

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NR SPRAWY 12/SK/TI/TUW/2009

### I. ZAMAWIAJĄCY:

1. Nazwa i adres: Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o., ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, 97-400 Bełchatów.
2. Adres strony internetowej zamawiającego: [www.wodkan-belchatow.pl](http://www.wodkan-belchatow.pl)

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

*Część I - Termomodernizacja hali odżelaziaczy znajdującej się na terenie Obiektu Ujęcie Wody w Bełchatowie przy ulicy Olsztyńskiej 52, polegająca na:*

#### **Wariant pierwszy**

- ✓ Ociepleni ściany północnej i południowej styropianem grubości 10 cm, FS-20; Łączna powierzchnia ścian – 345 m<sup>2</sup>. Od całkowitej powierzchni ścian odjęto powierzchnię wrót.
- ✓ Położenie siatki z włókna szklanego a następnie tynku mineralnego.
- ✓ Pomalowaniu ścian farbą silikatową nr 300, 310, 320 (kolor niebieski). Przed malowaniem należy uzgodnić odcień z Zamawiającym.
- ✓ Wymianie obróbek blacharskich – ok. 145 m<sup>2</sup>.
- ✓ Wymianie drabiny od strony północnej. Drabina winna spełniać następujące parametry:
  - Materiał – stal pomalowana farbą antykorozyjną. Kolor niebieski, odcień do uzgodnienia z Zamawiającym;
  - Wysokość – 11 m;
  - Pałaki (obręcze) zabezpieczające przed upadkiem.
- ✓ Wymianie rur spustowych. Zastosować rury Gamrat o średnicy 110 mm wykonane z PVC w kolorze brązowym - 46 mb.
- ✓ Wymianie rynien dachowych. Zastosować rynny Gamrat o średnicy 125 mm wykonane z PVC w kolorze brązowym – 138 mb.

#### **Wariant drugi**

- ✓ Ociepleni ściany północnej, południowej i wschodniej styropianem grubości 10 cm, FS-20; Łączna powierzchnia ścian – 1 015 m<sup>2</sup>. Od całkowitej powierzchni ścian odjęto powierzchnię wrót.
- ✓ Położenie siatki z włókna szklanego a następnie tynku mineralnego.
- ✓ Pomalowaniu ścian farbą silikatową nr 300, 310, 320 (kolor niebieski). Przed malowaniem należy uzgodnić odcień z Zamawiającym.
- ✓ Wymianie obróbek blacharskich - ok. 155 m<sup>2</sup>, w tym ujęto wymianę parapetów.
- ✓ Wymianie drabiny od strony północnej. Drabina winna spełniać następujące parametry:
  - Materiał – stal pomalowana farbą antykorozyjną. Kolor niebieski, odcień do uzgodnienia z Zamawiającym;
  - Wysokość – 11 m;
  - Pałaki (obręcze) zabezpieczające przed upadkiem.
- ✓ Wymianie rur spustowych. Zastosować rury Gamrat o średnicy 110 mm wykonane z PVC w kolorze brązowym - 46 mb.
- ✓ Wymianie rynien dachowych. Zastosować rynny Gamrat o średnicy 125 mm wykonane z PVC w kolorze brązowym – 138 mb.

*Należy podać cenę osobno dla każdego z wariantów.*

*Część II: Termomodernizacja budynków znajdujących się przy ulicy Św. Faustyny Kowalskiej w Bełchatowie, polegająca na:*

- ✓ Zerwaniu istniejących płytek ceramicznych przy wejściu głównym do budynku administracyjnego i z opaski wokół budynków.
- ✓ Wykonaniu z tynku żywicznego ozdobnego nowego cokolika o wysokości 30 cm. Na cokoliku styropian o grubości 5 cm.
- ✓ Ociepleniu ścian styropianem grubości 10 cm, FS-20; Łączna powierzchnia ścian – 1 173,6 m<sup>2</sup>. Od całkowitej powierzchni ścian odjęto powierzchnię wszystkich drzwi i 41 szt. okien.
- ✓ Położenie siatki z włókna szklanego a następnie tynku mineralnego.
- ✓ Pomalowaniu ścian farbą silikatową koloru niebieskiego wg projektu elewacji będącego w posiadaniu Zamawiającego. Przed malowaniem należy uzgodnić odcień z Zamawiającym.
- ✓ Wymianie 67 szt. blaszanych parapetów na parapety z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim. Odcień do uzgodnienia z Zamawiającym. Łączna długość parapetów: ok. 89,5 m. Średnia szerokość parapetu liczona w stosunku do aktualnie istniejącego lica muru – 18 cm.
- ✓ Wymianie obróbek blacharskich na dachu, po obrysie budynku - 261 mb o istniejącej szerokości 45 cm.

Zamówienie należy wykonać z materiałów Wykonawcy.

Materiały budowlane winny posiadać atesty, certyfikaty, aprobaty i odpowiadać obowiązującym normom.

Prace powinny być prowadzone pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z technicznymi warunkami robót budowlanych.

Wykonawca umieści znaki informacyjne i zastawy zapewniające zachowanie bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót.

Wykonawca złoży oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami do przetargu oraz z obiektem.

Wszelkie uwagi do materiałów przetargowych i terenu wykonawca zgłosi inwestorowi przed składaniem oferty przetargowej

Prowadzenie robót odbywać się będzie na obiekcie czynnym i na wysokości.

Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i Polskimi Normami.

Zamówienia zostanie udzielone Wykonawcy, który zaproponuje najkorzystniejsze warunki dla danej części zamówienia.

*Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru wariantu/wariantów części I zamówienia, który/które zostanie/zostaną zrealizowane.*

### **UWAGA! Przed złożeniem ofert konieczne jest dokonanie obmiaru robót.**

2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w częściach jak wyżej.
3. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
4. Termin wykonania zamówienia: **31.10.2009 r.**

### **III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 1.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Warunek ten będzie spełniony gdy Wykonawca wykaże się wykonaniem min. 1 roboty budowlanej polegającej na wykonaniu podobnej termomodernizacji obiektu o powierzchni ścian nie mniejszej niż 1000 m<sup>2</sup>.
- 1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 1.4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

2. Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy w przypadku wystąpienia przesłanek zawartych w § 10 Regulaminu.
3. Zamawiający zawiadomi równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie.
4. Oferta wykonawcy wykluczonego uznana zostaje za odrzuconą.
5. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:
  - 5.1. jest niezgodna z Regulaminem,
  - 5.2. jej treść nie odpowiada treści istotnych warunków zamówienia,
  - 5.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 5.4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 5.5. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert,
  - 5.6. zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie § 22 ust. 20 Regulaminu lub błąd w obliczeniu ceny,
  - 5.7. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczaniu ceny,
  - 5.8. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
6. Ocena spełnienia warunków dokonywana będzie na podstawie oświadczeń wykonawcy i złożonych dokumentów stanowiących załączniki do SIWZ, na zasadzie spełnia – nie spełnia.
7. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu:
  - 7.1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy, wg wzoru, stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.
  - 7.2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ **złożone w formie oryginału i podpisane przez osobę/osoby uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.**
    - 7.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert - złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
    - 7.3. W przypadku, gdy oferentem jest spółka cywilna, należy dołączyć umowę spółki.
    - 7.4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu do składania ofert.
    - 7.5. Umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o realizację zamówienia. Jeżeli ofertę składają podmioty występujące wspólnie, każdy z podmiotów zobowiązany jest załączyć do oferty wyżej wymienione dokumenty.
    - 7.6. Parafowany na znak akceptacji projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.
    - 7.7. Wykaz wykonanych zamówień, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie.

Wszystkie dokumenty winny złożone być w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

8. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
9. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### IV. PROCEDURA:

1. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony prowadzony na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o w Bełchatowie.
2. Kryteria oceny ofert :
  - 2.1. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta, która uzyska największą liczbę punktów.
  - 2.2. W trakcie oceny ofert, ocenianym ofertom przyznawane będą punkty według następujących kryteriów:
    - **cena - 100%**

2.3. Cena oferty, oznaczona symbolem „P”, zostanie wyliczona wg wzoru:

$$P = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

2.4. Z Wykonawcą, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów, zostanie podpisana umowa.

2.5. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania.

3. Zamawiający nie przewiduje wykorzystania aukcji elektronicznej.

#### V. INFORMACJE ADMINISTRACYJNE:

1. Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.wodkan-belchatow.pl](http://www.wodkan-belchatow.pl).
2. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD.-KAN.” Sp. z o.o., 97-400 Bełchatów, ul. Św. Faustyny Kowalskiej 9, p. 100 ( Sekretariat).
3. Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie udziału w postępowaniu: **12.08.2009 r. do godz. 09.45** w siedzibie zamawiającego, p. 100 (Sekretariat).
4. Termin i miejsce otwarcia ofert : **12.08.2009 r. o godz. 10.00** w siedzibie zamawiającego, p. 104.
5. Termin związania ofertą : 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Podpisał:  
Prezes Zarządu – Dyrektor Naczelny  
mgr inż. Sylwester Melon