

AUTOR PROJEKTU: Longina Rychlewska, 97-400 Belchatów, ul. Kempinowska 6/26

Starostwo Powiatowe w Belchatowie
Wydział Architektury i Urbanistyki

PROJEKT BUDOWLANY

dla

**BUDOWY ZEWNĘTRZNYCH INSTALACJI
KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ
ORAZ PRZYŁĄCZY: WODOCIĄGOWEGO,
KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ**

Inwestor:

Sergiusz Adaczmyk
zam. ul. Os. Żołnierzy POW 4/44, 97-400 Belchatów

Adres obiektu:

dz. nr 20/18, obr. 12, dz. 20/6, obr. 12
ul. B. Malinowskiego
97-400 Belchatów

17.01.2012
[Signature]

Projektant:

inż. Longina Rychlewska

Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności: instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, went., gazowych i wod-kan.
Upr. nr LOD/1138/PWOS/09

Luty 2012

Eqz 3

1

AUTOR PROJEKTU: Longina Rychlewska, 97-400 Bełchatów, ul. Kempfinówka 6/26

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

SPIS TREŚCI

1.Strona tytułowa	str. 1
2.Spis treści	str. 2
3.Warunki włączenia ZW i K Bełchatów	str. 3
4.Opinia ZUDP	str. 5
7.Oświadczenie projektanta	str. 6
8.Decyzja o nadaniu uprawnień projektantowi	str. 7
9.Zaświadczenie ŁOIIB	str. 8
10.Informacja dot planu bioz	str. 9
11.Opis techniczny	str.11
12.Opracowanie geodezyjne	str.13

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1 - Projekt zagospodarowania terenu.

Rys. 2. - Profil przyłącza wodociągowego wraz z instalacją zewnętrzną.

Rys. 3 - Profil przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z instalacją zewnętrzną.

Rys. 4; 5; 6 - Profil przyłącza kanalizacji deszczowej wraz z instalacją zewnętrzną.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.”
Spółka z o.o. z siedzibą w Bełchatowie
97-400 Bełchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej nr 9

tel./ fax: centr. 044 633-83-06, 044 633-83-08, 044 633-83-09
e-mail: wodkan@wodkan-belchatow.pl
www.wodkan-belchatow.pl

NIP: 769-050-22-13, REGON: 590005919
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Nr KRS: 0000109360
Wysokość kapitału zakładowego: 53.636.950,00 zł

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

DN / DJT / TI / .65... / 12
Nr sprawy: BOK 2636/11

Bełchatów 09.01.2012 r.

Pan
Sergiusz Adamczyk
os. Żołnierzy POW 4/44
97-400 Bełchatów

dotyczy: warunków technicznych na podłączenie do sieci wod-kan.

W odpowiedzi na podanie informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie do sieci wod.-kan. działki nr 20/18 przy ul. Bronisława Malinowskiego na os. Ludwików II.

Przyłącze wodociągowe wykonać do projektowanego wodociągu \varnothing 110 PE w ul. B. Malinowskiego. Włączenie za pomocą nawiertki typu NCS z dodatkową zasuwą odcinającą. Wodociąg wykonać z rur PE 100 SDR 11.

Zamontowanie wodomierza zaprojektować w szczelnej studni wodomierzowej wykonanej z tworzywa sztucznego, z zamontowaną konsolą wodomierzową. W przypadku usytuowania budynku w odległości mniejszej niż 15 m. od linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy (drogi, innych terenów) lub gdy długość przyłącza na terenie działki jest mniejsza niż 15 m, wodomierz można zamontować w budynku.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać odpowiednio do projektowanego kanału sanitarnego i deszczowego w ul. B. Malinowskiego, poprzez projektowane w kierunku działki odejścia kanałów o średnicy ks \varnothing 160, kd \varnothing 160, zaślepienie przed granicą działki (wykaz odejść z rzędnymi do wglądu w Zakładzie „WOD. - KAN.”).

Na terenie działki, w odległości 2 m od granicy lub większej, uzasadnionej technicznie, w celu podłączenia ścieków sanitarnych należy wybudować studzienkę rewizyjną. Kategoriecznie zabrania się odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.

Zapewniamy dostawę wody po wybudowaniu wodociągu i przyłącza wodociągowego.

Informujemy, że rozpoczęty został proces inwestycyjny budowy sieci wod-kan na os. Ludwików II. Na chwilę obecną jest opracowana dokumentacja techniczna.

Na budowę wodociągu jest już zawarta umowa, początek realizacji zadania - IV kw. 2011r. Natomiast, na tym etapie nie jest możliwe określenie terminu budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Możliwość włączenia do sieci wod.-kan. po wybudowaniu i odbiorze końcowym.

Okres ważności warunków technicznych - 3 lata od daty ich wydania.

Ponadto wprowadza się dodatkowy punkt do warunków technicznych przyjmujący brzmienie: „ Włączenie do wodociągu i kanalizacji sanitarnej wykonuje odpłatnie tylko i wyłącznie Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” , będący jednostką eksploatującą sieć”.

Na powyższe należy spełnić następujące warunki:

1. Wykonać dokumentację techniczną na aktualnym podkładzie geodezyjnym.
2. Dokumentację techniczną należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. W dokumentacji technicznej należy przewidzieć zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem zgodnie z normą PN-B-01706:1992/Az1:1999.
4. Dokumentację należy uzgodnić z „WOD.-KAN.” Bełchatów, Zespołem Uzgadniania Dokumentacji.
5. Przyłącza może wykonać zakład lub osoba fizyczna uprawniona do prowadzenia tego rodzaju robót.
6. Pobór wody musi być opomiarowany. Wodomierz jest montowany przez „WOD.-KAN.” po uprzednim przygotowaniu instalacji przez Inwestora do jego zamontowania zgodnie z normą.
7. W przypadku montażu wodomierza w budynku należy zestaw wodomierzowy zamontować w odległości max. 1,0 m od ściany, przez którą zostanie dokonane przejście z instalacją do budynku, w pomieszczeniu o wys. nie mniejszej niż 1,8 m., w miejscu dostępnym do dokonywania odczytów, plombowania i wymiany.
8. W przypadku konieczności budowy studzienki wodomierzowej należy ją zlokalizować na działce, maksymalnie w odległości 2 m. od granicy działki. Wykonać szczelną studzienkę wodomierzową z tworzywa sztucznego i z konsolą wodomierzową (z atestem).
9. Wykonanie boczniowania wodomierza leży w gestii Inwestora i należy je wykonać przed montażem wodomierza.
10. Termin prowadzenia robót należy ustalić z Urzędem Miejskim Bełchatów oraz uzyskać zgodę na prowadzenie wykopów.
11. O rozpoczęciu robót wykonawca zobowiązany jest powiadomić „WOD.-KAN.”, a po ich zakończeniu przed zasypaniem zgłosić do przeglądu technicznego.
12. Przed zasypaniem wykopów zgłosić do zainwentaryzowania przez służby geodezyjne wykonane przyłącza.
13. Na użytkowanie wodociągu i jego eksploatację uzyskać zgodę Państwowego Terenowego Inspektora Sanitarnego.
14. Po zakończeniu robót dostarczyć do „WOD.-KAN.” jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji.
15. Po spełnieniu w/w warunków należy zgłosić się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” w celu podpisania umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

PROSIMY O BEZWZGLĘDNE PRZESTRZEGANIE W/W WARUNKÓW.

Niniejsze warunki są załącznikiem do dokumentacji technicznej.
W ciągu trzech lat od ich wydania należy opracować dokumentację techniczną,
w przeciwnym wypadku warunki tracą ważność.

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY

mgr inż. Sylwester Melon

BEŁCHATÓW - M 2012-04-06

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

OPINIA NR ZUDP-575/2012

**Uzgodnienie : PRZYŁĄCZE WODOCIAGOWE, KANALIZACJI
SANITARNEJ I DESZCZOWEJ**

**Charakterystyka : Przyłącze wodociągowe, przyłącza i zewnętrzne instalacje kanalizacji
sanitarnej i deszczowej do proj. budynku mieszkalnego na dz. 20/18.**

Lokalizacja obiektu : m. BEŁCHATÓW, obr. 12, ul. B. MALINOWSKIEGO

Nr zlecenia : 3994-1/2012

**Inwestor : ADAMCZYK SERGIUSZ
97-400 BEŁCHATÓW
os. Żołnierzy POW 4/44**

**Nazwa jednostki projektowej : RYCHLEWSKA LONGINA
97-400 BEŁCHATÓW-M.
Kempfinówka 6/26**

PODSAWA PRAWNA UZGODNIENIA

Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010 r.) Rozporządzenie MRRIb z dnia 2.04.2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 z 2001 r. poz. 455. Zarządzenie nr 3/99 z 14.01.1999 r. Starosty Powiatu Bełchatowskiego

POUCZENIE

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. MRRIb z dnia 2.04.2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Po rozpatrzeniu wniosku na posiedzeniu ZUDP w dniu 2012-03-29 i po wyjaśnieniu uwag i dodatkowych uzgodnieniach przedłożony ponownie w ZUDP dnia 2012-04-05 projekt został uzgodniony pozytywnie z zachowaniem wymienionych uwag :

Przewodniczący ZUDP

Należy bezwzględnie zachować wymagane normami odległości od istniejącego bądź projektowanego uzbrojenia terenu. W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

Malgorzata Dembska
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Bełchatów 2012.03.19

Prezydent Miasta Bełchatowa
ul. Kościuszki 1
97-400 Bełchatów

WIM.7230.4.70.2012

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Bełchatowa KP. 0113-19/07 z dnia 2007-01-16 w sprawie wydawania decyzji administracyjnych z zakresu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym nie związanych z jego funkcjonowaniem po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Sergiusza Adamczyka zam. os. Żołnierzy P.O.W. 4/44, 97-400 Bełchatów.

Zezwalam

Inwestorowi Panu Sergiuszowi Adamczykowi zam. os. Żołnierzy P.O.W. 4/44, 97-400 Bełchatów na lokalizację w pasie drogowym ulicy Bronisława Malinowskiego (działka nr 20/6 obręb 12) przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej i przyłącza kanalizacji deszczowej do działki nr 20/18 obręb 12 zgodnie z przedłożoną do uzgodnienia mapą sytuacyjno – wysokościową (załącznik graficzny stanowi integralną część decyzji).

1. Przed przystąpieniem do wykonania planowanych przyłączy należy uzyskać w Wydziale Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie decyzję na zajęcie pasa drogowego w/w ulicy stosownie do art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2007 Nr 19 poz. 115) załączając oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę wydanego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej. Na zajęcie pasa drogowego należy złożyć wniosek do Wydziału Inżynierii Urzędu Miasta w Bełchatowie zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 140 poz. 1481), w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, który jako zarządca drogi określi warunki udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego określi warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego – w odniesieniu do wykonywanych przyłączy w pasie drogowym w/w ulicy. Zajmujący pas drogowy obowiązany jest zapewnić bezpieczne warunki ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Materiały odpadowe powstałe w wyniku wykonywania w/w robót zostaną zagospodarowane przez Inwestora, z zachowaniem postanowień ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251).
2. Decyzja na zajęcie pasa drogowego – określająca cel zajęcia pasa drogowego, powierzchnię zajmowanego pasa, okres zajęcia pasa drogowego, wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – projektowane przyłącza – zostanie wydana w Urzędzie Miasta w Bełchatowie w Wydziale Inżynierii (pokój 423), zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2, ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Prowadzenie robót w pasie drogowym oraz jego odtworzenie powinny być zgodne z „Warunkami wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów” -załącznik do decyzji. Zakończenie robót określonych w w/w decyzji administracyjnej należy zgłosić w Urzędzie Miasta w Bełchatowie celem dokonania odbioru w zakresie odtworzenia zajmowanej powierzchni pasa drogowego.
3. Uzgodnione przyłącza należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430). W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury technicznej w związku z rozbudową drogi przez zarządcę drogi, wnioskodawca na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionych przyłączy, zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcia powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót jak i odtworzenia istniejącej konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym w/w ulicy – należy do inwestora.
4. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
5. Za samowolne rozpoczęcie robót w pasie drogowym bez zgody zarządcy drogi naliczana jest kara stanowiąca 10-krotność stawek określonych w Uchwale Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na

- obszarze Miasta Bełchatowa, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.
6. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.).
 7. Projektowane przyłącza należy umieścić w rurze osłonowej na głębokości nie mniejszej niż 0,8 m.
 8. Teren po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115) zabrania się lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczenia urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zgodnie z ust. 1 a przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do umieszczenia, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają. Zapis ust. 3 cytowanego przepisu, stanowi „W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi”. Z przywołanych przepisów wynika, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczenia w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie w szczególnie uzasadnionym przypadku. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

Niniejsze uzgodnienie wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z projektowanymi rozwiązaniami jak i istniejącą infrastrukturą techniczną, uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.). Zgodnie z art. 30 w/w ustawy prawo budowlane ust. 1 pkt 1a Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Bełchatowie) budowy **przyłączy**.

W uznaniu administratora drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym w/w ulicy – przy optymalnym wykorzystaniu pasa drogowego. Lokalizacja, o której mowa powyżej – nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót i umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie Inwestora (Wykonawcę robót) z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji, zarówno na prowadzenie robót i ustalenie za powyższe opłat jak i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń infrastruktury technicznej w związku z przedmiotową decyzją.

Załącznikami do w/w decyzji są: przedłożona do uzgodnienia mapa sytuacyjno – wysokościowa oraz „Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych, dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów”. Decyzja niniejsza wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania ważnego pozwolenia na budowę od właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej.

Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635, cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9) zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bełchatowa w ciągu 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:
1. Strona lub pełnomocnik strony
2. a/a



Z up. Prezydenta Miasta Bełchatowa
inż. Sławomir Szczęsny
DYREKTOR WYDZIAŁU INŻYNIERII

Załącznik do decyzji WIM.7230.4.70.2012

**Warunki wykonywania robót budowlanych w pasach drogowych,
dla których zarządcą jest Miasto Bełchatów.**

I. Obowiązki Wykonawcy (Inwestora) przed przestąpieniem do wykonania prac w pasie drogowym.

1. Przed przystąpieniem do prac prowadzonych w pasie drogowym wykonawca uzyska zgodę od zarządu drogi (Wydział Inżynierii – pokój 423) poprzez uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (wniosek o jego zajęcie należy złożyć **min. 14 dni** przed planowanym zajęciem) oraz wnieść z tego tytułu stosowne opłaty (naliczone w decyzji na zajęcie pasa drogowego) wynikające z ustawy o drogach publicznych.
2. Przed przystąpieniem do prac wykonawca przedstawi w Wydziale Inżynierii uzgodniony projekt organizacji ruchu (dla dróg powiatowych opinia/decyzja – KP Policji w Bełchatowie oraz Starosty Powiatu Bełchatowskiego; dla dróg gminnych – opinia Starosty Powiatu Bełchatowskiego). Bez uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz prawidłowego oznakowania (zgodnego z zaopiniowanym POR) wykonawca nie ma prawa rozpocząć robót.
3. Podczas prowadzenia prac obowiązuje bezwzględna ochrona i zabezpieczenie drzewostanu i krzewów znajdujących się w obrębie placu budowy (konsultacja dotycząca ochrony powinna być przeprowadzona z inspektorem ds. zieleni-Wydział Inżynierii UM w Bełchatowie – pokój 412).

II. Odtworzenie pasa drogowego.

1. Wykopy po wykonaniu prac należy zasypać piaskiem zagęszczając go warstwowo, co 50-cm zagęszczarkami typu ciężkiego lub walcem. Wykonawca nie może zastosować gruntu rodzimego do zasypania wykopów.
2. Wykonawca po wykonaniu prac (w pasie jezdni lub chodnika) związanych z zasypaniem wykopów przedstawi zarządcy pasa drogowego wskaźniki zagęszczenia gruntu. Wskaźniki zagęszczenia gruntu wykonywane muszą być co najmniej z pierwszych trzech warstw zasypki piaskowej licząc od dolnej rzędnej pierwszej warstwy konstrukcyjnej odtwarzanej nawierzchni. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy wykonać w dwóch egzemplarzach. Stanowią one będą integralną część dokumentów odbiorowych. Wskaźniki zagęszczenia gruntu należy pobierać:
 - w rejonie każdej wybudowanej studni i wpustu ulicznego,
 - w warstwie odsączającej w budowanej drodze (co 50 m po trzy w przekroju poprzecznym),
 - co 25 m z zasypki piaskowej w wykopach po wykonaniu gazociągu, kabli energetycznych, wodociągu, ciepłociągu z każdej warstwy co 50 cm.

Wskaźniki powinny wynosić:

- a) w śladzie chodnika: od 0,95 do 1,00
- b) w śladzie jezdni:
 - dla ruchu lekkiego I_s od 0,95 do 1,00
 - dla ruchu średniego I_s od 0,98 do 1,00
 - dla ruchu ciężkiego $I_s = 1,00$

III. Odtwarzanie nawierzchni.

a) chodniki:

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa cementowa - piaskowa 1:4 grubości 5 cm,
- podsypka piaskowa grubości 5-10 cm,
- wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (płytki, kostka, obrzeża, krawężniki) w śladzie prowadzonych prac.

b) nawierzchnie gruntowe ulic oraz pobocza

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa tłucznia (kruszywo naturalne lub pochodzące z kruszarki w zależności od zaleceń przedstawiciela zarządu drogi frakcji 31 - 63 mm grubości 15 cm (dla poboczy 5 cm),
- warstwa kłińca frakcji 4-31 mm grubości 10 cm (dla poboczy 5 cm),
- wałowanie i profilowanie.

c) nawierzchnie asfaltowe

- zasypka piaskowa zagęszczana warstwowo,
- warstwa odsączająca z piasku grubości od 10 do 15 cm,
- wymiana na nowe uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej (obrzeża/krawężniki) w śladzie prowadzonych prac,
- podbudowa betonowa lub z kamienia łamanego zgodna z obowiązującymi normami (ustalenia dokonywane na bieżąco z przedstawicielem urzędu),
- krawędzie istniejącej nawierzchni ulicy przycięte piłą w linii prostej i posmarowane emulsją asfaltową,
- warstwa wyrównawcza z asfalto-betonu standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
- warstwa wiążąca z asfatobetonu (grubość określona przez inspektora) standard II z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku),
- warstwa ścieralna i asfatobetonu standard I z otaczarni (asfatobeton musi odpowiadać normie PN-S-96025 z 2000 roku) - grubość od 4 cm do 5 cm na całej szerokości jezdni,
- odtworzenie oznakowania poziomego farbą chlorokauczukową.

d) odtworzenie trawników, kwietników i zieleńców - w porozumieniu z inspektorem d/s zieleni,

e) odtwarzanie rowów odwadniających - zgodnie z obowiązującymi normami oraz w porozumieniu z inspektorem d/s drogowych,

f) teren pasa drogowego w śladzie, którego nie będą w przyszłości projektowane lub wykonywane elementy konstrukcyjne pasa drogowego (jezdnia, chodnik): wykop zasypać gruntem rodzimym i zagęścić - ostatnie 10 cm należy uzupełnić ziemią urodzajną, którą należy zagrabić i uwałować.

Na odtworzenie nawierzchni asfaltowych wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na pozostałe elementy pasa drogowego oraz nawierzchnie – 2 letniej gwarancji.

Od w/w warunków można dokonać odstępstw jedynie za zgodą inspektora d/s drogowych - protokół rozbieżności od warunków.

Po zakończeniu robót odtworzeniowych wykonawca przedstawi atesty, badania laboratoryjne, aprobaty techniczne na wbudowany materiał oraz spisie z Wydziale Inżynierii protokół odbioru robót odtworzeniowych.

Nie spisanie protokołu odbioru pasa drogowego po zakończeniu robót (wygaśnięcie decyzji) jest traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego – naliczane są stawki jak za zajęcie pasa drogowego (stawka x 10).

AUTOR PROJEKTU: Longina Rychlewska, 97-400 Bełchatów, ul. Kempfínówka 6/26

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

OŚWIADCZENIE

wymagane zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane /tekst jednolity Dz.U. nr 207/2003, poz. 2016 z późniejszymi zmianami (Dz.U. nr 93/2004, poz. 888)/.

Oświadczam, że projekt techniczny dotyczący budowy przyłączy i instalacji zewnętrznych wody i kanalizacji sanitarnej i deszczowej dla budynku mieszkalnego sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


Projektant:

Bełchatów: luty 2012

inż. Longina Rychlewska
uprawniona do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, went., gazowych i wod-kan.
Dnr. nr LOD/113B/PWOS/09

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91 425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632 07 39, fax (0-42) 630 66 39
NIP 725 16-49 45 0, REGON 473043880
**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/3217/R9R/09
tytuł: KIK/07/11-2/1138/09


Łódź, 1 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), w związku z art. 5 Ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. nr 163 poz. 1364), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
n a d a je**

Pani Longinie Rychlewskiej
inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska
urodzonej 6 sierpnia 1962 r. w Drzewicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/1138/PWOS/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**
szczególne zakresy uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 5 lutego 2009 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pani Longina Rychlewska posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka



Pani Longina Rychlewska jest upoważniona do:

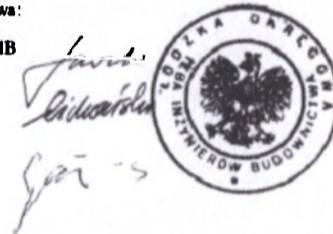
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka



Orzeczają:

1. Longina Rychlewska
ul. Kempfnowska 6/26
97-400 Belchatów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

Łódź, 13 lipca 2011 r.

ZASWIADCZENIE nr 8757

Pani Longina RYCHLEWSKA

zamieszkała: 97-400 Bełchatów

ul. Kempfinówka 6 m. 26

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/8757/09**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 sierpnia 2011 r. do 31 lipca 2012 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
Grzegorz Cieśliński
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

AUTOR PROJEKTU: Longina Rychlewska, 97-400 Bełchatów, ul. Kempinowska 6/26

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Inwestor:

Sergiusz Adaczmyk
zam. ul. Os. Żołnierzy POW 4/44, 97-400 Bełchatów

Adres obiektu:

dz. nr 20/18, obr. 12, *dz. 20/6, obr. 12*
ul. B. Malinowskiego *17.02.2012*
97-400 Bełchatów *[Signature]*

Projektant:

inż. Longina Rychlewska
[Signature]
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, went., gazowych i wod-kan.
Upr. nr LOD/1138/PWOS/09

Luty 2012

AUTOR PROJEKTU: Longina Rychlewska, 97-400 Bełchatów, ul. Kempfinówka 6/26

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

1. Zakres robót i kolejność ich realizacji:

Zakres robót obejmuje wykonanie metodą tradycyjną typowych prac montażowych związanych z budową przyłączy i instalacji zewnętrznych wody i kanalizacji sanitarnej i deszczowej dla budynku mieszkalnego

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Teren działki niezabudowany, nieuzbrojony.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na zagospodarowywanym terenie nie występują żadne elementy i czynniki mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót:

Podczas realizacji robót mogą wystąpić zagrożenia związane z wykonywaniem wykopów.

5. Przewiduje się konieczność przeprowadzenia szkolenia podstawowego oraz przeszkolenia pracowników na okoliczność pracy przy wykonywaniu wykopów.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia:

Należy zastosować zabezpieczenia wykopów zapobiegające osuwaniu się ziemi.

7. Wnioski końcowe:

Przy wykonywaniu prac należy zastosować się do zapisów zawartych w opisie technicznym projektu oraz stosować się do obowiązujących norm i przepisów.

inż. Longina Rychlewska
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, went., gazowych i wod-kan.
Upr. nr LOD/1138/PWOS/09

AUTOR PROJEKTU: Longina Rychlewska, 97-400 Bełchatów, ul. Kempfinówka 6/26

Opis techniczny.

Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora;
- warunki podłączenia do sieci wod-kan;
- mapa sytuacyjno-wysokościowa;
- obowiązujące przepisy i normy.

Przyłącze wodociągowe.

Zasilanie obiektu w wodę projektuje się z projektowanego wodociągu dn.110. Przyłącze należy wykonać z rur PE100 SDR11 – PE32. Włączenie wykonać za pomocą nawiertki NCS z dodatkowa zasuwą. Zgodnie z Warunkami technicznymi wydanymi przez ZW i K "Wod-Kan" włączenie wykonuje ZW i K.

Rury układać na podsypce piaskowej gr. 15 cm i przysypać warstwą piasku o gr. 15 cm. Zasyrkę wykonać gruntem rodzimym z ubiciem warstwami co 30 cm. Nad przewodami PE na wys. ok. 40 cm ułożyć taśmę ochronną koloru niebieskiego z metalizowaną ścieżką identyfikacyjną. Wykonać ocieplenie rurociągów.

Budynek wyposażony będzie w zestaw wodomierzowy, który należy zamontować w budynku. W celu prawidłowego pomiaru ilości pobieranej wody należy zainstalować wodomierz JS, dn 20. W celu zapobieżenia zanieczyszczeniu wtórnemu zamontować zawór antyskażeniowy EA.

Instalacje kanalizacyjne.

Projektuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej kanalizacji sanitarnej zewnętrznej w ul.Malinowskiego, poprzez projektowane w kierunku działki odejście dn 160, zaślepione przed granicą działki.

Kanalizację wykonać z rur PVC dn 160 i dn 110 łączonych na uszczelki gumowe. Połączenie wykonać za pomocą nasuwki dn 160.

Projektuje się odprowadzenie ścieków deszczowych do projektowanej kanalizacji deszczowej zewnętrznej w ul.Malinowskiego, poprzez projektowane w kierunku działki odejście dn 160, zaślepione przed granicą działki.

Kanalizację wykonać z rur PVC dn 160 i dn 160 łączonych na uszczelki gumowe. Połączenie wykonać za pomocą nasuwki dn 160.

Rury układać z zaprojektowanymi spadkami.

AUTOR PROJEKTU: Longina Rychlewska, 97-400 Bełchatów, ul. Kempfinówka 6/26

Rury układać na podsypce grubości 15 cm i przysypać warstwą piasku 20 cm . Dalej zasypkę wykonać gruntem rodzimym z ubiciem warstwami co 30 cm. Wykonać zaprojektowane ocieplenie rurociągów.

Instalacje i przyłącza wody i kanalizacji wykonać zgodnie z rysunkami.

Warunki wykonania i odbioru.

Wszelkie roboty wykonać zgodnie z:

1. Wydanymi przez ZGK-GP warunkami technicznymi;
2. Warunkami technicznymi: wykonania i obioru sieci wodociągowych COBRTI INSTAL – zeszyt 3, wykonania i obioru sieci kanalizacyjnych COBRTI INSTAL – zeszyt 9 oraz zeszyt 1 COBRTI INSTAL - Zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem;
3. Przepisami BHP
4. Wymogami stosownych norm, wytycznych i obowiązujących przepisów.

Przed zakopaniem rurociągów przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych należy:

- wykonać przegląd techniczny przy udziale przedstawiciela Z.K.;
- wykonać inwentaryzację geodezyjną.

Na trasie projektowanych przyłączy występują skrzyżowania - zaznaczone na na profilach.

Jeżeli podczas budowy sieci wystąpią niezainwentaryzowane skrzyżowania lub kolizje nie zaznaczone na mapie i profilu, należy roboty przerwać i wezwać projektanta, który po stosownych uzgodnieniach wskaże sposób rozwiązania kolizji.

inż. Longina Rychlewska

.....
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, went., gazowych i wod-kan.
Upr. nr LOD/1138/PWOS/09

TRANSFORMACJA WSPÓŁRZĘDNYCH PUNKTÓW

Raport z programu Trans65_2000Pkt.exe (c)AlgoRes-soft WWW.GEONET.NET.PL
 OBSZAR: POWIAT BEŁCHATOWSKI
 UKŁAD WEJŚCIOWY : 1965 strefa 1
 UKŁAD WYNIKOWY : 2000 poł. osiowy 18 stopni
 Data obliczeń : 2012-04-04 20:00:46

Lp	NR_PUNKTU	x_1965	y_1965	x_2000	y_2000	gamma [grad]	sigma [cm/km]	d1 [m]
1	KS1	5549872.3918	4516303.1557	5692227.66	6593921.66	1.1703	3.13	0.01
2	KS2	5549868.0713	4516303.3051	5692223.35	6593921.99	1.1703	3.13	0.01
3	KS3	5549862.5510	4516305.7209	5692217.93	6593924.63	1.1704	3.13	0.01
4	KD1	5549869.2462	4516295.5942	5692224.20	6593914.23	1.1702	3.13	0.01
5	KD1a	5549866.9398	4516296.5728	5692221.93	6593915.31	1.1702	3.13	0.01
6	KD2	5549862.1903	4516298.5879	5692217.27	6593917.52	1.1703	3.13	0.01
7	KD3	5549860.7560	4516295.1583	5692215.70	6593914.15	1.1702	3.13	0.01
8	KD4	5549859.2994	4516295.7598	5692214.27	6593914.82	1.1702	3.13	0.01
9	R2	5549859.2854	4516298.4757	5692214.37	6593917.53	1.1703	3.13	0.01
10	KD5	5549849.9046	4516299.6397	5692205.04	6593919.09	1.1703	3.13	0.01
11	R1	5549849.8854	4516302.4806	5692205.14	6593921.93	1.1703	3.13	0.01
12	KD3a	5549867.8884	4516312.2130	5692223.54	6593930.90	1.1704	3.13	0.01
13	KD4a	5549866.7256	4516312.7073	5692222.40	6593931.44	1.1704	3.13	0.01
14	R3	5549864.9400	4516311.9662	5692220.58	6593930.77	1.1704	3.13	0.01
15	KD5a	5549857.4000	4516316.6724	5692213.24	6593935.79	1.1705	3.13	0.01
16	R4	5549855.6220	4516315.9343	5692211.44	6593935.13	1.1705	3.13	0.01
17	W1	5549882.4436	4516305.1811	5692237.79	6593923.26	1.1704	3.13	0.01
18	W2	5549872.3411	4516309.4705	5692227.87	6593927.97	1.1704	3.13	0.01
19	W3	5549870.3205	4516304.7323	5692225.65	6593923.32	1.1703	3.13	0.01
20	W4	5549863.4277	4516307.7856	5692218.89	6593926.66	1.1704	3.13	0.01

Ilość punktów w pliku : 20
 Ilość punktów transformowanych : 20
 Ilość punktów z defektem : 0

OBJAŚNIENIA:

gamma - zbieżność południków w [grad]
 sigma - zniekształcenie długości w [cm/km]
 d1 - wypadkowa korekta Hausbrandta w [m]

UWAGA:

W załączeniu rzędne odpowiednich projektowanych punktów początkowych dla KS i KD.

inż. Longina Dychlewska
 Uprawniona do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi bez
 ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, went., gazowych i wod-kan.
 Upr. nr LOD/1138/PWOS/09

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
 Wydział Architektury i Budownictwa

Zestawienie przyłączy

Numer działki	Oznaczenie	Rzędna dna początku [m]	Rzędna dna końca [m]	L [m]	Spadek [%]	Srednica [mm]	Wyp. [%]	Przykr. końca [m]	Przykr. początku [m]
12-26/9*	PS25.1 - S25.2	207,8	207,88	4,81	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-26/11	PS25.10 - S25.12	207,79	207,88	4,92	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-26/11*	PS25.11 - S25.14	207,4	207,49	4,81	16,7	160 x 4.7	3,1	2,27	2,2
12-26/13	PS25.12 - S25.20	204,63	204,78	8,97	16,7	160 x 4.7	15,2	2,01	2,17
12-25/9	PS25.13 - S25.20	204,63	204,72	5,61	16,7	160 x 4.7	12,5	2,02	2,17
12-26/9*	PS25.2 - S25.3	208,06	208,14	4,85	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-26/9*	PS25.3 - S25.4	208,2	208,28	4,85	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-26/9*	PS25.4 - S25.5	208,41	208,49	4,83	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-26/15*	PS25.5 - S25.7	208,42	208,5	4,87	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-26/15*	PS25.6 - S25.8	208,3	208,38	4,87	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-25/12	PS25.7 - S25.8	206,08	208,43	5,49	431,6	160 x 4.7	1,6	2,2	4,51
12-26/15*	PS25.8 - S25.9	208,16	208,24	4,84	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-26/15*	PS25.9 - S25.10	208,09	208,17	4,8	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-31/14	PS26.1 - S26.1	207,58	207,65	4,07	16,7	160 x 4.7	3,1	1,55	1,62
12-27/3*	PS26.10 - S26.5	207,39	207,47	4,62	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,28
12-26/8	PS26.11 - S26.6	207	207,57	4,23	122,9	160 x 4.7	1,6	2,2	2,78
12-26/7	PS26.12 - S26.7	206,87	207,69	4,3	174	160 x 4.7	1,6	2,2	3,02
12-30/38*	PS26.2 - PS26.2A	207,44	207,53	5,3	16,7	160 x 4.7	3,1	1,8	1,89
12-30/20	PS26.3 - PS26.3A	207,39	207,47	4,71	16,7	160 x 4.7	3,1	1,9	1,98
12-30/38*	PS26.4 - S26.2	207,32	207,41	4,81	16,7	160 x 4.7	3,1	2,02	2,1
12-29/3*	PS26.5 - S26.3	207,24	207,33	5,22	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-29/1	PS26.6 - S26.3	207,44	207,52	5,07	16,7	160 x 4.7	3,1	2	2,09
12-28/4	PS26.7 - S26.4	207,31	207,39	5,14	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,31
12-28/6*	PS26.8 - S26.4	207,15	207,41	5,06	49,4	160 x 4.7	3,1	2,2	2,46
12-27/1	PS26.9 - S26.5	207,09	207,47	4,41	77,9	160 x 4.7	3,1	2,2	2,58
12-20/15	PS27.1 - S27.1	207,94	208,02	4,17	16,7	160 x 4.7	3,1	2,41	2,48
12-20/17	PS27.2 - S27.1	207,94	208,03	4,76	16,7	160 x 4.7	3,1	2,4	2,48
12-20/18	PS27.3 - S27.2	207,98	208,07	5,47	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-20/16	PS27.4 - S27.2	207,59	208,07	4,49	103	160 x 4.7	3,1	2,2	2,68
12-24/1	PS27.5 - S27.3	207,28	207,92	4,19	139,4	160 x 4.7	1,6	2,2	2,84
12-24/3*	PS27.6 - S27.3	207,84	207,92	4,84	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-25/10	PS27.7 - S27.4	207,74	207,82	4,82	16,7	160 x 4.7	3,1	2,2	2,29
12-25/1	PS27.8 - S27.4	206,98	207,82	4,43	174,5	160 x 4.7	1,6	2,2	3,05

Zestawienie przyłączy

Numer działki	Oznaczenie	Rzędna dna początku [m]	Rzędna dna końca [m]	L [m]	Spadek [%]	Srednica [mm]	Wyp. [%]	Przykr. końca [m]	Przykr. początku [m]
12-16/24	PD24.9 - D24.4	207,01	207,59	18,61	30,4	160 x 4.7	20,3	1,7	2,28
12-26/9*	PD25.1 - D25.3	208,25	208,35	5,97	16,7	160 x 4.7	21,9	1,7	1,81
12-26/11*	PD25.10 - D25.12	208,11	208,22	6,01	16,7	160 x 4.7	21,9	1,7	1,81
12-26/11*	PD25.11 - D25.13	207,94	208,05	5,99	16,7	160 x 4.7	21,5	1,7	1,81
12-26/13	PD25.12 - D25.18	205,15	205,33	9,66	16,7	200 x 5.9	55,9	1,47	1,64
12-25/9	PD25.13 - D25.18	205,15	205,23	3,76	16,7	200 x 5.9	46,1	1,57	1,64
12-26/9*	PD25.2 - D25.4	208,44	208,54	5,92	16,7	160 x 4.7	21,7	1,7	1,81
12-26/9*	PD25.3 - D25.5	208,91	209,01	5,94	16,7	160 x 4.7	21,9	1,4	1,51
12-26/9*	PD25.4 - PD25.4A	207,33	208,95	6,77	246,9	160 x 4.7	10,9	1,7	3,32
12-30/38*	PD26.1 - D26.1	208,08	208,13	6,02	8,4	160 x 4.7	27,1	1,2	1,35
12-26/8	PD26.10 - PD26.10A	207,69	208,07	3,42	112,7	160 x 4.7	16	1,7	2,08
12-26/7	PD26.11 - PD26.11	207,59	208,22	3,5	184	160 x 4.7	14	1,7	2,33
12-30/38*	PD26.2 - D26.2	208	208,11	5,93	16,7	160 x 4.7	23,2	1,31	1,42
12-30/20	PD26.3 - D26.2	208	208,07	3,04	16,7	160 x 4.7	32,8	1,36	1,42
12-29/3*	PD26.4 - D26.3	207,88	208,01	7,01	16,7	160 x 4.7	22,2	1,57	1,69
12-29/1	PD26.5 - D26.3	207,88	207,93	2,61	16,7	160 x 4.7	31,8	1,64	1,69
12-28/4	PD26.6 - D26.4	207,82	207,93	3,39	31,9	160 x 4.7	15,2	1,7	1,82
12-28/6*	PD26.7 - D26.4	207,92	208,03	6,41	16,7	160 x 4.7	18,3	1,6	1,71
12-28/6*	PD26.8 - D26.5	207,77	208,02	5,99	39,1	160 x 4.7	14,8	1,7	1,96
12-27/1	PD26.9 - D26.5	207,77	208,02	2,84	75	160 x 4.7	12,1	1,7	1,96
12-19/8*	PD27.1 - D27.1	208,54	209,09	2,98	157,8	160 x 4.7	13,7	1,6	2,16
12-24/3*	PD27.10 - D27.4	208,03	208,57	6,03	82,7	160 x 4.7	16	1,6	2,15
12-25/10	PD27.11 - D27.5	207,91	208,47	6,35	85,8	160 x 4.7	16	1,6	2,17
12-25/1	PD27.12 - D27.5	208,41	208,47	3,78	16,7	160 x 4.7	35,1	1,6	1,67
12-19/3*	PD27.2 - D27.1	208,54	209,09	5,86	86,5	160 x 4.7	16	1,6	2,16
12-19/3*	PD27.3 - PD27.3A	208,4	208,87	6,53	72,3	160 x 4.7	15,6	1,7	2,17
12-19/8*	PD27.4 - PD27.4A	208,35	208,87	3,56	148,5	160 x 4.7	13,7	1,7	2,22
12-20/15	PD27.5 - D27.2	208,29	208,77	2,95	138,7	160 x 4.7	15,6	1,7	2,19
12-20/17	PD27.6 - D27.2	208,29	208,77	5,87	75,4	160 x 4.7	17,2	1,7	2,19
12-20/18	PD27.7 - D27.3	208,15	208,62	6,26	72,2	160 x 4.7	17,2	1,7	2,17
12-20/16	PD27.8 - D27.3	208,56	208,62	3,53	16,7	160 x 4.7	24,8	1,7	1,76
12-24/1	PD27.9 - D27.4	208,03	208,57	2,93	157,2	160 x 4.7	18,7	1,6	2,15
12-25/11	PD28.1 - D28.1	208,98	209,11	2,82	40,7	160 x 4.7	19,1	1,7	1,84

Opis do projektu zagospodarowania terenu

Urząd Powiatowy w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

1.1. Przedmiot inwestycji.

a) Nazwa obiektu:

- budynek mieszkalny jednorodzinny,
- utwardzenie terenu (dojazd, dojścia, opaski, plac na pojemniki na śmieci),
- ogrodzenie.

b) Adres obiektu:

97-400 Bełchatów, ul. B. Malinowskiego
działka nr ew. gr. 20/18 obręb 12

c) Inwestor:

Sergiusz Adamczyk
zam. os. Żołnierzy POW 4/44, 97-400 Bełchatów

d) Podstawowe dane techniczne budynku mieszkalnego:

Powierzchnia zabudowy:	156,04 m ²
Powierzchnia schodów zewnętrznych i tarasu:	53,03 m ²
Powierzchnia użytkowa, w tym:	223,91 m ²
parter:	124,59 m ²
poddasze:	99,32 m ²
Kubatura:	1 100,00 m ³

e) Powierzchnia działki: 1 329 m²

1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XLIV/411/06 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 2 lutego 2006 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar ograniczony ulicami: Lipową, ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Projektowaną, Zamoście oraz granicami miasta).

Nieruchomość leży na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

1.3. Projektowany stan zagospodarowania terenu.

Na działce projektowana jest budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacyjnej w ulicy.

Zasilanie w wodę z projektowanego w osobnym opracowaniu przyłącza wodociągowego do sieci miejskiej.

Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w załączeniu.

Wody opadowe odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej oraz powierzchniowo na teren zielony własnej nieruchomości, w taki sposób, by nie powodować ich spływu na działki sąsiednie.

Zasilanie w ciepło – pompa ciepła z wymiennikiem gruntowym (projekt wg odrębnego opracowania).

1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki.

Powierzchnia działki nr 20/18: 1 329,00 m²

Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalne- 156,04 m²

16A

go:	
Powierzchnia schodów zewnętrznych i tarasu:	53,03 m ²
Powierzchnia utwardzona (dojazd, dojścia, opaski, plac na pojemniki na śmieci):	120,00 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna:	999,93 m ²
co stanowi 75,2% powierzchni działki > 30% (wg MPZP)	

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

Powierzchnia zabudowy stanowi 11,7% powierzchni działki < 30% (wg MPZP)

1.5. Informacje dodatkowe.

Projektowany budynek zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej. Na działce występują proste warunki gruntowe. Warstwy gruntu są jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu. Nie występują niekorzystne warunki geologiczne.

Projektowany obiekt nie zakłóca charakteru okolicy, pełni funkcję uzupełniającą w zabudowie, a skalą i formą architektoniczną dostosowany jest do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Warunki w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska należy niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a obiekt ochronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.

Budynek nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Inwestycja będzie realizowana z zapewnieniem poszanowania występujących uzasadnionych interesów osób trzecich. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie będzie naruszać przepisów art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118), tj. powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – na nieruchomościach sąsiednich.

Inwestor zapewni ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

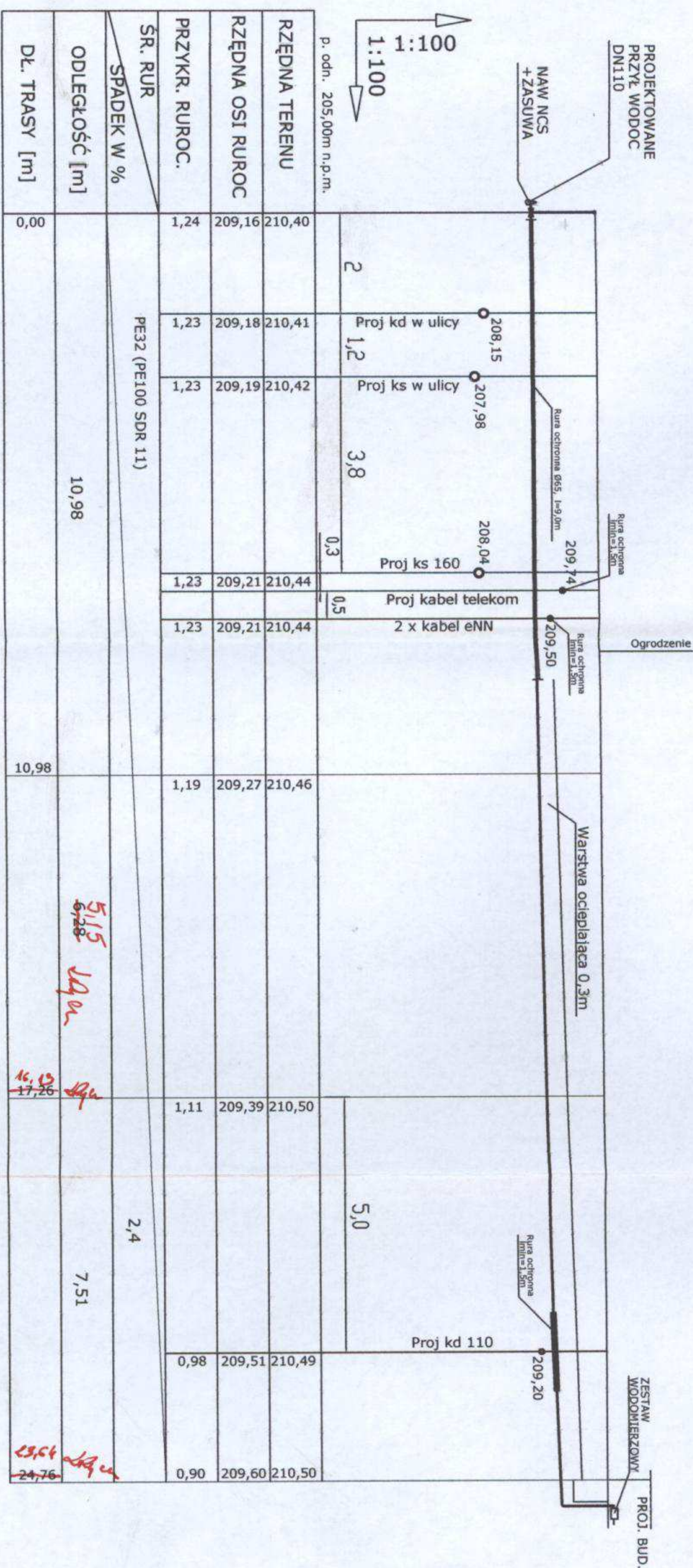
W przypadku kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną będzie ona usunięta w uzgodnieniu z właściwymi gestorami sieci.

Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o jakim mowa w art. 3, pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118).

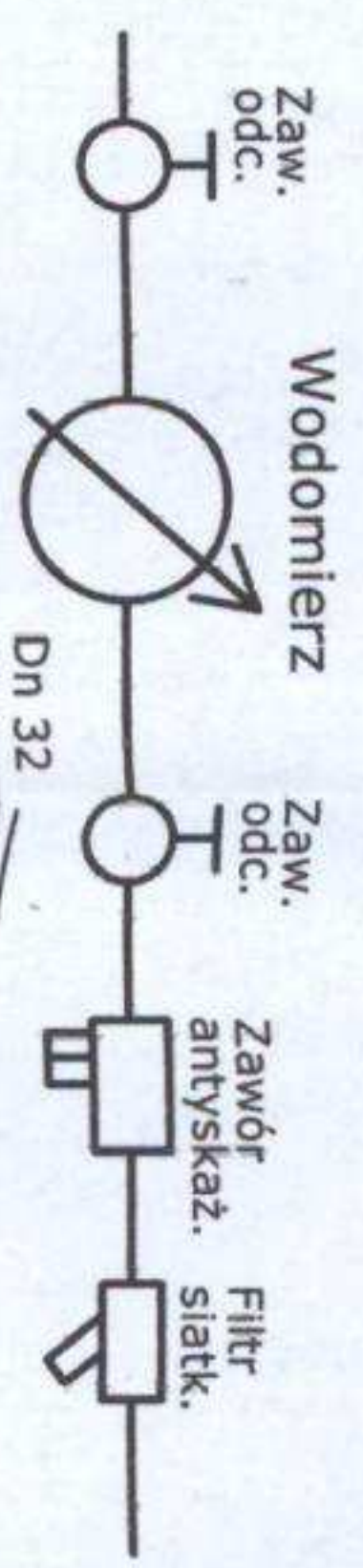
inż. Longina Rychlewska

Uprawniona do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, went., gazowych i wod-kan.
Upr. nr LOD/1138/PWOS/09

163



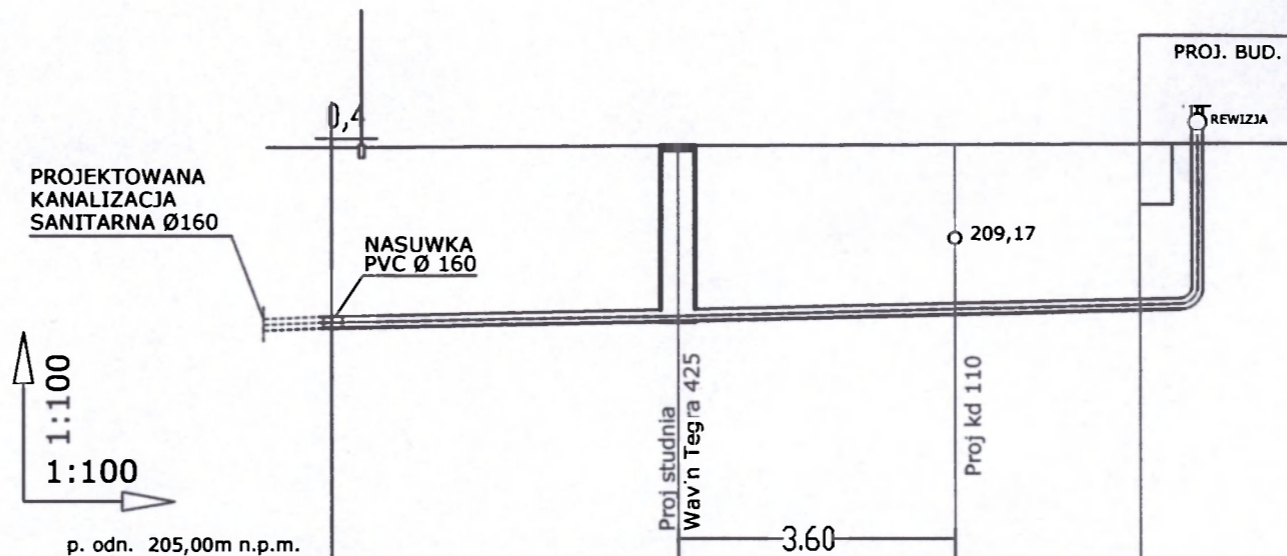
SR. RUR	SPADEK W %	ODLEGŁOŚĆ [m]	DŁ. TRASY [m]
1,24	209,16	210,40	0,00
1,23	209,18	210,41	
1,23	209,19	210,42	
1,23	209,21	210,44	
1,23	209,21	210,44	
1,19	209,27	210,46	10,98
1,11	209,39	210,50	
0,98	209,51	210,49	
0,90	209,60	210,50	



Zestaw wodomierzowy

OBIEKT	Budynek mieszkalny	NR RRS. 2
ADRES	dz. nr ewid. 20/18 obręb 12, Bełchatów	SKALA 1:100
INWESTOR	Sergiusz Adamczyk	DATA 02.2012
PRZEDMIOT	PROFIL PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO	
PROJEKTANT	Intz. Longina Rychniewska	

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, went., gazowych i wod.-kan. Upr. nr L001138PWS08



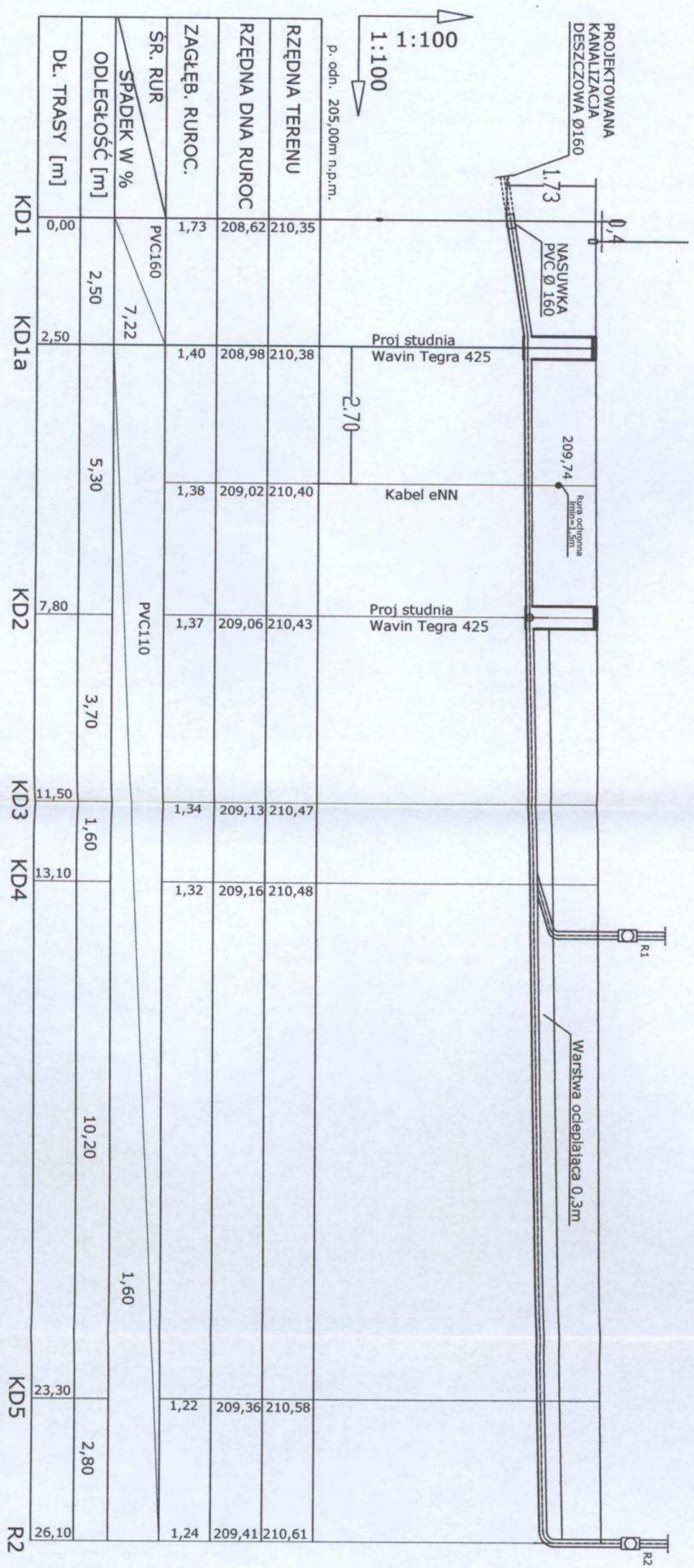
RZĘDNA TERENU	210,44	210,45	210,48	210,50
RZĘDNA DNA RUROC	208,07	208,15	208,25	208,31
ZAGŁĘB. RUROC.	2,37	2,30	2,23	2,19
SR. RUR	PVC160	PVC160		
SPADEK W %		1,68	2,67	
ODLEGŁOŚĆ [m]		4,50	6,00	
DŁ. TRASY [m]	0,00	4,50		10,50

KS1 KS2 KS3

PROFIL: KS1 - KS3

Starostwo Powiatowe w Belchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa

OBIEKT	Budynek mieszkalny	NR RYS. 3
ADRES	dz. nr ewid. 20/18 obręb 12, Belchatów	SKALA 1:100
INWESTOR	Sergiusz Adamczyk	DATA 02.2012
PRZEDMIOT	PROFIL PRZYŁĄCZA I INST. WEWN.-KAN SANITARNEJ	
PROJEKTANT	inż. Longina Rychlewska LOD/1138/PWOS/09	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, went., gazowych i wod-kan. Upz. nr LOD/1138/PWOS/09

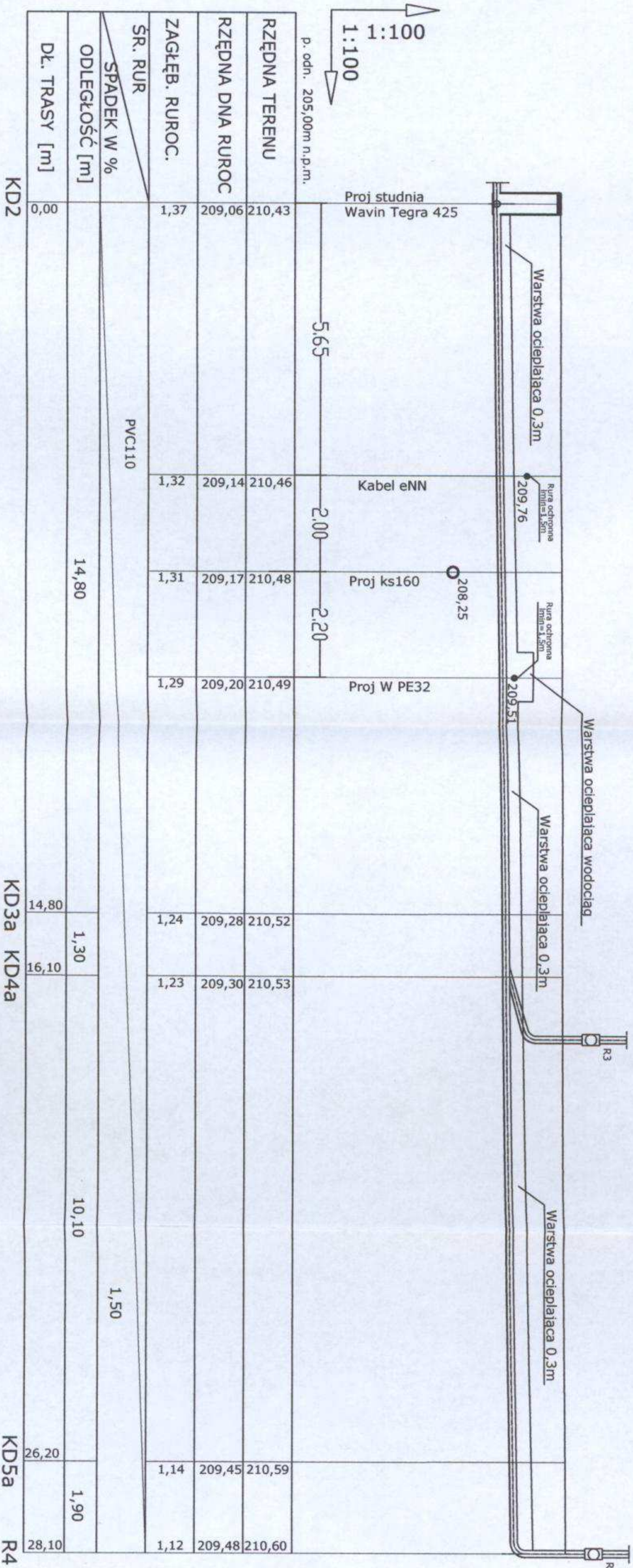


	KD1	KD1a	KD2	KD3	KD4	KD5	R2
RZĘDNA TERENU	210,35	210,38	210,40	210,47	210,48	210,58	210,61
RZĘDNA DNA RUROC	208,62	208,98	209,02	209,13	209,16	209,36	209,41
ZAGŁĘB. RUROC.	1,73	1,40	1,38	1,34	1,32	1,22	1,24
ŚR. RUR	PVC160						
SPADEK W %	7,22						
ODLEGŁOŚĆ [m]	2,50	5,30	3,70	1,60	10,20	2,80	
DL. TRASY [m]	0,00	2,50	7,80	11,50	13,10	23,30	26,10

PROFIL: KD1 - R2

OBIEKT	Budynek mieszkalny	NR RRS. 4
ADRES	dz. nr ewid. 20/18 obręb 12, Belchatów	SKALA 1:100
INWESTOR	Sergiusz Adamczyk	DATA 02.2012
PRZEDMIOT	PROFIL PRZYŁĄCZA I INST. WĘWEN. KAN DESZCZOWEJ	
PROJEKTANT	inż. Longina Rychełowska	

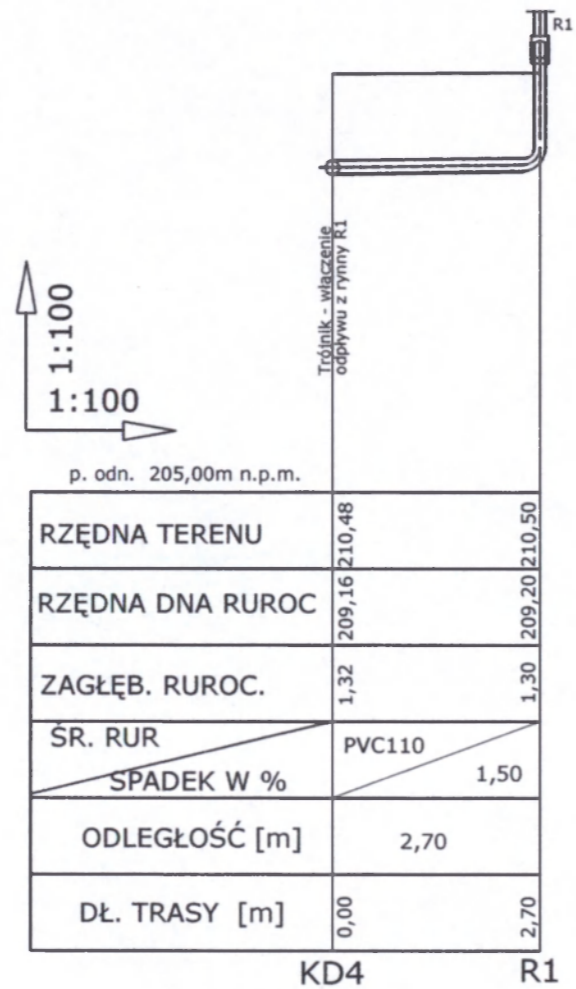
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, went., gazowych i wod-kan.



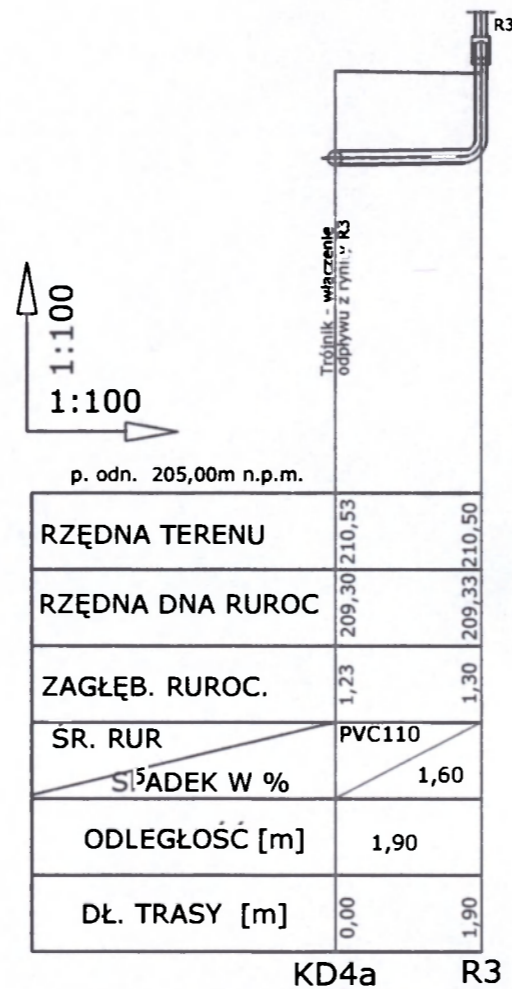
PROFIL: KD2 - R4

OBIEKT	Budynek mieszkalny	NR RYS. 5
ADRES	dz. nr ewid. 20/18 obręb 12, Belchatów	SKALA 1:100
INWESTOR	Sergiusz Adamczyk	DATA 02.2012
PRZEDMIOT	PROFIL PRZYŁĄCZA I INST. WIĘZIEN KAN DESZCZOWEJ	
PROJEKTANT	inż. Longina Rychlewska LOD/138/PWOS/09	

Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, went., gazowych i wod-kan. Upr. nr LOD/138/PWOS/09



KD4 R1



KD4a R3

PROFILE: KD4 - R1; KD4A -R3

OBIEKT	Budynek mieszkalny	NR RYS. 6
ADRES	dz. nr ewid. 10/18 obr. b 12, Belchatów	SKALA 1:100 1:100
INWESTOR	Sergiusz Adamczyk	DATA 02.2012
PRZEDMIOT	PROFIL PRZYŁĄCZA I INST. WEN. KAN. DESZCZOWEJ	
PROJEKTANT	inż. Longina Rychlewska LOD/1138/PWOS/09 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, went., gazowych i wod-kan. Upr. nr LOD/1138/PWOS/09	

Stosownie Powiatowe w Belchatowie
 Wydział Architektury i Budownictwa

województwo łódzkie
powiat bełchatowski
miasto Bełchatów
obręb 12
działka nr 20/18

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych

SKALA 1:500

opracowana na podstawie pomiaru w terenie i mapy w skali 1:500, sekcja 132.231.0321
Granice działek według ewidencji gruntów.

Poziom odniesienia Kronsztadt
Układ współrzędnych "65"
Uzgodniono w ZUD
--- zakres opracowania

Mapa służy do celów projektowych.
Aktualna na dzień: 2011.10.01

Wykonana przez:

F.U.H. „POLIGON”
Jakub Lauk

97-400 Bełchatów, Kleichinów 3
tel./fax: 44 632 33 19, kom. 603 390 509
NIP: 769-159-93-21, REGON: 101070755
e-mail: poligon1@gazeta.pl

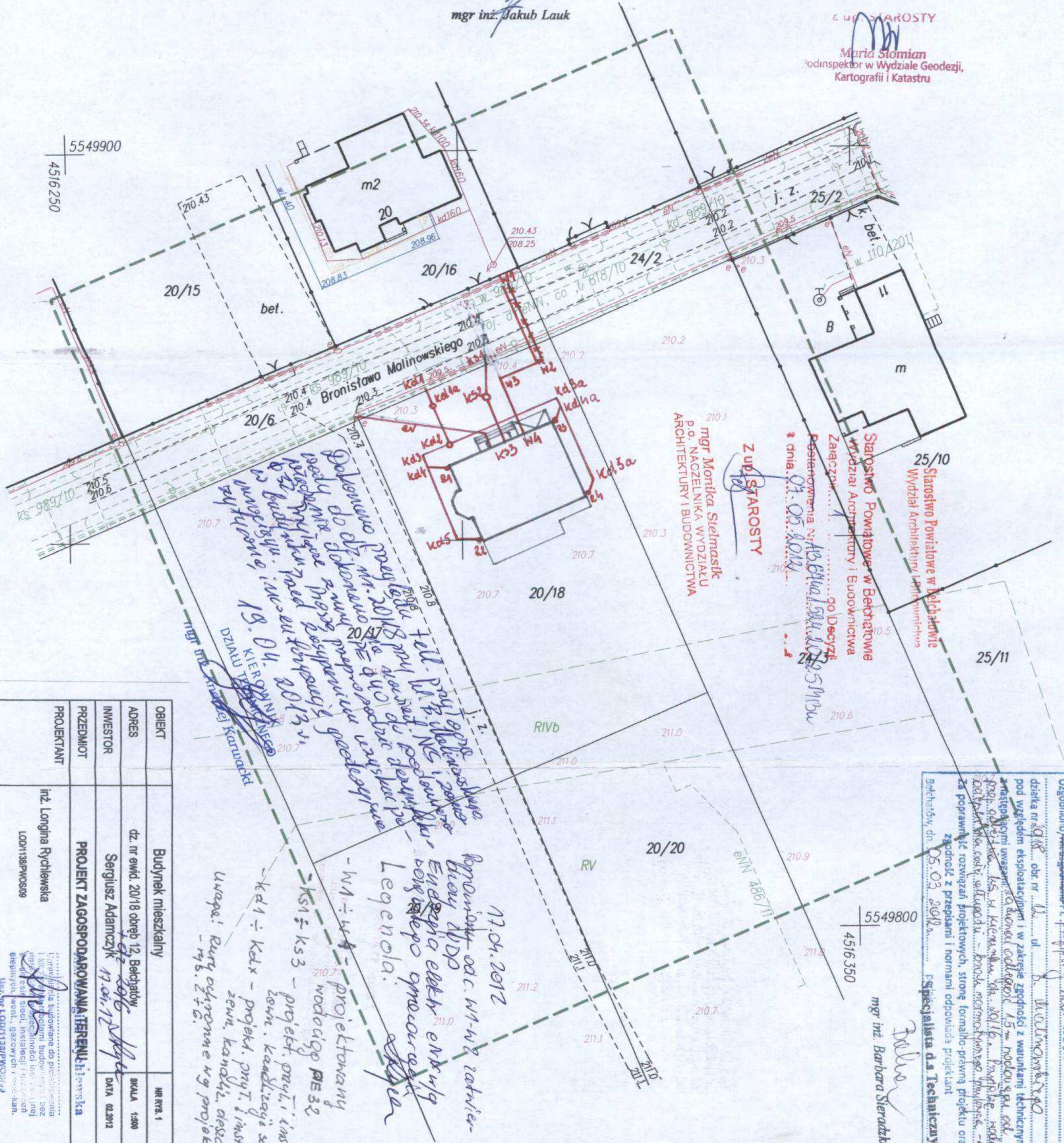
GEODETA UPRAWNIONY
Upr. nr 21627

mgr inż. Jakub Lauk

Starostwo Powiatowe w Bełchatowie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

W obszarze oznaczonym na mapie...
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej...
Dokumenty z datami uzupełnienia...
i zaewidencjonowania...
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwoleń...
Bełchatów, dnia 20. PAZ. 2011

Z UP. STAROSTY
Maria Stomian
Inspektor w Wydziale Geodezji,
Kartografii i Katastru



17.04.2012
Projektant: mgr inż. Barbara Sieradzka
Legenda:
- M1 - M4 - projektowany
- Ks1 - Ks3 - projekt. przył. i inst.
- Kd1 - Kd3 - projekt. przył. i inst.
Uwaga! Rury odgrzewane wg projektu
18.04.2012
mgr inż. Jakub Lauk

OBIEKT	Budynek mieszkalny	NR RWB. 1
ADRES	dz. nr ewid. 20/18 obręb 12, Bełchatów	SKALA 1:500
INWESTOR	Sergiusz Adamczyk	DATA 02.2012
PRZEDMIOT	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PROJEKTANT	inż. Longina Rychniewska LOD11381PMO098	

Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD-KAN" Sp. z o.o.
57-400 Bełchatów, ul. Św. F. Kowalskiej 9

Uzgodniono / wyrażono zgodę na...
działka nr 20/18 obr. nr 12, ul. Bronisława Malinowskiego...
pod względem eksploatacyjnym i w zakresie zgodności z warunkami technicznymi...
następnymi uwagami...
za poprawności rozwiązań projektowych, stronę formalno-prawną projektu oraz...
zgodności z przepisami i normami obowiązującymi...
Bełchatów, dn. 05.03.2012. Specjalista ds. Technicznych

mgr inż. Barbara Sieradzka

