

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU Nr sprawy 1/SK/TI/2011

I. ZAMAWIAJĄCY:

1. Nazwa i adres: Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o., ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, 97-400 Bełchatów.
2. Adres strony internetowej zamawiającego: www.wodkan-belchatow.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku garażowo-magazynowego znajdującego się przy ulicy Św. Faustyny Kowalskiej nr 9 w Bełchatowie, polegająca na:

- ✓ Przygotowaniu ścian do naklejenia styropianu .
- ✓ Ociepleniu ścian styropianem grubości 10 cm, FS-20; Łączna powierzchnia ścian – ok.860 m². Od całkowitej powierzchni ścian odjęto powierzchnię wrót i okien.
- ✓ Przyklejeniu siatki z włókna szklanego a następnie ułożenie tynku mineralnego.
- ✓ Pomalowaniu ścian farbą silikatową nr 300, 310, 320 (kolor niebieski). Przed malowaniem należy uzgodnić odcień z Zamawiającym.
- ✓ Wymianie (demontaż starych i montaż nowych) blaszanych parapetów na parapety nowe o szerokości dopasowanej do nowej elewacji budynku - z blachy powlekanej w kolorze niebieskim. Odcień do uzgodnienia z Zamawiającym. Łączna długość parapetów: ok. 60,50 mb. Aktualna - średnia szerokość parapetu liczona w stosunku istniejącego lica muru – 8 cm.
- ✓ Wykonaniu i montażu nowych parapetów z blachy powlekanej w kolorze niebieskim. Odcień do uzgodnienia z Zamawiającym. Łączna długość parapetów: ok. 17 mb.
- ✓ Wymianie obróbek blacharskich na dachu - po obrysie całego budynku . Szerokość istniejącej obróbki wynosi 45 cm . Nowe obróbki blacharskie winny wystawać poza lico elewacji min. 5 cm .
- ✓ Wymianie 2 szt. drabin wejściowych na dach (od strony wschodniej i od strony zachodniej).
Drabina winna spełniać następujące parametry:
 - Materiał – stal pomalowana farbą antykorozyjną. Kolor niebieski, odcień do uzgodnienia z Zamawiającym;
 - Wysokość – 7 m;
 - Wykonać pałki do chwytania i obręcze zabezpieczające przed upadkiem z wysokości.
 - Drabina ma być zamontowana w odległości 20-25 cm od ściany .
- ✓ Zmianie obsadzenia wrót magazynowych w taki sposób aby nawiązać się do nowej grubości ściany i wysokości posadzki na rampie .Umożliwić otwieranie każdego skrzydła wrót o kąt 180 stopni (na ścianę).
- ✓ Demontażu 2 szt. starych i montażu nowych wrót magazynowych o wymiarach 2,4m x 2,5m. Nowe wrota winny być wykonane z blachy stalowej, pomalowane dwustronnie na kolor niebieski, dwuskrzydłowe, każde skrzydło otwierane o kąt 180° oraz zamykane na dwa zamki.
- ✓ Wykonanie obróbek blacharskich na dachu wiat magazynowych , w miejscu łączenia się dachu z elewacją budynku .

Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 60 miesięcy (5 lat) licząc od dnia podpisania protokołu odbioru. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

Zamówienie należy wykonać z materiałów Wykonawcy.

Materiały budowlane winny posiadać atesty, certyfikaty, aprobaty i odpowiadać obowiązującym normom.

Prace powinny być prowadzone pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z technicznymi warunkami robót budowlanych.

Wykonawca umieści znaki informacyjne i zastawy zapewniające zachowanie bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót.

Wykonawca złoży oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami do przetargu oraz z obiektem. Wszelkie uwagi do materiałów przetargowych i terenu wykonawca zgłosi inwestorowi przed składaniem oferty przetargowej

Prowadzenie robót odbywać się będzie na obiekcie czynnym, prace wykonywane będą na wysokości. Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i Polskimi Normami.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę.

UWAGA! Przed złożeniem ofert konieczne jest dokonanie własnego obmiaru robót, ewentualne rozbieżności, po podpisaniu umowy, nie będą uwzględniane.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 5 000 PLN.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:

1. pieniądzu,
2. gwarancjach bankowych,
3. gwarancjach ubezpieczeniowych.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze 14 1020 3958 0000 9402 0015 1563 w PKO BP SA o/Bełchatów.

Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

1. upłynął termin związania ofertą,
2. zawarto umowę w sprawie zamówienia,
3. zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:

1. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
2. który został wykluczony z postępowania,
3. którego oferta została odrzucona.

Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

1. odmówił podpisania umowy z sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
3. zawarcie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Wymagany termin wykonania zamówienia: rozpoczęcie nie wcześniej niż 01 kwietnia 2011 roku, zakończenie do 31 maja 2011 roku.

IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Warunek ten będzie spełniony gdy Wykonawca wykaże się wykonaniem min. 1 roboty budowlanej polegającej na wykonaniu podobnej termomodernizacji obiektu o powierzchni ścian nie mniejszej niż 500 m².

- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy w przypadku wystąpienia przesłanek zawartych w § 10 Regulaminu.
 3. Zamawiający zawiadomi równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie.
 4. Oferta Wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą.
 5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jest niezgodna z Regulaminem,
 - b) jej treść nie odpowiada treści istotnych warunków zamówienia,
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
 - f) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie § 22 ust. 20 Regulaminu lub błąd w obliczeniu ceny,
 - g) Wykonawca w terminie 5 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczaniu ceny,
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
 6. Ocena spełnienia warunków dokonywana będzie na podstawie oświadczeń Wykonawcy i złożonych dokumentów wymienionych w punkcie 6 niniejszej SIWZ na zasadzie spełnia – nie spełnia.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 7.1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy, wg wzoru, stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.
- 7.2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ **złożone w formie oryginału i podpisane przez osobę/osoby uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.**
- 7.3. Wykaz zrealizowanych zamówień stanowiący załącznik nr 4 do SIWZ.
- 7.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia o ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert - złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
W przypadku, gdy oferentem jest spółka cywilna, należy dołączyć umowę spółki.
- 7.5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu do składania ofert.
- 7.6. Umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o realizację zamówienia.
- 7.7. Jeżeli ofertę składają podmioty występujące wspólnie, każdy z podmiotów zobowiązany jest załączyć do oferty wyżej wymienione dokumenty.
- 7.8. Parafowany na znak akceptacji projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.
- 7.9. Wykaz wykonanych zamówień, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie.

Wszystkie dokumenty winny złożone być w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”

V. PROCEDURA:

1. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony prowadzony na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o. w Belchatowie.
2. Kryteria oceny ofert :
 - Cena – 100%.

VI. INFORMACJE ADMINISTRACYJNE:

1. Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.wodkan-belchatow.pl.
2. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o., 97-400 Belchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, p. 100 (Sekretariat).
3. Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie udziału w postępowaniu: 14.02.2011 r. godz. 9⁴⁵ w siedzibie zamawiającego, p. 100 (Sekretariat).
4. Termin i miejsce otwarcia ofert : 14.02.2011 r. godz. 10⁰⁰ w siedzibie zamawiającego, p. 104.
5. Termin związania ofertą : 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Podpisał:
Prezes zarządu – Dyrektor
Naczelny
mgr inż. Sylwester Melon

Belchatów dn. 11.01.2011 r.