



Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD. –KAN.”
Spółka z o.o. z siedzibą w Belchatowie
97-400 Belchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9

tel./ fax: centr. 044 633-83-06, 044 633-83-08, 044 633-83-09
e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl
www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360
Wysokość kapitału zakładowego 51 704 650,00 zł

Belchatów, dnia 2010-12-31

WYJAŚNIENIA DO SIWZ

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego „Przebudowa i remont budynku magazynowo – garażowego zlokalizowanego na terenie Obiektu Oczyszczalnia ścieków przy ul. Piotrkowskiej 110 w Belchatowie”, nr sprawy 33/SK/TOS/2010.

Pytanie 1: Brak w przedmiarze nakładów robocizny przy likwidacji istniejącej bramy (środkowa), która ulega przesunięciu.

Odpowiedź: Należy uwzględnić (ujęte w p-cie 3.2 f zakresu robót SIWZ).

Pytanie 2: Brak wykonania i montażu słupów przybramowych (brama środkowa) z ceownika C100 w ilości 102 kg.

Odpowiedź: Jak dla pyt. 1

Pytanie 3: Z jakiego profilu należy wykonać dodatkowe słupy do montażu rygli? Czy należy wykonać z profilu zamkniętego 100x100x5mm jak w części garażowej?

Odpowiedź: Analogicznie jak w części garażowej.

Pytanie 4: Brak robót rozbiórkowych pod podwalinę i stopy fundamentowe (ilość 9,93 m³) oraz wywozu gruzu 9,9 m³. Czy gruz należy wywieźć czy Inwestor usunie go we własnym zakresie?

Odpowiedź: Wywóz gruzu leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 5: Brak robót ziemnych pod podwalinę i stopy fundamentowe w ilości 34,6m³ oraz wywozu nadmiaru gruntu. Czy nadmiar gruntu należy wywieźć czy Inwestor usunie go we własnym zakresie?

Odpowiedź: Wywóz gruntu leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 6: Czy siatkę wewnątrz magazynu przewidziano do demontażu? Ilość ok. 48,0m².

Odpowiedź: Nie przewidziano demontażu siatki.

Pytanie 7: Brak wykończenia podwaliny od zewnątrz, czy należy zastosować tynk mozaikowy grubowarstwowy jak na istniejącej części?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 8: Brak malowania elementów stalowych nowo montowanych w ilości 52,0m².

Odpowiedź: Należy uwzględnić malowanie nowomontowanych elementów stalowych.

Pytanie 9: Jaki zestaw malarski przyjąć?

Odpowiedź: Elementy stalowe po oczyszczeniu do II stopnia czystości i odtłuszczeniu pomalować farbą tlenkową miniową, a następnie farbą podkładową i wierzchniego krycia.

Pytanie 10: W poz. 15 i 16 nakład na zakład blach trapezowych przyjęto 6%, producenci podają 12%?

Odpowiedź: Roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie 11: Czy należy przyjąć orynnowanie ze stali powlekanej identyczne jak na istniejącej części garażowej/

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 12: Brak nakładów pracy na wykonanie ręcznych robót ziemnych pod krawężniki.

Odpowiedź: Należy uwzględnić.

Pytanie 13: W pozycjach od 9 do 12 przyjęto tylko montaż konstrukcji stalowej, natomiast brak jest normy robocizny na wykonanie konstrukcji na budowie tzn. wg KNNR 7 0208-06.

Odpowiedź: Należy uwzględnić zakres robocizny konieczny do wykonania zadań zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie 14: W poz. 5 norma robocizny w KNR 2-02 0202-01 przedmiaru wynosi 4.6878 co jest niezgodne i powinno być 7.41. Podać wyjaśnienie.

Odpowiedź: Należy uwzględnić przedmiar konieczny do wykonania zadań zgodnie ze sztuką budowlaną

Pytanie 15: Co należy rozumieć jako wykonanie robót wewnętrznych i zewnętrznych pkt 3.2 SIWZ.

Odpowiedź: Podane w P3.5 i 3.6 Opisu technicznego do projektu.

Pytanie 16: Czy zabezpieczenie antykorozyjne wchodzi w zakres zadania, jak tak to podać jakim rodzajem farby ma być malowana.

Odpowiedź: Nowow wykonane elementy należy zabezpieczyć antykorozyjnie, istniejąca konstrukcja będzie zabezpieczona antykorozyjnie.

Pytanie 17: Brak konstrukcji stalowej pod wentylatory. Czy należy wykonać je z kątownika 50x50x5 i przyjąć do wyceny czy Inwestor wykona je we własnym zakresie.

Odpowiedź: należy wykonać.

Pytanie 18: Jaki wymiar mają mieć bramy garażowe, czy takie jak w projekcie czy takie jak w części garażowej. Podać wymiary.

Odpowiedź: Bramy garażowe jak w części garażowej wymiary 3250x3625 (szer. x wys.). Dostawa i montaż bram nie wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie 19: Nieprawidłowy obmiar w przedmiarze poz. 9 rygle ścian, zamiast 1,775 tony powinno być 2,169 tony.

Odpowiedź: Należy uwzględnić właściwy obmiar zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie 20: Brak rygla z profilu 60x60x4mm na ścianach szczytowych w górnej części ścian do prawidłowego zamocowania obudowy z blachy, co zwiększa obmiar wykonania i montażu konstrukcji stalowej o 0,18 tony.

Odpowiedź: Należy uwzględnić.

Pytanie 21: Nieprawidłowy obmiar w przedmiarze w poz. 12 rygle ścian z kątownika, zamiast 0,302 tony powinno być 0,384 tony.

Odpowiedź: Należy uwzględnić właściwy obmiar zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie 22: Nieprawidłowy obmiar w poz. 16 przedmiaru, pominięto ścianę szczytową zachodnią, obmiar prawidłowy to 432,2 m².

Odpowiedź: Należy uwzględnić właściwy obmiar zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie 23: Brak w dokumentacji szczegółu nr 16 połączenia ściany szczytowej i dachu.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie 24: Nieprawidłowy obmiar dachu w poz. 15 zamiast 567,0m² powinno być 605,32m².

Odpowiedź: Należy uwzględnić właściwy obmiar zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie 25: W przedmiarze nie uwzględniono montażu taśmy uszczelniającej do blach (wg szczegółów 8, 11, 12 oraz styku ściany z dachem) w ilości ok. 223,3mb.

Odpowiedź: Należy uwzględnić.

Pytanie 26: Wg pozycji 17 i 18 łącznie obróbek blacharskich podano 119,0m², wg szczegółów i zasad sztuki budowlanej powinno być 155,0m².

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie 27: Czy obróbki blacharskie należy wykonać z blachy stalowej powlekanej czy z ocynkowanej jak podano w przedmiarze?

Odpowiedź: Wykonać analogicznie jak w części garażowej.

Pytanie 28: Rozbieżności pomiędzy projektem a przedmiarem: Poz. 9 Hale typu lekkiego – rygle ścian w przedmiarze jest $((36,08*2+18,3*2-3,7-3,0-3,3)-(8,40*2+9,56*2-3,30))*4*6,71*0,001+1,775$ t, a powinno być $((36,08*2+18,3*2-3,7-3,0-3,3)-(8,40+9,56-3,30))*4*6,71*0,001+2,257$ t różnica 0,48 t; również w poz. 12 w miejsce 0,302 t winno być 0,384 t. Czy do kosztorysu ofertowego przyjąć przedmiar wynikający z opracowanego projektu czy też z załączonego przedmiaru.

Odpowiedź: Należy przyjąć przedmiar z projektu.

Pytanie 29: Czy nad bramami zastosowano rygiel – z projektu wynika, że nie.

Odpowiedź: Należy uwzględnić zastosowanie rygla

Pytanie 30: W przedmiarze robót jak również w projekcie nie przewidziano zabezpieczenia konstrukcji stalowej farbami antykorozyjnymi – czy przyjąć do kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź: Należy uwzględnić zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych nowomontowanych, zabezpieczenie całej konstrukcji stalowej nie jest przedmiotem tego przetargu.

Pytanie 31: W projekcie przewidziano taśmy dylatacyjne między blachą ścian a ryglami oraz między blachą a płatwiami i obróbkami blacharskimi, czy należy je również ująć w kosztorysie.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 32: Czy w zakres wycenianych prac wchodzi zdjęcie, wywóz i utylizacja płyt eternitowych?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 33: Czy w zakres wycenianych prac wchodzi wywóz i utylizacja gruntu?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 34: Czy w zakresie robót są roboty elektryczne ?np. /podłączenie elektryczne wentylatorów wchodzi w zakres robót?/ prosimy podać zakres.

Odpowiedź: Roboty elektryczne nie wchodzą w zakres tego przetargu.

Pytanie 35: W jaki sposób mają być zabezpieczone konstrukcje metalowe – czy zabezpieczenie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź: Należy uwzględnić zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych nowomontowanych, zabezpieczenie całej konstrukcji stalowej nie jest przedmiotem tego przetargu.

Pytanie 36: Roboty remontowe istniejącej konstrukcji stalowej – prosimy uściślić zakres robót do wykonania.

Odpowiedź: Roboty remontowe istniejącej konstrukcji związane są ze zmianą położenia wrót.

Otrzymują:

1. Adresat;
2. DN;
3. NZ aa.