

**STAROSTA BĘŁCHATOWSKI**

**ul. Pabianicka 17/19, 97 – 400 Bełchatów**

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

246/2015

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

znak: AB.6740.1.356.2015.5.NJ

**DECYZJA NR 431.2015**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwoleniu na budowę z dnia 27.02.2015 r.

***Pana Arkadiusza Kostrzewskiego***

*zam. ul. Dolna 7A, 97-400 Bełchatów*

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę ~~/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych~~**

**1. Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego.**

**Lokalizacja inwestycji: dz nr ewid.: 45/7, obręb 05, ul. Dolna, miasto Bełchatów.**

**Autor projektu:**

**mgr inż. Elżbieta Grzesiak**, specjalność: instalacyjno-inżynierska, zakres: sieci i instalacje sanitarne, nr upr. UAN.V.8388/32/88, członek Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IS/5872/04.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

**1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- 1) budowę można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (zgodnie z art. 28 ustawy – Prawo budowlane),
- 2) budowę należy realizować zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, bhp i ppoż., sztuką budowlaną oraz nie naruszając praw osób trzecich,
- 3) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach i opiniach branżowych oraz decyzjach i postanowieniach wynikających z przepisów szczególnych,
- 4) wszelkie kolizje w terenie, przebudowa infrastruktury technicznej i ewentualne szkody powstałe w wyniku prowadzenia prac budowlanych inwestor winien rozwiązać we własnym zakresie, na własny koszt oraz zgodnie z przepisami odrębnymi, zawiadamiając gestorów sieci,
- 5) inwestycja podlega geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po zakończeniu robót budowlanych geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 6) po zakończeniu robót teren uporządkować i zagospodarować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

**2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych .....**

**3. Terminy rozbiórki:**

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania .....
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych .....

**4. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

- 1) roboty należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy,
- 2) prowadzić dziennik budowy uprzednio zarejestrowany w organie architektoniczno – budowlanym,
- 3) ~~ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: .....~~
- 4) bezzwłocznie zawiadomić Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego o zmianie: kierownika budowy, ~~inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta sprawującego nadzór autorski.~~

#### 5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) spełnić warunki instytucji uzgadniających,
- 2) przed przystąpieniem do robót budowlanych, w przypadku stwierdzenia kolizji zabudowy z systemem melioracyjnym, należy go przebudować po uprzednim uzyskaniu pozwolenia wodno-prawnego w trybie określonym w ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne,
- 3) usunięcie drzew i krzewów wymaga uzyskania zezwolenia w trybie określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- 4) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
- 5) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

#### 6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

- 1) prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ~~ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) dz. nr ewid.: 45/7, 45/11, obręb 05, m Belchatów.

### Uzasadnienie

W dniu 27.02.2015 r. inwestor złożył do Starosty Belchatowskiego wniosek w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w/w zamierzenia inwestycyjnego.

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zwany dalej Pb do wniosku inwestor dołączył cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W związku z obszarem oddziaływania obiektu o którym mowa w art. 28 ust. 2 Pb, organ I instancji na podstawie art. 61 §4 Kpa pismem z dnia 05.03.2015 r. znak: AB.6740.246.2015.5.NJ zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. W trakcie trwania postępowania do tutejszego organu nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi stron.

Na podstawie art. 10 §1 Kpa pismem z dnia 23.03.2015 r. znak: AB.6740.246.2015.5.NJ strony zostały ponownie powiadomione, iż mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie i rozstrzygającej sprawę co do jej istoty. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych zastrzeżeń.

W ocenie organu I instancji przedłożony przez inwestora wniosek i dokumenty formalno – prawne są kompletne, a projekt budowlany jest opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Uzyskał również niezbędne opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane przepisami szczególnymi oraz zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 Pb, aktualne na dzień opracowania projektu. Dokumentacja projektowa spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i 3 Pb, jest zgodna z obowiązującymi regulacjami prawnymi, w tym z normami techniczno – budowlanymi. Została wykonana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, aktualnie wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. W myśl art. 20 ust 4 w/w ustawy osoby te dołączyły oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zgodnie z art 20 ust. 1 pkt 1b Pb przedstawiono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W myśl z art. 35 ust. 4 Pb, w razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 i 32 ust. 4 Pb, organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Złożony przez inwestora wniosek swoim zakresem objął całość inwestycji. Obowiązkowi uzyskania pozwolenia na budowę podlega zakres wymieniony w sentencji przedmiotowej decyzji. Pozostały zakres robót objęty zgłoszeniem, wymieniony we wniosku jako budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej na dz. nr 45/7, 45/11, obręb 05, miasto Belchatów został przyjęty przez organ I instancji do realizacji bez sprzeciwu zgodnie z art. 30 ustawy Prawo budowlane.

Mając na uwadze, iż przedmiotowy wniosek i dokumentacja projektowa spełniają wymagania zawarte w przepisach orzeczono jak w sentencji.

*Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*



UP. STAROSTY  
mgr Monika Stelmasik  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,

3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

*Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.*

#### Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Kostrzewski
2. Pani Renata Kostrzewska

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Belchatowie
2. Urząd Miasta w Belchatowie, Wydział Geodezji i Architektury
3. Urząd Miasta w Belchatowie, Wydział Finansowy
4. a / a

Sprawę prowadziła Natalia Jakielarz ( tel. 44 635 86 41, pok. 3 )

Decyzja niniejsza stała się  
ostateczna dnia 22.04.2015,  
Belchatów, dnia 24.04.2015,

UP. STAROSTY  
mgr Monika Stelmasik  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

**P S**

**„PROJEKT-SAN”**

14

Pracownia Projektowo Usługowa Inżynierii Sanitarnej  
mgr inż. **Elżbieta Grzesiak**  
97-400 Bełchatów ul. Malinowa 43 tel. 509 968 970

**STADIUM :                    PROJEKT BUDOWLANY**

**OBIEKT:**

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ Z INSTALACJĄ  
ZEWNĘTRZNA DO BUDYNKU MIESZKALNEGO

**ADRES:**

Bełchatów dz.45/7,dz.45/11 obr.5 ul. Dolna 7A

**INWESTOR:**

**Kostrzewski Arkadiusz**  
zam. Bełchatów ul.Dolna 7A

**BRANŻA :**

SANITARNA WOD –KAN

**PROJEKTANT:**

mgr inż. Elżbieta Grzesiak upr .UAN.V.8388/32/88

Bełchatów 2013.078

*mgr inż. Elżbieta Grzesiak*  
upr. projektant oraz kierownik budowy  
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych  
bez ograniczeń  
upr. UAN.V.8388/32/88

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

### SPIS UZGODNIEŃ, PROTOKÓŁÓW I OŚWIADCZEŃ

Uzgodnienie ZUD w Bełchatowie	str...	10
Protokół ZUD	str...	12
Uzgodnienie branżowe	str...	19
Oświadczenie projektanta	str	2
Decyzja Zarządcy drogi	str....	6-10

### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Warunki uzgodnień na wykonanie przyłącza	kanalizacji	str.	3-5
Opracowanie geodezyjne		str	11
Uprawnienia budowlane ,Izba		str	13-15

### SPIS TREŚCI PROJEKTU

#### I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Informacja BIOZ	str...	16,17
2. Podstawa opracowania	str...	18
3. Zakres opracowania	str...	18
4. Przyłącze kanalizacyjne	str..	18

#### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan sytuacyjno –wysokościowy	skala 1:500	rys nr 1	str....	19
2. Profil podłużny	kanalizacji	rys nr 3	str....	20

Pracownia Projektowa i Usługowa  
Inżynierii Sanitarnej "PROJEKT-SAN"  
mgr inż. *Elżbieta Czesińska*  
97-400 Bełchatów, ul. Miłkowska 4c  
NIP: 769-100-11-74

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane /tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 243,poz.1623 / oświadczam, że :

Projekt budowlany przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją dla budynku mieszkalnego na dz. **45/7** obr. 5 przy ul. **Dolnej** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Adres inwestycji: Bełchatów dz.**45/7** ,dz.**45/11** obr.5 ul. Dolna 7A

*mgr inż. Beata Grzesiak*  
upr. projektant oraz kierownik budowy  
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych  
bez ograniczeń  
upr. LIAN.18368/32/88



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD. –KAN.”**  
**Spółka z o.o. z siedzibą w Belchatowie**  
**97-400 Belchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9**

tel. 44 634-90-00, 44 633-83-08, 44 633-83-09,  
fax: 44 634-90-05, 44 633-83-06

e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl

www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360

Wysokość kapitału zakładowego: 80.977.900,00 zł

Belchatów 02.07.2013 r.

DN / DJT / TI / ..<sup>6.5</sup> / 13

Nr sprawy: BOK 988/13

**Pan**  
**Arkadiusz Kostrzewski**  
**ul. Dolna 7A**  
**97-400 Belchatów**

dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do kanalizacji sanitarnej.

W odpowiedzi na podanie informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie do kanalizacji sanitarnej posesji przy ul. Dolnej 7A, działka nr 45/7.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać do kanału sanitarnego  $\varnothing$  200 w ul. Dolnej, poprzez wykonane w kierunku działki odejście kanału o średnicy ks  $\varnothing$  160, zaślepione przed granicą działki (w załączeniu szkic z inwentaryzacji).

**Na terenie działki, w odległości 2 m od granicy lub większej, uzasadnionej technicznie, w celu podłączenia ścieków sanitarnych należy wybudować studzienkę rewizyjną. Kategoriecznie zabrania się odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.**

Na powyższe należy spełnić następujące warunki:

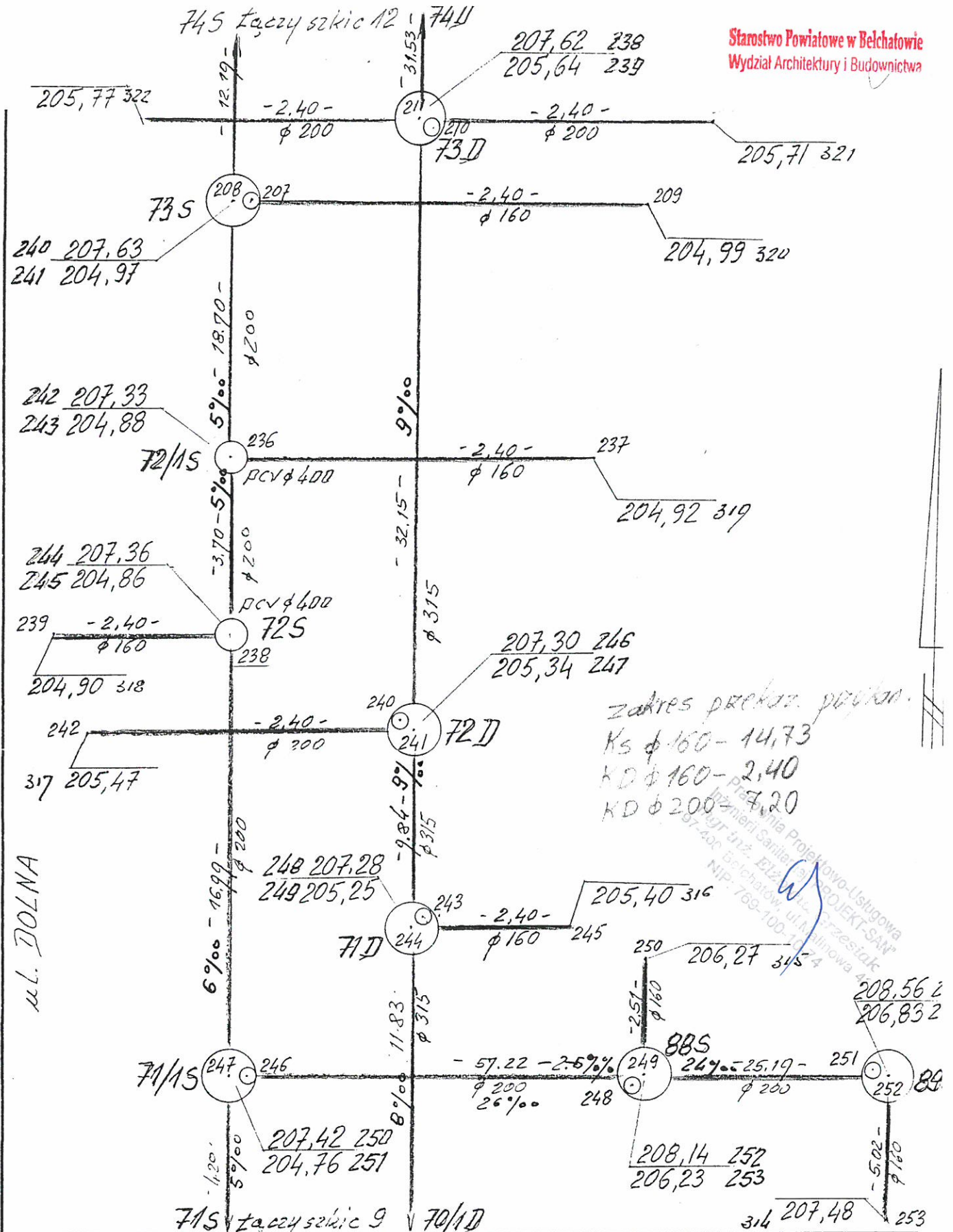
./.

1. Wykonać dokumentację techniczną na aktualnym podkładzie geodezyjnym.
2. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Dokumentację należy uzgodnić z „WOD.-KAN.” Bełchatów, Zespołem Uzgadniania Dokumentacji.
4. Przyłaczce może wykonać zakład lub osoba fizyczna uprawniona do prowadzenia tego rodzaju robót.
5. Termin prowadzenia robót należy ustalić z Urzędem Miejskim oraz uzyskać zgodę na prowadzenie wykopów.
6. O rozpoczęciu robót wykonawca zobowiązany jest powiadomić „WOD.-KAN.”, a po ich zakończeniu przed zasypaniem zgłosić do przeglądu technicznego.
7. Przed zasypaniem wykopów zgłosić do zainwentaryzowania przez służby geodezyjne wykonane przyłaczce.
8. Po zakończeniu robót dostarczyć do „WOD.-KAN.” jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji.
9. Po spełnieniu w/w warunków należy zgłosić się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Bełchatów w celu podpisania umowy na odbiór ścieków.

PROSIMY O BEZWZGLĘDNE PRZESTRZEGANIE W/W WARUNKÓW.

**Niniejsze warunki są załącznikiem do dokumentacji technicznej.  
W ciągu dwóch lat od ich wydania należy opracować dokumentację techniczną,  
w przeciwnym wypadku warunki tracą ważność.**

  
PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR NACZELNY  
mgr Edward Olszewski



Nazwa lub symbol obiektu		ul. Dolna		Rodzaj pracy	dom syl kul ks
Główny projektant		Imię i Nazwisko, podpis		PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH	
Pomierzył	26.06.02	inż. ANDRZEJ ARCHMAŃ		Andrzej Archman	
Skartował				97-426 Żerów, Plac Dąbrowskiego 5g	
Wykreślił				Nr zaświadczenia G.U.G.I.K. 4532	
Sprawdził				L.ks.rob. NIP 789-115-64-63	
		Wojew. łódzkie		tel firma (0-44) 634 22 35, tel dom. (0-44) 634 18 70	
		Powiat.		Szkic polowy	
		Miasto B-dolna		Seksja nr	
		Gmina			
		Wieś			



**Prezydent Miasta Bełchatowa**  
**ul. Kościuszki 1**  
**97-400 Bełchatów**

WIM.7230.4.148.2013

### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 260), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Bełchatowa KP. 0113-19/07 z dnia 2007-01-16 w sprawie wydawania decyzji administracyjnych z zakresu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym niezwiązanych z jego funkcjonowaniem, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Pana Arkadiusza Kostrzewskiego zam. ul. Dolna 7A, 97-400 Bełchatów.**

### Zezwalam

Inwestorowi **Panu Arkadiuszowi Kostrzewskiemu zam. ul. Dolna 7A, 97-400 Bełchatów** na lokalizację w pasie drogowym **ulicy Dolnej (działka nr 45/11 obręb 5)** przyłącza kanalizacji sanitarnej **do działki nr 45/7 obręb 5** zgodnie z przedłożoną do uzgodnienia mapą sytuacyjno – wysokościową (załącznik graficzny stanowi integralną część decyzji).

1. Przed przystąpieniem do wykonania w/w urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami oraz zarządzaniem ruchem drogowym należy uzyskać w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie decyzję na zajęcie pasa drogowego w/w ulicy stosownie do art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 260). Wniosek na zajęcie pasa drogowego należy złożyć w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 140 poz. 1481), w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, który jako zarządca drogi określi warunki udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego – w odniesieniu do wykonywanego w/w urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym w/w ulicy. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez Inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 21).
2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego – określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – w/w projektowane urządzenie infrastruktury technicznej – zostanie wydana w Urzędzie Miasta w Bełchatowie w Wydziale Inżynierii (pokój 423), zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Prowadzenie robót w pasie drogowym oraz jego odtworzenie powinny być zgodne z „Warunkami wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Bełchatowa” -załącznik do decyzji. Zakończenie robót określonych w w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w Urzędzie Miasta w Bełchatowie celem dokonania odbioru w zakresie odtworzenia zajmowanej powierzchni pasa drogowego.
3. Uzgodnione urządzenie infrastruktury technicznej należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430). W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury technicznej w związku z rozbudową drogi przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionego urządzenia, zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcia powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót jak i odtworzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym w/w ulic – należy do inwestora.
4. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
5. Za samowolne rozpoczęcie robót w pasie drogowym bez zgody zarządcy drogi naliczana jest kara stanowiąca 10-krotność stawek określonych w Uchwale Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze Miasta Bełchatowa, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

6. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623).
7. Projektowane urządzenie infrastruktury technicznej w śladzie jezdni lub innych przeszkód terenowych należy wykonać metodą przecisku/przewiertu i zabezpieczyć rurą osłonową oraz umieścić na głębokości nie mniejszej niż 0,7 m
8. Teren po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 260) zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczenia urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zgodnie z ust. 1 a przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do umieszczenia, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają. Zapis ust. 3 cytowanego przepisu, stanowi „W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi”. Z przywołanych przepisów wynika, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczenia w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie w szczególnie uzasadnionym przypadku. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

Niniejsze uzgodnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną, uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 ze zm.). Zgodnie z art. 30 w/w ustawy prawo budowlane ust. 1 pkt 1a Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Bełchatowie) budowy w/w urządzenia infrastruktury technicznej.

W uznanii administratora drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym w/w ulicy – przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego. Lokalizacja, o której mowa powyżej – nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie Inwestora z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat jak i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przedmiotową decyzją.

Załącznikami do w/w decyzji są: przedłożona do uzgodnienia mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz „Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Bełchatowa”.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 ze zm., cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9) zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

### POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bełchatowa w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:  
1. Strona lub pełnomocnik strony.  
2. a/a



Z up. Prezydenta Miasta Bełchatowa

inż. Sławomir Grabski  
DYREKTOR WYDZIAŁU INŻYNIERII

## Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Bełchatowa.

### I. Obowiązki Inwestora przed przestąpieniem do wykonania prac w pasie drogowym.

1. Przed przystąpieniem do prac prowadzonych w pasie drogowym inwestor uzyska zgodę od zarządu drogi (Wydział Inżynierii – pokój 423) w drodze decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego (wniosek o jego zajęcie należy złożyć **min. 14 dni** przed planowanym zajęciem) oraz wniesie z tego tytułu stosowne opłaty (naliczone w decyzji na zajęcie pasa drogowego) wynikające z ustawy o drogach publicznych.
2. Przed przystąpieniem do prac wykonawca przedstawi w Wydziale Inżynierii uzgodniony projekt organizacji ruchu (dla dróg powiatowych opinia/decyzja – KP Policji w Bełchatowie oraz Starosty Powiatu Bełchatowskiego; dla dróg gminnych – opinia Starosty Powiatu Bełchatowskiego). Bez uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz prawidłowego oznakowania (zgodnego z zaopiniowanym POR) wykonawca nie ma prawa rozpocząć robót.
3. Podczas prowadzenia prac obowiązuje bezwzględna ochrona i zabezpieczenie drzewostanu i krzewów znajdujących się w obrębie placu budowy (konsultacja dotycząca ochrony powinna być przeprowadzona z inspektorem ds. zieleni-Wydział Inżynierii UM w Bełchatowie – pokój 412).

### II. Odtworzenie pasa drogowego.

1. Wykopy po wykonaniu prac należy zasypać piaskiem zagęszczając go warstwowo, co 50 cm zagęszczarkami typu ciężkiego lub walcem. Wykonawca nie może zastosować gruntu rodzimego do zasypania wykopów.
2. Wykonawca po wykonaniu prac (w pasie jezdni lub chodnika) związanych z zasypaniem wykopów przedstawi zarządcy pasa drogowego wskaźniki zagęszczenia gruntu. Wskaźniki zagęszczenia gruntu wykonywane muszą być co najmniej z pierwszych trzech warstw zasyпки piaskowej licząc od dolnej rzędnej pierwszej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy wykonać w dwóch egzemplarzach. Stanowiąc one będą integralną częścią dokumentów odbiorowych. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy pobierać:
  - w rejonie każdej wybudowanej studni i wpustu ulicznego,
  - w warstwie odsączającej w budowanej drodze (co 50 m po trzy w przekroju poprzecznym),
  - co 25 m z zasyпки piaskowej w wykopach po wykonaniu gazociągu, kabli energetycznych, wodociągu, ciepłociągu z każdej warstwy co 50 cm.

Wskaźniki powinny wynosić:

- a) w śladzie chodnika: od 0,95 do 1,00
- b) w śladzie jezdni:
  - dla ruchu lekkiego  $I_s$  od 0,95 do 1,00
  - dla ruchu średniego  $I_s$  od 0,98 do 1,00
  - dla ruchu ciężkiego  $I_s = 1,00$

### III. Odtwarzanie nawierzchni.

- a) chodniki:
- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa cementowa - piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
  - podsypka piaskowa grubości 5-10 cm,
  - wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (płytki, kostka, obrzeża, krawężniki) w śladzie prowadzonych prac.
- b) nawierzchnie gruntowe ulic oraz pobocza
- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa tłucznia (kruszywo naturalne lub pochodzące z kruszarki w zależności od zaleceń przedstawiciela zarządu drogi frakcji 31 - 63 mm grubości 15 cm (dla poboczy 5 cm),
  - warstwa kłińca frakcji 4-31 mm grubości 10 cm (dla poboczy 5 cm),
  - wałowanie i profilowanie.
- c) nawierzchnie asfaltowe
- zasyпка piaskowa zagęszczana warstwowo,
  - warstwa odsączająca z piasku grubości od 10 do 15 cm,
  - wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (obrzeża/krawężniki) w śladzie prowadzonych prac,
  - podbudowa betonowa lub z kamienia łamanego zgodna z obowiązującymi normami (ustalenia dokonywane na bieżąco z przedstawicielem urzędu),
  - krawędzie istniejącej nawierzchni ulicy przycięte piłą w linii prostej i posmarowane emulsją asfaltową,
  - warstwa wyrównawcza z asfalto-betonu standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
  - warstwa wiążąca z asfaltobetonu (grubość określona przez inspektora) standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
  - warstwa ścieralna i asfaltobetonu standard I z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku) - grubość od 4 cm do 5 cm na całej szerokości jezdni,
  - odtworzenie oznakowania poziomego farbą chlorokauczukową.
- d) odtworzenie trawników, kwietników i zieleńców - w porozumieniu z inspektorem d/s zieleni,
- e) odtwarzanie rowów odwadniających - zgodnie z obowiązującymi normami oraz w porozumieniu z inspektorem d/s drogowych,
- f) teren pasa drogowego w śladzie, którego nie będą w przyszłości projektowane lub wykonywane elementy konstrukcyjne pasa drogowego (jezdni, chodnik): wykop zasypać gruntem rodzimym i zagęścić - ostatnie 10 cm należy uzupełnić ziemią urodzajną, którą należy zagrabić i uwałować.

**Na odtworzenie nawierzchni asfaltowych wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na pozostałe elementy pasa drogowego oraz nawierzchnie – 2 letniej gwarancji.**

Od w/w warunków można dokonać odstępstw jedynie za zgodą inspektora d/s drogowych - protokół rozbieżności od warunków.

Po zakończeniu robót odtworzeniowych wykonawca przedstawi atesty, badania laboratoryjne, aprobaty techniczne na wbudowany materiał oraz spisie z Wydziale Inżynierii protokół odbioru robót odtworzeniowych.

**Nie spisane protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót (wygaśnięcie decyzji) jest traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego – naliczane są stawki jak za zajęcie pasa drogowego (stawka x 10).**

Woj. łódzkie  
Powiat: bełchatowski  
Miasto: Bełchatów (Id 100101\_J)  
Dzielnica: 5 (Id 100101\_J.0005)  
Dzielnica nr 45/7

Przedsiębiorstwo Geodezyjne i Kartograficzne  
"GEODATA"  
97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 5  
Tel. 44 737 06 96, tel. 504 2 15 734  
NIP: 769-134-02-07, REGON: 592194920

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH W SKALI 1:500

Z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych

Mapa sporządzona według stanu na dzień 02.08.2013 r.

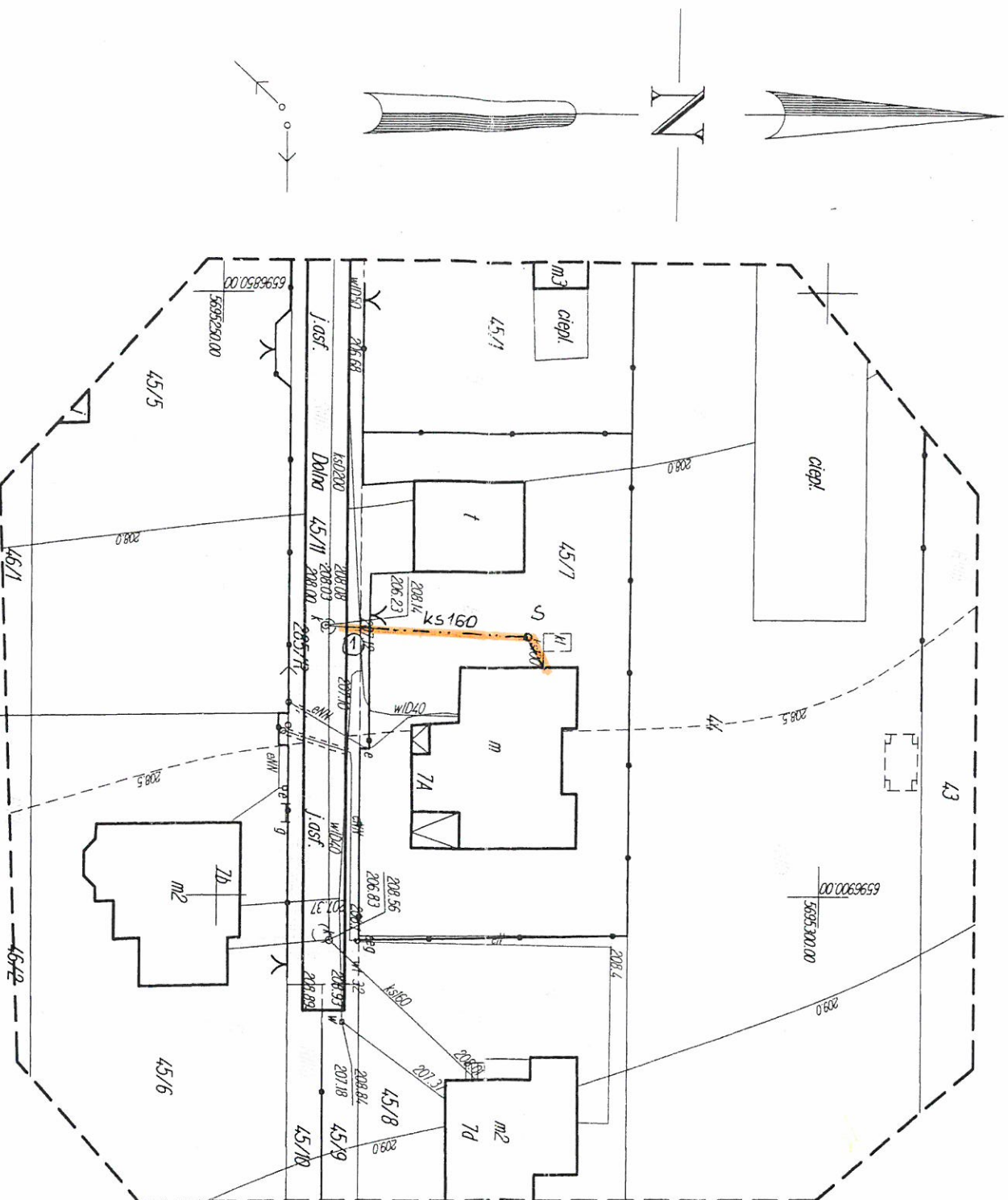
Układ współrzędnych "2000"  
Poziom odniesienia: "Kronstadt 60"  
Seksja nr 6.155.33.21.4.1, 6.155.33.21.4.3  
Wykonano na podstawie mapy (układ "65") sekcja nr: 132.213.1521 (36)  
Urządzenia podziemne uzgodniono w ZUD.

Zakres opracowania: -----  
Nie wykluza się istnienia w terenie linych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.  
Granice działek przyjęto według stanu uwiarygodnionego w ewidencji gruntów - granice określone z wymaganą dokładnością.  
Nie sprawdzano występowania służebności gruntowych, gdyż planowana inwestycja nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych niniejszą mapą.

GEODETA UPRAWNIENY  
Upr. nr 18589

mgr inż. Damian Karpius

Wykonano 02.08.2013 r.



Stwierdzenie Powiatowe w Bełchatowie  
Podstawy Obrębów Działek (Dzielnica 5)  
1:500000  
2013-08-14  
2013-08-14

Obiekt	Przyłacze kanalizacji sanitarnej z instalacją do budynku mieszkalnego
Adres	Bełchatów dz.45/7, dz.45/11 obr. 5 ul. Dolna 7A
Przedmiot	Projekt zagospodarowania
Projektant	mgr inż. Elżbieta Grzesiak upr.UAN.V.8388/32/88

rys. 1  
mgr inż. Elżbieta Grzesiak  
upr. UAN.V.8388/32/88

m. Bełchatów  
obręb: 5 dz. 45/7  
ul. Dolna 7A

OPRACOWANIE GEODEZYJNE PROJEKTU

UKŁAD 2000

Nr	X	Y
istn. ks	5695261,57	6596877,84
S	5695275,55	6596878,55
bud.	5695277,00	6596881,06

Geodeta Uprawniony  
mgr inż. Tomasz Gębarowski  
Nr uprawn. 11071

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru  
ZESPÓŁ UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

**OPINIA NR ZUDP-1302/2013**

**Uzgodnienie : PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ**

**Charakterystyka :** Przyłącze i zewnętrzna instalacja kanalizacji  
sanitarnej dla budynku mieszkalnego.

**Lokalizacja obiektu :** m.BEŁCHATÓW, obr.5, ul.DOLNA, dz.45/7

**Nr zlecenia :** 9832-1/2013

**Inwestor :** KOSTRZEWSKI ARKADIUSZ  
97-400 BEŁCHATÓW  
Dolna 7A

**Nazwa jednostki projektowej :** Pracownia Projektowo - Usługowa  
Inżynierii Sanitarnej  
PROJEKT - SAN Elżbieta Grzesiak  
97-400 BEŁCHATÓW-M.  
Malinowa 43

**PODSAWA PRAWNA UZGODNIENIA**

Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz.U.Nr 193 poz. 1287 z 2010 r.) Rozporządzenie MRRIb z dnia 2.04.2001 r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 z 2001r poz. 455. Zarządzenie nr 3/99 z 14.01.1999 r Starosty Powiatu Bełchatowskiego.

**POUCZENIE**

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRIb z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Po rozpatrzeniu wniosku na posiedzeniu ZUDP w dniu **2013-09-12** przedłożony projekt został uzgodniony pozytywnie z zachowaniem wymienionych uwag :

**Przewodniczący ZUDP**

W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego roboty prowadzi ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

*Małgorzata Dembska*  
PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU  
UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

Piotrków Tryb., dnia 24.02. 88  
19 z.

Nr UAN.V.8388(32)88

**DECYZJA O STWIERZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, par. 5 ust. 1, par. 6 ust. 1, par. 7, a i b  
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit.

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) **Elżbieta GRZEŚIAK**

(imię i nazwisko)

mgr inż. urzędujen sanitarnych

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 1 grudnia 1952 r. w **Marszowicach**

posiadają przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

**projektanta i kierownika budowy i robót**

(rodzaj funkcji)

w specjalności **instalacyjno - inżynierskiej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **sieci i instalacji sanitarnych**

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Nr. 184-84 T. MA-BUA/14 22.000 SzL

Biuro Powiatowe w Bełchatowie  
Biuro Architektury i Budownictwa

Pracownia Projektowo-Usługowa  
Inżynier Sanitarny "PROJEKT-SAN"  
mgr inż. Elżbieta Grześiak  
97-403 Bełchatów, ul. Niepodległości 45  
NIP: 769-100-10-4



Obywatel(ka) Elżbieta GRZESIAK

(imię i nazwisko)

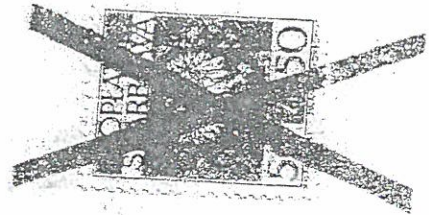
list upoważniony(a) do:

1) sporządzenia projektów instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,

2) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów, instalacji i sieci oraz ocenianie i badanie stanu technicznego w zakresie sieci ciepłych uzbrojenia terenu oraz instalacji sanitarnych



*[Signature]*  
Główny Architekt Wojewódzki  
mgr inż. arch. Bohdan Stuszczyński



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Piotrkowie Trybunalskim  
Wydział Gospodarki Przemysłowej  
ul. Ś. J. 33

Powyższa decyzja upoważnia do sporządzenia projektów sieci gazowych i instalacji gazowych.

Piotrków Tryb.  
1991 - 09 - 10

Z upoważnienia Wojewody  
*[Signature]*  
mgr inż. Andrzej Dzionek  
(podpis i pieczęć)

Pracownia Projektowo-Usługowa  
Inżynier Sanitarny i Projektant  
Elżbieta Grzesiak  
ul. Malinowa 4  
97-400 Piotrków Trybunalski  
NIP: 780-10-74

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

utworzona 23 marca 2002 roku  
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Stowarzyszenie Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa

Łódź, 7 grudnia 2012 r.

**ZASWIADCZENIE nr 5872**

**Pani Elżbieta GRZESIAK**

zamieszkała: 97-400 Bełchatów

ul. Malinowa 43

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/5872/04**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

Pracownia Projektowa Usługowa  
Inżynierów Sztuki "PROJEKT-SAN"  
mgr inż. Elżbieta Grzesiak  
97-400 Bełchatów, ul. Malinowa 43  
NIP: 78-111-111-111

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

**„PROJEKT-SAN”**

Pracownia Projektowo Usługowa Inżynierii Sanitarnej  
mgr inż. Elżbieta Grzesiak  
97-400 Bełchatów ul. Malinowa 43 tel.509 968 970

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

**DOTYCZY:**

przyłącze i instalacja kanalizacji sanitarnej  
do budynku mieszkalnego

**ADRES INWESTYCJI:** działka dz. 45/7, dz.45/11 ul. Dolna 7A  
obr.20 w Bełchatowie

**INWESTOR: Arkadiusz Kostrzewski**  
**ZAMIESZKAŁA:** ul. Dolna 7 A 97-400 Bełchatów

*mgr inż. Elżbieta Grzesiak*  
upr. projektowy oraz kierownik budowy  
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych  
bez ograniczeń  
upr. JAN. V.9388/32/88

## I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Niniejszą instrukcję opracowano na podstawie rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz .U. z dnia 10 lipca 2003 r)

## II.ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

Zakres robót obejmuje wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją do budynku mieszkalnego. Rury układane w wykopie szerokoprzestrzennym o głębokości do h=2,0 m.

## III.WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Projektowane przyłącze krzyżuje się z uzbrojeniem podziemnym .  
/ w /

## IV.ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA I LUDZI.

Uznano, że na rozpatrywanym terenie nie występują żadne elementy mogące stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## V.WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Uznano, że podczas realizacji robót budowlanych nie występują zagrożenia w rozumieniu cytowanego w poz.3.4.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

## VI.INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Poza szkoleniem podstawowym, nie przewiduje się dodatkowo szkolenia specjalistycznego pracowników.

## VII.ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA

Kierownik budowy nie jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ.

## VIII.WNIOSKI KOŃCOWE

W rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r rozpatrywany obiekt nie wymaga sporządzenia Planu BIOZ.

*mgr inż. Elżbieta Grzesiak*  
upr. projektant oraz kierownik budowy  
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych  
bez ograniczeń  
upi. IAN. V.8388/32/88

## OPIS TECHNICZNY

Projektu technicznego przyłącza **kanalizacji sanitarnej z instalacją** do budynku mieszkalnego na działce nr **45/7 obr.5** przy ulicy Dolnej 7A w Bełchatowie

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano w oparciu o :

- plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1 : 500
- uzgodnienia z użytkownikiem
- obowiązujące normy i przepisy

### 2. OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Działka 45/7 obr. 5 przy ulicy Dolnej 7A w Bełchatowie jest własnością Pana **Arkadiusza Kostrzewskiego** zamieszkałego przy Dolnej 7A w Bełchatowie.

Teren rozpatrywanej działki nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie jest zmeliorowana , oraz nie jest w strefie eksploatacji górniczej.

W rejonie działki jest sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, gaz oraz linia energetyczna.

Projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej z instalacją przedstawia rozwiązanie techniczne niezbędne do jego wykonania .Lokalizację przyłącza z instalacją pokazano na planie sytuacyjno- wysokościowym.

### 3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres niniejszego opracowania obejmuje przyłącze kanalizacji sanitarnej z instalacją do budynku mieszkalnego – działka **45/7 obr. 5** przy ulicy Dolnej 7A w Bełchatowie

### 4. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ Z INSTALACJĄ .

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z posesji projektuje się do kanalizacji sanitarnej Ø200 w ulicy **Dolnej** poprzez przyłącze sanitarne wykonane dla działki zaślepione przed granicą działki.

Przyłącze wykonać z rur PVC φ160 klasy S produkcji Wawin Metalplast –Buk z uszczelką gumową ( szereg S 16,7).Odcinek od końcówki do studzienki na działce wykonać ze spadkiem jednostajnym.

Rury układać na podłożu piaskowym grubości 15 cm. Po ułożeniu rurociąg zainwentaryzować przez służby geodezyjne, a następnie ręcznie obsypać 20 cm ponad przewód. Kanał układać zgodnie z trasą pokazaną na planie sytuacyjnym i profilem podłużnym . Na terenie działki w miejscu zmiany kierunku projektuje się studzienkę rewizyjną PVC o średnicy 415 mm.

W miejscu kolizji z z istniejącym wodociągiem wykopy prowadzić ręcznie. W przypadku rozbieżności rzędnych posadowienia wodociągu z projektem należy powiadomić projektanta celem rozwiązania ewentualnej kolizji.

Istniejące szambo przeznaczone jest do likwidacji.

**Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II.**

Opracowała: mgr inż. Elżbieta Grzesiak

*mgr inż. Elżbieta Grzesiak*  
upr. projektant oraz kierownik budowy  
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych  
bez ograniczeń  
upr. UAN V.8398/32/88

Woj. łódzkie  
Powiat: bełchatowski  
Miasto: Bełchatów (Id 100101\_J)  
Obręb: 5 (Id 100101.J.0005)  
Działka nr 45/7

Przedsiębiorstwo Geodezja i Kartografia  
"GEODA"  
97-400 Bełchatów, ul. Szwajcarskiego Skarpińskiego  
Tel. 44 737 00 99, 44 741 215 734  
NIP: 769-134-02-07, REGON: 592194920

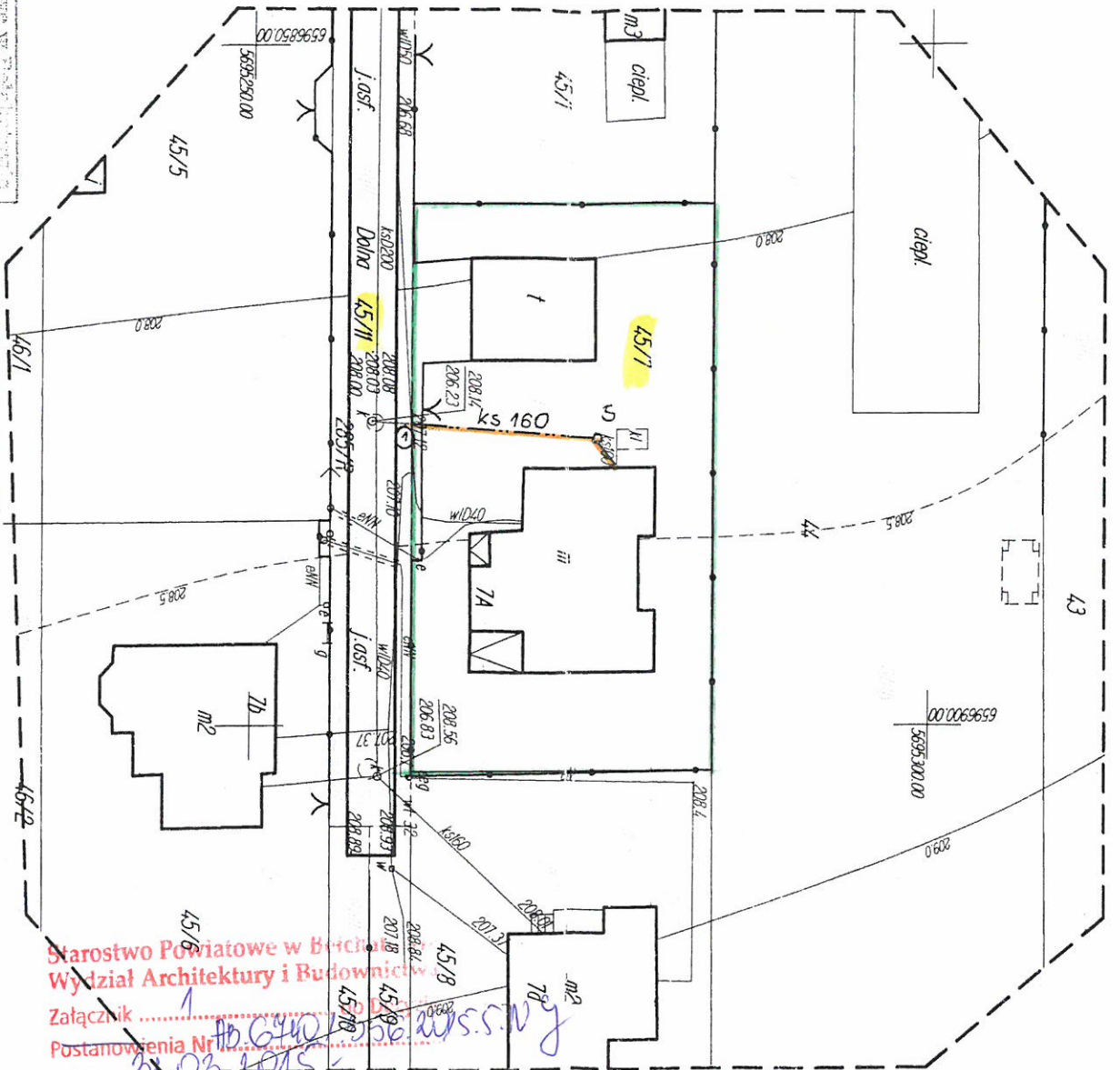
# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH W SKALI 1:500

Z geodezyjną inwentaryzacji urządzeń podziemnych  
Mapa sporządzona według stanu na dzień 02.08.2013 r.

Układ współrzędnych "2000"  
Poziom odniesienia: "Kronstadt 60"  
Seksja nr 6.155.33.21.4.1, 6.155.33.21.4.3  
Wykonano na podstawie mapy (układ "65")  
Urządzenia podziemne uzgodniono w ZUD. (seksja nr: 132-213.1521 (361)

Zakres opracowania: -----  
Nie wykucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych  
najbliższej mapie urządzeń podziemnych które nie były  
zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak  
jest informacji w instrukcjach branżowych  
Granice działek przyjęto według stanu uwidocznionego w  
ewidencji gruntów - granice określone z wydaną dokladnością.  
Nie sprawdzano występowania służebności gruntowych, gdyż planowana  
inwestycja nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych  
inwentaryzacją mapy.

Wykonani 02.08.2013 r.:  
mgr inż. Damian Karpius



**Starostwo Powiatowe w Bełchatowie**  
**ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**  
97-400 Bełchatów, ul. Pabianicka 17/19

Na podst. art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17.05.1989 r.  
Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30,  
poz 163 ze zmianami) uzgodniono usytuowanie  
projektowanych sieci uzbrojenia terenu *prace  
zlewnictwa, instalacje sanitarne dla bud. mieszkalnego*  
*m. Bełchatów, dz. 45/7*  
*ul. Dolna dz. 45/7*

opinia Nr *1302/2013* z dn. *13.09.2013*  
Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu  
podlega wytyczaniu i geodezyjnej inwentaryzacji  
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wy-  
konywania prac geodezyjnych.  
W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu  
z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest  
przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonaw-  
czych właściwemu organowi administracji architekto-  
niczno-budowlanej.  
Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbro-  
jenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat  
od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytu-  
owania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.  
Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym  
mowa w §13 RMRHiB z dn. 02.04.2001 r. w sprawie  
geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz  
zespółów uzgadniania dokumentacji projektowej  
(Dz. U. Nr 38 poz. 465).

Bełchatów dnia .....

Z up. STAROSTY

*Małgorzata Dembska*  
PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU  
UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie  
Wydział Architektury i Budownictwa  
Załącznik .....  
Postanowienia Nr .....  
z dnia .....

Z up. STAROSTY  
*mgr Monika Stelmasik*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD.-KAN." Sp. z o.o.  
97-400 Bełchatów, ul. Św. F. Kowalskiej 9

Uzgodniono / Nieuzgodniono PT. *Przy Piasek Kowalskiej*  
*sanitarnej*  
działka nr *45/7*, obr. nr *5*, ul. *Dolna 7A*  
pod względem eksploatacyjnym i w zakresie zgodności z warunkami technicznymi  
i następującymi uwagami: .....

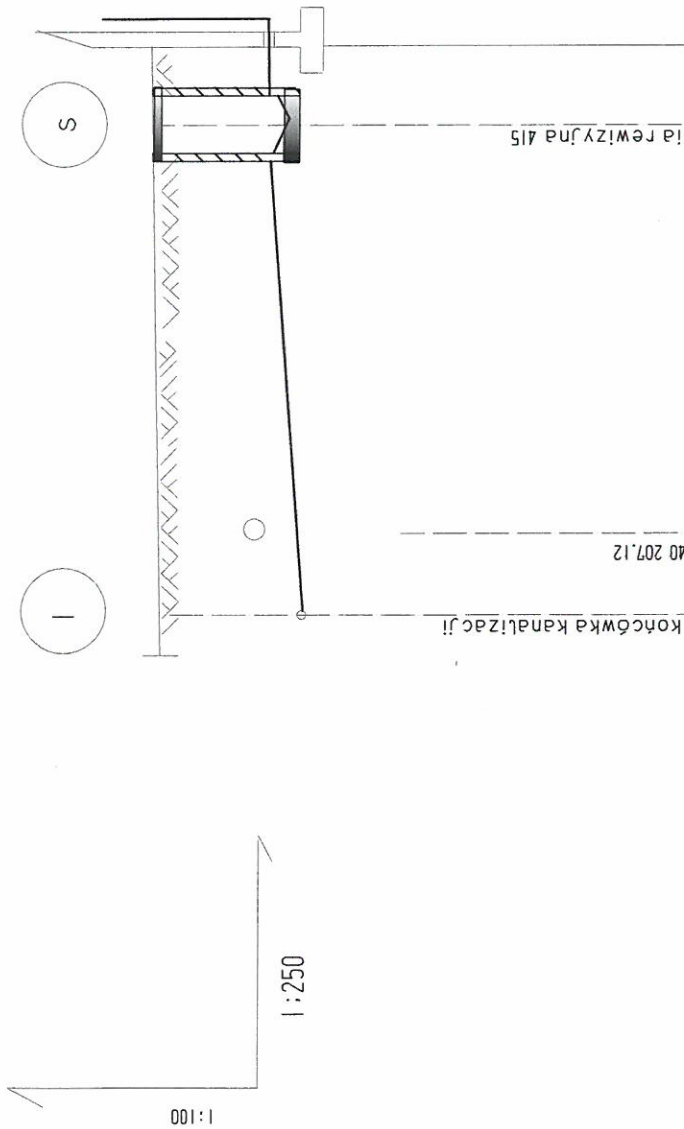
Za poprawność rozwiązań projektowych, stronę formalno-prawną projektu oraz  
zgodność z przepisami i normami odpowiada projektant  
Bełchatów, dn. *02.09.2013* podp. ZESPÓŁ NADZORU TECHNICZNEGO  
STANISŁAW SIERADZKA  
*mgr inż. Barbara Sieradzka*

Obiekt	Przyłącze kanalizacji sanitarnej z instalacją do budynku mieszkalnego
Adres	Bełchatów dz.45/7, dz.45/11 obr. 5 ul. Dolna 7A
Przedmiot	Projekt zagospodarowania
Projektant	mgr inż. Elżbieta Grzesiak upr.UAN.V.8388/32/88

OBIEKT	Przyłącze i instalacja kanalizacyjno-sanitarnej do budynku mieszkalnego	NR rys. 2
ADRES	Bełchatów ul. Dolna dz. 45/7, dz. 45/11obr. 5	SKALA 1:250
PRZEDMIOT	Profil podłużny	20/3.08
PROJEKTANT	mgr inż. Elżbieta Grzesiak upr. UAN.V.8388 / 32 / 88	

Profil podłużny kanalizacji sanitarnej z instalacją do budynku  
mieszkalnego  
ul. Dolna dz. 45/7, dz. 45/11obr. 5

Skala 1:100/250



Poziom porównawczy 200.00 m.n.p.m.

Rzędna terenu .....m.n.p.m.	206.27	208.20	206.35	208.40	206.49	208.40	206.87	208.40	16.50
Rzędna dna kanału .....m.n.p.m.									14.00
Średnica spadek [%]	1.93								2.50
Zagłębienie [m]									1.53
Odległość [m]									
Długość [m]	0.00	0.50	14.00	2.50					