mailto:wodkan@wodkan-belchatow.pl)  
Strona internetowa: [www.wodkan-belchatow.pl](http://www.wodkan-belchatow.pl)  
tel./fax. 044 633-83-06, 044 633-83-08, 044 633-83-09

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego
- 2.2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) zwanej dalej ustawą.
- 2.3. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego - art.10 ust. 1 oraz art.39 ustawy.
- 2.4. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.), Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzaju dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 r. Nr 87 ,poz. 605).

## 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na:
  - ✓ Budowę centralnego systemu sterowania i wizualizacji obiektu Ujęcie Wody, studni głębinowych, hydroforni osiedlowych i przepompowni ścieków.
  - ✓ Modernizację hydroforni osiedlowych i przepompowni ścieków, pompowni II stopnia, chlorowni i instalacji odżelaziania Ujęcia Wody w Bełchatowie **Kod CPV: 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania.**Przedmiot zamówienia musi obejmować zapisy zawarte w wytycznych do projektowania, stanowiących załącznik nr 4 do SIWZ .
- 3.2. Zamówienia częściowe.  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3.3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 3.4. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.
- 3.5. Jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców, powinien ten fakt określić w stosownym punkcie Formularza oferty.

## 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Wymagany termin wykonania zamówienia dla obu części – do **31.03.2009 r.**

## **5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.**

- 5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się, na podstawie art. 22 ustawy, wykonawcy, którzy:
- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy;
  - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. udokumentują wykonanie z należytą starannością, w ciągu ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum jednej usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę systemu centralnego sterowania, którego wartość wyniosła co najmniej 500 000 PLN;
  - dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia tj.
    - **Projektant branży wod.- kan.** – co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważne
    - **Projektant branży elektrycznej** – co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważne;
    - **Projektant branży konstrukcyjno – budowlanej** – co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.
  - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5.2. Z postępowania zostaną wykluczeni wykonawcy, którzy nie spełniają wymagań określonych przepisami art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).
- 5.3. Zamawiający zawiadomi równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 5.4. Oferta wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą.
- 5.5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- jest niezgodna z ustawą,
  - jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust.2 pkt 3 ustawy;
  - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt. 3 ustawy;
  - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 5.6. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie na podstawie oświadczeń wykonawcy i złożonych dokumentów wymienionych w punkcie 6 niniejszej SIWZ na zasadzie spełnia – nie spełnia.

## **6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

- 6.1. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wymaganych uprawnień, opisanych w pkt. 5, ppkt. 5.1. lit. c), wraz z aktualnymi zaświadczeniami potwierdzającymi przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

- 6.2. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych - również wykonywanych usług, (załącznik nr 5 do SIWZ) w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców. Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie opisanych wyżej usług.
- 6.3. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy, wg wzoru, stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.
- 6.4. Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wymagane na podstawie art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 ustawy, zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ złożone w formie oryginału i podpisane przez osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania wykonawcy.
- 6.5. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert – złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
- 6.6. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu do składania ofert.
- 6.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
- 6.8. Jeżeli ofertę składają podmioty występujące wspólnie, każdy z podmiotów zobowiązany jest załączyć do oferty wyżej wymienione dokumenty.
- 6.9. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumenty, o których mowa wyżej powinny zostać zastąpione odpowiednimi dokumentami, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 roku, nr 87, poz. 605 ze zm.).

Wszystkie dokumenty winny być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

## **7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIA OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

- 7.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiającemu i Wykonawcy muszą być przekazywane w formie pisemnej. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu niezwłocznie potwierdzonego pismem.  
Numer faksu Zamawiającego: 044 633 83 06.
- 7.2. Zamawiający i Wykonawca mogą żądać od drugiej strony niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania dokumentu lub informacji o której mowa w ust.7.1.
- 7.3. Wykonawcy mogą zwracać się **pisemnie** do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.  
Pytania należy kierować na adres:  
*Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Spółka. z o.o.*

*ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9  
97-400 Bełchatów*

Zamawiający udziela wyjaśnień niezwłocznie, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

Zamawiający przekazuje jednocześnie treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza je również na tej stronie.

7.4. Zamawiający udostępni dokumentację z postępowania na pisemny wniosek osoby zainteresowanej. Wniosek o udostępnienie dokumentacji należy składać w Sekretariacie Zamawiającego pokój nr 100. Dokumentację z postępowania udostępnia się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w obecności pracownika Zamawiającego.

7.5. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

*W sprawach merytorycznych:*

- p. Ewa Skorupa, tel 044 633 83 06 w. 37;

- p. Wojciech Piech, tel 044 633 49 50;

*W sprawach formalnych:*

- p. Agnieszka Sarnecka, . tel 044 633 83 06 w. 14

## **8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert, określonym w niniejszej SIWZ.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni..

## **9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.**

9.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

9.2. Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim, w sposób czytelny na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.

9.3. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

9.4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

9.5. Oferta musi zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki wyszczególnione w pkt.6 SIWZ oraz parafowany projekt umowy, stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.

9.6. Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniami na język polski sporządzonymi przez tłumaczy przysięgłych.

9.7. Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy w granicach umocowania,

9.8. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on obowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego uprawnienia składającego ofertę,

9.9. Wszystkie strony oferty, a także wszystkie naniesione zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę,

9.10. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, uniemożliwiający zdekompletowanie oferty,

9.11. Wykonawca umieści swoją ofertę/oferty wraz z załączonymi dokumentami w zamkniętej kopercie, opatrzonej pieczęcią Wykonawcy i zaadresowanej do Zamawiającego w następujący sposób:

*Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o.  
ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9*

**Oferta na przetarg nieograniczony na :**

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na:

- ✓ Budowę centralnego systemu sterowania i wizualizacji obiektu Ujęcie Wody, studni głębinowych, hydroforni osiedlowych i przepompowni ścieków.
- ✓ Modernizację hydroforni osiedlowych i przepompowni ścieków, pompowni II stopnia, chlorowni i instalacji odżelaziania Ujęcia Wody w Bełchatowie **Kod CPV: 71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.**

*Nie otwierać przed godz. 09:30 dnia 19.01.2009 r.*

Nr sprawy JRP.ZP-2/2009”

W przypadku niewłaściwego oznaczenia ofert, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jej przedwczesne otwarcie.

9.12. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie to powinno być opisane zgodnie z pkt. 9 ppkt. 9.11. SIWZ z napisem „zmiana” lub „wycofanie”.

9.13. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.

**10. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

10.1. Termin składania ofert upływa w dniu **19.01.2009 r. o godz. 08:45**

10.2. Oferty mogą być składane osobiście przez oferentów lub ich upoważnionych przedstawicieli w siedzibie Zamawiającego tj. w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o. w Bełchatowie przy ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, w Sekretariacie pokój nr 100.

10.3. Dopuszcza się składanie ofert drogą pocztową z zastrzeżeniem, że przyjmuje się zachowanie terminu złożenia oferty, jeżeli doręczono ją do siedziby Zamawiającego i Zamawiający potwierdził jej odbiór przed upływem daty i godziny składania ofert.

10.4. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **19.01.2009 r. godz. 09:30** w siedzibie Zamawiającego w sali nr 107.

10.5. Otwarcie ofert jest jawne.

10.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zostanie podana kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

10.7. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące cen zawartych w ofertach.

Na wniosek Wykonawcy nieobecnego podczas tych czynności, Zamawiający prześle mu informację zawierającą powyższe dane.

10.8. Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

10.9. Koperty oznaczone „Zmiana” lub „Wycofanie” zostaną otwarte w pierwszej kolejności. Dane z ofert oznaczonych „Wycofanie” nie będą odczytane.

**11. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

11.1. Cenę wykonania zamówienia należy podać w formie ryczałtu na Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

11.2. Cena podana w ofercie będzie zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.

11.3. Cena ofertowa nie ulega zmianie przez okres ważności oferty i będzie obowiązywać do końca realizacji przedmiotu zamówienia.

## **12. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

12.1. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, która uzyska największą liczbę punktów.

12.2. W trakcie oceny ofert, ocenianym ofertom przyznawane będą punkty według następującego kryterium:

- **cena ryczałtowa - 100%**

12.3. Ocena punktowa „P” oferty zostanie wyliczona wg wzoru:

$$P = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 100\%$$

12.4. Z Wykonawcą, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów, zostanie podpisana umowa.

12.5. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania.

## **13. INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA ORAZ O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

13.1. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:

- a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
- b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- c) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
- d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- e) postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego;

13.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

13.3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jest obowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie.

13.3. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia ceny,

13.4. Wynik ogłoszony zostanie poprzez:

- a) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego,
- b) zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego,
- c) zamieszczenie odpowiedniego ogłoszenia w BZP.

13.5. Wykonawcy zostaną powiadomieni niezwłocznie o wyborze oferty. W zawiadomieniu o wyborze, Zamawiający poda nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz przesłanki uzasadniające jej wybór..

## **14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

14.1. Zamawiający wymaga wniesienia należytego zabezpieczenia umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

14.2. Zabezpieczenie może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej;
- b) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów;
- c) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

**15. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.**

Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy zawiera projekt umowy stanowiący Załącznik nr 3 do SIWZ.

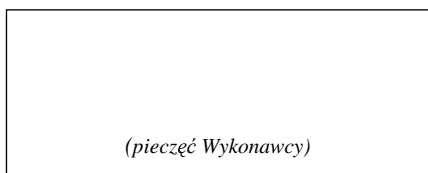
**16. POUCZENIA O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 roku, nr 223, poz. 1655 ze zm.).

**Załączniki do SIWZ:**

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 2.
3. Projekt umowy - załącznik nr 3.
4. Wytyczne do projektowania – załącznik nr 4.
5. Wykaz zrealizowanych zamówień – załącznik nr 5.

Bełchatów dnia 06.01.2009 r.



## FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

Adres: .....

Tel/Fax .....

REGON: .....

NIP: .....

Nawiązując do ogłoszenia nr ..... z dnia .....deklaruję udział w przetargu nieograniczonym na: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na:

- ✓ Budowę centralnego systemu sterowania i wizualizacji obiektu Ujęcie Wody, studni głębinowych, hydroforni osiedlowych i przepompowni ścieków.
- ✓ Modernizację hydroforni osiedlowych i przepompowni ścieków, pompowni II stopnia, chlorowni i instalacji odżelaziania Ujęcia Wody w Bełchatowie”. **Kod CPV: 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania.**

i przedkładam niniejszą ofertę oświadczając, że akceptuję w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jako wyłączną podstawę procedury przetargowej.

1. Cena mojej oferty za realizację **całości** zamówienia wynosi :

- ..... PLN netto(słownie: .....PLN)
- VAT .... % w wysokości ..... PLN, (słownie: ..... PLN),
- .....PLN brutto, (słownie: ..... PLN).

2. Oświadczam, że powyższe ceny zawierają wszystkie koszty jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

3. Oświadczam, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr od ..... do..... informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa **w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.**

4. Oświadczam, że zapoznałem się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Oświadczam, że następującą część zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcom:

.....

8. Wraz z ofertą składam następujące oświadczenia i dokumenty <sup>1</sup>:



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

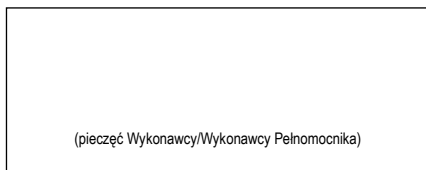
Oferta składa się z ..... kolejno ponumerowanych stron.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

---

<sup>1</sup> wymienić wszystkie załączniki do niniejszej oferty w kolejności podanej w SIWZ



**FORMULARZ OŚWIADCZENIA**  
**( zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych )**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na:

- ✓ Budowę centralnego systemu sterowania i wizualizacji obiektu Ujęcie Wody, studni głębinowych, hydroforni osiedlowych i przepompowni ścieków.
- ✓ Modernizację hydroforni osiedlowych i przepompowni ścieków, pompowni II stopnia, chlorowni i instalacji odżelaziania Ujęcia Wody w Bełchatowie **Kod CPV: 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania.**

oświadczamy, że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.)

1. Posiadamy uprawnienia, wymagane ustawami, do wykonywania działalności lub czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, w tym na podstawie art. 24 ustawy.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

**-Projekt-****UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... w Bełchatowie na podstawie art. 10 ust.1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 ze zm.) – przetarg nieograniczony, pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Bełchatowie przy ulicy Św. Faustyny Kowalskiej nr 9, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym – Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem 0000109360 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi –Śródmieścia w Łodzi, NIP 769-050-22-13, Regon: 590005919, wysokość kapitału zakładowego 30 555 700,00 PLN, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....,

a

.....  
 .....  
 zwanym dalej "**Wykonawcą**", reprezentowanym przez :

1. ....
2. ....,

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie wyników postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr..... z dnia Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
  - 1.1. opracowanie dokumentacji projektowej,
  - 1.2. opracowanie dokumentacji kosztorysowej,
 zgodnie z wytycznymi projektowania zawartymi w załączniku nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego.
2. Wszelkie opinie, uzgodnienia, inwentaryzacje, mapy do celów projektowych, względnie inne pomocnicze opracowania niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek wykonać i uzyskać samodzielnie z należytą starannością w ramach niniejszej Umowy.
3. Zakres opracowania dokumentacji projektowej i kosztorysowej:
  - 3.1. Projekt budowlany i wykonawczy,
  - 3.2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - 3.3. Przedmiar robót,
  - 3.4. Kosztorys inwestorski,
  - 3.5. Kosztorys inwestorski nie zawierający cen („ślepy”)
  - 3.6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
 Szczegółowy opis zamówienia określony został w Założeniach technicznych stanowiących załącznik nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego.

**§ 2. DOKUMENTACJA OD WYKONAWCY**

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej z należytą starannością w sposób zgodny z wymaganiami ustaw, w szczególności ustawy Prawo budowlane, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z kompleksowym zestawem aktów wykonawczych do tych ustaw oraz obowiązującymi normami.
2. Wykonawca uzyska zgody właścicieli lub administratorów terenów na realizację inwestycji na ich gruncie.
3. Przed złożeniem projektu budowlanego w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Projektowej, Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić go z Zamawiającym.

4. Dokumentacja projektowa zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
5. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, normami i z warunkami technicznymi wydanymi przez Zamawiającego oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji w następujących ilościach:
  - 6.1. Kompletny projekt budowlany i wykonawczy oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 6 egzemplarze w formie pisemnej (podpisane) oraz 1 na nośniku elektronicznym,
  - 6.2. Przedmiar robót, kosztorysy oraz informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 4 egzemplarze w formie pisemnej (podpisane) oraz 1 na nośniku elektronicznym w osobnych plikach.

### **§ 3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń „równoważnych”, tzn. o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji przetargowej – Wykonawca zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń.
2. Uzupelniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.
3. Współdziałania w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie istotne zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.
4. W przypadku konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zmian w stosunku do zaakceptowanej dokumentacji projektowej, zmiany te muszą być uzgodnione z Zamawiającym.
5. Zapewnienia posiadania przez pracowników wykonujących prace objęte przedmiotem umowy odpowiednich uprawnień. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni do wykonania niniejszej umowy projektanci są członkami odpowiednich izb zawodowych zgodnie z przepisami ustawy o samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa oraz urbanistów oraz posiadają stosowne ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i zawodowej.
6. Nie zatrudniania na podstawie umowy o pracę lub umowy prawa cywilnego osób będących pracownikami Zamawiającego, do wykonywania prac objętych przedmiotem niniejszej Umowy.
7. Odpowiedzialności względem Zamawiającego za wady dokumentacji technicznej będącej przedmiotem niniejszej Umowy nie krócej niż do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi.

### **§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację techniczną, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Ponadto do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie,
  - b) przyjęcie zrealizowanego w sposób należyty przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami §7 niniejszej Umowy.

### **§ 5. PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części prac osobom trzecim na warunkach określonych w Kodeksie cywilnym i w niniejszej Umowie, pod warunkiem, że posiadają one odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.

2. Realizacja prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub przepisów obowiązującego prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za własne.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę z Podwykonawcą umowy o której mowa w ust. 1, jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z zakresem prac do wykonania, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. W każdej umowie zawieranej przez Wykonawcę z Podwykonawcą, na podstawie której Wykonawca zleci Podwykonawcy wykonanie części prac, muszą zostać zawarte poniższe postanowienia:
  - a) warunki płatności zgodne z postanowieniami Umowy,
  - b) Podwykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
  - c) Podwykonawca nie może podzlecić wykonania prac dalszemu Podwykonawcy.

#### **§ 6. TERMINY**

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy jest data zawarcia Umowy przez Strony.
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego i przyjęcia przez Zamawiającego do eksploatacji środków trwałych wytworzonych przez Wykonawcę robót budowlanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej Umowy.

#### **§ 7. ODBIÓR**

1. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji jest Kancelaria Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o. w Bełchatowie przy ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9.
2. Odbiór dokumentacji będzie potwierdzony protokołem zdawczym, który poświadczal będzie wyłącznie stan ilościowy. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji. Odbiór zakończy się w terminie 14 dni roboczych podpisaniem protokołu odbioru lub zwrotem dokumentacji z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.
4. Akceptacja dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z dobrego wykonania przedmiotu Umowy i nie wyłącza lub nie zmniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zauważonych wadach w dokumentacji projektowej w każdym czasie, w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia. Wykonawca nie może odmówić poprawienia dokumentacji. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad dokumentacji projektowej.
6. Warunkiem odbioru wszystkich prac objętych przedmiotem umowy będzie ich wykonanie i całkowite zakończenie. Z czynności odbiorowych Strony sporządzą i podpiszą protokół odbioru końcowego prac.

#### **§ 8. WYNAGRODZENIE**

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami otrzyma wynagrodzenie netto w wysokości: .....złotych (słownie złotych: .....).
- Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, zostanie powiększone o podatek od towarów i usług, który doliczony będzie przez Wykonawcę w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT. Kwota podatku VAT na dzień zawarcia Umowy wynosi:.....złotych (słownie złotych: .....).
- Na dzień zawarcia Umowy kwota wynagrodzenia brutto wynosi ..... złotych (słownie złotych: .....).

2. Z wynagrodzenia brutto, określonego w ust.1 zostaną potrącone kwoty, które Zamawiający zapłaci Podwykonawcom w przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązku rozliczenia się z Podwykonawcami.
3. Wynagrodzenie netto określone w ust. 1 pokrywa wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego oraz ofertą Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie netto określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne nieoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania kosztów nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie.

## **§ 9. ROZLICZENIA**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy wynagrodzenia określonego § 8 ust.1 Umowy nastąpi na podstawie dwóch faktur VAT Wykonawcy:
  - a) w wysokości 80% wynagrodzenia określonego § 8 ust.1 Umowy, wystawionej po zrealizowaniu i odebraniu przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami Umowy,
  - b) w wysokości 20% wynagrodzenia określonego § 8 ust.1 Umowy, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego i przyjęcia przez Zamawiającego do eksploatacji środków trwałych wytworzonych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej Umowy.
  - c) Ostatecznym terminem rozliczenia jest okres 2 lat od daty zawarcia Umowy.
2. Płatność wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1 Umowy następować będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy. Wykonawca dostarczy fakturę wystawioną w sposób opisany powyżej na adres Zamawiającego wskazany w Umowie.
3. Do każdej faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia upoważnionych przedstawicieli Podwykonawców (zaakceptowanych przez Zamawiającego), że ich wymagalne należności od Wykonawcy, zostały uregulowane. Powyższe oświadczenie zawierać będzie min.: nr faktur/y, datę zapłaty, kwotę, informację o należytych wykonaniu zakresu prac.
4. W przypadku nie dołączenia do faktury przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 2 Zamawiający może potrącić z Wynagrodzenia brutto Wykonawcy odpowiednią kwotę nieuregulowanych przez niego płatności i przekazać na rzecz Podwykonawców w terminach określonych w ust. 4.
5. Płatność wynagrodzenia dokonywana będzie w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury Wykonawcy wystawionej w sposób opisany w ust. 1, przy czym za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Jeżeli płatność przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty. Jednocześnie Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe z nieprzestrzegania przez Wykonawcę prawa podatkowego w Polsce.
7. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek zgodnych z obowiązującymi przepisami.
8. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z bieżących płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
9. Strony oświadczają, że są płatnikiem podatku od towarów i usług VAT .

## **§ 10. PRAWA AUTORSKIE**

1. Projekty techniczne stanowiące przedmiot niniejszej Umowy podlegają ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do dokumentacji i opracowań powstałych zgodnie z niniejszą Umową i na tej podstawie, w ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazanymi projektami technicznymi przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do opracowań i dokumentacji wykonanej zgodnie z niniejszą umową. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością projektanta - autora opracowania.
3. Datą przejścia autorskich praw majątkowych jest dzień odbioru przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o zamieszczonych w przedmiocie Umowy wszelkich projektach wynalazczych i upoważnia Zamawiającego do korzystania z tych projektów bez odrębnego wynagrodzenia.
5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakiegokolwiek naruszenie patentów, praw znaków handlowych, praw przedruków, „know-how”, zastrzeżeń projektowych, własności przemysłowych itp., które byłyby własnością stron trzecich w Polsce i poza jej obszarem.
6. W przypadku zaistnienia jakiegokolwiek roszczenia lub ogłoszonej akcji przeciwko Zamawiającemu przez strony trzecie, wynikających z naruszenia cudzej własności intelektualnej lub z czynu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia wszystkich kosztów z tego tytułu obciążających Zamawiającego.

## **§ 11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust.1 Umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie wniesione w formie..... (forma zostanie określona przez Wykonawcę) nie później niż w dniu zawarcia Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone Wykonawcy na poniższych zasadach:
  - a) 80% w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
  - b) 20% nie później niż w 15 dniu po upływie okresu odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, wniesione w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, zostanie zwrócone na poniższych zasadach:
  - a) niewykorzystana kwota zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej ustanowionej w okresie realizacji Umowy będzie zwolniona w terminie 30 dni od odbioru końcowego przedmiotu Umowy, przy czym warunkiem koniecznym zwrotu tej gwarancji, będzie złożenie przez Wykonawcę najpóźniej w 14. dniu przed upływem ważności niniejszej gwarancji, gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej ustanowionej na okres odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi, w wysokości 20% zabezpieczenia o którym mowa w ust.1, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, co oznacza że Zamawiający w przypadku nie złożenia gwarancji na okres odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi ma prawo wystąpić do banku z żądaniem zapłaty kwoty nie ustanowionej gwarancji w wysokości 20% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu,
  - b) niewykorzystana kwota zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej ustanowionej w okresie odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie ww. okresu.
6. W przypadku przesunięcia terminu odbioru końcowego przejęcia do eksploatacji przedmiotu Umowy lub przedłużenia okresu gwarancji i rękojmi, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, będzie przedłużone odpowiednio.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie poręczenia bankowego postanowienia Umowy odnoszące się do gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stosuje się odpowiednio.

## **§ 12. KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający będzie miał prawo wykorzystać, w celu pokrycia kary umownej, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w §11 lub potrącenia z wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1 Umowy.
4. Zamawiający może, ponad zastrzeżone w Umowie kary umowne, dochodzić odszkodowań na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.

### **§ 13. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca gwarantuje odpowiednią jakość wykonania przedmiotu Umowy. W razie odmowy udzielenia zewnętrznego wsparcia finansowego dla Zamawiającego z powodu nieodpowiedniej jakości wykonanych prac lub przekroczenia terminu, Wykonawca zobowiązany jest uiścić na rzecz Zamawiającego równowartość tego zewnętrznego wsparcia finansowego.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru, o jakich mowa w § 7 Umowy zostaną stwierdzone wady przedmiotu Umowy, które nadają się do usunięcia, Zamawiający może wedle swego wyboru:
  - a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru o jakich mowa w § 7 Umowy zostaną stwierdzone wady przedmiotu Umowy, których nie da się usunąć, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi. Wykonawcy nie przysługuje w takim wypadku wynagrodzenie za powtórne wykonanie przedmiotu odbioru.

### **§ 14. PRAWO ODSTĄPIENIA**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie:
  - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
  - b) ogłoszenia upadłości, likwidacji Wykonawcy bądź zaprzestania prowadzenia przez niego działalności gospodarczej,
  - c) zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac w wyznaczonym terminie bez uzasadnionych przyczyn oraz Wykonawca nie realizuje przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub nie wykonuje obowiązków wynikających z Umowy, oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej ze wskazaniem przyczyny odstąpienia, pod rygorem nieważności.

### **§ 15. ZACHOWANIE TAJEMNICY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania i niewykorzystywania dla celów innych niż realizacja niniejszej Umowy wszelkich informacji otrzymanych od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy.
2. Wniesienie lub rozesłanie opracowań dla spełnienia ustawowych wymagań lub do podobnych celów, w związku z realizacją przedmiotu Umowy nie stanowi naruszenia tajemnicy.



## § 16. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Każda ze Stron zrealizuje niniejszą umowę z należytą starannością, jak również będzie współpracować z drugą Stroną w celu pomyślnego jej wykonania.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego udostępniania informacji niezbędnych do właściwego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy wymagają zachowania, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności: przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy prawa budowlanego, przepisy prawa autorskiego, przepisy prawa własności przemysłowej, prawo zamówień publicznych.
5. Ewentualne sprawy sporne, których Strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.
7. Integralną częścią Umowy są załączniki.....

.....  
(pieczęć firmowa i podpisy osób  
upoważnionych do reprezentowania  
Zamawiającego)

.....  
(pieczęć firmowa i podpisy osób  
upoważnionych do reprezentowania  
Wykonawcy)

***Założenia techniczne do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na:***

- A. Budowę centralnego systemu sterowania i wizualizacji obiektem,
- B. Modernizację hydroforni osiedlowych,
- C. Modernizację przepompowni ścieków,
- D. Modernizację pompowni II stopnia Ujęcia Wody.
- E. Modernizację chlorowni Ujęcia Wody.
- F. Modernizację instalacji odzeleniania wody.

**1. Zakres realizacji**

**Ad. A. Adaptacja pomieszczeń na centralną sterownię i Budowa Centralnego Systemu Sterowania i Wizualizacji Obiektów – Ujęcie Wody**

Zadaniem CSSiW jest zbieranie danych o pracy wszystkich urządzeń w obiektach technologicznych w celu wypracowania optymalnych parametrów ich pracy i sterowania nimi. Wizualizacja przedstawia w formie graficznej stan pracy urządzeń, wyniki pomiarów, sygnały alarmowe i informacyjne, gromadzi i przetwarza dane o obiekcie w celu tworzenia raportów czasowych.

Zakładane cele jakie ma spełnić CSSiW to:

- Dostarczenie kierownictwu niezbędnych informacji do efektywnego zarządzania zakładem,
- Prawidłowe eksploataowanie złoża;
- Poprawa jakości wody i pracy sieci wodociągowej;
- Obniżenie strat wody;
- Zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych;
- Dostarczenie służbom technicznym informacji o stanie pracy urządzeń w obiektach;
- Dostarczenie informacji o parametrach jakościowych i ilościowych ujmowanej i włączanej do sieci wody;
- Dostarczenie informacji o naruszeniu zabezpieczeń dostępu obiektów oraz rejestracja obrazu chronionego terenu;
- Zwiększenie bezpieczeństwa i niezawodności zasilania energetycznego obiektów;
- Przekazywanie danych on line z obiektów do stacji operatorskiej głównego dyspozytora.

Urządzenia objęte CSSiW zlokalizowane są w następujących obiektach:

- Studnie głębinowe 8szt.
- Hydrofornie 3szt.
- Przepompownie ścieków 4 szt.
- SUW z przepompownią II stopnia, zbiornikami wody uzdatnionej i chlorownią.
- Rozdzielnie SN i nn.

Wszystkie modernizowane obiekty mają być wyposażone w autonomiczne układy sterowania w oparciu o sterowniki PLC połączone z Centralnym Systemem Sterowania i Wizualizacji pozwalającym na zdalny - dostęp do wszystkich zainstalowanych urządzeń, pomiarów i sygnałów dyskretnych pochodzących z urządzeń technologicznych i ochrony obiektu. Program wizualizacji oparty na profesjonalnej platformie SCADA powinien gromadzić wszystkie dane o stanie obiektów w celu ich przetwarzania i udostępniać je w formie czasowych raportów i wykresów (zdarzenia, alarmy, wielkości pomiarowe parametry pracy urządzeń, stanu naruszeń systemów ochrony).

Połączenie obiektów CSSiW drogą radiową z wykorzystaniem radiomodemów dla obiektów wydzielonych i kablową dla obiektu SUW.

Wymogi stawiane dla modemów:

- Zakres adresowania urządzeń 32 bity (> 4 mld),

- Bezbledny przesył danych z detekcją błędów,
- Każdy modem z możliwością działania jako stacja bazowa, zdalna, mobilna bądź router,
- Rozdział częstotliwości nadawanie/odbiór,
- Zdalne konfigurowanie sieci radiomodemowej,
- Zdalne ustawianie parametrów modemu oddalonego,
- Samodzielne regulowanie mocy wyjściowej kanału RF,
- Zdalne uaktualnianie oprogramowania systemowego (firmware) modemu oddalonego,
- Zdalny dostęp do kompleksowej diagnostyki każdego połączenia oraz każdego radiomodemu,
- Możliwość podłączenia do systemu MORSE telefonicznych linii dzierżawionych oraz publicznych,
- Praca w sieciach Ethernet.

Radiomodemy wyposażone w szeregowy port serwisowy, który pozwala na dostęp do wszystkich parametrów istotnych dla pracy zarówno pojedynczego radiomodemu jak i całego systemu z dowolnego uprawnionego komputera PC i oprogramowania terminalowego.

Obiekty objęte CSSiW :

1. Centralna Sterownia.
2. Hydrofornia Dolnośląska I.
3. Hydrofornia Dolnośląska II.
4. Hydrofornia Binków.
5. Studnie głębinowe 8szt.
6. Przepompownia Grocholice oraz trzy nowo projektowane przepompownie (dwie w dzielnicy Politanice i jedną przy ul. Cegielnianej w Bełchatowie).
7. Ujęcie wody.
8. Oczyszczalnia Ścieków (w zakresie retransmisji danych)

#### **Ad.1. Centralna Sterownia**

W budynku Stacji Uzdatniania Wody (SUW) zlokalizowane będzie pomieszczenie CSSiW z wydzielonym klimatyzowanym pomieszczeniem serwerów i zasilaczy UPS.

Zbierane będą tu dane drogą radiową z obiektów zewnętrznych (studnie, hydrofornie, przepompownie) i kablową z obiektów lokalnych SUW. Po przetworzeniu będą służyły do sterowania procesem i tworzeniem bieżącej archiwizacji. Pomieszczenie wyposażone będzie w 3 stanowiskowy pulpit z 2 stacjami operatorskimi i tablicą synoptyczną. Trzecie stanowisko zajmie istniejąca stacja monitoringu terenu. Stacja inżynierska zostanie umieszczona w wydzielonym pomieszczeniu serwerów. Serwery systemu powinny pracować z zachowaną redundancją .

Stacje operatorskie z hierarchicznym dostępem do poszczególnych funkcji z identyfikacją operatora oraz zapisem historii zdarzeń.

Wydzielona stacja operatorska będzie umieszczona w sterowni Oczyszczalni Ścieków. Jej głównymi zadaniami będzie wizualizacja i sterowanie przepompowniami ścieków oraz sprzęgnięcie istniejącego systemu sterowania i wizualizacji Oczyszczalni Ścieków z projektowaną siecią radiową SUW tak, aby możliwe było przekazywanie danych o obiektach do komputera centralnego dyspozytora umieszczonego w głównym budynku „WOD-KAN” w Bełchatowie.

System powinien obejmować sterowanie i wizualizację wszystkich parametrów pracy urządzeń technologicznych sterowanych zgodnie z zadanym algorytmem pracy w trybie pracy automatycznej, w trybie ręcznym ( o parametrach pracy decyduje operator zdalnie ze stacji operatorskiej) oraz w trybie pracy lokalnej( napęd zostaje przełączony w ten tryb z lokalnego przełącznika rodzaju pracy z zachowaniem odwzorowania stanu na wizualizacji).

System powinien być zaprojektowany tak aby możliwe było włączenie kolejnych obiektów bez konieczności przebudowy istniejącej infrastruktury zarówno drogą radiową jak i kablową.

Sterowniki obiektowe powinny posiadać min 20% rezerwę wejść-wyjść.

Ad.2,3,4. Hydrofornia na Oś. Dolnośląskim I, Hydrofornia na Oś. Dolnośląskim II i na Oś. Binków.

Hydrofornie podwyższające ciśnienie wody na potrzeby osiedli mieszkaniowych Dolnośląskie I i II

oraz Oś. Binków  
Funkcje CSSiW

Sterowanie automatyczne pracą zestawu pompowego z CSSiW z przekazywaniem danych (ciśnienia na ssaniu i tłoczeniu, przepływu, temperatury pomieszczenia, informacji o nieuprawnionym wejściu do obiektu). Łączność radiomodemowa.

Ad.5. Studnie głębinowe 8szt .

Studni zlokalizowane w terenie są obiektami bez stałej obsługi.

Funkcje CSSiW

Sterowanie pracą pompy, sterowanie pracą zasuw, wizualizacja pomiarów przepływu, ciśnienia na tłoczeniu, poziomu lustra wody w studni, parametrów elektrycznych falownika, przesyłanie sygnałów o nieuprawnionym dostępie do obiektu. Transmisja radiomodemowa z CSSiW.

Ponadto studnie należy wyposażyć w kolorowe kamery dzień/noc z rejestratorami obrazu i detekcją ruchu dozoru rejonu obiektu z przekazywaniem do systemu sygnału wykrycia ruchu. Rejestratory zabudowane w obudowy wzmocnione zabezpieczone dodatkowymi czujnikami z przekazywaniem informacji o próbie nieuprawnionej ingerencji do systemu. Rejestratory umieszczone w istniejących kontenerach i budynkach rozdzielnic elektrycznych studni.

Ad.6. Przepompownia Ścieków Grocholice

Projekt ma obejmować zdalne sterowanie zestawem 2 pomp z odwzorowaniem ich pracy, występujących awarii, wizualizację pomiaru poziomu ścieków, utrzymanie ochrony przeciwzamrożeniowej, przekazywanie sygnału nieuprawnionego dostępu do obiektu,

Ad.7. Ujęcie wody (SUW)

Obiekt obejmuje zbiorniki wody uzdatnionej, stację odżelaziaczy, pompownię II stopnia, chlorownię, stacje zasilania SN i nn.

Funkcje dla CSSiW

Sterowanie i wizualizacja procesu technologicznego SUW w tym: pompownią II ° obejmującą sterowanie pompami z napędami falownikowymi, wizualizacja: parametrów pracy napędu, pomiarów ciśnienia, przepływu, podstawowych parametrów fizykochemicznych wody uzdatnionej, poziomu wody w zbiornikach wody uzdatnionej, pracy odżelaziaczy (przepływ, ciśnienie na wejściu i wyjściu), sterowanie pomp dozujących podchloryn sodu, ochrona przeciwzamrożeniowa, przekazywanie informacji o nieuprawnionym wejściu do obiektu.

System wizualizacji powinien również obejmować całość części energetycznej ze sterowaniem łącznikami SN, nn i agregatu prądotwórczego, odczytanie danych z analizatorów sieci elektrycznej.

Funkcje te powinny być dostępne jedynie z wydzielonego poziomu dostępu.

#### **Ad. B. Modernizacja hydroforni osiedlowych.**

Modernizacja polega na:

- Wymianie agregatów pompowych sterowanych przemiennikami częstotliwości,
- Wymianie rozdzielnic zasilająco-sterujących,
- Montażu aparatury AKPiA (przepływomierz, przetworniki ciśnienia, temperatury),
- Wymiana zasuw, armatury i części orurowania,
- Adaptacji budowlanej pomieszczeń wynikającej z modernizacji hydroforni,
- Wyposażeniu w moduły automatycznego i zdalnego sterowania oraz wizualizacji w CSS

#### **Ad. C. Modernizacja przepompowni ścieków**

Modernizacja polega na:

- Wyposażeniu w sterownik automatycznego sterowania przepompownią oraz wizualizację pracy w CSSiW,
- Wymianie instalacji elektrycznej i oświetlenia,
- Wymianie instalacji wentylacyjnej,
- Adaptacji budowlanej pomieszczenia wynikającej z potrzeby modernizacji przepompowni,

#### **Ad. D. Modernizacja pompowni II stopnia Ujęcia Wody**

Modernizacja polega na:

- Wymianie zestawu pompowego II° o wydajności łącznej -1500 m<sup>3</sup>/h i h=55m z napędami przemiennikowymi i rozdzielnicami zasilająco-sterującymi pracującymi pod nadzorem CSSiW, (bez lokalnych sterowników)
- Wyposażeniu w 2 przepływomierze elektromagnetyczne Ø 500 i 1 szt. Ø 300,

- Wymianie zasuw, armatury i rurociągów w pompowni II stopnia.
- Opomiarowaniu zbiorników wody uzdatnionej (poziom wody w zbiornikach, sygnalizacja zalania komory zasuw, automatyczne sterowanie odwadnianiem komory zasuw), wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia komory zasuw,
- Opomiarowaniu pompowni II stopnia,
- Adaptacja pomieszczenia pompowni II stopnia wiążąca się z wymianą urządzeń,
- Wyposażeniu w analizator podstawowych parametrów fizyko-chemicznych wody sieciowej.

#### **Ad. E. Modernizacji chlorowni Ujęcia Wody**

Modernizacja polega na:

- Wymianie instalacji elektrycznej,
- Wymianie instalacji wentylacyjnej,
- Wprowadzeniu automatycznego sterowania procesem dezynfekcji podchlorynem sodu z wykorzystaniem istniejących urządzeń,
- Adaptacji budowlanej pomieszczenia wynikającej z potrzeby modernizacji chlorowni.

#### **Ad. F. Modernizacji instalacji odżelaziania wody.**

Modernizacja polega na:

- Wymianie armatury i rurociągów wody surowej, uzdatnionej, popłucznej w hali odżelaziaczy.
- Opomiarowaniu odżelaziaczy (przepływ, ciśnienie na wejściu i wyjściu).
- Wyposażeniu w próbopobierak połączony do analizatora jakości wody uzdatnionej tak aby umożliwić badanie jakości wody po każdym odżelaziaczu.

**UWAGA: PRACE MODERNIZACYJNE PROWADZONE NA OBIEKCIE CZYNNYM NIE MOGĄ POWODOWAĆ PRZERW I ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA.**

#### **2. Inne:**

- w projekcie winny się znajdować wszystkie branżowe warunki techniczne pozyskane od właścicieli lub administratorów sieci jak i od zarządców dróg. Po stronie projektanta leży wystąpienie o w/w warunki i zastosowanie rozwiązań projektowych dostosowanych do ich wymogów.
- projekt winien posiadać wszystkie niezbędne uzgodnienia wymagane prawem,
- wszelkie kolizje wynikające z zakresu projektu należy rozwiązać w postaci dodatkowych projektów bez oddzielnego wynagrodzenia,
- przed złożeniem projektu w ZUD należy go uzgodnić w dziale technicznym zamawiającego,
- w projekcie należy rozwiązać odtworzenie terenu po ułożeniu sieci, uzgodnione z zarządcą drogi,

#### **3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji w następujących ilościach:**

Kompletny projekt budowlany i wykonawczy oraz specyfikacje techniczne wykonania

i odbioru robót – 6 egzemplarzy w formie pisemnej (podpisane) oraz 1 na nośniku elektronicznym, Przedmiar robót i kosztorys inwestorski – 4 egzemplarze w formie pisemnej (podpisane) oraz 1 na nośniku elektronicznym (przedmiar robót w osobnym pliku, bez jakichkolwiek cen).

#### **4. Projekt należy opracować zgodnie z ustawą Prawo budowlane.**

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Lp.	Nazwa i zakres zamówienia (zadania )	Wartość zamówienia	Czas realizacji (od – do)	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)	Nr referencji

**UWAGA:**

**- do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówień.**

....., dnia.....  
(miejsowość )

.....  
(pieczęć i podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)